



Obec Ledčice

zastoupená Kamilou Hlavsovou, starostkou obce
IČO 002 36 993
se sídlem Ledčice 45, 277 08 Ledčice

dále jen „**prodávající**“

a

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

zastoupené Mgr. Milanem Volfem, předsedou představenstva
IČO 463 56 991, DIČ CZ46356991
se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno

akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2380

dále jen „**kupující**“

uzavřely níže uvedeného dne následující

kupní smlouvu

podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem vybraného vodohospodářského majetku v obci Ledčice tak, jak je popsán a oceněn ve znaleckém posudku vyhotoveném [redacted], [redacted], číslo posudku 469-12-2023 (dále jen „**předmětný vodohospodářský majetek**“).

Znalecký posudek vyhotovený znalcem [redacted], je **přílohou č. 1** této smlouvy.

2. Kupující je akciovou společností, jejímž předmětem podnikání je provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody a z tohoto důvodu má zájem nabýt do svého vlastnictví předmětný vodohospodářský majetek.

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětný vodohospodářský majetek a převádí na něho vlastnické právo k předmětnému vodohospodářskému majetku.
2. Kupující předmětný vodohospodářský majetek do svého vlastnictví kupuje a zavazuje se zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

P.

Číslo - 03/004/2023
Mělník - územní úřad
oblastní úřad
- 23 -

III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za prodej předmětného vodohospodářského majetku činí

3.036.871,- Kč

(slovy: tři miliony třicet šest tisíc osm set sedmdesát jedna koruna česká).

2. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to převodem na účet prodávajícího na základě faktury – daňového dokladu vystaveného prodávajícím.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující nabývá vlastnické právo k předmětnému vodohospodářskému majetku dnem účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmětný vodohospodářský majetek nemá žádné vady a neví o žádných vadách, na které by měl kupujícího upozornit.
3. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu na jeho žádost číslo účtu, na který má být kupujícím převedena kupní cena.
4. Prodávající prohlašuje, že prodej předmětného vodohospodářského majetku kupujícímu schválilo zastupitelstvo obce. Usnesení zastupitelstva obce je **přílohou č. 2** této smlouvy.
5. Kupující se zavazuje řádně a včas zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 31.10.2023.

Za prodávajícího:

V Ledčicích dne

23.10.2023

Obec Ledčice

Kamila Hlavsová
starostka obce

Za kupujícího:

V Kladně dne

Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Mgr. Milan Volf
předseda představenstva

P.