

**Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který jedná Ing. Martin Vrba, ústřední ředitel Státního pozemkového úřadu

(dále jen "předávající")

a

**Správa Národního parku Šumava**

se sídlem 1. máje 260, Vimperk, PSČ 38501

IČO: 00583171

DIČ: CZ00583171

za kterou Mgr. Pavel Hubený, ředitel Správy Národního parku Šumava

na základě jmenovacího dekretu ze dne 30. června 2015

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem  
č. 1005H23/32**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi ve vlastnictví státu:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Nové Hutě	Nové Hutě	776/5	vodní plocha	10002

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

Obec	Katastrální území	Specifikace majetku	Na pozemku parc. č.	Inventární číslo
Nové Hutě	Nové Hutě	NOVY SVET NADRZ	PKN - poz. 776/5	2040000211-11201000

**II.**

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemek a nemovitost nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že pozemek a nemovitost nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí uvedené v čl. I. se nacházejí na území Přírodní památky Pasecká slať. Pozemek je určený Usnesením vlády ČR č. 360 ze dne 1.4.2020 k převodu z příslušnosti hospodařit SPÚ na resortní organizace MŽP.

### III.

Předávající se s převíjajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjajícím.

### IV.

Příslušnost hospodařit k pozemku uvedenému v čl. I. předávajícím zanikne a převíjajícím vznikne k pozemku příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí. Příslušnost hospodařit k nemovitosti nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí uvedené v čl. I. předávajícím zanikne a převíjajícím vznikne dnem účinnosti této smlouvy.

### V.

1. Předávající a převíjajícím se dohodli, že za předávaný majetek převíjajícím neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícím ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemek:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Nové Hutě	776/5	213 780,00 Kč
<b>Celkem</b>		<b>213 780,00 Kč</b>

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

Katastrální území	Specifikace majetku	Inventární číslo	Účetní hodnota	Odpisy/Oprávký k 31.12.2022
Nové Hutě	NOVY SVET NADRZ	2040000211-11201000	232 139,00 Kč	176 427,39 Kč
<b>Celkem</b>			<b>232 139,00 Kč</b>	<b>176 427,39 Kč</b>

### VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Převíjajícím bere na vědomí skutečnost, že předávajícím nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku ani vodního díla.

Předávajícím upozorňuje převíjajícím, že na pozemku může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na převíjajícím.

2. Předávaná nemovitost není zatížena užívacími právy třetích osob.

3. Předávajícím upozorňuje převíjajícím, že se na převáděném pozemku parcelní číslo 776/5 nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba vodní nádrže specifikované v čl. I. této smlouvy. Vodní dílo je předmětem převodu dle této smlouvy.

4. Předávajícím upozorňuje převíjajícím, že dnem účinnosti této smlouvy na převíjajícím přechází práva a povinnosti vlastníka vodního díla vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále na převíjajícím přecházejí s odkazem na § 11 tohoto zákona i práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami.

### VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávajícím po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele převíjajícím.

### VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

### IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 02-02-2023

Ve Vimperku dne .....



**Ministerstvo životního prostředí  
odbor právní a řízení státní správy**

V Praze dne 13. prosince 2023  
Č.j. : MZP/2023/290/1348

## **Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1005H23/32**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 2. 2. 2023 a stranou přejímající dne 24. 3. 2023, o bezúplatném předání pozemku p.č. 776/5, katastrální území Nové Hutě.

