

OZNÁMENÍ ZMĚNY			číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Kypta – Stavoservis s.r.o.			
Investor:	Masarykovo gymnázium, Plzeň, Petáková 2, 301 00 Plzeň	Datum		
Název akce:	Bezbariérové řešení objektu a venkovní bezbariérový výtah Masarykova gymnázia v Plzni			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem x	faxem	osobně
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet změny			
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny:				
001 Výtahová šachta ocelová vč. opláštění:				
	1	Zasklení výtahové šachty sklem ENERGY N.		
	2	Stříška nad vstupem do výtahové šachty ze dvora.		
	3	Povrchová úprava vnitřních stěn TPR uzavřených ocelových nosníků s vysokým antikoročním účinkem.		
	4	Podtlaková ventilace výtahové šachty s termostatem.		
002 Výtahová šachta železobetonová (nepředvídatelné náklady):				
	002.1	Zemní práce		
	002.2	Zakládání		
	002.3	Svislé a kompletní konstrukce		
	002.998	Přesun hmot		
	002.711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		
Popis a zdůvodnění změny:				
001 Výtahová šachta ocelová vč. opláštění:				
	1. Zasklení výtahové šachty sklem ENERGY N:			
	V zadávací dokumentaci je navrženo standardní zasklení výtahové šachty čirým požárním sklem PG 22 IU VSG 33.2. Vzhledem k orientaci výtahové šachty, kdy na ní dopadá přímé sluneční záření, doporučuje dodavatel výtahové šachty použít z vnější strany prosklení nízkoemisivní sklo ENERGY N se zvýšenou protisluneční ochranou. Tento typ skla zajistí snížení přehřívání interiéru výtahové šachty slunečním zářením, jedná se o dokonalou kombinaci protisluneční ochrany a denního světla. Současně dochází ke snížení nákladů na vytápění v zimních měsících. Spolu s účinnou podtlakovou ventilací výtahové šachty zajistí použití skla ENERGY N bezporuchový provoz výtahu i v slunných letních měsících.			
	2. Stříška nad vstupem do výtahové šachty ze dvora:			
	V projektové dokumentaci je nad vstupem do výtahové šachty navržena skleněná visutá markýza 1 200/2 000 mm. Výrobce nabízí stejný typ markýzy o rozměrech 1 500/2 000 mm. Investor rozhodl, že pro ochranu vstupu do výtahové šachty bezbariérového výtahu a nastupujících je rozměr 1 500/2 000 mm vhodnější.			
	3. Povrchová úprava vnitřních stěn TPR uzavřených ocelových nosníků výtahové s vysokým antikoročním účinkem:			
	Ocelová konstrukce výtahové šachty je svařovaná a proto nemohou být ocelové nosníky žárově zinkovány. Vnější povrch TPR uzavřených ocelových nosníků výtahové šachty bude natřen. Vnitřní stěny doporučuje dodavatel výtahové šachty ošetřit voskem s vysokým antikoročním účinkem. Tento přípravek je vodoodpudivý s velmi dobrými penetračními vlastnostmi, infiltuje a vytlačuje vlhkost, prodlužuje životnost ocelové konstrukce. V případě povrchové úpravy vnitřních stěn TPR uzavřených ocelových nosníků poskytne dodavatel výtahové šachty na nosnou ocelovou konstrukci záruku 20 let.			

4. Podtlaková ventilace výtahové šachty s termostatem:

Podtlaková ventilace výtahové šachty s termostatem není součástí zadávací dokumentace. Podtlaková ventilace zajistí odtah horkého vzduchu z interiéru výtahové šachty v letních měsících. Na doporučení dodavatele výtahové šachty rozhodl investor o její realizaci.

002 Výtahová šachta železobetonová (nepředvídatelné náklady):

002.1 Zemní práce

Při provádění výkopu pro výtahovou šachtu se na kótě cca 323,17 objevila hladina podzemní vody, která zvodnila základovou spáru. Přizvaný statik předepsal postup pro správné založení šachty. Bude provedeno kompletní vyčerpání spodní vody, následně bude udržována její hladina pod základovou spárou. Nakypřená zemina ze dna šachty musí být vybrána. Rozsah zemních prací je větší, než předpokládal předložený soupis prací. Veškerou zeminu bude nutné odvézt na skládku vzdálenou 15 km od staveniště. Vykopaný materiál není vhodný pro zpětný zásyp, ten bude proveden nakoupeným materiálem. Jedná se o nepředvídatelné náklady.

002.2 Zakládání

Na připravenou základovou spáru bude dle nařízení statika proveden podkladní beton C16/20 v minimální tloušťce 200 mm. Množství podkladního betonu je větší a kvalita vyšší, než předpokládal předložený soupis prací. Do betonu základové desky C 30/37 bude přidána krystalizační přísada v množství 2kg/m³ z důvodu dosažení vodotěsnosti základové desky (dle aktualizovaných výkresů výtahové šachty). Pracovní spára mezi ŽB deskou a stěnami šachty bude těsněna těsnícím profilem. Jedná se o nepředvídatelné náklady.

002.3 Svislé a kompletní konstrukce

Stěny výtahové šachty budou z důvodu dosažení vodotěsnosti konstrukce dle požadavku statika zesíleny na 300 mm, hladina spodní vody je na kótě 323,17, cca 200 mm pod úrovní základové spáry výtahové šachty. Do betonu C30/37 bude přidána krystalizační přísada v množství 2kg/m³ (dle aktualizovaných výkresů výtahové šachty). Pracovní spáry nebudou, stěny se zabetonují najednou, Železobetonová spodní část výtahové šachty bude betonována v zimním období, s tím jsou spojeny vícenáklady na zajištění zimních opatření. Jedná se o nepředvídatelné náklady.

002.998 Přesun hmot

Podkladní beton bude suchý, k jeho uložení bude použit kolový nakladač. ŽB deska bude zabetonována z autodomýhávače s prodlouženým korytem, k betonáži stěn bude použit autojeřáb s bádii, zásypový materiál bude postupně ukládán nakladačem. Jedná se o nepředvídatelné náklady.

002.711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

Vzhledem k výskytu spodní vody v místě založení výtahové šachty bude hydroizolace dle požadavku statika provedena z fólie tl. 2 mm. Jedná se o nepředvídatelný náklad.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele	x	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	x
-------------------	---	------------	-------------------	-----------	----------------	---

Oznámení vydává:

Zhotovitel Kypta-Stavoservis s.r.o.

.....

Stanovisko technického dozoru stavby:

.....

Stanovisko projektanta stavby:

.....

Příloha : položkový rozpočet OZ 1

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH :

-3 428,19 Kč

Cena víceprací bez DPH :

963 577,14 Kč

Výsledná cena změny bez DPH :

SOD	21 433 998,46 Kč
OZ 1	960 148,95 Kč
Celkem	22 394 147,41 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta dokončení díla se nemění

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné nebo lepší úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum:

Datum: