

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

**Povodí Vltavy, státní podnik**

Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) a dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků (dále jen „vyhláška č. 178/2012 Sb.“) tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu**

**č. 1020H23/03**

**PVL-2237/2023/SML**

**(dále jen „smlouva“)**

**I.**

Předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Klatovy	Vícenice u Klatov	137/20	ostatní plocha	10002
Klatovy	Vícenice u Klatov	137/21	ostatní plocha	10002
Klatovy	Vícenice u Klatov	137/22	ostatní plocha	10002
Klatovy	Vícenice u Klatov	137/23	ostatní plocha	10002

(společně dále jen „pozemky“)

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy (dále jen „příslušný katastrální úřad“).

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., že má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto právního předpisu,
- 2) že pozemky potřebuje pro plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., zákonem č. 305/2000 Sb., zákonem č. 254/2001 Sb. a vyhláškou č. 178/2012 Sb., a dále v případech, kdy to vyžaduje veřejný zájem anebo ukládá vyhláška č. 62/2001 Sb.,
- 3) že se pozemky nacházejí pod bezpečnostním přelivem malé vodní nádrže Vícenický rybník na významném vodním toku Točnický potok IDVT 10250618, ČHP 1-10-03-059, a že záměrem přejímajícího je zkapacitnění bezpečnostního přelivu tohoto vodního díla v rámci stavby s názvem „MVN Vícenický rybník – zkapacitnění bezpečnostního přelivu“, na níž bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a kterou dojde ke zvýšení kapacity přelivu a koryta se zajištěním bezpečnosti a funkčnosti území, včetně zlepšení hygienických poměrů.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání pozemků. Předáním pozemků se současně mění příslušnost hospodařit s pozemky na právo hospodařit s pozemky pro přejímajícího.

IV.

Příslušnost hospodařit s pozemky předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne právo hospodařit s pozemky okamžikem, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.
- 2) Účetní ocenění pozemků z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Vícenice u Klatov	137/20	1 642,97 Kč
Vícenice u Klatov	137/21	282,61 Kč
Vícenice u Klatov	137/22	43,11 Kč
Vícenice u Klatov	137/23	234,71 Kč
Celkem		2 203,40 Kč

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.
- 2) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.
- 3) Předávající prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.
- 4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemky jsou určeny zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.
- 5) Předávající prohlašuje, že kromě výše uvedeného v tomto článku smlouvy na pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, práva nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné další skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

VII.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s pozemky na právo hospodařit s pozemky pro přejímajícího podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající, a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
- 2) Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.
- 3) Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VIII.

Předávající předává pozemky bez výhrady.

IX.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.12.2023

V Praze dne 04.12.2023

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Plzeňský kraj

předávající

.....  
Povodí Vltavy, státní podnik  
RNDr. Petr Kubala  
generální ředitel

prejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá: vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj Ing. Michal Dolejší

.....  
podpis

Za správnost KPÚ: Ondřej Šturc

.....  
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

Datum registrace: .....

ID smlouvy: .....

ID verze: .....

Registraci provedl: Ondřej Šturc

V Plzni dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance