

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ ARCHITEKTONICKÉ STUDIE

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů na stavbu:

Úprava atria ZŠ Arménská v MČ Brno-Bohunice

Číslo smlouvy o dílo objednatele : 08-131/23/TS
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele :

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Městská část Brno-Bohunice
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupený panem Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
Adresa pro doručování : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno
IDDS : hm2byk9
IČ : 44992785
DIČ : CZ44992785
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Brno, nám. Svobody 21,
PSČ 602 00
Číslo účtu : 19-5190810217/0100
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Ilona Kašparovská,
Marie Rosendorfová
Telefon : 547 423 828-9, [REDACTED]
E-mail : kasparovska@bohunice.brno.cz,
rosendorfova@bohunice.brno.cz

Zhotovitel: DIMENSE architects v.o.s.
se sídlem Brno, Šámalova 720/72, PSČ 615 00
zastoupený Ing. arch. Alešem Putnou, jednatelem společnosti
IDDS : zy7nit6
IČ : 29051525
DIČ : CZ29051525
Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu : 318866269
Kontaktní osoby : Ing. arch. Aleš Putna
Telefon : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]
Registrace : A 27040 vedená u KS v Brně

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat objednateli bez vad a nedodělků a tomu odpovídající závazek objednatele provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Předmětem díla je vypracování architektonické studie (dále také „studie“) stavby „Úprava atria ZŠ Arménská v MČ Brno-Bohunice“.
3. Architektonická studie bude obsahovat funkční řešení a akceptovat prostorové řešení a bude zpracována v rozsahu pro zadání dalšího stupně projektové dokumentace.
4. S ohledem na skutečnost, že budoucí stavba dle studie bude realizována za účinnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se zhotovitel postupovat, při realizaci studie v souladu s právní úpravou související s novým stavebním zákonem účinnou od 01.01.2024.

5. Studie bude zpracována a odevzdána v listinné formě v počtu 3 tištěných parů a 1x v elektronické podobě na datovém nosiči ve formátech: textová část v DOC a PDF, rozpočty, výkazy výměr a části s výpočty v XLS a PDF, výkresy v DWG a PDF, obrázky a fotografie v JPG a PNG.
6. Účelem studie je příprava budoucího stavebního záměru úpravy stávajícího atria ZŠ Arménská 21 na pozemku p. č. 1932 v k. ú. Bohunice.
7. **Studie bude obsahovat:**
Architektonický návrh,
Vizualizaci,
Odhad nákladů.

Studie bude dále obsahovat:

- a. digitalizaci stávajícího stavu,
 - b. návrh nového stavu dotčených konstrukcí,
 - c. vytyčovací schéma jednotlivých ploch a objektů,
 - d. upřesnění cílových představ klienta,
 - e. zpracování konceptu včetně konzultace a jeho odsouhlasení se zástupci objednatele,
 - f. určení základního materiálového řešení,
 - g. zohlednění speciálních profesí,
 - h. zpracování variantní řešení,
 - i. v případě potřeby odborné studie a rozborů (např. denní osvětlení, akustické studie, likvidace odpadů),
 - j. podklad pro zadání dalšího stupně projektové dokumentace.
8. Další sjednané požadavky na studii (při nesplnění zhotovitelem jde o vady díla):
 - a. studie nesmí obsahovat návrh nebezpečného, nedostupného nebo neexistujícího materiálu,
 - b. studie nesmí mít nedostatky – vady v technickém nebo statickém řešení nebo rozměrové jednoznačnosti, případně v nedostatečně provedeném stavebně-technickém průzkumu, které by zapříčinily zvýšení ceny stavby,
 - c. studie nesmí mít nedostatky, ve kterých by měly zcela nebo částečně původ vady budoucí realizované stavby,
 - d. ve studii navržené řešení budoucí stavby musí být realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu a současně řešení musí být navrženo ekonomicky přiměřeně,
 - e. studie bude provedena minimálně v obvyklé kvalitě.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel dokončí a předá studii objednateli nejpozději do **31.07.2024** (včetně).

IV. Cena

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran, na částku ve výši **97.500 Kč bez DPH** (devadesátisídpětset korun českých), podle cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy jako **příloha č. 1**.
2. Cena díla, je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením studie, dále i očekávaný vývoj cen po dobu plnění smlouvy.
5. Dohodnutou cenu je možno překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla,
 - a současně bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.

6. Právo na zaplacení ceny studie vzniká zhotoviteli v den následující po dni, v němž objednatel podepíše protokol o převzetí studie.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel uhradí cenu studie zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do sedmi dnů od převzetí studie objednatelem. Objednatel neposkytuje žádné platby před převzetím díla.
2. Faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných účetních a daňových předpisů. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Objednatel vrátí zhotoviteli fakturu, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. Po vrácení zhotovitel vystaví novou fakturu. Nový doklad je splatný do 30 dnů od doručení objednateli. Do doby, než je doručen nový doklad, není objednatel v prodlení s placením faktury.
4. Objednatel může zhotoviteli neproplatit 20 % z dohodnuté ceny (zádržné) do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokole o převzetí studie. Pozastavená částka bude poukázána na účet zhotovitele do deseti dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí zhotoviteli odstranění reklamovaných vad nebo nedodělků.
5. Úhradu ceny poukáže objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je objednatel oprávněn odepřít a není tím v prodlení. Povinnost uhradit cenu je splněna odepsáním částky z účtu objednatele.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli podklady (zpravidla výkresy) pro zpracování studie, pokud je má k dispozici.
2. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění studie a může vznášet námítky a připomínky ke stavu rozpracované studie.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí studii v rozporu s touto smlouvou, příslušnými předpisy nebo požadavky objednatele, může objednatel požadovat okamžitou nápravu. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provádění studie.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému provedení studie.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel vypracuje studii s odbornou péčí a obstará vše, co je k provedení studie zapotřebí (s výjimkou podkladů, které předá objednatel).
2. Zhotovitel při zpracovávání studie navrhne pouze takové materiály a výrobky, které jsou dostupné na trhu v České republice. Současně uvede zemi původu výrobku (materiálu).
3. Zhotovitel musí v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovanou studií a minimálně dvakrát ho vyzvat k projednání rozpracované studie. Z každého projednání bude pořizen zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel může k jednání přizvat další odborné osoby, orgány veřejné správy apod. Zhotovitel vyzve objednatele k účasti na těchto jednáních nejméně 5 pracovních dnů předem.
4. Zhotovitel nesmí poskytnout studii podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetí osobě.
5. Provedení studie je vázáno na zhotovitele a zhotovitel se zavazuje vypracovat studii převážně osobně (případně vlastními zaměstnanci). Zhotovitel může studii zčásti vypracovat i pomocí jiné odborně způsobilé osoby. Při provádění části studie jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Studie je zhotovitelem provedena, je-li dokončena a předána objednateli v kanceláři Odboru technických služeb v budově ÚMČ Brno-Bohunice v Brně na ulici Dlouhá 3.

2. Studie je dokončená, pokud při předání a převzetí splňuje sjednaný účel, požadavky stanovené smlouvou, má vlastnosti dohodnuté smlouvou a není-li to ve smlouvě dohodnuto, vlastností obvyklé, vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými a bezpečnostními normami, je bez vad. Pokud studie neodpovídá požadavkům uvedeným v předchozí větě, není dokončený a má vady.
3. Předání dokončené studie bez vad objednatel zhotoviteli písemně potvrdí (toto potvrzení není protokolem o převzetí díla).
4. Objednatel si studii prohlédne podle možností co nejdříve po jeho předání.
5. Objednatel musí prohlídku studie před převzetím ukončit do deseti pracovních dnů od předání studie. Na základě písemného oznámení objednatele o prodloužení lhůty k prohlídce se lhůta k prohlídce automaticky prodlužuje o dobu uvedenou v oznámení, nejdéle však o 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Po dobu prohlídky studie před převzetím není objednatel v prodlení s převzetím studie. Zjistí-li objednatel při prohlídce po předání studie případné vady, může písemnou výzvou zhotoviteli stanovit lhůtu pro jejich odstranění v délce maximálně třicet dnů. Během této lhůty není zhotovitel v prodlení s dokončením studie; to neplatí, pokud ani během lhůty ve výzvě nebudou zhotovitelem vady odstraněné a studie dokončena.
6. O převzetí studie bude sepsán protokol o převzetí, jehož obsahem bude zhodnocení studie, prohlášení objednatele, že předanou studii přejímá a podpis objednatele.
7. V případě, že objednatel odmítne studii převzít, sepiše protokol o nepřevzetí studie. Objednatel uvede důvod nepřevzetí. Budou-li důvodem nepřevzetí vady, objednatel je do protokolu o nepřevzetí uvede. Protokol podepíše obě smluvní strany. Pokud nedojde k podpisu protokolu ze strany zhotovitele v přiměřené lhůtě, objednatel jej zašle neprodleně zhotoviteli do datové schránky. Na takto doručení protokol se hledí jako by byl podepsán oběma smluvními stranami.
8. Protokol o převzetí (nepřevzetí) studie jsou za objednatele oprávněni podepsat Ing. Antonín Crha nebo pan Milan Hrdlička nebo pan Josef Juras nebo Ing. Otakar Kamarád.

IX. Práva a povinnosti z vadného plnění, záruka

A) Práva a povinnosti z vadného plnění

1. Má-li studie při předání a převzetí vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele a práva objednatele z vadného plnění.
2. Zjištěné vady studie objednatel vytkne (reklamuje) zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše nebo uvede, jak se projevují. Objednatel je povinen vady písemně vytknout u zhotovitele nejpozději do konce záruční doby.
3. Při vadném plnění může objednatel:
 - a. požadovat bezplatné odstranění vady nahrazením vadné části studie novou částí bez vad případně dodáním chybějící části studie (oprava studie),
 - b. požadovat dodání nové bezvadné kompletní studie,
 - c. požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (bez DPH), kterou je oprávněn stanovit,
 - d. odstoupit od smlouvy.
4. Volba mezi jednotlivými nároky objednatele souvisejícími s vadným plněním zhotovitele je právem objednatele. Objednatel může požadovat po zhotoviteli bezplatné odstranění vad a současně přiměřenou slevu z ceny díla.
5. V případech, kdy bude vada studie spočívat v: a) nesrovnalosti mezi textovou a výkresovou částí a srovnávacím položkovým rozpočtem nebo výkazem výměr, a to v objemu větším než 3% z celkových rozpočtových nákladů stavby, b) v nedostatečně provedeném stavebně-technickém průzkumu, které bude mít za následek zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby větší než 5%, c) jiném nedostatku, který bude mít za následek zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby větší než 5%, vznikne objednateli nárok na slevu z ceny díla ve výši 10% z ceny díla, nastane-li alespoň jedna z uvedených variant.
6. Zhotovitel odstraní reklamované vady bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 30 dnů od doručení reklamace, nesjednají-li si smluvní strany písemným dodatkem ke smlouvě jinou lhůtu.

V případě, že zhotovitel vady v uvedených lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné, odborně způsobilé osoby na náklady zhotovitele.

7. V případě, že vada studie bude mít za následek vadu stavby, stanoví objednatel výši slevy z ceny díla podle procentuálně vyjádřené míry zavinění zhotovitele studie na vadě stavby. Míru zavinění zhotovitele studie stanoví ve znaleckém posudku znalec, na němž se, písemně, shodnou obě smluvní strany. Nedojde-li k dohodě, určí znalce objednatel. Na nákladech za vypracování znaleckého posudku se budou podílet obě smluvní strany stejným dílem.
8. Pohledávku z uplatněného práva na zaplacení slevy z ceny díla a pohledávku z titulu nákladů na odstranění vady třetí osobou zaplatí zhotovitel objednateli do 30 dnů ode dne, kdy ji objednatel u zhotovitele písemně uplatnil.
9. Uplatněním práv z vadného plnění podle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, pokud škoda vznikla jako přímý důsledek vad studie ani právo na uplatnění smluvních pokut.

B) Záruka

1. Zhotovitel dává na studii záruku za jakost. Zárukou se zhotovitel zavazuje, že studie bude po dobu záruky splňovat požadavky na něj stanovené touto smlouvou při předání a převzetí. Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky odpovídá za vady, které se projeví po převzetí díla.
2. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** (5 let) od převzetí díla objednatelem. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje. Totéž platí pro lhůtu uplatnění práv z vadného plnění.
3. V případě výskytu vady nebo vad, na které se vztahuje záruka, má objednatel stejná práva jako u vad z vadného plnění. Objednatel je povinen vady písemně vytknout u zhotovitele nejpozději do konce záruční doby.

X. Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy či příslušných právních předpisů a norem, a to včetně odpovědnosti za škodu, která objednateli vznikne při výběru zhotovitele budoucí stavby ve výběrovém nebo zadávacím řízení veřejné zakázky v důsledku vady studie a při provádění budoucí stavby v důsledku vady studie podle ustanovení § 2629 a 2630 občanského zákoníku. Promlčecí doba u práva na náhradu škody neskončí dříve, než uplyne záruční doba budoucí stavby podle smlouvy o dílo mezi objednatelem jako objednatelem stavby a zhotovitelem stavby, nejpozději za 15 let.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ pojistné události související s prováděním díla dle této smlouvy pro příslušnou autorizovanou osobu (autorizované osoby) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele na pojistnou hodnotu minimálně 1 milionu Kč. Uzavřenou pojistnou smlouvu včetně změn je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel musí být pojištěn po dobu plnění smlouvy, i po dobu záruky z této smlouvy a po dobu trvání záruky podle smlouvy o dílo na provádění budoucí stavby.
3. Zhotovitel odpovídá i za škody, které vzniknou objednateli v souvislosti s užitím předmětu plnění podle této smlouvy nebo které zhotovitel způsobil objednateli jinak.

XI. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy nebo její části písemně odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla, které bude delší jak 10 dnů od sjednaného termínu plnění, s výjimkou případů, kdy zhotovitel prodlení nezavinil,
 - b. prodlení zhotovitele s dokončením díla, které bude delší jak 10 dnů od sjednaného termínu plnění, s výjimkou případů, kdy zhotovitel prodlení nezavinil,

- c. vadnost díla v průběhu provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě úpadku zhotovitele ve smyslu § 3 z. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona a v případě, že se zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ podle § 106a z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 4. Smluvní strany se budou navzájem neprodleně písemně informovat o veškerých změnách týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v článku I. této smlouvy, právního postavení stran i jakýchkoliv jiných skutečnostech, která by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
 5. Smluvní strany se dohodly, že použití studie a další dokumentace zpracované pro účel této smlouvy včetně vysvětlení zadávací dokumentace se řídí zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a těmito následujícími pravidly:
 - a. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednatel si ponechá řádně autorizované kopie studie, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření pro informaci a jako návod k užívání díla.
 - b. Plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření objednatel nepoužije bez výslovného souhlasu zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro kterou byly zhotovitelem zpracovány a dodány objednateli podle této smlouvy.
 6. Zhotovitel uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel je na základě udělené místně a časově neomezené výhradní licence oprávněn studii využívat ke všem způsobům užití v souvislosti s realizací stavby a k jejím následným nepodstatným opravám a úpravám, použít ji jako podklad k navazujícím stupňům projektové dokumentace, poskytnout podlicenci k užití studie v souvislosti se stavbou apod. Součástí licence je i souhlas se zveřejněním díla. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2364 odst. 2, § 2377 a § 2378 občanského zákoníku. Odměna za poskytnutou licenci, i další případné autorské nároky zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové sjednané ceny (bez DPH) za každý den prodlení se zaplacením splatné faktury.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, nedostaví-li se bez předchozí omluvy ke kontrole rozpracované studie, přestože byl písemně zhotovitelem vyzván.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové sjednané ceny bez DPH za každý den prodlení s předáním studie oproti sjednanému termínu.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za nesplnění povinnosti přizvat objednatele ke kontrole rozpracované studie.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady vytknuté objednatelem po převzetí studie.
6. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody ve skutečné výši způsobené porušením povinností, na něž se pokuty vztahují. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
7. Smluvní strany uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 30 dnů od doručení výzvy.
8. Odstoupením od této smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran a je účinná dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění podle platných právních předpisů bez stanovení dalších podmínek.
3. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou než písemnou formou, se vylučuje.
5. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla dohodnuta podle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

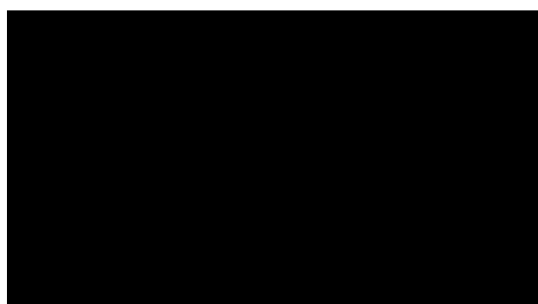
DOLOŽKA

podle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

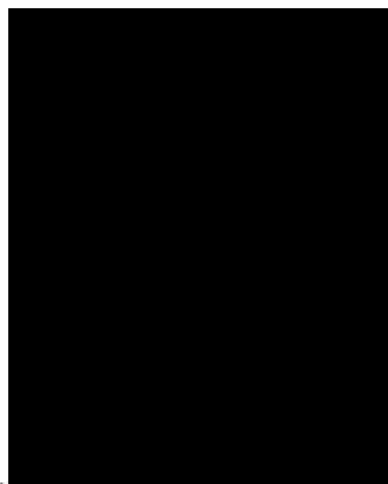
1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 13.12.2023.

V Brně dne: 20.12.2023

V Brně dne: 20.12.2023



DIMENSE architects v.o.s.
Ing. arch. Aleš Putna

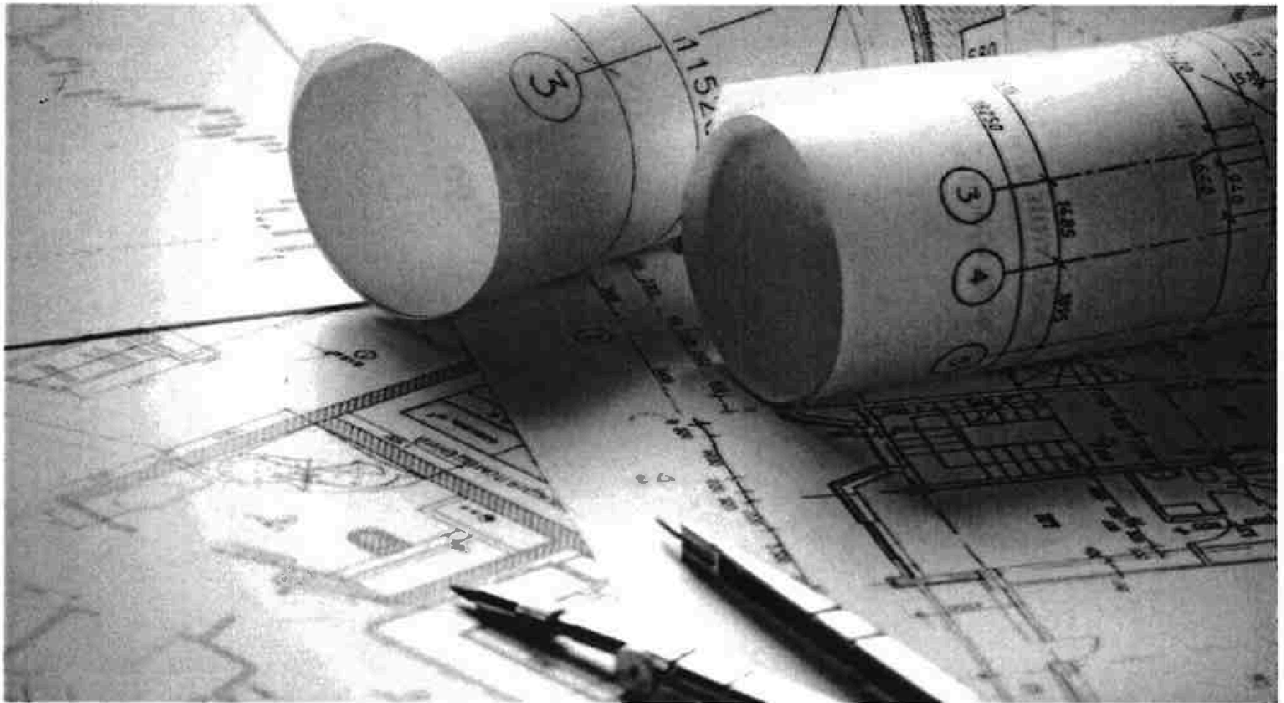


Statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice
Ing. Antonín Crha, starosta

DIMENSE
ARCHITECTS

DIMENSE architects v.o.s., Šámalova 72, 602 00 Brno, Česká republika,
Tel: 543 217 360, Fax: 543 217 361, E-mail: info@dimense.cz

Cenová nabídka na zakázku



Architektonická studie - „Úprava atria ZŠ Arménská v MČ Brno – Bohunice“

zpracováno pro objednatele:

Statutární město Brno
MČ Brno – Bohunice
Dlouhá 3, 625 00, Brno

Zpracovatel nabídky:

DIMENSE architects v.o.s.
Šámalova 72,
615 00 Brno
Zastoupená Ing. arch. Alešem Putnou
IČ: 29051525

Tel: 543217360, [REDACTED]

Předmět nabídky:

Předmětem nabídky je vypracování architektonické studie na stavební úpravy stávajícího atria ZŠ Arménská na území MČ Brno – Bohunice.

Nabídková cena:

Architektonická studie	Cena díla
Studie řešení	97.500,-
- koncept řešení	
- 3D model + výstupy vizualizace	
- projednání + zapracování připomínek	
- čístopis	
Celkem	97.500,-
DPH 21%	20.475,-
Celková cena s DPH	117.975,-

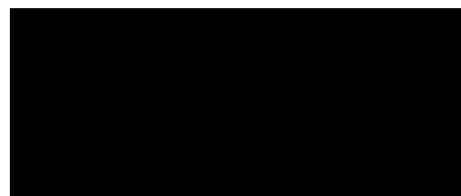
Termíny plnění:

Do cca 7 měsíců od objednávky/smlouvy

Platnost nabídky:

Nabídka je platná 60 dnů ode dne předání zadavateli.

V Brně dne 12.9. 2023



.....
Ing. arch. Aleš Putna

jednatel společnosti