

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který jedná Ing. Martin Vrba, ústřední ředitel Státního pozemkového úřadu
(dále jen "předávající")

a

Správa Národního parku Šumava

se sídlem 1. máje 260, Vimperk, PSČ 38501

IČO: 00583171

DIČ: CZ00583171

za kterou jedná Mgr. Pavel Hubený, ředitel Správy Národního parku Šumava
na základě jmenovacího dekretu ze dne 30. června 2015
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1006H23/32**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi ve vlastnictví státu:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Zbytiny	Zbytiny	503/6	vodní plocha	10002

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

Obec	Katastrální území	Specifikace majetku	Na pozemku parc. č.	Inventární číslo
Zbytiny	Zbytiny, Spálenec	Zbytiny IV Kanál E 93 m otevřených, 423 m trubních rok pořízení 1979	503/6 (otev.č.), 503/1 (trubní) 27/1 (trubní)	2140000308-11201000
Zbytiny	Zbytiny Spálenec	Zbytiny IV Kanál F 243 m trubních rok pořízení 1979	503/1 27/1	2140000309-11201000
Zbytiny	Zbytiny Spálenec	Zbytiny IV Kanál H 155 m trubních rok pořízení 1979	503/1 27/1	2140000311-11201000
Zbytiny	Zbytiny	Zbytiny IV Kanál G 180 m trubních rok pořízení 1979	503/1	2140000310-11201000

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemek a nemovitosti nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že pozemek a nemovitosti nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí uvedené v čl. I. této smlouvy se nacházejí na území Národního parku Šumava. Pozemek je určený Usnesením vlády ČR č. 360 ze dne 1.4.2020 k převodu z příslušnosti hospodařit SPÚ na resortní organizace MŽP.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemku příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí. Příslušnost hospodařit k nemovitostem nepodléhajícím zápisu do katastru nemovitostí uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne dnem účinnosti této smlouvy.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemek:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Zbytiny	503/6	308,00 Kč
Celkem		308,00 Kč

Nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

Katastrální území	Specifikace majetku	Inventární číslo	Účetní hodnota	Odpisy/Oprávký k 31.12.2022
Zbytiny, Spálenec	Zbytiny IV Kanál E	2140000308-11201000	141 900,00 Kč	122 037,00 Kč
Zbytiny, Spálenec	Zbytiny IV Kanál F	2140000309-11201000	67 375,00 Kč	57 946,55 Kč
Zbytiny, Spálenec	Zbytiny IV Kanál H	2140000311-11201000	42 149,00 Kč	36 253,49 Kč
Zbytiny	Zbytiny IV Kanál G	2140000310-11201000	49 500,00 Kč	42 573,00 Kč
Celkem			300 924,00 Kč	258 810,04 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku ani vodních děl. Dále přejímající bere na vědomí, že předávaný pozemek je blokován pro pozemkové úpravy – MŽP – ÚSES dle UV č. 1497/2009 a č. 620/2016.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemku může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávané nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

3. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na převáděném pozemku nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - hlavní odvodňovací zařízení specifikovaná v čl. I. této smlouvy. Tato stavba vodního díla je předmětem převodu dle této smlouvy.

4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že dnem účinnosti této smlouvy na přejímajícího přechází práva a povinnosti vlastníka vodního díla vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede přejímající.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne - 2 -02- 2023

Ve Vimperku dne 24.3.2023

**Ministerstvo životního prostředí
odbor právní a řízení státní správy**

V Praze dne 14. prosince 2023
Č.j. : MZP/2023/290/1349

Schvalovací doložka

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1006H23/32**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou převíjající, podepsanou stranou předávající dne 2. 2. 2023 a stranou převíjající dne 24. 3. 2023, o bezúplatném předání pozemku p.č. 503/6, katastrální území Zbytiny a stavby kanálu E, kanálu F, kanálu H a kanálu G.

