

Dodatek č. 1
ke smlouvě od díle č. 042/266/22/QF ze dne 10.10.2022

Objednatel
se sídlem:

Hlavní město Praha v zastoupení
Q-Facility a.s.

Na příkopě 859/22, 110 00 – Praha 1

Společnost zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 23648

zastoupený:

JUDr. Davidem Eksteinem, členem představenstva

IČ:

000 64 581

DIČ:

CZ00064581

Bankovní spojení:

PPF Banka Praha 1

Číslo účtu:

dále jen „**objednatel**“

a

Zhotovitel

se sídlem:

TP ingestav s.r.o.

Štefánikova 16/29, 150 00 Praha 5

zastoupený:

Tomášem Petrušem, jednatelem společnosti

IČ:

275 43 145

DIČ:

CZ7543145

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu:

dále jen „**zhotovitel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 10.10.2022

I. PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 10.10.2022 smlouvu o dílo č. 042/266/22/QF, jejímž předmětem byly: **Opravy objektu K v areálu Počernického statku, Nad rybníkem 4, Praha 9 – hrubá stavba a přípojky (dále jen „dílo“).**

Dílo bylo realizováno v návaznosti na výsledky statického posudku, který konstatoval velmi rozsáhlé poškození kleneb v celém objektu se zapravenými trhlinami šířky více jak 50 mm. Bez odstranění omítek nebylo možné tyto poruchy zjistit.

V návaznosti na výsledky statického posudku byl požádán stavební úřad formou změny stavby před dokončením spočívající v **odstranění kleneb a nosného obvodového zdiva, se zachováním dispozice a využití objektu dle odsouhlasené projektové dokumentace.**

Stavební úřad zápisem do stavebního deníku a po předložení statického posouzení souhlasil se změnou stavby před dokončením.

V průběhu realizace díla došlo z objektivních příčin ke změně rozsahu díla.

V návaznosti na výše uvedené dochází ke změně předmětu smlouvy, doby plnění a ceny díla.

Z výše uvedených důvodů uzavírají objednatel a zhotovitel následující dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.10.2022.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Ustanovení čl. II. Smlouvy - PŘEDMĚT SMLOUVY se vypouští a nahrazuje tímto zněním.
 - 2.1. **Předmětem plnění je: Opravy objektu K v areálu Počernického statku, Nad rybníkem 4, Praha 9 – bourací práce a vybudování základových konstrukcí.**
 - 2.2. *Rozsah prací je určen prohlídkou předmětné stavby a cenovou nabídkou zhotovitele.*
 - 2.3. *Zhotovení díla zahrnuje provedení prací včetně dodávek materiálu a zařízení, a dále: atesty materiálů, zkoušky a revize.*
2. Ustanovení odst. 3.2. čl. III. Smlouvy – DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ se vypouští a nahrazuje tímto zněním:
 - 3.2. **Termín zahájení prací: 10.10.2022.**
Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit do 31.12.2023
3. Ustanovení čl. IV. smlouvy – CENA DÍLA se vypouští a nahrazuje tímto zněním:

Celková cena díla je sjednána na základě cenové nabídky a činí:

Slovy: devět set čtyřicet pět tisíc sto dvacet jedna koruna česká a čtyřicet osm haléřů.

Základ daně: 945.121,48 Kč

- 4.1. *Položkový rozpočet je uveden v příloze této smlouvy (cenová nabídka).*
- 4.2. *DPH bude účtováno v zákonem stanovené výši (21%).*

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v nezměněném znění.

2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu smluvních stran.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a formou. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů, dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyl ujednán v tísní, v omylu, ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Cenová nabídka víceprací

V Praze dne: 17.12.2023

za objednatele:



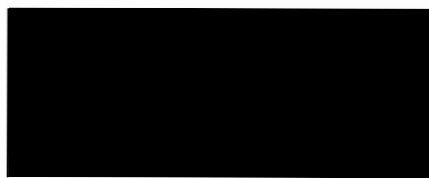
JUDr. David Ekstein
člen představenstva



IČO: 07286368, DIČ: CZ07286368
Na příkopě 859/22,
110 00 Praha 1

V Praze dne: 18.12.2023

za zhotovitele:



Tomáš Petrus
jednatel společnosti

Stefánikova 16/22
150 00 - Praha 5
info@ip-ingestav.cz