

**Smlouva o dílo – úklidy vchodů  
č. 4/2023/TS**

OBH / SML 0478 / 2023

Jméno společnosti : **Město Bystřice nad Pernštejnem**  
Sídlo : Příční 405  
593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
Zastoupený : Mgr. Martinem Horákem, starostou města Bystřice nad  
Pernštejnem  
IČO : 0029413  
(dále jen „**objednatel**“)

**a**

Poskytovatel služeb : **TS města a.s.**  
Sídlo : K Ochozí 666, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
Zastoupený : Ing. Romanem Kekrtem, předseda představenstva  
IČO : 253 03 660  
DIČ : CZ 253 03 660  
Bankovní spojení : Komerční banka - Bystřice nad Pernštejnem  
Číslo účtu : 5333440277/0100

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1988  
(dále jen „**dodavatel**“)

uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

**I. Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem této smlouvy je řádné provádění úklidových prací zhotovitelem v objektu objednatele. Jedná se o úklid společných prostor domů v majetku města Bystřice nad Pernštejnem v rozsahu prací, definovaných touto smlouvou. Seznam objektů je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.2. Mimořádné úklidové práce po řemeslnících a likvidace vyřazených předmětů domácností se budou řešit zvlášť formou samostatných objednávek a budou i zvlášť fakturovány.

**II. Cena**

- 2.1. smluvní strany se dohodly o ceně dle čl. 1 této smlouvy podle zák. č. 526/90 Sb. o cenách, a to ve výši, která je definována v příloze č. 1 této smlouvy. V této ceně je již obsažena náhrada za použité čisticí, mycí a úklidové prostředky.



- 2.2. Objednatel má právo snížit cenu pouze v případě, že ze strany zhotovitele nebudou řádně uplatněny jeho závazky dle čl. 1 této smlouvy. Na skutečnosti podmiňující tento postup je objednatel povinen upozornit zhotovitele do 48 hodin po jejich zjištění.

### III. Fakturace

- 3.1. Fakturace ceny služeb dle čl. 2. této smlouvy bude prováděna měsíčně, vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.  
3.2. Objednatel zaplatí fakturu do 14 dnů od jejího obdržení převodním příkazem.

### IV. Spolupůsobení objednatele

- 4.1. Objednatel se zavazuje za účelem řádného plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy zajistit pro zhotovitele na svůj účet po dobu splatnosti této smlouvy:
- Zabezpečení vstupu pracovníků zhotovitele do domu v majetku objednatele ( kolárna, kočárkárna, balkóny na mezipatře ). Pokud nebude zajištěn přístup do smluvních prostor, nebude toto považováno za neplnění dohody ze strany dodavatele
  - Zajištění přístupu k teplé a studené vodě
  - Umožnění uložení čisticích prostředků v uzamčené místnosti

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2024.  
5.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.  
5.3. Tuto smlouvu lze změnit pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.  
5.4. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy dojde k ukončení všech smluv uzavřených před účinností této smlouvy a jejichž předmětem je provádění úklidových prací ve společných prostorách domů v majetku objednatele. Platnost těchto smluv bude ukončena ke dni 31.12.2023.  
5.5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, účinnost stanovena na 1.1.2024.  
5.6. Smlouva byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.  
5.7. Tato smlouva byla schválena Radou města Bystřice n.P. dne 19.12.2023 usnesením č.j. RM-23-18-14

V Bystřici nad Pernštejnem dne 20.12.2023

TS města a.s.  
K Ochozi 666  
593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
DIČ: CZ25303660  
Tel.: 566 551 500

Ing. Roman Kekrt  
předseda představenstva  
TS města a.s.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 20.12.2023



Mgr. Martin Horák  
starosta města  
Bystřice nad Pernštejnem

Ing. Emil Ondra  
Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem

**Rozsah prací****1 x týdně**

- Zametení pater, mezipater a schodiště
- Otření schránek
- Zametení schodů před domem

**1x za 14 dní**

- setření pater, mezipater a schodiště

**1x měsíčně**

- Umytí vstupních dveří

**1x za 2 měsíce**

- Zametení společných prostor sklepa
- Vymetení škrabáku
- Zametení kolárny, kočárkárny

**1x za rok**

- Umytí oken na schodišti



## Stálé měsíční platby - úklidové práce

2024

č.zakázky	zákazník	č.p.	cena	č.zakázky	zákazník	č.p.	cena
20-370002	MÚ	945	1 590 Kč	20-370002	MÚ	947	1 590 Kč
20-370002	MÚ	796	1 590 Kč	20-370002	MÚ	950	1 590 Kč
20-370002	MÚ	854	890 Kč	20-370002	MÚ	951	1 590 Kč
20-370002	MÚ	855	890 Kč	20-370002	MÚ	953	1 770 Kč
20-370002	MÚ	862	1 590 Kč	20-370002	MÚ	954	1 770 Kč
20-370002	MÚ	869	1 590 Kč	20-370002	MÚ	955	1 770 Kč
20-370002	MÚ	870	1 590 Kč	20-370002	MÚ	956	1 770 Kč
20-370002	MÚ	871	1 590 Kč	20-370002	MÚ	957	1 770 Kč
20-370002	MÚ	875	1 590 Kč	20-370002	MÚ	958	1 770 Kč
20-370002	MÚ	888	1 590 Kč	20-370002	MÚ	959	1 590 Kč
20-370002	MÚ	891	1 590 Kč	20-370002	MÚ	960	1 590 Kč
20-370002	MÚ	909	1 590 Kč	20-370002	MÚ	961	1 590 Kč
20-370002	MÚ	911	1 590 Kč	20-370002	MÚ	964	1 590 Kč
20-370002	MÚ	914	1 590 Kč	20-370002	MÚ	965	1 770 Kč
20-370002	MÚ	915	1 590 Kč	20-370002	MÚ	966	1 770 Kč
20-370002	MÚ	916	1 590 Kč	20-370002	MÚ	968	1 590 Kč
20-370002	MÚ	917	1 590 Kč	20-370002	MÚ	969	1 590 Kč
20-370002	MÚ	921	1 590 Kč	20-370002	MÚ	970	1 590 Kč
20-370002	MÚ	924	1 590 Kč	20-370002	MÚ	971	1 590 Kč
20-370002	MÚ	925	1 590 Kč	20-370002	MÚ	972	1 590 Kč
20-370002	MÚ	926	1 590 Kč	20-370002	MÚ	973	1 590 Kč
20-370002	MÚ	927	1 590 Kč	20-370002	MÚ	974	1 590 Kč
20-370002	MÚ	932	1 590 Kč	20-370002	MÚ	976	1 590 Kč
20-370002	MÚ	934	1 590 Kč	20-370002	MÚ	977	1 770 Kč
20-370002	MÚ	936	1 590 Kč	20-370002	MÚ	979	1 770 Kč
20-370002	MÚ	937	1 590 Kč	20-370002	MÚ	980	1 770 Kč
20-370002	MÚ	939	1 590 Kč	20-370002	MÚ	981	1 770 Kč
20-370002	MÚ	940	1 590 Kč	20-370002	MÚ	982	1 770 Kč
20-370002	MÚ	943	1 590 Kč	20-370002	MÚ	983	1 770 Kč
20-370002	MÚ	944	1 590 Kč	20-370002	MÚ	984	1 770 Kč

46 300 Kč

50 400 Kč

Celkem: 96 700 Kč bez DPH

dne 27.11.2023 vypracoval ing. Roman Kekrt

platnost od 1.1.2024



T S města a.s.

K Ochozi 666

593 01 Bystřice nad Pernštejnem

DIČ: CZ25303660

Tel.: 566 551 500