**SMLOUVA O DÍLO č. 158/2023**

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Projektová dokumentace „SUPŠ UH - rekonstrukce kotelny“**

zak.č. **11409-002-000**

článek I.

1. SMLUVNÍ STRANY

***Objednatel:***

**Střední uměleckoprůmyslová škola Uherské Hradiště**

se sídlem Všehrdova 267, 686 01 Uherské Hradiště

Telefon: +420 572 551 500

Zastoupen: Mgr. Ivo Savara – ředitel školy

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Mgr. Ivo Savara – ředitel školy, tel. 731 622 925

e-mail: savara@supsuh.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu 5558420277/0100

IČ: 60371749

DIČ: CZ60371749

***Zhotovitel:***

**HUTNÍ PROJEKT** Frýdek-Místek a.s.

se sídlem Frýdek-Místek, 28. října 1495, PSČ 738 01

Telefon: +420 558 877 111

Fax: +420 558 877 277

Zastoupen: Ing. Roman Budinský, člen představenstva a.s.

Ing. Jiří Knot, člen představenstva a.s.

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Knot – obchodní ředitel, tel. 558 877 172

e-mail: jknot@hpfm.cz

ve věcech technických: Ing. Michal Ondroušek - vedoucí projektant zakázky, tel. 572 552 326,

e-mail: mondrousek@hpfm.cz

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu 2102231757/2700

IČ: 45193584

DIČ: CZ45193584

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě – oddíl B, vl. 340

článek II.

1. PŘEDMĚT DÍLA
   1. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace jednostupňová (v intencích pro provedení stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr) pro akci „SUPŠ UH – rekonstrukce kotelny“ podle nabídky Zhotovitele č. 23nb085\_UH ze dne 28.11.2023, která činí nedílnou součást této smlouvy a je uvedena v příloze č. 1.
   2. Rozsah díla
      1. Dílo bude vypracováno v rozsahu dle nabídky Zhotovitele č. 23nb085\_UH ze dne 28.11.2023.
      2. Řešené části projektové dokumentace a rozsah profesí::

- Návrh nového zdroje tepla

- Návrh TUV

- Meření a regulace

- Nové dopojení elektroinstalace a zdravotechniky

- Architektonicko stavební řešení a všechny související práce

- Požárně bezpečnostní řešení

* + 1. Předmětem díla nejsou části
* poplatky spojené se stavebním povolením,
* autorský dozor.
  1. Projektová dokumentace bude vypracována dle platných norem a nařízení v českém jazyce. Projektová dokumentace bude předána 6x v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD /DVD nosiči v otevřeném formátu.

článek III.

1. TERMÍNY PLNĚNÍ
   1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla podle článku II. této smlouvy v těchto termínech:

Dokumentace pro stavební povolení s rozpočtem (DSP + R) **11.12.2023**

Inženýrská činnost (IČ) **2 měsíce po odevzdání DSP + R**

* 1. Je-li Objednatel v prodlení s předáním podkladů, které jsou písemně dohodnuty při vstupním nebo dalších jednáních a jsou nezbytné pro provádění díla, prodlužuje se o tuto dobu automaticky termín plnění díla uvedený v čl. III. bod 3.1 této smlouvy.

článek IV.

1. CENA
   1. Cena díla je stanovena dohodou v souladu se zák. č. 526/90 Sb., v platném znění a činí bez DPH:

**Dokumentace pro stavební povolení s rozpočtem (DSP + R) 120 000,- Kč bez DPH**

**Inženýrská činnost (IČ) 15 000,- Kč bez DPH**

Celkem bez DPH 135 000,- Kč

DPH (21 %) 28 350,- Kč

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Celkem s DPH 163 350,- Kč s DPH

* 1. K cenám bude účtována a připočtena daň z přidané hodnoty v procentní sazbě dle aktuálně platných předpisů.
  2. Cena Díla neobsahuje správní a jiné poplatky, které případně bude nutno pro splnění předmětu Díla vynaložit. Tyto poplatky nejsou součástí ceny díla - hradí je Objednatel dle vzniklé skutečnosti.

článek V.

1. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE
   1. Daňové doklady - faktury za provedení ucelené částí díla dle článku III. smlouvy o dílo budou vystaveny po předání a převzetí této ucelené částí díla.
   2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na **30** **dnů** ode dne vystavení.
   3. Daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších novel. Na dokladech - fakturách musí být uveden název projektu **„SUPŠ UH - rekonstrukce kotelny“.**
   4. Nebude-li daňový doklad obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, Objednatel je oprávněn vrátit jej Zhotoviteli na doplnění v termínu jeho splatnosti. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu Objednateli.

článek VI.

1. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA, ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN
   1. Objednatel poskytne veškerou nutnou a dostupnou dokumentaci týkající se řešených prostor.
   2. Před zahájením prací svolá Zhotovitel vstupní jednání. V průběhu zpracování a zejména v závěru prací budou dokumentace průběžně projednávány se zodpovědnými zástupci Objednatele. O těchto jednáních budou pořizovány zápisy.
   3. Vyskytne-li se během prací potřeba doplnění technických informací a podkladů, předá Objednatel tyto informace a podklady jakož i poskytne jinou potřebnou součinnost v požadovaném rozsahu a termínu určeném na základě dohody stran a uvedeném v záznamu z jednání. O dobu případného prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti se automaticky prodlužuje termín plnění dle čl III.
   4. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli vstup do objektu Objednatele k provedení případných potřebných průzkumů a šetření.
   5. Objednatel určí pro činnosti Zhotovitele zodpovědné pracovníky Objednatele pro koordinaci se Zhotovitelem.
   6. Realizovaný předmět díla musí odpovídat příslušným obecně platným technickým normám a právním předpisům ČR účinným v době provádění díla, především bezpečnostním, hygienickým, protipožárním a ekologickým.
   7. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost dokumentace předané Objednateli v rozsahu definovaném v čl. II. této smlouvy.
   8. Objednatel ručí za správnost a úplnost podkladové dokumentace předané Zhotoviteli v rozsahu definovaném v čl. VI. této smlouvy.

článek VII.

1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA
   1. Dílo nebo jeho dílčí ucelená část dle čl. II bod 2.1 bude provedeno jeho řádným dokončením, předáním Objednateli a převzetím Objednatelem. Předání a převzetí dílčích plnění potvrdí smluvní strany protokolem či dodacím listem, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo či jeho ucelenou část přebírá.
   2. Protokol o předání a převzetí (dodací list) musí obsahovat:

* název Objednatele a Zhotovitele,
* název díla a předávané věci z předmětu díla určeného v čl. II. této smlouvy,
* číslo zakázky Zhotovitele,
* datum předání a převzetí,
* soupis předané dokumentace,
* textovou část – vyjádření Objednatele,
* podpisy odpovědných zástupců Objednatele a Zhotovitele.
  1. Dílo nebo jeho dílčí část je předáno Objednateli podpisem protokolu o předání a převzetí (dodacího listu) nebo okamžikem, kdy bude Zhotovitelem oznámena připravenost k předání díla nebo jeho dílčí části Objednateli a Objednatel se k předání nedostaví či převzetí bez udání závažných důvodů odmítne.
  2. Odmítne-li Objednatel dílo nabízené Zhotovitelem k předání převzít, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede Objednatel důvody nepřevzetí a své požadavky, a Zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění nedostatků, za něž odpovídá Zhotovitel a pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu.

článek VIII.

1. ZÁRUKA ZA DÍLO
   1. Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu a kompletnost předmětu díla, tzn., že bude vypracováno a dodáno v souladu s touto smlouvou, příslušnými normami a právními předpisy platnými v ČR v době zpracování. Zhotovitel rovněž ručí za to, že splněné dílo bude prosté práv třetích osob.
   2. Záruční doba týkající se díla se sjednává v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
   3. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady dokumentace vzniklé v důsledku vadných, nedostatečných nebo opožděně předaných podkladů Objednatelem.
   4. V případě zjištění vady díla toto Objednatel oznámí Zhotoviteli písemně nebo e-mailem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy bez zbytečného odkladu po zjištění vady. V případě zaslání e-mailem Zhotovitel následující pracovní den potvrdí přijetí.
   5. Odstranění případných vad dokumentace bude Zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace Objednatelem, a to na vlastní náklad Zhotovitele, s tím, že pokud tak Zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 dnů ode dne doručení reklamace.
   6. Smluvní strany omezují maximální výši újmy (dohromady škody i nemajetkové újmy) kterou je Zhotovitel povinen dle této smlouvy nahradit Objednateli tak, že tato újma může činit nejvýše 25 % ceny díla bez DPH.

článek IX.

1. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ
   1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení termínu předání předmětu díla dle této smlouvy ve výši 0,05 % za každý den prodlení. Maximální výše celkové smluvní pokuty za nedodržení termínu dle dohody smluvních stran může činit nejvýše 5 % z ceny díla bez DPH. Tímto není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
   2. Pokud Objednatel neuhradí daňový doklad včas, má Zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % neuhrazené částky za každý den prodlení.

článek X.

1. ODPOVĚDNOST ZA PATENTOVOU A PRÁVNÍ ČISTOTU, NEBEZPEČÍ ŠKODY
   1. Zhotovitel zaručuje, že předmět díla dle této smlouvy nemá žádné patentové nebo jiné právní nedostatky a nepoškozuje práva třetích osob.
   2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla nemá právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči Objednateli jakékoliv nároky z titulu patentu, patentového nebo licenčního práva, práva k vynálezu nebo jiná svá stvrzená práva k předmětu díla, je Zhotovitel vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat včetně případných nákladů soudního sporu.
   3. Smluvní strany se zavazují zachovat i po dokončení díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.
   4. Dokumentace dle čl. II smlouvy o dílo není předmětem obchodního tajemství. Objednatel je oprávněn tuto dokumentaci poskytnout třetím osobám pouze za účelem projednání stavby s dotčenými orgány, vypsání výběrového řízení, zpracování vyššího stupně dokumentace stavby, k jiným účelům je Objednatel oprávněn poskytovat předmět díla třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem Zhotovitele.
   5. V případě, že pro prokazatelně zaviněné porušení smluvních povinností některou ze smluvních stran vznikne druhé smluvní straně škoda, je ta smluvní strana, která škodu způsobila, povinna nahradit tuto škodu druhé smluvní straně, a to podle míry svého zavinění.
   6. K veškerým vyobrazením, výkresům, modelům, vzorům, výpočtům, konstrukčním plánům a ostatním podkladům, které Objednatel dal pro splnění rozsahu dodávky a prací k dispozici anebo je zaplatil, zůstává vyhrazeno jeho právo vlastnictví, autorské právo a/nebo jiná ochranná práva. Tyto podklady se smí použít pouze pro práce při provádění rozsahu dodávek a prací a bez výslovného písemného souhlasu Objednatele nesmí být rozmnožovány a/nebo zpřístupněny třetím osobám. Rovněž musí být po ukončení rozsahu dodávek a prací bez vyzvání a zdarma vráceny Objednateli. Zhotovitel ručí za všechny škody, které Objednateli vzniknou z porušení povinnosti stanovené v tomto článku.

Článek XI.

1. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC
   1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od této smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
   2. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považuje skutečnost, že:
2. se vyskytne okolnost na straně Zhotovitele, která nepochybně způsobí prodlení s dohotovením a předáním díla v délce minimálně 1 měsíce, nebo okolnost, která nepochybně ohrozí dokončení díla z důvodů výlučně na straně Zhotovitele,
3. dojde k prohlášení konkurzu na Zhotovitele.
   1. Za podstatné porušení smlouvy Objednatelem se považuje skutečnost, že:
4. je v prodlení se zaplacením řádně předané části díla po dobu delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti
5. je v prodlení s poskytnutím písemně požadované odůvodněné součinnosti po dobu delší než 10 kalendářních dnů a tuto součinnost neposkytne ani po předchozí písemné výzvě
   1. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem, kdy je projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy doručen druhé straně. Odstupující strana se zavazuje uhradit druhé smluvní straně veškeré účelně a prokazatelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním dle této smlouvy o dílo.
   2. Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků za předpokladu, že k němu došlo vyšší mocí. Pokud skutečnosti, které zapříčinily vznik vyšší moci, netrvají déle než 3 měsíce, jsou smluvní strany stále povinny své smluvní povinnosti splnit s tím, že dodací lhůta se posune o dobu trvání skutečnosti, které zapříčinily vznik vyšší moci.
   3. Za skutečnosti, které mohou zapříčinit vznik vyšší moci, se považují takové neodvratitelné události, které ta ze smluvní stran, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla prokazatelně předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti.
   4. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku skutečnosti vedoucí ke vzniku vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení stavu trvání vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
   5. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

článek XII.

1. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo u Allianz pojišťovny, a.s., č. pojistné smlouvy 503 450 636. Pojistná částka se vztahuje na škody způsobené výkonem činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a činí 15 000 000,- Kč.
   2. Objednatel není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Zhotovitelem na úhradu svých závazků z této smlouvy vůči Zhotoviteli.
   3. Veškerá vzájemná komunikace smluvních stran se provádí prostřednictvím poštovních

a e-mailových adres uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě změny doručovací adresy se příslušná strana zavazuje tuto bezodkladně písemně oznámit druhé smluvní straně.

* 1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
  2. Sjednává se, že vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu dle čl. II. nabývá Objednatel až úplným zaplacením díla.
  3. Vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem.
  4. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a jejími přílohami mají přednost ustanovení uvedená v této smlouvě.
  5. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Za Objednatele dne:

.........................................................

Mgr. Ivo Savara

ředitel školy

Za Zhotovitele dne:

.............................................................

Ing. Roman Budinský, Ing. Jiří Knot

členové představenstva

Přílohy: Příloha č.1 - Nabídka Zhotovitele č.23nb085\_UH ze dne 28.11.2023