

Městské kulturní středisko Tišnov, příspěvková organizace
se sídlem: Mlýnská 152, 666 01 Tišnov

IČO: 49457543

DIČ: CZ49457543

(dále jen „objednatel“)

a

Via Aurea, s.r.o.,

IČ: 26257700

DIČ: CZ26257700

adresa: Příjezdová 21, 621 00 Brno

Zapsaná u KS Brno - C 39957

(dále jako „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2358 a násl. a § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. tuto

smlouvu o vytvoření díla a poskytnutí licence pro projekt Tišnovský architektonický manuál (TAM):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek obsažených v této smlouvě na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedených termínech zhotovit pro objednatele dílo, spočívající ve vytvoření databáze architektury, editačního rozhraní pro její správu a API rozhraní posílající

data z databáze pro webové stránky projektu Tišnovský architektonický manuál (tamtisnov.cz, resp. tam.tisnov.cz), a to dle požadavků objednatele definovaných zejména v Příloze č. 1, která je součástí této smlouvy (dále také jen „dílo“). Grafiku a uživatelskou část webu (front-end) si vytváří Objednatel sám.

Podoba a funkcionality stránek záměrně navazuje a vychází z Brněnského architektonického manuálu (www.bam.brno.cz).

2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést a dodat objednateli dílo specifikované dále a závazek objednatele zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
3. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dílo dle podkladů a parametrů zadaných objednatelem. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s grafiky, kteří vytvoří nové vizuální zpracování webových stránek, veřejnou část webu (front end), a kteří budou vybráni objednatelem.
4. Web bude nahrán a spravován skrze doménu tamtisnov.cz a zároveň se na ni uživatelé dostanou přesměrováním ze subdomény tam.tisnov.cz.

II.

Předání a schválení díla

1. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo dle pokynů objednatele a vystavením na produkční server pod WWW adresou www.tamtisnov.cz, a zároveň se na ni uživatelé dostanou přesměrováním ze subdomény tam.tisnov.cz. Dokud objednatel nerozhodne o spuštění projektu, bude tato adresa dostupná pouze pod HTTP autorizací. Objednatel je povinen zajistit součinnost při nastavování DNS záznamů domény tamtisnov.cz, resp. subdomény tam.tisnov.cz.
2. Zhotovitel je povinen provést a předložit objednateli jednotlivé části díla v následujících termínech:
 - a. návrh úprav v testovací verzi nejpozději do 20. 11. 2023
 - b. úplné dokončení, předání a převzetí díla nejpozději do 10. 12. 2023.

Objednatel je oprávněn k předloženému návrhu sdělit zhotoviteli písemně své připomínky a požadavky na změnu díla, a to i opakovaně, vždy do 3 pracovních dnů po předložení návrhu, případně upraveného návrhu. Na zpracování připomínek a požadavků objednatele má zhotovitel lhůtu 7 kalendářních dnů.

3. O předání díla si vystaví smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude uveden soupis vad díla, které Zhotovitel bezplatně do 14 dnů opraví.
4. Převzetím díla se rozumí převzetí vyhotoveného díla, které odpovídá Zadání díla dle Přílohy č.1 této smlouvy a k němuž objednatel nemá připomínky. O převzetí díla vystaví objednatel zhotoviteli písemné potvrzení.
5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli bez zbytečného odkladu objektivní překážky, které znemožňují splnění předmětu této smlouvy ve sjednaných termínech. Obě smluvní strany se v případě existence těchto překážek zavazují neprodleně sjednat nové termíny plnění. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

III.

Vymezení pojmů Licence

1. Vlastníkem licence na konkrétní dílo, které je obsahem této smlouvy, je zhotovitel.
2. Vlastníkem veškerých dat naplňujících databázi TAM je Městské kulturní středisko Tišnov. To na ně má výhradní licenci. Nikdo tedy není oprávněn bez svolení Městského kulturního střediska Tišnov jakkoli s daty manipulovat. Není oprávněn je změnit, upravovat, šířit, zpracovávat, spojovat

s jinými díly, zařazovat do díla souborného a uvádět na veřejnost pod jiným jménem apod. Tyto kroky jsou možné pouze na základě písemného svolení vlastníka licence – tj. Městského kulturního střediska Tišnov.

IV.

Poskytnutí licence

1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli ve smyslu § 2358 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, licenci – oprávnění dílo užit ve smyslu § 12 zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva autorského pro dílo vytvořené zhotovitelem na základě této smlouvy o dílo, a to jako právo užit dílo za účelem, pro jaký bylo vytvořeno, bez omezení rozsahu časového a územního.
3. Licenci poskytuje zhotovitel objednateli jako nevýhradní k výkonu práv podle ust. § 12 zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Pro jasnost a srozumitelnost tímto strany konstatují, že objednatel je zejména výslovně oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva zhotovitelů, jakožto autorů, k takovému dílu za podmínek stanovených autorským zákonem, zejména toto dílo užívat.
5. Objednatel není dále oprávněn poskytnout dalším osobám oprávnění k užití autorského díla, ať již sublicencí nebo postoupením licence.
6. Autorská odměna příslušející zhotoviteli z titulu této smlouvy, jakož i výkonu dalších majetkových práv k dílu objednatelem, je v každém případě plně obsažena v ceně objednaného díla. Proto zaplacením částky uvedené v kapitole V, odstavec 1. jsou veškeré finanční nároky zhotovitele vůči objednateli zcela vyrovnány a zhotovitel nebude po objednateli požadovat žádné další finanční nároky z titulu poskytnuté nevýhradní licence k předmětu této smlouvy za předpokladu dodržení veškerých ustanovení této smlouvy.

V.

Cena díla

1. Celková cena díla je na základě dohody smluvních stran stanovena ve výši **90 000,-Kč bez DPH (slovy devadesát tisíc korun českých), tj. 108.900,- Kč včetně DPH.** V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla včetně odměny zhotovitele za poskytnutí licence k dílu dle čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla po předání a převzetí vytvořeného díla, a to na účet zhotovitele na základě jím vystavené faktury.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za dílo po převzetí díla objednatelem, přičemž splatnost faktur vystavených zhotovitelem činí 14 dnů ode dne jejich vystavení, a to za podmínky, že faktury budou doručeny objednateli ve lhůtě 3 dnů ode dne jejich vystavení. Při nesplnění této podmínky počíná lhůta splatnosti běžet ode dne skutečného doručení faktury objednateli.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy samostatně, s potřebnou odbornou péčí, přičemž je vázán pokyny a požadavky objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat práva třetích osob, zejména autorská, která by se mohla vztahovat k předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že vyvine veškeré možné úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat, aby nedošlo k ohrožení nebo porušení jeho autorských práv k dílu. V případě, že dojde k porušení nebo ohrožení autorských práv, informuje zhotovitel neprodleně objednatele a provede za jeho součinnosti veškeré nezbytné kroky k ochraně svých práv. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při ochraně jeho práv potřebnou součinnost.
4. Objednatel je oprávněn užívat dílo při své každodenní činnosti, zejména při poskytování služeb, reklamě a marketingu.
5. Objednatel je oprávněn zajistit průmyslověprávní ochranu díla či jeho části.
6. Objednatel i zhotovitel se zavazují zachovávat mlčenlivost a důvěrnost ohledně veškerých údajů, dat a informací, souvisejících s plněním dle této smlouvy, o vnitřních věcech zhotovitele a o skutečnostech, které by mohly být považovány za obchodní tajemství zhotovitele, bedlivě střežit obchodní tajemství a ostatní skutečnosti, o kterých se dozvěděl při plnění dle této smlouvy a nesdělil či nepředal údaje či dokumenty nebo materiály, získané při plnění z této smlouvy, jiným osobám, stejně jako nevyužít je pro sebe nebo pro jiné osoby, ledaže by s tím druhé strany vyslovily písemný souhlas. Tato povinnost platí i po skončení smluvního vztahu.
7. Zhotovitel se zavazuje po skončení této smlouvy pro objednatele připravovat základní servis, pokud bude objednavatelem vyžadován, a to po dobu nejméně 5 let. Týká se primárně úprav díla – jako je dílo změnit, upravit, rozšířit, zpracovat, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného.
8. Oprávnění a přístupy k naplňování a doplňování databáze obsahem má pouze objednavatel, který je také výhradním vlastníkem těchto dat, a to na dobu neurčitou.
9. Zhotovitel objednavateli garantuje po celou dobu, kdy objednavatel využívá i jeho služeb webhostingu, že bude server zhotovitele zabezpečen vůči nechtěnému úniku či ztrátě dat. Zhotovitel zajistí objednavateli přístupy k zálohování dat, nebo je na vyžádání objednavateli bude schopen ve strukturované formě (v databázové struktuře) zdarma předat kdykoli na základě písemné žádosti (a tím je myšlena i e-mailová korespondence).
10. Zhotovitel se zavazuje po skončení této smlouvy pro objednatele zajišťovat i nadále webhosting, za podmínek uvedených v kapitole VI., odstavec 9, a to po dobu nejméně 5 let. Tento servis bude upraven samostatnou smlouvou.
11. Objednatel i zhotovitel berou na vědomí a souhlasí s tím, že při porušení jakékoliv své povinnosti dle této smlouvy, a to i po skončení této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna uplatnit svůj nárok na náhradu škody, která by porušením takové povinnosti jemu, příp. jeho obchodnímu partnerovi či jiné třetí osobě takovým porušením vznikla, a to v plném jejím rozsahu i nad rámec případné smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příkazy a omezení stanovené objednavatelem dle této smlouvy, není oprávněn zavazovat objednatele vůči třetím osobám.
13. Zhotovitel je při provádění díla vázán pokyny objednatele, když k těmto je oprávněn za objednatele, vedle statutárního orgánu, i odborný garant projektu Mgr. Markéta Žáčková, Ph. D. a koordinátor administrace a vizuální stránky webu, BcA. Vasil Burak.

VII.

Zajištění závazků a sankce

1. V případě nesplnění termínů sjednaných v této smlouvě zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě tří dnů od výzvy objednatele.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě tří dnů od výzvy zhotovitele.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny nebo dodatky k této smlouvě musí být provedeny formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jež se stanou součástí této smlouvy.
2. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Nevynutitelnost, neplatnost nebo neúčinnost kteréhokoliv ujednání tohoto dodatku neovlivní vynutitelnost nebo platnost nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání tohoto dodatku mělo pozbýt platnosti nebo účinnosti, zavazují se tímto účastníci této dohody zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této dohody, jež platnosti nebo účinnosti nebo vynutitelnosti pozbyla.
4. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem této smlouvy, a že v den podepsání této smlouvy neexistují žádné překážky či závady, které by uzavření této smlouvy bránily.
5. Pro písemné jednání činěné v souvislosti s touto smlouvou platí, že přípis, jenž obsahuje takové písemné jednání, musí být zaslán jako doporučené psaní účastníkovi této smlouvy, kterému je jednání adresováno (dále jen adresát), na adresu účastníka této smlouvy, uvedenou v záhlaví této smlouvy jako adresu sídla, pokud není uvedena jiná korespondenční adresa, nebude-li odesílateli známa adresa jiná, nebo předán osobně do rukou adresáta. Předáním, nebo vyzvednutím takové listiny se stává jednání v ní učiněné účinné vůči druhé straně, které bylo adresováno, a tímto dnem je také doručeno. V případě, že si druhá strana nepřevzme přípis obsahující jednání, považuje se za den doručení poslední den úložní lhůty u poštovního doručovatele, a tímto dnem se také přípis považuje za doručení, a jednání v něm obsažené je tímto dnem také vůči druhé straně účinné. V případě, že strana, již bude jednání adresováno, bude pro poštovního doručovatele jako adresát neznámá, považuje se za den doručení den, kdy se pošta pokusila dopis na takovou adresu bezúspěšně doručit, a tímto dnem je také toto jednání účinné vůči straně, již bylo adresováno. Účastníci si sjednávají jako přednostní způsob komunikace pro zasílání objednávek, potvrzení objednávek, předání díla a další jednání dle této smlouvy emailový kontakt.
6. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po podpisu jeden výtisk.
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny zavázat se způsobem stanoveným v této smlouvě, a současně se zavazují nahradit případnou škodu, pokud by se toto prohlášení dodatečně ukázalo nepravdivým.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné a omyluprosté vůle, nikoliv při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a poté, co obě strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze stran se necítí být v tomto vztahu slabší stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji smluvní strany stvrzují svými podpisy.

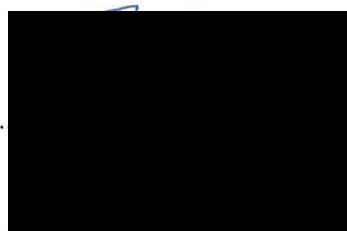
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Smlouva, která nepodléhá povinnosti vyplývající ze Zákona o registru smluv (předpis č. 340/2015 Sb., v platném znění), nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu.

V Brně dne 14.11.2023

V Tišnově dne



je



Městského kulturního střediska Tišnov

Městské kulturní středisko

Mlýnská 152, 666 01 Tišnov

IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543

tel.: 530 334 010

Příloha č. 1

Nedílná součást Smlouvy o vytvoření díla a poskytnutí licence pro projekt TAM

Požadavky ze strany objednatele

Doména projektu Tišnovský architektonický manuál je tamtisnov.cz nebo subdoména tam.tisnov.cz

Požadavky na funkcionalitu projektu vytvořené Zhotovitelem

- Databáze architektury shodná s projektem BAM (bam.brno.cz) s následujícími objekty:
 - o Stezky
 - o Objekty
 - o Architekti
 - o Prameny
 - o Novinky
 - o Fotogalerie
 - o Audio soubory
 - o Přílohy
- Administrační rozhraní nad databází architektury pro správu všech objektů a dat
- REST API endpointy pro vracející výše uvedené datové objekty z databáze na front-end

Funkcionalita a vzhled front-end části webu vytvořené Objednatelem

Web bude responzivní. Webové stránky projektu připraví objednatel na základě dat načítaných pomocí tzv. aplikačního rozhraní (API) poskytnutého zhotovitelem.

Hlavní stránka menu:

- INTERAKTIVNÍ MAPOVÉ OKNO (s mapou/historickými mapami ve vrstvách GIS)
- STEZKY (s hlavičkou a oknem fotogalerie)
- OBJEKTY
- AUTOŘI
- TÉMATA
- LITERATURA
- KE STAŽENÍ
- O PROJEKTU
- AKTUALITY
- VYHLEDÁVACÍ NÁSTROJ - Kód (zadejte kód). Název (dtto). Typ, Ulice, Rok, Autor

Stezky a výlety

- úvodní text stezek je s audionahrávkou, cca 1 až 2 normostrany textu (1800-3600 znaků bez mezer).

Objekty

Těžištěm TAMu je databáze hesel o výrazných tišnovských stavbách, urbanistických celcích a uměleckých dílech ve veřejném prostoru.

- začíná hlavičkou:

Název:

Stezka:

Adresa:

GPS:

Datace:

Autor:

Památková ochrana:

Následuje text - cca 1 až 2 normostrany textu (1800-3600 znaků bez mezer).

Na konci hesla je: Literatura, Další zdroje:

Text doplní archivní fotografie, plány a jiná významná dokumentace v náhledech.

Autoři

Heslo osobnosti začíná hlavičkou:

Jméno:

Datum narození:

Datum úmrtí:

Seznam vybraných objektů: zde budou všechna zjištěná díla a ty stavby/díla, které budou zahrnuty v TAMu, budou tučně vyznačena (nebo hypertextová)

Následuje text – cca 1 normostrana textu (1800 znaků bez mezer).

Na konci hesla je: Literatura, Další zdroje:

- doplní výjimečně podcast, archivní fotografie autora, nebo dobová vizitka.

Témata

- články, tématické odnože TAMu, doprovázeno archivními fotkami apod.

Literatura

- řazeno chronologicky

Ke stažení

- pdf mapových brožur, loga TAM, programových brožur

O projektu

- text, poděkování

- Autorský tým

- LOGA partnerů a sponzorů

Vyhledávací nástroj

- dle kódu: kód stavby je číslo popisné bez mezer a teček

- dle období: před 1850, 1850-1918, 1850-1918, 1918-1989, 1989-současnost

- dle typu: administrativní budova, bytový a nájemní dům, měšťanský dům, polyfunkční

dům, obchodní dům, hotel, rodinný dům, sakrální a funerální objekt, sídliště, sportovní a

rekreační objekt, školský objekt, průmyslový, dopravní a zemědělský, zahradní město,

zdravotnické a sociální zařízení, veřejný prostor, výtvarná díla, nerealizované, již neexistující

V Brně dne 14.11.2023



Via Aurea, s.r.o.
Patrik Sýkora - jednatel

✓ TIŠNOVĚ DNE 14/11/2023

Městské kulturní středisko
Mlýnská 152, 666 01 Tišnov
IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543
tel.: 580 334 010



