

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu č. 2018002081 (114-2/1740/18)
v platném znění

který uzavřely

statutární město České Budějovice,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice,
zastoupené primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou
IČO: 002 44 732
jako pronajímatel

a

Bytové družstvo Novostav,
se sídlem Biskupská 131/5, 370 01 České Budějovice,
zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Dr,
vložka 242 a zastoupené předsedou představenstva [REDAKCE] a členem představenstva
paní [REDAKCE]
IČO: 251 60 010
jako nájemce

(dále též společně jako *smluvní strany*)

I.

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 6.11.2018 smlouvu o nájmu č. 2018002081 (114-2/1740/18) v platném znění za účelem umístění, užívání a provozování stavby čp. 1654 (Dubenská 1654/15 a Dubenská 1654/17) ve vlastnictví nájemce.

II.

Dnešního dne se smluvní strany dohodly na změně předmětu nájmu dle výše citované smlouvy o nájmu, spočívající:

- v zúžení předmětu nájmu o pozemek parc. č. 2014/98 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 591 m², k.ú. České Budějovice 2,
 - ve snížení výměry předmětu nájmu u pozemku parc. č. 2014/13 o 10 m², tj. z výměry 1200 m² na výměru 1190 m², k.ú. České Budějovice 2,
- to vše v rozsahu, jak je vyznačeno na situaci, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha.

Celková výměra předmětu nájmu nově činí **1190 m²**, výše nájemného se s účinností ode dne 15.11.2023 upravuje na částku **28.068 Kč** ročně.

III.

Ostatní ujednání výše citované smlouvy zůstávají nezměněna.

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k výše citované smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města České Budějovice dne 27.11.2023 pod č. usnesení 1607/2023.

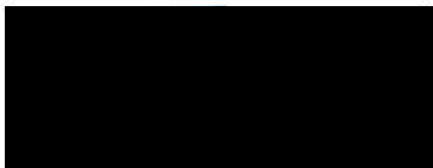
V Českých Budějovicích

19-12-2023

V Českých Budějovicích 1-1-12-2023

pronajímatel:

nájemce:



statutární město České Budějovice



Bytové družstvo Novostav

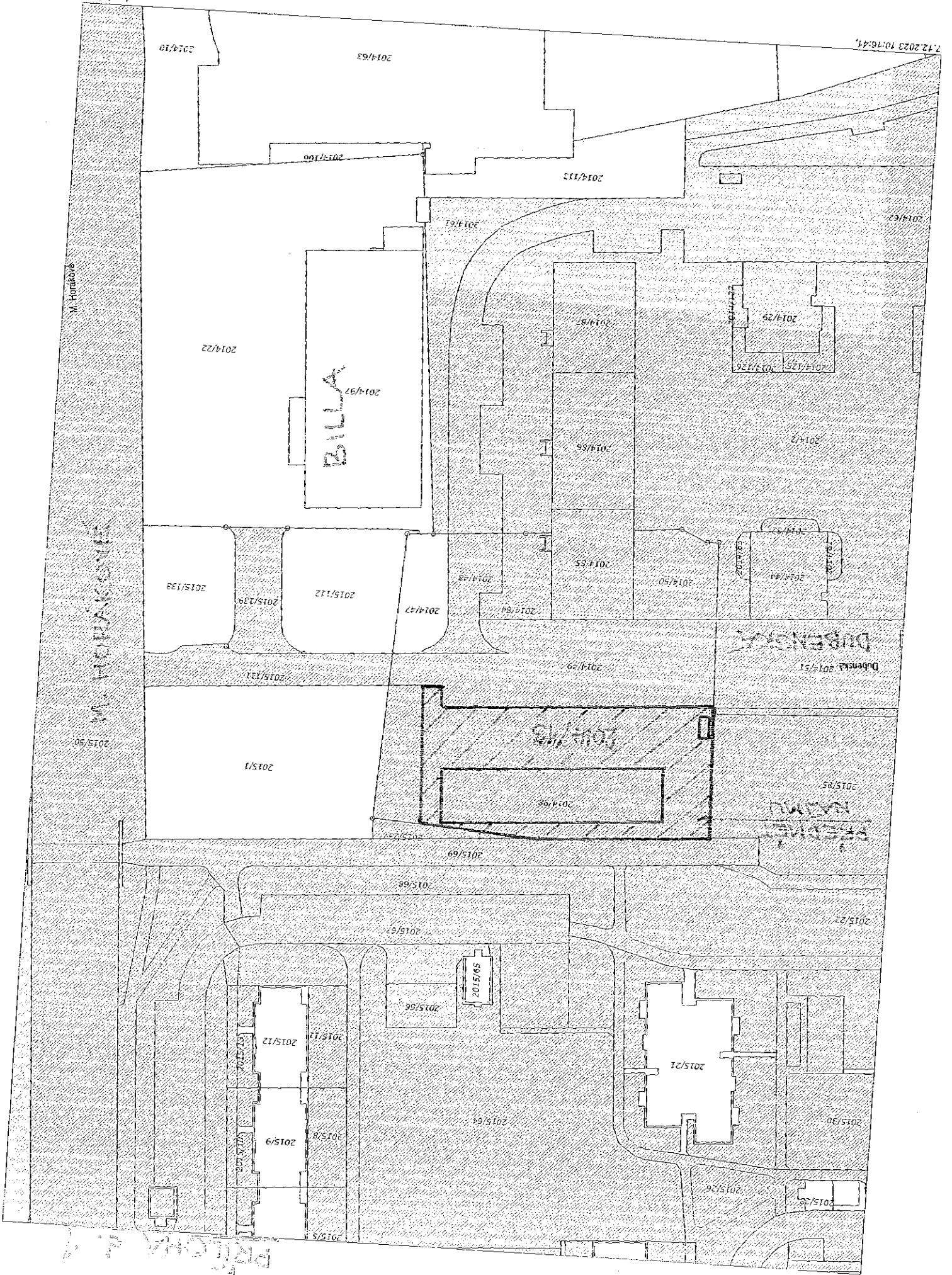


Bytové družstvo

Novostav

Biskupská 5, 370 01 České Budějovice

IČO: 25160010



M. Hordkova

M. HORDKOVA

BILLA

DUBENSKA

PREMISE

PRILEGA...
07.4