23/0 16

Dodatek **č.** 1 ke Smlouvě o využití plaveckého bazénu Jablonec n. N., Sv. Čecha

4204, č. 19/012 ze dne 13.12. 2018

SPORT Jablonec nad Nisou, s.r.o., IČ: 254 34 411, se sídlem U Stadionu 1/4586, Jablonec nad Nisou, PSČ 466 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18198, zastoupená Ing. Štěpánem Matkem, jednatelem

dále jen „nájemce"

Tělovýchovná jednota Bižuterie, z.s., IČ: 00526690, se sídlem Pražská 4200/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 31, zastoupená Ing. Pavlem Bažantem, výkonným ředitelem

jednatelem dále jen „podnájemce"

nájemce a podnájemce společně dále jen „smluvní strany"

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o využití plaveckého bazénu Jablonec n. N., Sv. Čecha 402, č. 19/012, ze dne 13. 12. 2018. (dále jen „podnájemní smlouva"), na základě, které užívá podnájemce plavecký bazén (plavecké dráhy) v roce 2023 v rozsahu sjednaném podnájemní smlouvou. Tímto dodatkem je řešena změna v obsahu závazků podnájemce nad rámec závazků plynoucích mu z podnájemní smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že nájemce se k požadavku podnájemce zavázal pořídit na své náklady nové startovní bloky, a to dle specifikace podnájemce, přičemž tyto startovní bloky bude užívat výlučně podnájemce.
3. Předmětem tohoto dodatku je závazek podnájemce objednat si užívání plaveckých drah v plaveckém bazénu v rozsahu úplaty za užívání (pronájem) ve výši 220.000,- Kč vč. DPH do konce roku 2023, a to nad rámec rozsahu užívání plaveckých drah sjednaného pro rok 2023 v podnájemní smlouvě. Pro odstranění jakýchkoli pochybností je uvedeno, že rozsah užívání plaveckých drah podnájemcem pro rok 2023 sjednaný v podnájemní smlouvě zůstává tímto dodatkem nedotčen, kdy podnájemce je povinen nejprve vyčerpat rozsah užívání sjednaný v podnájemní smlouvě a poté si objednat užívání v rozsahu dle přechozí věty tohoto dodatku.
4. Smluvní strany sjednávají, že v případě splnění závazku podnájemce uvedeného v předchozím odstavci tohoto dodatku, nese náklady na pořízení startovních bloků v plné výši nájemce.
5. Pro případ, že podnájemce nesplní svůj závazek uvedený vodst. 1.3. tohoto dodatku, tj. neobjedná si užívání plaveckých drah v rozsahu stanoveném odstavci 1.3. tohoto dodatku (a neuhradí tak za toto užívání částku 220.000,- Kč) do konce roku 2023, je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši, která se určí jako rozdíl částky 220.000,- Kč (sjednaný rozsah užívání plaveckých drah tímto dodatkem, nad rámec užívání sjednaný v podnájemní smlouvě) a částky, kterou podnájemce za užívání plaveckých drah na základě tohoto dodatku uhradí nájemci dle tohoto dodatku; maximální výše smluvní pokuty činí částku 220.000,- Kč.
6. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce je splatná na základě výzvy nájemce k jejímu zaplacení, kdy přílohou této výzvy bude faktura s vyúčtováním užívání plaveckých drah podnájemcem na základě tohoto dodatku, ve splatnosti a ve výši v této faktuře uvedené.
7. Postup při objednávání plaveckých drah dle tohoto dodatku stejně jako způsob vyúčtování za užívání dle tohoto dodatku se řídí dle příslušných ustanovení podnájemní smlouvy.
8. Závěrečná ustanovení
9. Ustanovení podnájemní smlouvy nezměněná tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
10. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., kdy toto uveřejnění zajišťuje nájemce.
11. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou (2) vyhotoveních, v jednom pro každého z účastníků.
12. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a že jsou oprávněny tento dodatek uzavřít. Dále potvrzují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.