




SMLOUVA O DÍLO
(smlouva o zhotovení stavby)

„Libivá – úprava vstupu do obecní budovy“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** město Mohelnice
se sídlem: U Brány 916/2
789 85 Mohelnice
IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038
zastoupený: Ing. Pavlem Kubou, starostou města
Telefon: +420 583 452 132
E-mail: kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu: 27-1905690389/0800
Kontaktní osoby ve věcech technických: Ing. Petr Michek, vedoucí odboru rozvoje OR
Telefon: 
E-mail: michekp@mohelnice.cz
TDS: Petr Kapl, kaplp@mohelnice.cz, tel.: +420 583 452 115
(dále jen „objednatel“)

- 2. Zhotovitel:** PEMAJ stav s.r.o.
se sídlem: Týnecká 9, 783 53 Velká Bystřice
IČ: 27840069
DIČ: CZ27840069
zastoupený: Peter Majdiak, jednatel
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Kontaktní osoba ve věcech technických:
(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen společně „smluvní strany“)

II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Libivá-úprava vstupu do obecní budovy**“ - a to při respektování:
 - a) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - b) podmínek upřesněných výkazem výměr, zadáním objednatele a touto smlouvou
(*dále jen „dílo“*).
2. Dílo bude zhotovováno na pozemcích města Mohelnice v kat. úz. Mohelnice, jež jsou ve vlastnictví objednatele.
3. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem protokolárně převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby dílo bylo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel předávacím protokolem i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz ustanovení § 2628 občanského zákoníku).
4. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad (tzn. bez jakýchkoli vad a nedodělků). Převezme-li objednatel provedené dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené teprve odstraněním poslední vady a/nebo nedodělku uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla s vadami a nedodělky nebránícími převzetí díla. Předání a převzetí provedeného díla se provede v takovém případě novým předávacím protokolem. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla (resp. konečnou fakturu) k úhradě podle další úpravy této smlouvy až po dokončení díla.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla :	12. 12. 2023
Termín provedení díla nejpozději do:	20. 12. 2023

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně):	141 235,06 Kč
DPH 21 %	29 659,36 Kč
Celková cena včetně DPH	170 894,42 Kč

Tato celková cena díla je platná po celou dobu zhotovování díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

2. Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle zadání objednatele a dodanému výkazu výměr objednatelem. Tento výkaz výměr je zhotovitelem oceněn tak, že

smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku dokončení díla.

2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle čl. VII odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou zvláště výslovně neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, § 2093, § 2605 odst. 2 a § 2609 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv bezodkladně po uzavření této smlouvy. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém zasedání dne 11.12. 2023 usnesením č.j.

Příloha – výkaz výměr

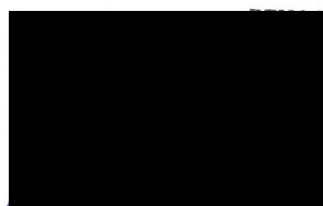
V Mohelnici dne 12.12. 2023

objednatel:

město Mohelnice

V Mohelnici dne 12.12. 2023

zhotovitel:



stav s.r.o. ②
ecká 9
lká Bystřice
40 069
27840069

Ing. Pavel Kuba
starosta

Peter Majdiak
dnatel společnosti

Stavební rozpočet

Název stavby:	Chodník Libivá	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Mohelnice
Druh stavby:	chodník + dešťová kanalizace	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne: 26.04.2023	Zpracoval:	Ing.Petr Hošek

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)			Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Celkem		
		11	Přípravné a přidružené práce					0,00	20 158,35	20 158,35	24 391,60			31,92	
1		113107505R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.5 cm	m2	45,60	27,50	21	0,00	1 254,00	1 254,00	1 517,34	0,11	5,02	RTS II / 2023	
2		113107513R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.13 cm	m2	8,92	71,50	21	0,00	637,64	637,64	771,54	0,29	2,55	RTS II / 2023	
3		113107530R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.30 cm	m2	18,00	165,00	21	0,00	2 970,00	2 970,00	3 593,70	0,66	11,88	RTS II / 2023	
4		113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm	m2	56,70	80,00	21	0,00	4 536,00	4 536,00	5 488,56	0,22	12,47	RTS I / 2023	
5		979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	32,00	145,00	21	0,00	4 640,37	4 640,37	5 614,85	0,00	0,00	RTS I / 2023	
6		979082315R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 3000 m	t	32,00	135,00	21	0,00	4 320,34	4 320,34	5 227,62	0,00	0,00	RTS II / 2023	
7		113451240R00VD	Příplatek za řezání betonových obrubníků	kus	18,00	100,00	21	0,00	1 800,00	1 800,00	2 178,00	0,00	0,00		
		13	Hloubené výkopky					0,00	1 447,20	1 447,20	1 751,11			0,00	
8		132200010RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hlinině 1-4	m3	3,60	402,00	21	0,00	1 447,20	1 447,20	1 751,11	0,00	0,00	RTS II / 2023	
		16	Přemístění výkopku					0,00	486,00	486,00	588,06			0,00	
9		162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	3,60	135,00	21	0,00	486,00	486,00	588,06	0,00	0,00	RTS I / 2023	
		17	Konstrukce ze zemin					980,84	1 243,24	2 224,08	2 691,14			15,03	
10		171201101R00	Uložení spaniny do násypů nezhuťnutých	m3	3,60	20,80	21	0,00	74,88	74,88	90,60	0,00	0,00	RTS II / 2023	
11		175100020RAB	Obsyp potrubí šterkopiskem	m3	3,60	228,00	21	293,19	527,81	820,80	993,17	1,67	6,01	RTS II / 2023	
12		174100050RAD	Zásyp jam,rýh a šachet šterkopiskem	m3	5,40	246,00	21	687,65	640,75	1 328,40	1 607,36	1,67	9,02	RTS II / 2023	
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)					878,70	921,30	1 800,00	2 178,00			3,40	
13		451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,80	1 000,00	21	878,70	921,30	1 800,00	2 178,00	1,89	3,40	RTS II / 2023	
		56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch					4 253,68	1 574,12	5 827,80	7 051,64			13,35	
14		564821111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuťnutí tloušťky 8 cm 16-32	m2	45,60	88,00	21	2 989,83	1 022,97	4 012,80	4 855,49	0,20	9,19	RTS II / 2023	
15		564811112R00	Podklad ze šterkodrti po zhuťnutí tloušťky 6 cm 16-32	m2	27,50	66,00	21	1 263,85	551,15	1 815,00	2 196,15	0,15	4,16	RTS II / 2023	
		59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebných (předlažby)					29 189,42	21 766,41	50 955,83	61 656,55			13,66	
16		598215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 3 cm	m2	73,10	300,00	21	3 005,17	18 924,83	21 930,00	26 535,30	0,06	4,05	RTS II / 2023	
17		59245110	Dlažba skladebná HOLLAND I 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	66,40	300,00	21	19 920,00	0,00	19 920,00	24 103,20	0,13	8,57	RTS II / 2023	
18		592451151	Dlažba skladebná HOLLAND I SPL pro nevidomé 200 x 100 x 60 mm červená	m2	6,83	489,00	21	3 341,83	0,00	3 341,83	4 043,61	0,13	0,90	RTS II / 2023	
19		596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	35,80	80,00	21	147,56	2 716,44	2 864,00	3 465,44	0,00	0,01	RTS II / 2023	
20		597092113R00	Žlab odvodňovací ACO V 100 S,dl.1000 mm,A 15,B 125	m	1,00	2 000,00	21	1 900,72	99,28	2 000,00	2 420,00	0,13	0,13	RTS II / 2023	
21		597092153R00	Krycí rošt ACO Drainlock V 100 S,dl.1000 mm pozink	kus	1,00	900,00	21	874,14	25,86	900,00	1 089,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
		711	Izolace proti vodě					753,23	318,97	1 072,20	1 297,36			0,00	
22		711823121RT6	Montáž novové fólie svise	m2	3,57	300,00	21	753,23	318,97	1 072,20	1 297,36	0,00	0,00	RTS II / 2023	
		721	Vnitřní kanalizace					10 292,46	9 807,54	20 100,00	24 321,00			0,30	
23		721210831R00	Demontáž mřížové vpusti s obetonávkou	kus	1,00	300,00	21	0,00	300,00	300,00	363,00	0,08	0,08	RTS II / 2023	
24		721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	30,00	600,00	21	8 884,31	9 115,69	18 000,00	21 780,00	0,00	0,06	RTS II / 2023	
25		721242111R00	Lapač sítěných splavenin PP HL660, D 110 mm	kus	2,00	900,00	21	1 408,15	391,85	1 800,00	2 178,00	0,08	0,15	RTS II / 2023	
		91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách					18 582,42	18 581,19	37 163,61	44 967,96			15,24	
26		919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	85,48	80,00	21	4 031,24	2 807,16	6 838,40	8 274,46	0,00	0,00	RTS I / 2023	
27		917931131RT2	Osazení předlažby,kostka velká,1 řada, lože C20/25	m	25,48	100,00	21	1 828,80	719,20	2 548,00	3 063,08	0,18	4,62	RTS II / 2023	
28		917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	28,88	300,00	21	4 669,32	3 994,68	8 664,00	10 483,44	0,19	5,43	RTS I / 2023	
29		59217472	Obrubník silniční výška 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	8,67	162,00	21	1 403,86	0,00	1 403,86	1 698,67	0,08	0,71	RTS I / 2023	
30		59217476	Obrubník silniční nájezdový výška 150 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	15,05	135,00	21	2 031,62	0,00	2 031,62	2 458,25	0,05	0,73	RTS I / 2023	
31		59217480	Obrubník silniční přechodový L výška 150 - 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	1,01	450,00	21	454,50	0,00	454,50	549,95	0,07	0,07	RTS I / 2023	
32		59217481	Obrubník silniční přechodový P výška 150 - 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	1,01	450,00	21	454,50	0,00	454,50	549,95	0,07	0,07	RTS I / 2023	
33		592173360	Obrubník zahradní ABO 4-20 v. 200 x 50 x 500 mm přírodní	kus	1,01	100,00	21	101,00	0,00	101,00	122,21	0,01	0,01	RTS II / 2023	
34		918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,43	3 200,00	21	3 607,59	968,41	4 576,00	5 536,96	2,53	3,61	RTS I / 2023	
35		998226011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt montovaný	t	45,87	220,00	21	0,00	10 091,73	10 091,73	12 211,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
								Celkem:		141 235,06	170 894,43				