

DODATEK Č. 5

KE SMLOUVĚ O DÍLO

„NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.“

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Davidem Grundem, předsedou představenstva
JUDr. Michalem Markem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění smlouvy:
Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem
[REDAKCE]
[REDAKCE]
středisko 5500 - oddělení správce stavby
číslo smlouvy objednatele: 22000440

a

Zhotovitel: Zlínstav a.s.
se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO: 28315669
DIČ: CZ28315669
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 31. 12. 2008 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 5743
zastoupen Jiřím Stacke, předsedou představenstva
číslo smlouvy zhotovitele: 2022/008

I. PREAMBULE

1. Smluvní strany spolu dne 24. 10. 2022 uzavřely smlouvu o dílo, ve znění všech svých dodatků, na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavební práce spočívající v realizaci čtyřpodlažní nástavby stávající jednopodlažní atriové části administrativního objektu společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s podmínkami veřejné zakázky s názvem „Nástavba objektu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Brno – Štýřice, katastrální území: Štýřice [610186], parcelní číslo: 207/8 III. včetně související realizační dokumentace“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. XI. v návaznosti na čl. XV. odst. 12 smlouvy o dílo dohodly na tomto dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo.
3. Účelem dodatku č. 5 je provedení změn díla dle změnových listů č. 82 a 83, které jsou provedeny v návaznosti na ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, přičemž realizací těchto změn dojde ke snížení nákladů na provedení díla. Tímto dodatkem taktéž dojde k odstranění výslovného

vyčíslení výše bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek vyjádřeného v Kč, aby bankovní záruka stále odpovídala sjednaným 5 % z ceny díla bez DPH.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. VII. Cena díla, odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Cena díla v Kč:

bez DPH	125 986 245,60 Kč
DPH 21 %	26 457 111,58 Kč
Celkem	152 443 357,18 Kč

2. Položkový rozpočet díla se doplňuje o položkové rozpočty jednotlivých změnových listů č. 82 a 83, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 5.
3. V čl. XIII. odst. 7.2 smlouvy o dílo se u bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek vypouští konkrétní částka bankovní záruky ve výši 6 462 088,27 Kč, přičemž se ponechává její vyjádření jako 5 % sjednané ceny díla bez DPH. Čl. XIII. odst. 7.2 smlouvy o dílo tak nově zní: „Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí Objednatele v rozsahu 5 % ze sjednané ceny díla, pokud Zhotovitel v průběhu trvání Záruční doby poruší své povinnosti dle čl. XII. odst. 4. této smlouvy. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady za neprovedení zásahu Zhotovitelem apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.“
4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají nadále v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 5 je uzavřen podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek č. 5 zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 5 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
5. Tento dodatek bude uzavřen pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál druhé smluvní straně.
6. Součástí tohoto dodatku je jeho příloha č. 1: Změnové listy č. 82 a 83 včetně svých položkových rozpočtů.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Změnové listy č. 82 a 83 včetně svých položkových rozpočtů

Ve Zlíně, dne

V Brně, dne

Za Zhotovitele

Datum: 2023.12.19
18:05:50 +01'00'

Jiří Stacke
předseda představenstva

Za Objednatele

Datum: 2023.12.20
13:35:18 +01'00'

Ing. David Grund
předseda představenstva

Datum: 2023.12.20
14:02:37 +01'00'

JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: **NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S. BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.**

Číslo změny: ZL 82

Datum: 05.12.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno:

poštou na KD e-mallem osobně Týká se části stavby: **méněpráce SLP**

Odkazy:

Popis změny:

Jedná se o odpočet aktivních prvků, které byly vypuštěny z dodávky na základě požadavku budoucího externího uživatele. Odpočet zhotovitel předkládá v příloze.

Počet připojených listů: 2

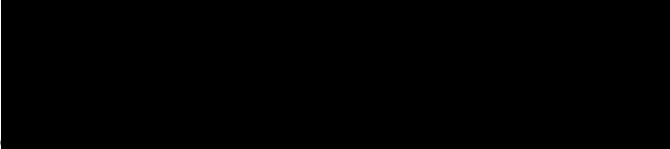
Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
		Vícepráce: 0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
		Méněpráce: -595 604,20 Kč	-125 076,88 Kč	-720 681,08 Kč
		Rozdíl: -595 604,20 Kč	-125 076,88 Kč	-720 681,08 Kč

Změna byla vyvolána

Požadavek objednatele.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): Převzal (Jméno, datum, podpis): Převzal (Jméno, datum, podpis): Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**
ZL č. 82 Slaboproud - odpočet

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** IČO: 28315669
Bartošova 5532 DIČ: CZ28315669
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			0,00
PSV			-595 604,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-595 604,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-595 604,20 CZK
Základní DPH	21 %		-125 076,88 CZK

Cena celkem s DPH

-720 681,08 CZK

v _____ dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M22.1	SKS – Strukturovaná kabeláž	PSV			-514 253,20	86
M22.2	Hlasové služby	PSV			-81 351,00	14
						0
Cena celkem					-595 604,20	100

BKOM - slaboproud

část: **SKS – Strukturovaná kabeláž**

Obj. kód	Zboží	Celkem	Cena/mj	Celkem	Mont/jedn	Mont/celk	
	Router Ethernet WAN, Síťové standardy: IEEE 802.1Q, IEEE 802.1ag, IEEE 802.3, IEEE 802.3ah, Typ rozhraní Ethernetu: Gigabit Ethernet, Technologie kabeláže: 10/100/1000Base-T(X), Protokol trasy: BGP, EIGRP, IS-IS, OSPF, Podporované síťové protokoly: IPv4, IPv6, RIP, RIPv2, IGMPv3. Šifrování/zabezpečení: 128-bit AES, 256-bit AES, DES, Zabezpečení firewallem: IPSec, EZVPN, DMVPN, FlexVPN, Metoda autentizace: RSA (748/1024/2048 bit), ECDSA (256/384 bit); Integrity: MD5, SHA, SHA-256, SHA-384, SHA-512. Paměť flash: 4000 MB, Vnitřní paměť: 4096 MB, Bezpečnost: UL 60950-1, CAN/CSA C22.2 No. 60950-1, EN 60950-1, AS/NZS 60950-1, IEC 60950-1.	-1	ks	31 996,20	-31 996,20	1 685,00	-1 685,00
	Řízený, Přepínač vrstev: L2/L3. Typy přepínaných ethernetových portů RJ-45: Gigabit Ethernet (10/100/1000), Počet přepínaných ethernetových portů RJ-45: 24, Počet portů USB 2.0: 2, Konzolový port: RJ-45, Plně duplexní režim. Tabulka MAC adres: 16000 pol., Kapacita přepínání: 216 Gbit/s. Síťové standardy: IEEE 802.1ab, IEEE 802.1D, IEEE 802.1p, IEEE 802.1Q, IEEE 802.1s, IEEE 802.1w, IEEE 802.1x, IEEE.... Podpora napájení po Ethernetu (PoE). Modul SFP SM 10G pro 10km PoE přístupový WiFi bod, 1750 Mbps AP/Hotspot 2,4/5 GHz, 802.11ac, MIMO 3x3 PoE injektor	-2	ks	70 887,00	-141 774,00	1 685,00	-3 370,00
		-4	ks	31 184,00	-124 776,00	253,00	-1 012,00
		-10	ks	17 075,00	-170 750,00	393,00	-3 930,00
		-10	ks	3 243,00	-32 430,00	253,00	-2 530,00
				-501 726,20			-12 527,00

Celková cena D+M bez DPH -514 253,20

část: **Hlasové služby**

Obj. kód	Zboží	Celkem	Cena/mj	Celkem	Mont/jedn	Mont/celk	
	TEL. ÚSTŘEDNA PČR Telefonní ústředna, rozhraní ISDN BRI, 2x FXS,	-1	ks	31 360,00	-31 360,00	2 808,00	-2 808,00
	Telefonní IP přístroj, grafický TFT VGA displej, alfanumerická klávesnice, 15 funkčních tlačítek, 8 programovatelných a 7 s odkazem na displej, možnost rozšíření o 30 tlačítek prostřednictvím konzole	-5	ks	8 460,00	-42 300,00	505,00	-2 525,00
	Oživení, programování systému	-3	hod	0,00	0,00	788,00	-2 358,00
				-73 660,00			-7 691,00

Celková cena D+M bez DPH -81 351,00

Celkem oddíl SLP -595 604,20

ŽÁDOST O ZMĚNU**Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.**

Číslo změny: ZL 83

Datum: 05.12.2023

Určeno pro objednatele: Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: méněpráce z VV

Odkazy:

Popis změny:

Jedná se o odpočty jednak za neprovedené práce z důvodu jejich nadbytečnosti a v případě OK byl odpočet vyvolán dopřesněním tonáže konstrukce na základě vypracování výrobní dokumentace (odsouhlasené GP statikem). Odpočty zhotovitel předkládá v příloze.

Počet připojených listů: 2

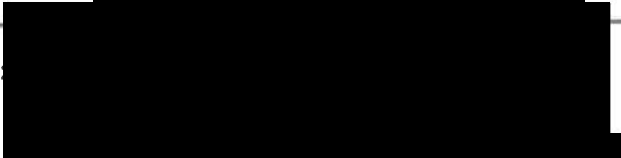
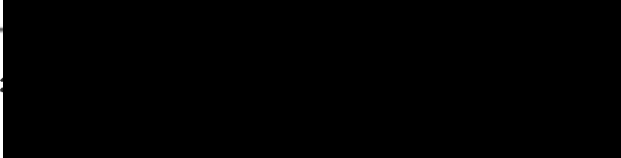
Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
		Vícepráce: 0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
		Méněpráce: -2 659 915,68 Kč	-558 582,29 Kč	-3 218 497,97 Kč
		Rozdíl: -2 659 915,68 Kč	-558 582,29 Kč	-3 218 497,97 Kč

Změna byla vyvolána

Požadavek objednatele.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): Převzal (jméno, datum, podpis): Převzal (jméno, datum, podpis): Převzal (jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 83 Měněpráce z SOD

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			-2 659 915,68
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-2 659 915,68

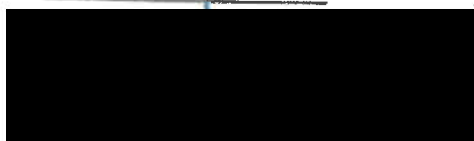
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-2 659 915,68 CZK
Základní DPH	21 %	-558 582,29 CZK

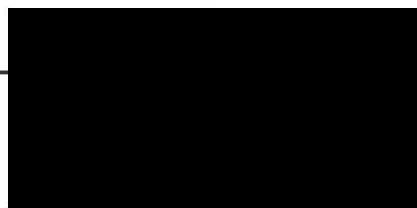
Cena celkem s DPH

-3 218 497,97 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Slitoproud	PSV			-238 066,00	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-2 421 849,68	91
						0
Cena celkem					-2 659 915,68	100

SILNOPROUD

Montáž (CPV 453 100 00-3)						
p.č.	číslo položky	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	cena celkem
Hodinové zúčtovací sazby						
109		Nepředvídatelné náklady a práce spojené s dostavbou	hod	-160	449 Kč	71 840 Kč
		<i>Položku možno čekat pouze se souhlasem investora nebo TDI</i>				
113		Práce v kabelovém kanále, ztížené pracovní podmínky	hod	-40	674 Kč	26 960 Kč
114		Práce ve výškách, použití montážní plošiny	hod	-80	674 Kč	53 920 Kč
120		Zkušební provoz	hod	-40	449 Kč	17 960 Kč
121		Ztížené pracovní podmínky, práce ve ztížených prostorech	hod	-60	674 Kč	40 440 Kč
Montáž hromosvodu a uzemnění						
128	210220961	Zaražení tyčového zarmiče do země a příp do 2m	ks	-24	337 Kč	8 088 Kč
	Celkem za :	Montáž hromosvodu a uzemnění				219 208 Kč
Montáž přístrojů						
130		Zapojení MotorControler	ks	-42	449 Kč	18 858 Kč
	Celkem za :	Montáž přístrojů				18 858 Kč
Cenová kalkulace celkem bez DPH:						- 238 066 Kč

ZÁMEČNÍK

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-2 421 849,68
288	137R01	Dodávka ocelové konstrukce , vč. povrchové úpravy nátěrovým systémem, vč. oprav povrchu po montáži a dopravy na staveniště a kotvení	kg	-30 542,45306	76,00	-2 321 226,43
310	Z3	Schodišťové madlo - interiérové, schodiště 104 rozvinutá délka madla 7 500 mm dle specifikace PD	ks	-1,00000	13 104,00	-13 104,00
312	Z7	Schodiště v kolektorů rozměr schodišťového slupně 1 500 x 305 mm dle specifikace PD	ks	-1,00000	15 840,00	-15 840,00
313	Z8	Exteriérové zábradlí na střešní terase rozvinutá délka zábradlí 14 850 mm dle specifikace PD	ks	-1,00000	24 192,00	-24 192,00
314	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	-23 743,82430	2,00	-47 487,25

- 2 659 915,68 Kč

