



**Státutární město Kladno**

IC 002 34 516

se sídlem náměstí starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

dále jen „**prodávající**“

**a**

**Vodárny Kladno – Mělník, a.s.**

IC 463 56 991, DIČ CZ46356991

se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno

akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku  
vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2380

dále jen „**kupující**“

uzavřely níže uvedeného dne následující

## **kupní smlouvu**

podle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Prodávající je vlastníkem vybraného vodohospodářského majetku ve městě Kladně tak, jak je popsán a oceněn ve znaleckém posudku vyhotoveném [redacted] číslo posudku 477-12-2023 (dále jen „**předmětný vodohospodářský majetek**“).

Znalecký posudek vyhotovený znalcem [redacted], je **přílohou č. 1** této smlouvy.

2. Kupující je akciovou společností, jejímž předmětem podnikání je provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody a z tohoto důvodu má zájem nabýt do svého vlastnictví předmětný vodohospodářský majetek.

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětný vodohospodářský majetek a převádí na něho vlastnické právo k předmětnému vodohospodářskému majetku.
2. Kupující předmětný vodohospodářský majetek do svého vlastnictví kupuje a zavazuje se zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

**III.**  
**Kupní cena**

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za prodej předmětného vodohospodářského majetku činí

**1.982.255,- Kč**

(slovy: jeden milion devět set osmdesát dva tisíce dvě stě padesát pět korun českých).

2. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to převodem na účet prodávajícího na základě faktury – daňového dokladu vystaveného prodávajícím.

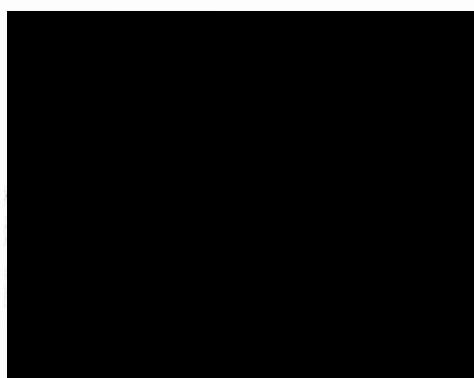
**IV.**  
**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující nabývá vlastnické právo k předmětnému vodohospodářskému majetku dnem účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmětný vodohospodářský majetek nemá žádné vady a neví o žádných vadách, na které by měl kupujícího upozornit.
3. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu na jeho žádost číslo účtu, na který má být kupujícím převedena kupní cena.
4. Prodávající prohlašuje, že prodej předmětného vodohospodářského majetku kupujícímu schválilo zastupitelstvo města. Usnesení zastupitelstva města je **přílohou č. 2** této smlouvy.
5. Kupující se zavazuje řádně a včas zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

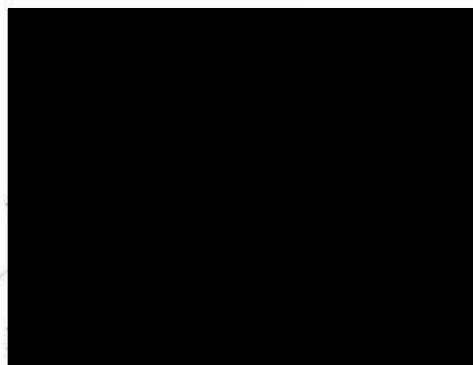
**V.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 31.10.2023.

V Kladně dne 31.10.2023



**Prodávající**



**Kupující**