

# Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

## Článek 1

### Smluvní strany

1. Obchodní firma (název společnosti či jméno a příjmení fyzické osoby):

se sídlem/bydliště: Střední zdravotnická škola, Opava, příspěvková organizace  
zastoupená: Dvořákovy sady 176/2, 746 01 Opava  
Mgr. Monikou Gebauerovou, ředitelkou školy

IČ: 00601152  
DIČ: CZ 00601152  
bankovní spoj.: KB Opava, č. účtu: 13738821/0100  
telefonní spojení: ~~553 662 665~~  
E-mail: kancelar@zdrav-sk.opava.cz

zaměstnanci pověřeni činností:  
ve věcech obchodních:  
ve věcech finančních:  
ve věcech technických:



**(dále jen „dodavatel“)**

2. Obchodní firma (název společnosti či jméno a příjmení fyzické osoby):

se sídlem/bydliště: Základní umělecká škola, Opava, příspěvková organizace  
zastoupená: Nádražní okruh 674/11, 746 01 Opava  
Mg.A. Lukáš Poledna, Ph.D. – ředitel školy

IČ: 47813512  
DIČ: CZ 47813512  
bankovní spojení: KB Opava, č. účtu 26432821/0100  
telefonní spojení: ~~553 662 665~~  
E-mail: kancelar@zusopava.cz

**(dále jen „odběratel“)**

## Článek 2

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

### **Článek 3**

#### **Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotné médium vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Pokud dojde k přerušení dodávky ze strany dodavatele, dodavatel provádění změn nebo úprav na odběrném místě písemně sdělí nejpozději 14 dnů předem.
- 3.6. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.7. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

### **Článek 4**

#### **Místo předání, místo a způsob měření**

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotné látky a údajů vlastního měřicího zařízení (pověřený zaměstnanec dodavatele).
- 4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, což se uskutečňuje kontrolou stavu měřiče, ke kterému má odběratel volný přístup (pověřená osoba).
- 4.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
- 4.7. V případě havarijních poruch ze strany odběratele i dodavatele ohlásí jedna strana nebo druhá strana neprodleně osobně a sdělí způsob opravy a termín obnovy dodávky tepelné energie.
- 4.8. Má-li odběratel pochybnost o správnosti údajů měření nebo zjistí-li závadu na měřicích

zařízeních, má právo požadovat jejich přezkoušení, přičemž obě smluvní strany musí postupovat v souladu s § 78 odst. 2 energetického zákona.

## **Článek 5**

### **Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na 1 kalendářní rok, tj. od **1. 1. 2024 do 31. 12. 2024**.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem vložení do registru smluv. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

## **Článek 7**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, podléhají zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.4. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

7.6. Dodavatel sjednaných služeb se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získal v souvislosti s plněním smlouvy a které podléhají ochraně osobních údajů. Dodavatel je vázán povinností mlčenlivosti po dobu trvání smlouvy, a také po jejím skončení. Dodavatel prohlašuje, že zavedl potřebná technická a organizační opatření pro ochranu údajů poskytnutých nájemcem a že zpracování osobních údajů je tak prováděno v souladu s evropským nařízením GDPR.

## **Článek 8**

### **Přílohy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Opavě dne 14.12.2023

Dodavatel:



.....  
podpis (razítko)

Mgr. Monika Gebauerová  
ředitelka školy

Odběratel:

20 -12- 2023

.....  
podpis (razítko)

MgA. Lukáš Poledna, Ph.D.  
ředitel školy

## **Technické parametry odběrného místa**

1. Obchodní firma (název společnosti či jméno a příjmení fyzické osoby):

Střední zdravotnická škola, Opava, příspěvková organizace  
se sídlem/bydliště: Dvořákovy sady 176/2, 746 01 Opava  
zastoupená: Mgr. Monikou Gebauerovou, ředitelkou školy  
IČ: 00601152

**(dále jen „dodavatel“)**

2. Obchodní firma (název společnosti či jméno a příjmení fyzické osoby):

Základní umělecká škola, Opava, příspěvková organizace  
se sídlem/bydliště: Nádražní okruh 674/11, 746 01 Opava  
zastoupená: MgA. Lukáš Poledna, Ph.D.  
IČ: 47813512

**(dále jen „odběratel“)**

**Odběrné místo** (název, adresa):

Základní umělecká škola, Opava, Nádražní okruh 674/11, příspěvková organizace  
Dvořákovy sady 4, 746 01 Opava

- místo předání: Dvořákovy sady 4, sklepní prostor
- úroveň předání: pata objektu
- místo měření: v místě předání
- způsob měření: měřidlo typ 431 R 005, ENBRA -431

Teplonosné médium: teplá voda  
Tlak: 0,4 MPa  
Výkon: 0,75 MW  
Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 65 °C /55 °C  
Odběr TUV: ne  
Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 152/2001 Sb.  
Podlahová plocha (v souladu s vyhláškou č. 224/2001 Sb.): 1 415,- m<sup>2</sup>  
**Datum zahájení odběru: 1. 1. 2024**

V Opavě dne 14.12.2023

Dodavatel:

Střední zdravotnická škola, Opava,  
příspěvková organizace  
Dvořákovy sady 176/2, 746 01 Opava  
IČ: 00601152, tel.: 553 652 325 3

.....  
podpis (razítko)

Mgr. Monika Gebauerová  
ředitelka školy

Odběratel:

20 -12- 2023

.....  
podpis (razítko)

MgA. Lukáš Poledna, Ph.D.  
ředitel školy



**Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie ze dne 14.12.2023**


**Cenové ujednání**

1. Obchodní firma (název společnosti či jméno a příjmení fyzické osoby):  
Střední zdravotnická škola, Opava, příspěvková organizace  
se sídlem/bydliště: Dvořákovy sady 176/2, 746 01 Opava  
zastoupená: Mgr. Monikou Gebauerovou, ředitelkou školy  
IČ: 00601152  
bankovní spoj.: KB Opava, č. účtu: 13738821/0100  
**(dále jen „dodavatel“)**

2. Obchodní firma (název společnosti či jméno a příjmení fyzické osoby):  
Základní umělecká škola, Opava, příspěvková organizace  
se sídlem/bydliště: Nádražní okruh 674/11, 746 01 Opava  
zastoupená: MgA. Lukáš Poledna, PhD.  
IČ: 47813512  
DIČ: CZ 47813512  
bankovní spojení: KB Opava, č. účtu 26432821/0100  
**(dále jen „odběratel“)**

**Cena tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s článkem 5.1 smlouvy.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši  Kč/GJ (včetně DPH).

Způsob platby: měsíčně dle fakturace dodavatele (skutečnou spotřebu za dané měsíc).

Splatnost: 14 dní

Adresa pro zaslání faktury: Základní umělecká škola, Opava, Nádražní okruh 674/11, příspěvková organizace, Nádražní okruh 674/11, 746 01 Opava

I.3. Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději 1 měsíc před jeho uplatněním.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 5. dne následujícího měsíce.

V Opavě dne 14.12.2023

Dodavatel:



.....  
podpis (razítko)

Mgr. Monika Gebauerová  
ředitelka školy

Odběratel:

12 0 -12- 2023

.....  
podpis (razítko)

MgA. Lukáš Poledna, PhD.  
ředitel školy