



Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

zastoupená Mgr. Milanem Volfem, předsedou představenstva
IČO 463 56 991
se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno

akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2380

dále jen „**Společnost**“

a

Obec Libiř

zastoupená Mgr. Pavlínou Komeščíkovou, DiS., starostkou obce
IČO 006 62 241
se sídlem Mělnická 579, 277 11 Libiř

dále jen „**Obec**“

uzavřely níže uvedeného dne následující

smlouvu o vkladu

podle ust. § 21 zákona č. 90/2021 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

I.

Úvodní ustanovení

1. Představenstvo Společnosti na svém zasedání konaném dne 21. září 2023 rozhodlo o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 130.554.000,- Kč (slovy: sto třicet milionů pět set padesát čtyři tisíce korun českých) s tím, že upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští, upsáním 130.554 kusů kmenových akcií Společnosti v listinné podobě, znějících na jméno, s omezenou převoditelností v souladu se stanovami Společnosti, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč.

Představenstvo Společnosti k rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu Společnosti a k rozhodnutí o ocenění nepeněžitých vkladů, jimiž má být zvýšen základní kapitál, pověřila řádná valná hromada Společnosti konaná dne 29. května 2019.
2. Představenstvo Společnosti na svém zasedání konaném dne 21. září 2023 dále rozhodlo, že nově upisované akcie Společnosti budou upsány majiteli nepeněžitých vkladů uvedených pod písmenem e) uvedeného rozhodnutí představenstva Společnosti, tj. mimo jiné Obci.
3. Dne 21. 9. 2023 byl do obchodního rejstříku proveden zápis rozhodnutí představenstva Společnosti o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 130.554.000,- Kč.
4. Smluvní strany uzavřely smlouvu o upsání akcií, kterou Obec upsala 35.853 kusů kmenových akcií Společnosti v listinné podobě, znějících na jméno, s omezenou převoditelností v souladu se stanovami Společnosti, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,- Kč.

II. Předmět smlouvy

1. Obec touto smlouvou převádí na Společnost majetek Obce tak, jak je popsán a oceněn částkou 49.356.200,-Kč (slovy: čtyřicet devět milionů tři sta padesát šest tisíc dvě stě korun českých) ve znaleckém posudku ze dne 3.7.2023 vypracovaném [REDAKCE]. [REDAKCE], číslo posudku 466-03-2023 (dále jen „**předmětný majetek**“), zahrnující mj.:
 - vybranou kanalizační infrastrukturu v obci Libiš, včetně jejích součástí a příslušenství, včetně přečerpávací stanice odpadních vod 1 Libiš (Libušino náměstí) a její technologie, přečerpávací stanice odpadních vod 2 Libiš (V Chaloupkách) a její technologie, přečerpávací stanice odpadních vod 3 Libiš (Za Kralupkou) a její technologie, čistírny odpadních vod a její technologie, pozemní komunikaci a oplocení,
 - pozemek č. parc. st. 1543 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 173 m², jejíž součástí je stavba bez č.p./č.e. (stavba technického vybavení) v katastrálním území a obci Libiš, okres Mělník,
 - vybranou vodovodní infrastrukturu v obci Libiš, včetně jejích součástí a příslušenství (výčet majetku viz přílohy znaleckého posudku: Přílohy 02 - Ocenění vodohospodářského majetku - Libiš - VKLAD: Seznam KANALIZAČNÍ infrastruktury, položky č. 46 až č. 286 a Seznam VODOVODNÍ infrastruktury, položky č. 1.1. až č. 8).
2. Společnost předmětný majetek do svého vlastnictví přijímá.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Obec prohlašuje, že předmětný majetek vnáší do Společnosti.
2. Společně s touto smlouvou předává Obec Společnosti prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu (předmětného majetku) učiněné ve smyslu ust. § 19 zákona o obchodních korporacích, které je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí předmětného majetku pořídí písemný zápis, který obdrží každá ze smluvních stran.
4. Vlastnické právo k předmětnému majetku, který se zapisuje do veřejného seznamu (do katastru nemovitostí), nabývá Společnost vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu v souladu s ust. § 25 zákona o obchodních korporacích.
5. Vlastnické právo k předmětnému majetku, který se nezapisuje do veřejného seznamu, nabývá Společnost jejich předáním Společnosti a předáním prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu (předmětného majetku) učiněné ve smyslu ust. § 19 zákona o obchodních korporacích Společnosti.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Každá ze smluvních stran, jako správce osobních údajů, informuje druhou smluvní stranu, že osobní údaje uvedené v této smlouvě (včetně jejích případných dodatků) a poskytnuté v souvislosti s uzavřením této smlouvy a s jejím plněním zpracovává za podmínek platných právních předpisů výhradně k realizaci smluvního vztahu vyplývajícího z této smlouvy a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po dobu platnosti a

účinnosti této smlouvy, po dobu nutnou k zajištění práv a povinností z ní vyplývajících a po dobu nutnou k plnění zákonné povinnosti plynoucí zejména z právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví. Každá ze smluvních stran zajistí, aby byl subjekt údajů, jehož osobní údaje pro účely této smlouvy a jejího plnění poskytla, o takovém poskytnutí řádně a včas informován v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zákonem o obchodních korporacích a předpisy souvisejícími.
4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s prováděním této smlouvy eventuálně vzniknou, smírnou cestou. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, bude tento předložen k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu ČR.
5. Pokud by se některá ustanovení této smlouvy ukázala pro jejich rozpor s platnými právními předpisy neplatnými, nemá taková neplatnost vliv na platnost této smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují neplatná ustanovení nahradit novými platnými ujednáními svým obsahem co nejbližšími původnímu významu nahrazovaných ustanovení. Do doby nahrazení neplatných ustanovení ustanoveními platnými se namísto neplatných částí smlouvy použijí ustanovení platných právních předpisů svým obsahem nejbližší skutečné vůli stran vyjádřené v této smlouvě.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou, a to očíslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky anebo novou smlouvou.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně svéprávní, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní, a že obsahu smlouvy rozumí.
8. Na důkaz vážnosti, pravé vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují účastníci této smlouvy své podpisy.
9. Tato smlouva o rozsahu čtyř stran je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Obec a tři vyhotovení Společnost.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Kladně dne **31. 10. 2023**

Za Obec:



Mgr. Pavlína Komeščíková, DiS.
starostka obce Libiř

Za Sp



Mgr. Milan Volf
předseda představenstva
Vodárny Kladno – Mělník, a.s.