

## **Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo**

který uzavřely

na straně jedné: **Národní památkový ústav**  
státní příspěvková organizace  
**IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333**  
**se sídlem Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana**  
zastoupený ředitelem územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem  
bankovní spojení:  
pro úhradu způsobilých výdajů - účet č. 59636011/0710 vedený u ČNB  
pro úhradu nezpůsobilých výdajů - účet č. 400004-60039011/0710 vedený u ČNB  
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **„Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy“**  
**sídlo: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice**  
bankovní účet číslo: viz. Smlouva o společnosti

Vedoucí společník:

**Gardenline s.r.o.**

se sídlem Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 272 63 827, DIČ: CZ27263827

zastoupena Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

Druhý společník:

**Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 252 53 361, DIČ: CZ25253361

zastoupena Ing. Martinem Dvořákem, prokuristou

zapsaná v obchodním v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

Třetí společník:

**ARCHATT, s.r.o.**

se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

IČO: 469 60 180, DIČ: CZ46960180

zastoupena Ing. Janem Všetěčkou, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6214

- dále jen zhotovitel -

### **A.**

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 13.1.2021 Smlouvu o dílo č.j. NPÚ-440/64357/2020, e.č. 4008H1200030 ohledně díla „**Státní zámek Zákupy - obnova jižního křídla hospodářského dvora**“, která byla měněna dodatky č. 1 až č. 6 (dále též jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 14.1.2021; dodatek č. 1 nabyl účinnosti dne 17.12.2021; dodatek č. 2 nabyl účinnosti dne 13.9.2022; dodatek č. 3 nabyl účinnosti dne 19.12.2022; dodatek č. 4 nabyl účinnosti dne 29.6.2023; dodatek č. 5 nabyl účinnosti dne 2.10.2023; dodatek č. 6 nabyl účinnosti dne 30.10.2023.

## B.

Smluvní strany se v souladu s článkem V. Smlouvy o dílo dohodly na změně rozsahu díla a ceny díla, přičemž se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel při zadání zakázky nepředvídal, ačkoliv jednal s náležitou péčí (§ 222 odst. 6 a 4 zákona o zadávání veřejných zakázek).

Dané změny jsou podrobně popsány ve Změnových listech ZL 055 až ZL 065, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 7.

S ohledem na závažná zjištění ohledně stavu stavby a na objem víceprací dohodnutých v tomto dodatku se strany dohodly na prodloužení termínu pro provedení díla do 31.8.2024.

Celková hodnota tzv. víceprací, o nichž je uzavírán tento dodatek, činí:

- vícepráce (kladná hodnota změny): 25 156 465,75 Kč bez DPH.

Tímto dodatkem dochází k navýšení Celkové ceny díla o 25 156 465,75 Kč bez DPH.

## C.

Z důvodů shora uvedených objednatel a zhotovitel mění Smlouvu o dílo takto:

a) v článku II. Smlouvy o dílo se za bod 2.2f. doplňuje nový bod 2.2g., který zní takto:

**„2.2g. Dílo je dále upřesněno v příloze č. 1 dodatku č. 7 této smlouvy, kde jsou uvedeny vícepráce, tj. práce, které zhotovitel provede nad původní rozsah díla.“**

b) stávající znění bodu 3.3. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

**„3.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit veškeré stavební práce na díle a provést dílo do 31.8.2024.“**

c) stávající znění bodu 4.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

**„4.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši 202 148 773,22 Kč (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).“**

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

## D.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

**E.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Informace k ochraně osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 7 je příloha č. 1: Změnové listy ZL 055 až ZL 065.

Na Sychrově dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
PhDr. Miloš Kadlec  
ředitel územní památkové správy na Sychrově  
Národní památkový ústav

.....  
Ing. Miloš Náprstek, jednatel  
Gardenline s.r.o.

.....  
Ing. Martin Dvořák, prokurista  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

.....  
Ing. Jan Všečeka, jednatel  
ARCHATT, s.r.o.



## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>číslo ZL:</b>	
<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>		<b>055</b>	
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592		
smlouva:	ze dne 13.1.2021		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Fasáda jižního a východního křídla</b>		
<b>dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu</b>			
<b>předmět změny:</b>			
<i>Změna řeší nutné rozšíření opravy vnějších fasádních partií jižního a východního křídla objektu hospodářského dvora včetně opravy kamenných fasádních soklů.</i>			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>			
<i>Po odstranění nesoudržných omítek bylo objeveno, že zdivo vykazuje četné, více či méně uvolněné části zdícího materiálu (kámen, cihla). Tato místa musí být přezděna. Zároveň bylo při odstraňování omítek zjištěno, že tloušťka omítek se pohybovala v přibližném rozmezí 6 - 8 cm. AD spolu se zástupci INV a OPP rozhodli, že nová omítka se nebude provádět v tak masivní tloušťce, ale že bude omezena na co nejmenší i za předpokladu zvýšené křivosti ploch (omítka bude pokud možno kopírovat křivost zdí. I přes to není možné dodržet tloušťku uvažovanou PD, respektive rozpočtem (15 mm). Zároveň dojde na požadavek zástupce OPP k obnově kamenného soklu. Bez realizace změny není možné dílo dokončit a uvést do provozu.</i>			
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>			
<i>Stav (technický i křivost) obvodových zdí nebylo možné zjistit před sejmutím omítek. Zásah vyžaduje zvýšenou pracnost s opravou fasády spojená jak se špatným stavem zdiva a tedy nutností lokálního přezdivání a nutnost aplikace výrazně masivnějších omítkových vrstev, tak i doplněním opravy kamenného soklu. Stav jednotlivých částí byl řešen v původní PD v menším rozsahu než vykazují náleзовé situace. K tomuto došlo další postupnou degradací od doby zpracování PD a též se rozsah potvrdil až při samostatných stavebních pracích a průzkumech. Změna narovnává rozpočtové poměry a upřesňuje PD</i>			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>			
Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>			
§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP			
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL	<b>méněpráce</b>
		<b>cena:</b> bez DPH	<b>0</b> Kč
		21%DPH	0 Kč
		celkem	0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL	<b>vícepráce</b>
		<b>cena:</b> bez DPH	<b>4 648 662,81</b> Kč
		21%DPH	976 219,19 Kč
		celkem	5 624 882,01 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b> bez DPH	<b>4 648 662,81</b> Kč
		21%DPH	976 219,19 Kč
		celkem	5 624 882,01 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>			
ano 31.8.2024			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>			
ano - Změna bude zanesena do DSPS			
<b>podpis zhotovitele:</b>			<b>Datum</b>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č. projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>055</b>
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Fasáda jižního a východního křídla</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková, P	
	Zhotovitel žádá realizaci této změny, ab	1.2023
<b>vyjádření AD:</b>	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytnosť upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo, z	2.2023
<b>za AD:</b>	Ing. arch. Jaroslav Svě	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů z péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s	2023
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Oma	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel	2.2023
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minařík	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkvé péče postupu a změně.	2023
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Vávra	
<b>další vyjádření:</b>		

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Fasáda

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>4 648 662,81</b>
<b>Celkem</b>	<b>4 648 662,81</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova Jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Fasáda

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámeck Zákupy  
 Místo: Zákupy

pracoval: Smetanová Kateřina  
 datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>				<b>4 648 662,81</b>	
<b>0062: Úpravy povrchu vnější</b>				<b>4 648 662,81</b>	
<b>622: Úpravy povrchu vnější</b>				<b>1 352 190,40</b>	
1	622325408	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu přes 65 do 80 % Vyznamná část kamenných prvku (portálu) bude vyspravena řednický. Jejich poškození je nad rámec uvažovaný v ED v kamenické obnově. (2*1,7+2*2,3)+92*0,2*0,6 16,1*2 součet	m2	333 840,40	ÚRS 2023/1
2	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - celkem 20 mm Dle rozpočtové položky uvažována tl. omítky 15 mm. Vzhledem ke stavu obvodových zdí je nutné omítkat vrstvou cca 40 mm 2325*5	m2	1 018 350,00	SOD PV02-S/6
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>163 680,00</b>	
3	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	51 615,00	ÚRS 2023/1
4	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití 90 dní 2325*90	m2	77 422,50	ÚRS 2023/1
5	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	34 642,50	ÚRS 2023/1
<b>00908: Přezdivání zdiva</b>				<b>1 003 704,17</b>	
6	985221013DTo	Postupné rozebírání smíšeného zdiva pro další použití přes 3 m3 Přezdění uvolněných částí zdiva po odstranění omítek. Průměrná hloubka přezdění cca 15 cm Přezděná plocha fasády cca 15 m 2325*0,15*0,15	m3	167 452,31	SOD 00908/1
7	985223112	Přezdivání cihelného zdiva do aktivované malty přes 3 m3 - 80% z celkového objemu	m3	696 279,38	SOD 00908/4
8	59610020	Cihla pálená plná CP 29x14x6,5 cm P40 - doplněný materiál 52,313*297	tis kus	139 972,48	SOD 00907/5
<b>Kamenný sokl</b>				<b>261 601,60</b>	
9	952905211DT	Mechanické očištění stěn a podlahy kanálu Kamenný sokl	m2	42 993,60	SOD 0090/3
10	985142111	Výsekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	102 544,00	ÚRS 2023/1
11	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	59 696,00	ÚRS 2023/1
12	985233111	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2	m2	56 368,00	ÚRS 2023/1
<b>0094 Lešení</b>				<b>778 549,20</b>	
1	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití od 30.6.2023 - 20.11.2023 celkem 143 dní SOD 2672,0 2672*143	m2	573 144,00	SOD ZV 0094/2
2	943211R01	Příplatek ZKD den použití atypické ocelové konstrukce - celkem 10 měsíců = 300 dní 378*143	m3	205 405,20	ZL 005/3
<b>099: Přesun hmot HSV</b>				<b>205 011,55</b>	
13	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	205 011,55	SOD ZV 099/1
<b>0991: Přesun suti</b>				<b>883 925,89</b>	
14	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	328 993,60	SOD ZV 0991/1
15	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	84 598,35	SOD ZV 0991/2
16	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	113 479,29	SOD ZV 0991/3
17	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	26 366,49	SOD ZV 0991/4
18	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km)	t	45 598,51	SOD ZV 0991/5
19	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhuštění	t	2 895,14	SOD ZV 0991/6
20	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	281 994,51	SOD ZV 0991/7

**Celkem**

**4 648 662,81**



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>056</b>
smlouva:	ze dne 13.1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Podepření klenebních pat</b>	
<b>dotčené SO:</b>	<b>SO-1-05 Východní a jižní křídlo objektu</b>	
<b>předmět změny:</b>	<i>Změna řeší dočasné podepření klenebních pat speciálními ocelovými prstenci (návrh + výroba) a jejich postupné osazování a přesouvání, sloužící pro možnost výměny silně poškozených cihel.</i>	
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	<i>Po odstranění omítek náběhů klenebních pat a provedení detailnějšího průzkumu bylo statikem rozhodnuto o nutnosti výměny velmi poškozených cihel a nutnosti provedení podepření. Bez speciálního podepření klenebních pat by nemohlo dojít rozebrání určených částí havarijně poškozených kleneb. Vzhledem k výraznému zhoršení stavu kleneb je pro dodržení BOZP i statické stability objektu nutné kleneb paty před opravou podepřít a ztužit. Bez uvedeného využití statického zajištění by nebylo možné v díle pokračovat a dokončit ho. Statické zajištění je zcela nezbytné pro další postup prací.</i>	
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	Omítky v inkriminované oblasti vizuálně nevykazovali významné poškození, ale cihly pod omítkou byly ve výrazném stupni degradace. Stav konstrukcí se od doby provádění PD výrazně zhoršil. Sondy pro projektování byly realizovány ve standardním počtu pro potřeby vyhotovení PD a nebylo možné provádět sondáže ve větším rozsahu - důvodem bylo zakrytí řešených konstrukcí a nemožnost přístupu k nim. Též od doby zpracování PD (několik let) došlo k další nevratné degradaci řešených konstrukcí. Tyto nebylo možné v rozpočtech a PD zachytit..	
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.	
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP	
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL <b>cena:</b> bez DPH Kč 21%DPH 0 Kč celkem 0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL <b>cena:</b> bez DPH <b>4 901 789,79</b> Kč 21%DPH 1 029 375,86 Kč celkem 5 931 165,65 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b> bez DPH <b>4 901 789,79</b> Kč 21%DPH 1 029 375,86 Kč celkem 5 931 165,65 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	ano prodloužení do 31.8.2024	
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ne	
<b>podpis zhotovitele:</b>		Datum
<b>přílohy:</b>	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet	
příloha č.2	výrobní dokumentace ocelové konstrukce	





## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>056</b>
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Podepření klenebných pat</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Š... Ing. Petra F...	2. 2023
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat		
<b>vyjádření AD:</b>	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dok...	2. 2023
<b>za AD:</b>	Ing. arch. J...	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a	12. 2023
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš...	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla.	12. 2023
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota M...	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán pam... postupu a změně.	2. 2023
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš...	
<b>další vyjádření:</b>		1. 23

## REKAPITULACE

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

**Název:** Podepření klenebných pat

**Objednatel:** Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

**Zhotovitel:** Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

**Místo:** Zákupy

**Zpracoval:** Smetanová Kateřina

**Datum:**

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>4 901 789,79</b>
<b>Celkem</b>	<b>4 901 789,79</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Podepření klenebných pat

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

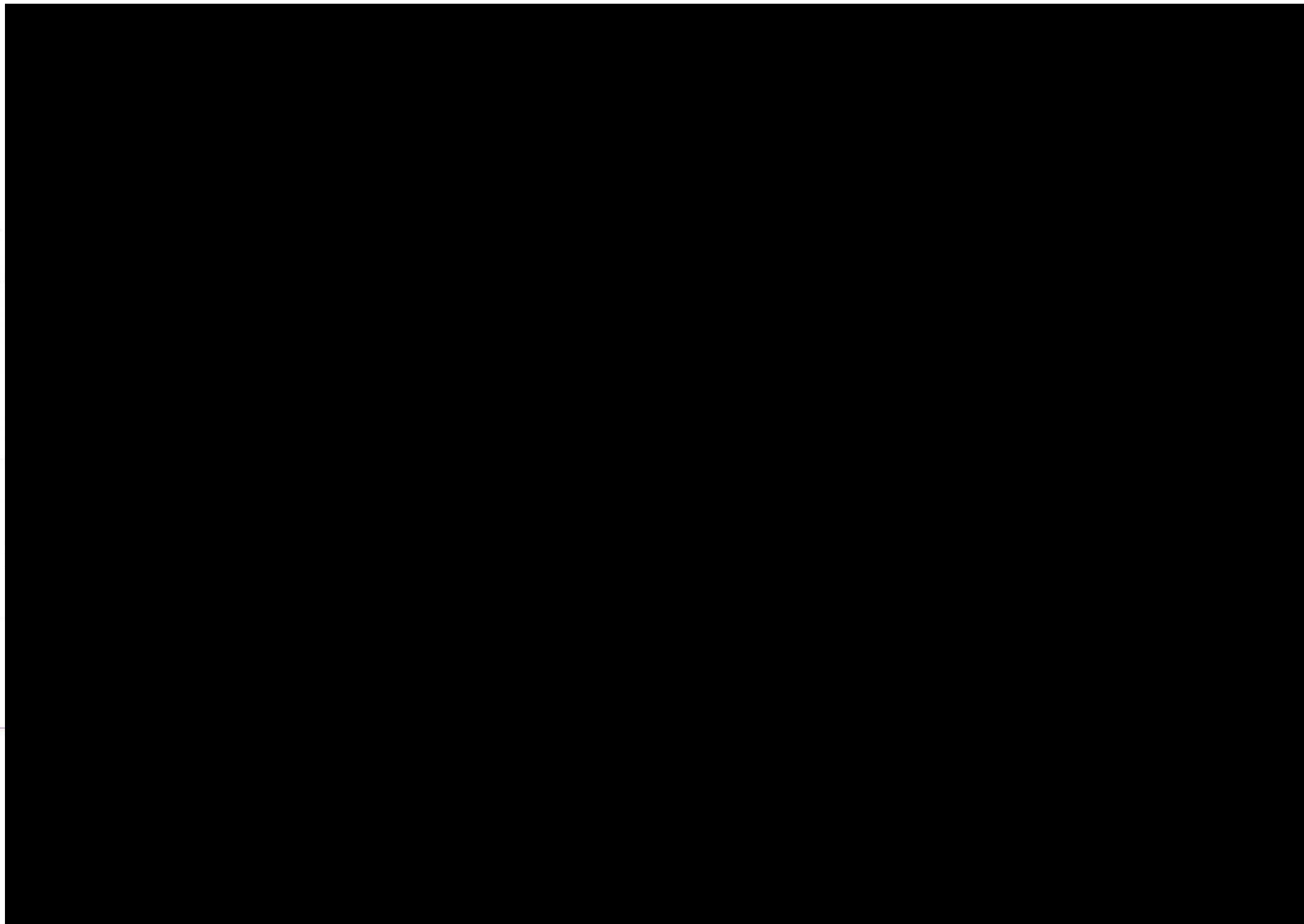
Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množ	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>					<b>4 901 789,79</b>	
<b>SO-I-05 Podepření klenebných pat</b>					<b>3 695 443</b>	
1	936941117DT	Dodávka a osazení doplnkových ocelových součástí táhel - kotvení táhel, spoje táhel Ocelový prstenec pro podepření pat klenebných oblouků - 4 ks Hmotnost 1 ks vč. průřezu Součet (260*4)	kg		291 200,00	SOD ZV 00903/5
2	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 250 do 500 kg Montáž ocelového prstence 260 kg Montáž na 24 ks sloupů (4 ks v rámci položky dodávka a osazení) Součet (260*24)	kg		211 536,00	URS 2023/1
3	767996804	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 250 do 500 kg Demontáž ocelového prstence 260 kg Demontáž na 28 ks, sloupů Součet (260*28)	kg		187 096,00	URS 2023/1
4		Stavební stojka - PERI Multitrop 625 - nájem za každý den 4 ks stojky na 1 ocelový prstenec cca 10 dní na 1 sloup celkem 28 ks sloupů 28*(10+30)*4*4 Předložení nájmu ze ZL 018 Překyn č. 020 podepsán v 4/2022 předpoklad díle ZL - 6 měsíců => do 9/2022 předpoklad nutnosti do 12/2023 => 15 měsíců 15 měsíců = 450 dní 270*450 Součet	den		2 419 840,00	ZL 018 /8
5	975043111DTo	Zhotovení podchycení stropů 2.NP včetně následného odstranění 4 ks stojky na 1 ocelový prstenec celkem 28 ks sloupů nutný poměr stávkolehlých stojek, průměr 5 ks/sloup Součet (28*4)*4,5+(28*5)*4,5	m		476 280,00	SOD ZV 0971/3
6	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do chytelného zdiva nebo prostého betonu kotvení stojek a podkladu 4 ks na stojku Součet (28*4)*4	kus		67 200,00	URS 2023/1
7	953965115	Kotvení šroub pro chemické kotvy M 10 dl 130 mm	kus		23 788,80	URS 2023/1
8	54879002	patrona chemická M10x90mm	kus		18 502,40	URS 2023/1
<b>0094: Lešení</b>					<b>461 741</b>	
9	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m - prostor krovu pro kontrolu krovu, opravy a nátěry lešení nutné ze všech 4 stran u každého sloupu 28 ks sloupů (0,6*5*4*20*4) Provedení zavětrování stojek a sloupů 28 ks sloupů (4*4*3*28) Součet	m3		189 100,80	SOD ZV 0094/5
10	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití lešení u 4 ks sloupů najednou (0,6*5*4*4*4)*(280+30) zavětrování u 4 ks sloupů najednou (4*4*3*4)*(280+30) Součet	m3		178 560,00	SOD ZV 0094/6
11	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3		94 080,00	SOD ZV 0094/7
<b>099.: Přesun hmot HSV</b>					<b>74 876</b>	
12	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t		74 876,12	SOD ZV 099/1
<b>0991 Přesun sutí</b>					<b>30 366</b>	
13	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t		10 819,20	SOD ZV 00991/1
14	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t		2 782,08	SOD ZV 00991/2
15	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t		3 731,85	SOD ZV 00991/3
16	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t		867,08	SOD ZV 00991/4
17	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km) E70*27	t		2 891,97	SOD ZV 00991/5
18	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t		9 273,60	SOD ZV 00991/7
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>					<b>639 364</b>	
19	63503000	Práce ve stísněném prostoru	%		639 363,89	ZL 018/33

**Celkem**

**4 901 789,79**



MNOŽSTVÍ	POLOŽKA Č.	ČÍSLO ČÁSTI	MNOŽSTVÍ
	1	1. V-1250	2
4	1.1	PL-200x250 P-10	2
4	1.2	TR 65x90x111 P-10	2
4	1.2.1	Tr 65x90x111	1
4	1.2.2	Tr 65x90x111	1
4	1.3	200x90 P-10	2
4	1.4	75x200 P-10	2
50)	1.5	JEK 100x200x5 (1200)	1
	1.6	Podpěra 150x550 P-10	1
	1.7	Dr podpěry 176x80 P-10	1
	1.7.1	1. 176x80	1
	1.7.2	1. 176x80	1
	1.7.3	1. 176x80	1
	1.8	176x150 P-10	2
	1.8.1	176x150	1
	1.8.2	176x150	1
	1.9	TR Poděra 125x125x150 P-10	1
	1.9.1	2. 125x125x150	1
	1.9.2	2. 125x125x150	1
	1.9.3	2. 125x125x150	1
	1.10	M-12x50	2
	1.10.1	M-12x1,25x50	1
	1.10.2	M-12x1,25x50	1
	1.10.3	M-12x1,25x50	1
	1.10.4	M-12x1,25x50	1
00)	1.11	Hlava stojky	2
0	2	2. V-1200	2
	2.1	JEK 100x200x5 (1250)	1
	2.2	Podpěra 150x550 P-10	1
	2.3	Dr podpěry 176x80 P-10	1
	2.3.1	1. 176x80	1
	2.3.2	1. 176x80	1
	2.3.3	1. 176x80	1
	2.4	TR 75x75x106 P-10	2
	2.4.1	Tr 75x75x106	1
	2.4.2	Tr 75x75x106	1
	2.4.3	Tr 75x75x106	1
	2.4.4	Tr 75x75x106	1
	2.5	75x200 P-10	2
	2.5.1	75x200	1
	2.5.2	75x200	1
	2.6	TR Poděra 125x125x150 P-10	1
	2.6.1	2. 125x125x150	1
	2.6.2	2. 125x125x150	1
	2.6.3	2. 125x125x150	1

21.



## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>	<b>číslo ZL:</b>
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592		<b>057</b>
smlouva:	ze dne 13.1.2021		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Lešení koníren</b>		
<b>dotčené SO: SO-1-05 Východní a jižní křídlo objektu</b>			
<b>předmět změny:</b>			
Změna řeší nutnost instalace vnitřního lešení v celém prostoru koníren, nutné pro odstranění omítek kleneb náběhů a průzkumů stavu kleneb, kvality cihel a statiky.			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>			
Z důvodu požadavku statika na doplňkový průzkum stavu kleneb a jejich jednotlivých cihel při jejich spodním lícu, je nutné odstranit omítky. Výška stropů v konírnách se pohybuje kolem 5,5 m. Z tohoto důvodu není možné použít pomocné lešení, ale prostorové do výšky cca 3,5 m. Bez instalace pomocného lešení není možné pokračovat v stavební činnosti a tím dílo dokončit.			
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>			
vzhledem ke stavu kleneb a klenebních pasů, který nemohl být zachycen v PD z důvodu zakrytí provizorním podepřením je instalace pomocného lešení nutná a nebylo možné počítat s jeho nutností při zpracování PD. Jeho nutnost byla vyvolána nálezkovou situací až při provádění díla.			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>			
Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>			
§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP			
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	méněpráce
			bez DPH 0 Kč
			21%DPH 0 Kč
			celkem 0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	vícepráce
			bez DPH 1 254 604,51 Kč
			21%DPH 263 466,95 Kč
			celkem 1 518 071,46 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	
			bez DPH 1 254 604,51 Kč
			21%DPH 263 466,95 Kč
			celkem 1 518 071,46 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>			
ano 31.8.2024			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>			
ne			
<b>podpis zhotovitele:</b>			<i>Datum</i>
			[ ]
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy  
Obnova jižního křídla hospodářského dvora

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	číslo ZL:	
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	057	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
název ZL:	Lešení koníren		
podpis zhotovitele:	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková		datum 9.12.2023
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve s			
vyjádření AD:	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nez		datum
upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit o			9.12.2023
za AD:	Ing. arch. Jaroslava		
vyjádření TDS:	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkla		datum
péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souh			9.12.2023
za TDS:	Ing. Lukáš Oma		
vyjádření objednatele:	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objed		datum
			9.12.2023
za objednatele:	Mgr. Ota Minařík		
vyjádření orgánů památkové péče:	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkvé		datum
postupu a změně.			12.12.2023
za KÚ LK, OPP:	Ing. Tomáš Vávra		
další vyjádření:			datum

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Lešení koníren

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 254 604,51</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 254 604,51</b>



## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Lešení koníren

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032  
 Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámecké Zákupy  
 Místo: Zákupy

Projektant: Smetanová Kateřina

Č.	Kód položky	Popis	M	na celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>				<b>54 604,51</b>	
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>10 994,20</b>	
<b>94 Lešení</b>				<b>1 210 994</b>	
1	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> v do 10 m - prostor krovu pro kontrolu krovu, opravy a nátěry <small>Lešení v INP pro opravy stropů vysokých cca 5,5 m (52,57+690,27+55,33+312,46+44,26+44,16+29,45+14,45+44,04+44,84)*3,5</small>	m	328 126,82	SOD ZV 0094/5
2	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití <small>3997,89*120</small>	m	719 620,20	SOD ZV 0094/6
3	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> v do 10 m	m	163 247,18	SOD ZV 0094/7
<b>099: Přesun hmot HSV a sutí</b>				<b>43 610,32</b>	
<b>99 Přesun hmot HSV</b>				<b>43 610</b>	
5	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m <small>4664,205*0,0055</small>	t	43 610,32	SOD ZV 099/1

**Celkem**

**1 254 604,51**



## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>	
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b> <b>058</b>	
smlouva:	ze dne 13.1.2021		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Drenážní odvodňovací pero</b>		
<b>dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu</b>			
<b>předmět změny:</b> Změna řeší nutnost odvlhčení štítové stěny východního křídla pomocí drenážního pera.			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b> <i>Vzhledem k vysoké vlhkosti štítové stěny k níž částečně pod terémem přiléhají sociální místnosti pro veřejnost, je nutné provést opatření, které vlhkost sníží. Projektant nově navrhl drenážní pero odsazené od objektu tak, aby primárně odvádělo dešťovou vodu a částečně dokázalo snížit a odvést zemní vlhkost. Bez realizace by došlo k dalšímu pronikání vlhkosti do obvodových stěn uvedené části objektu a došlo by k nevratné degradaci vnitřních opravených prostor. Bez realizace není možné zaručit bezvadné dokončení díla a uvést ho do provozu.</i>			
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b> <i>Po odstranění předstěny v 1NP bylo objeveno, že zavlhčení stěny je výrazné. PD nepředpokládala tak zásadní zavlhčení obvodové zdi východního křídla a to především z důvodu, kdy tato situace nebyla patrná a zachycená při průzkumech pro zpracování PD.</i>			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b> §222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP			
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL <b>cena:</b> bez DPH 0 Kč 21%DPH 0 Kč celkem 0 Kč	<b>méněpráce</b>
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL <b>cena:</b> bez DPH 1 057 722,42 Kč 21%DPH 222 121,71 Kč celkem 1 279 844,13 Kč	<b>vícepráce</b>
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b> bez DPH 1 057 722,42 Kč 21%DPH 222 121,71 Kč celkem 1 279 844,13 Kč	
<b>vliv na termín dokončení:</b> ano 31.8.2024			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b> ano - Změna bude zanesena do DSPS			
<b>podpis zhotovitele:</b>		<b>Datum</b>	
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



**CH&T PARDUBICE**  
ČLEN SKUPINY ENTERIA



**ARCHATT**  
STROJNÍ REKONSTRUČNÍ PRÁCE

## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>058</b>
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Drenážní odvodňovací pero</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková, Ph.D.	um 12.2023
<b>Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a o</b>		
<b>vyjádření AD:</b>	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytnosti z upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo, zkol	um 12.2023
<b>za AD:</b>	Ing. arch. Jaroslav Svěrek	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů zhot péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	um 12.2023
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Oma	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel sou	um 12.2023
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minařík	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkvé péče so postupu a změně.	um 12.2023
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Vávra	
<b>další vyjádření:</b>		um

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Drenážní pero

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 057 722,42</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 057 722,42</b>

## ROZPOČET

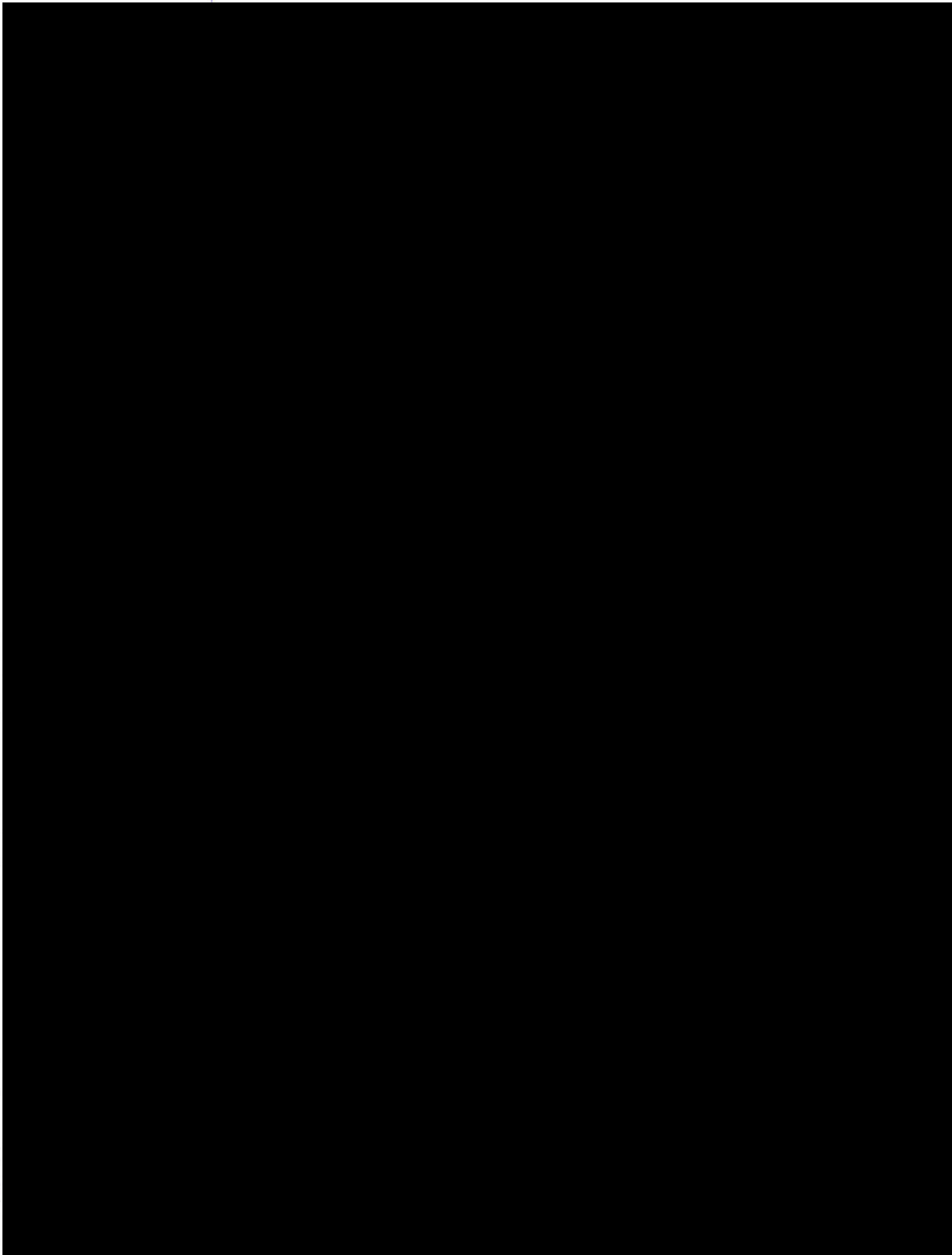
Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Drenážní pero

VICEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy  
 Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina  
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>1 057 722,42</b>	
<b>001: Zemní práce</b>						<b>514 075,91</b>	
1	132212202	Hloubení ryh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneu náradím v nesoudržných horninách tř. 3 - exteriér	m3			212 187,80	SOD 00901/3
		vsak1 15*2*4		120			
		vsak2 4*2*0,5		20			
		drenáž 20*0,8*0,5		40			
		odkop pro opravu zdi 4*1,5*1*2		12			
		snižování terénu 27,365*0,1		54,73			
		součet		266,73			
2	S-11a-A3.6	Pažení jámy	m2			146 300,00	SOD S-11-I-A2/6
		vsak1 115*21*2*4		136			
		vsak2 14*21*2*0,5		30			
		drenáž 20*2*2,5		100			
		součet		266			
3	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení ryh š do 2000 mm ručním nebo pneu náradím v hornině tř. 3	m3			1 800,00	SOD 00901/4
4	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 - výkopek	m3			39 175,90	SOD B_960/6
		180-64,4*54,73		170,33			
5	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3			59 956,16	ÚRS 2023/1
6	171201201	Uložení sypání na skládky	m3			2 554,95	SOD 001/6
7	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t			45 989,10	SOD 001/7
		170,33*1,8		306,59			
8	174111101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3			6 112,00	SOD 001/2
		vsaky + drenáž 180-114-1,6		64,4			
		opěrná zďf 12		12			
		součet		76,4			
<b>2 Zakládání</b>						<b>164 390,51</b>	
9	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3			141 360,00	ÚRS 2023/1
		15*2*3		90			
		4*2*2		16			
		20*0,8*0,5		8			
		součet		114			
10	211971110	Zřízení opíštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2			8 911,00	ÚRS 2023/1
		15*10		150			
		2*3*2		12			
		4*6		32			
		2*2*2		8			
		20*3,2		64			
		součet		266			
11	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2			10 271,51	ÚRS 2023/1
		266*1,345 *Přepočtené koeficientem množství		315,5			
12	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného	m3			2 432,00	ÚRS 2023/1
		20*0,8*0,1		1,6			
13	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m			1 416,00	ÚRS 2023/1
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>149 820,20</b>	
14	985221013DTo	Postupně rozebírání smíšeného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3			25 608,00	SOD 00908/1
		oprava opěrných zdi 4*2*0,5*2		8			
15	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3			19 976,00	SOD 00908/3
16	985223212	Přezdívaní kamenného zdiva do aktivované malty přes 3 m3 - 20% z celkového objemu	m3			39 200,00	SOD 00908/5
17	327211911	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdi z kamene na maltu za jednostranné licování zdiva	m3			28 000,00	SOD 0032/2
18	952905211DT	Mechanické očištění stěn a podlahy kanálu	m2			5 374,20	SOD 0090/3
		Kamenná zďf 6,9*4		26			
19	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2			12 818,00	ÚRS 2023/1
20	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2			7 462,00	ÚRS 2023/1
21	985233111	Uprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2	m2			11 382,00	ÚRS 2023/1
		2*4*2*0,5*4		62			
<b>998 Přesun hmot</b>						<b>229 435,80</b>	
22	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t			229 435,80	SOD 099/1
<b>Celkem</b>						<b>1 057 722,42</b>	





## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b>
smlouva:	ze dne 13.1.2021	<b>059</b>
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Vnitřní schodiště</b>	
<b>dotčené SO:</b>	<b>SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu</b>	
<b>předmět změny:</b>	<i>Změna řeší realizaci nových vnitřních dřevěných schodišť v objektu východního a jižního křídla.</i>	
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	Původní PD předpokládala pouze procentuální nahrazení částí schodnic. V rámci DOD č. 6 došlo kvůli nejasnostem s množstvím schodů v rozpočtu a reálným množstvím na stavbě ke kompletnímu odpočtu schodů. E realizace nelze dílo dokončit a zkolaudovat	
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	<i>Při zpracování původní PD byly provedeny průzkumy ve standardním rozsahu a na jejich základě došlo k navržení výměn částí schodnic nejvíce poškozených. V době od zpracování PD došlo ovšem vlivem zatékání atd. k degradaci značně většího rozsahu. Tím byl původní rozsah změněn na řešený tímto ZL.</i>	
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.	
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP	
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL
		<b>cena:</b> bez DPH 0 Kč
		21%DPH 0 Kč
		celkem 0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b> v příloze ZL
		<b>cena:</b> bez DPH 1 546 968,17 Kč
		21%DPH 324 863,32 Kč
		celkem 1 871 831,48 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b> bez DPH 1 546 968,17 Kč
		21%DPH 324 863,32 Kč
		celkem 1 871 831,48 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	ano 31.8.2024	
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ano - Změna bude zanesena do DSPS	
<b>podpis zhotovitele:</b>		<b>Datum</b>
		<input type="text"/>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet	



CH&T PARDUBICE  
ČLEN SKUPINY ENTERIA



ARCHATT  
Stavěná realizace/Nověší díla

## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora	
reg.č.projektu: CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b> <b>059</b>
smlouva: ze dne 13.1.2021	
objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Vnitřní schodiště</b>
<b>podpis zhotovitele:</b>	<b>Datum</b> 9.12.2023
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby	
<b>vyjádření AD:</b>	<b>Datum</b>
Se změnou souhlasí a na základě uvedených podmínek upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav	9.12.2023
<b>za AD:</b>	
<b>vyjádření TDS:</b>	<b>Datum</b>
TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) a péče na kontrolních dnech a se souhlasem	9.12.2023
<b>za TDS:</b>	
<b>vyjádření objednatele:</b>	<b>Datum</b>
Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dle	9.12.2023
<b>za objednatele:</b>	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	<b>Datum</b>
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko postupu a změně.	9.12.2023
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	
<b>další vyjádření:</b>	<b>Datum</b>



## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Vnitřní schodiště

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 546 968,17</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 546 968,17</b>

# ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Vnitřní schodiště

VÍCEPRÁCE

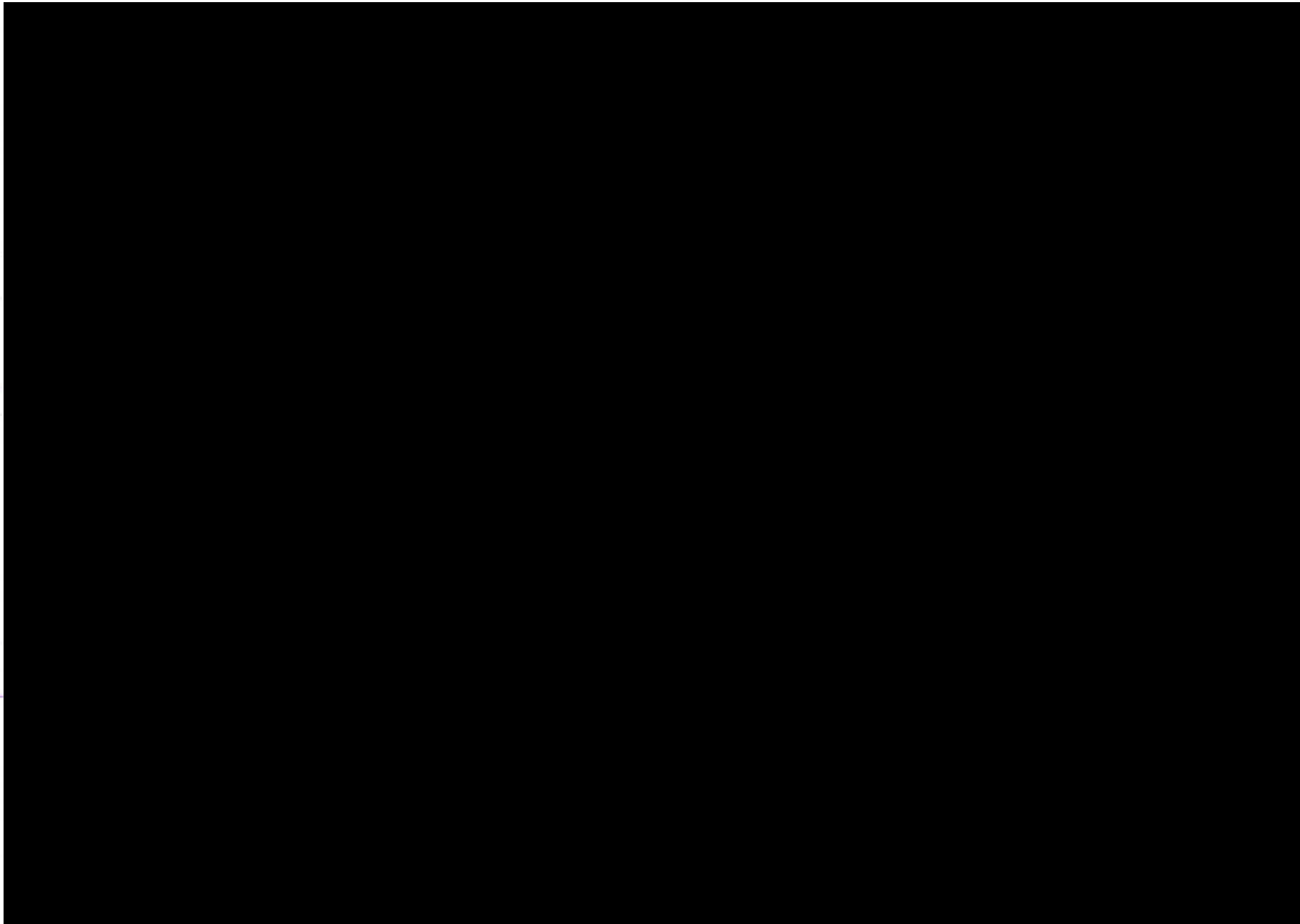
Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chiadek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy  
 Místo: Zákupy

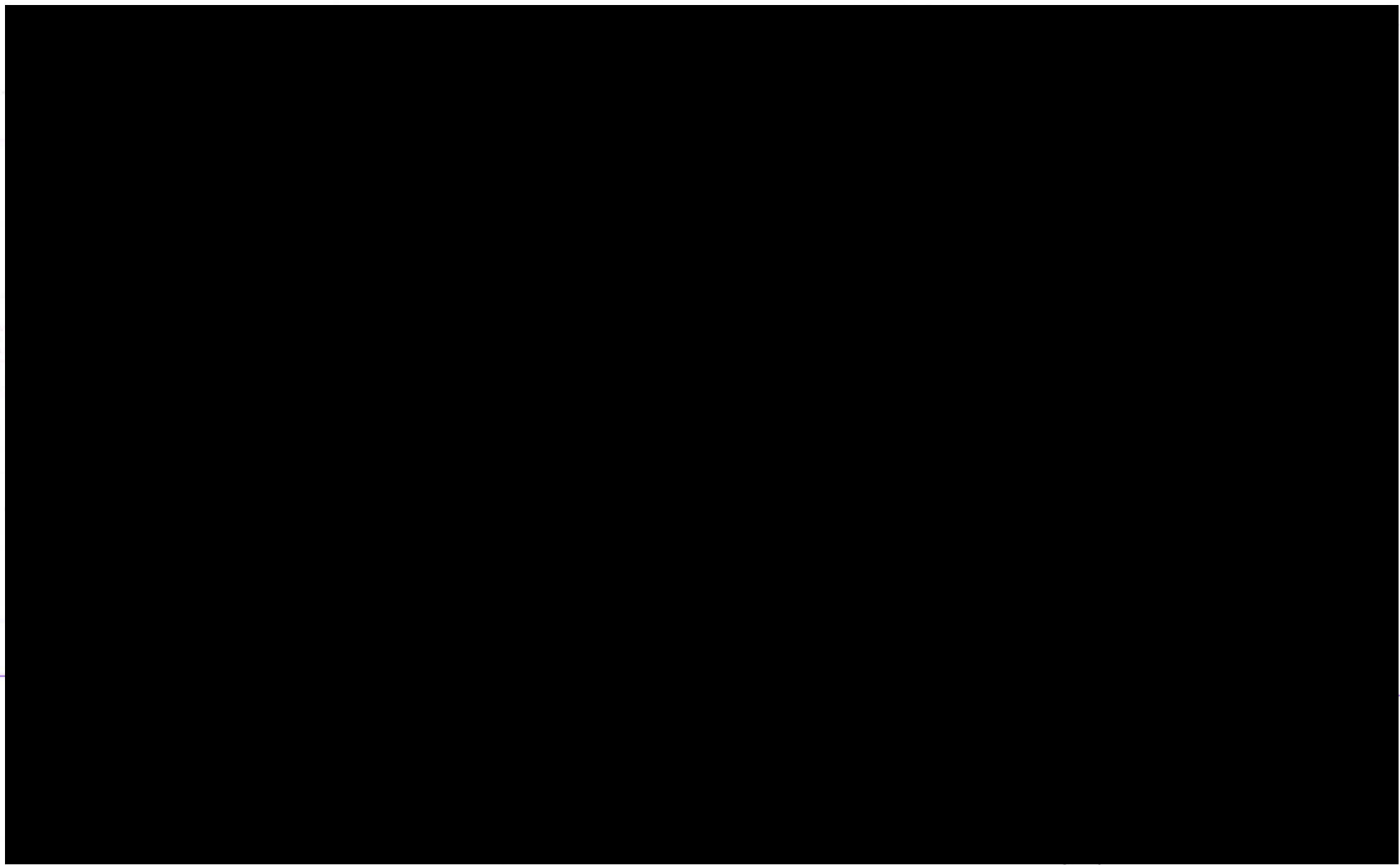
Zpracoval: Smetanová Kateřina  
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>1 546 968,17</b>	
<b>7991: Výrobky</b>						<b>339 340,00</b>	
<b>79913 Truhlářské výrobky</b>						<b>1 339 340</b>	
1		<b>Schodiště východního křídla dřevěné - na klenbách, dodávka vč. montáže</b>	kpl			410 000,00	vlastní
		Schodišcové schodiště se sedlovými schodišci					
		Stupnice i podstupnice - smrková fošna					
		1. rameno (z 1NP do 1NP)					
		počet stupňů					
		2. rameno (z 1NP do 1.mezipodestý)					
		počet stupňů					
		3. rameno (z 1.mezipodestý do 2NP)					
		počet stupňů					
		4. rameno (z 2NP do 2.mezipodestý)					
		počet stupňů					
		Celkem stupňů					
2		<b>Schodiště východního křídla dřevěné - samonosné, dodávka vč. montáže</b>	kpl			98 000,00	vlastní
		Schodišcové schodiště se sedlovými schodišci					
		Pouze Stupnice (bez podstupnice) - smrková fošna					
		Včetně nutné opravy krovu pro udržení podlahy výšky					
		1. rameno (z 2.mezipodestý do krovu)					
		počet stupňů					
		Celkem stupňů					
3		<b>Schodiště jižního křídla dřevěné - na klenbách, dodávka vč. montáže</b>	kpl			465 000,00	vlastní
		Schodišcové schodiště se sedlovými schodišci					
		Stupnice i podstupnice - smrková fošna					
		výzvěňovací schody v rámci 1NP					
		počet stupňů					
		1. rameno (z 1NP do 1.mezipodestý)					
		počet stupňů					
		2. rameno (z 1.mezipodestý do 2NP)					
		počet stupňů					
		3. rameno (z 2NP do 2.mezipodestý)					
		počet stupňů					
		4. rameno (2.mezipodestý do krovu)					
		počet stupňů					
		Celkem stupňů					
4	964061141	<b>Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva kamenného průřezu zhlaví přes 0,05 m<sup>2</sup></b>	kus			166 980,00	SOD ZV 00917/1
		Schodiště východního křídla					
		(59-6)*2					
		Schodiště jižního křídla					
		68*2					
		Celkem					
5	766221811	<b>Demontáž celodřevěného samonosného schodiště</b>	m			62 073,00	ÚRS 2023/1
		Demontáž schodu celodřevěných					
		Schodiště východního křídla					
		(59-6)*1,9					
		Schodiště jižního křídla					
		68*1,9					
		Celkem					
6	7620822400Tv	<b>Vyčištění a impregnování kapes</b>	kus			15 367,00	SOD ZV 00917/11
		Schodiště východního křídla					
		59*2					
		Schodiště jižního křídla					
		68*2					
		Celkem					
7	310237251	<b>Zazdivka otvorů pl do 0,25 m<sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm</b>	kus			121 920,00	SOD ZV PV05-S/1
<b>099: Přesun hmot HSV a suti</b>						<b>207 628,17</b>	
<b>99 Přesun hmot HSV</b>						<b>55 292</b>	
8	998018002	<b>Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m</b>	t			55 292,25	SOD ZV 099/1
<b>991 Přesun suti</b>						<b>152 336</b>	
9	997013213	<b>Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m</b>	t			48 410,07	SOD ZV 099/11
10	997211211	<b>Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m</b>	t			15 843,29	SOD ZV 099/12
11	997211612	<b>Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu</b>	t			21 252,02	SOD ZV 099/13
12	997002511	<b>Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovňáním do 1 km</b>	t			4 937,83	SOD ZV 099/14
13	997006519	<b>Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 26km (2x 14km)</b>	t			8 539,54	SOD ZV 099/15
14	997006551	<b>Hrubé urovňání suti na skládce bez zhutnění</b>	t			542,19	SOD ZV 099/16
15	997013831	<b>Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)</b>	t			52 810,98	SOD ZV 099/17

**Celkem**

**1 546 968,17**







## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>		
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b>		
smlouva:	ze dne 13.1.2021	<b>060</b>		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333			
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy			
<b>název ZL:</b>	<b>Výplně otvorů - doplnění chybějících vnitřních dveří</b>			
<b>dotčené SO:</b>	<b>SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu</b>			
<b>předmět změny:</b>	Doplnění chybějících interiérových dveří.			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	Z důvodu hledání úspor v předešlých fázích projektu došlo k odpočtu některých vnitřních dveří, které nebyly definovány jako nezbytné k provozu objektu. Tyto dříve odečtené dveře (nebo úplně chybějící dveře v rozpočtu) se nově včetně výměny tesařských zárubní budou do stavby osazovat. Bez instalace by ovšem nemohl být objekt dokončen a předat k provozování.			
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	Původní PD předpokládala využití původních prvků a to jak dveří tak zárubní v umístění mezi místnostmi 1 NP a 2 NP. Po nových průzkumech a zjištění současného stavu bylo konstatováno, že není možné tyto prvky opětovně instalovat a repasovat. Proto byly odečteny původně navržené položky a nově nerozpočtované práce řeší nové osazení všech nutných dveřních konstrukcí.			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP			
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL	<b>méněpráce</b>
		<b>cena:</b>	bez DPH	0 Kč
			21%DPH	0 Kč
			celkem	0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL	<b>vícepráce</b>
		<b>cena:</b>	bez DPH	1 481 700,00 Kč
			21%DPH	311 157,00 Kč
			celkem	1 792 857,00 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	bez DPH	1 481 700,00 Kč
			21%DPH	311 157,00 Kč
			celkem	1 792 857,00 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	ano 31.8.2024			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ano - Změna bude zanesena do DSPS			
<b>podpis zhotovitele:</b>				<b>Datum</b>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy			
příloha č.1	Položkový rozpočet			



# ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č. projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>060</b>
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Výplně otvorů - doplnění chybějících vnitřních dveří	
podpis zhotovitele:	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková	m 12.2023
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve st		
vyjádření AD:	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbu upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit d	m 12.2023
za AD:	Ing. arch. Jaroslav	
vyjádření TDS:	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkla péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhl	m 12.2023
za TDS:	Ing. Lukáš Oma	
vyjádření objednatele:	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objed	m 12.2023
za objednatele:	Mgr. Ota Minařík	
vyjádření orgánů památkové péče:	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové postupu a změně.	m 12.2023
za KÚ LK, OPP:	Ing. Tomáš Vávra	
další vyjádření:		m

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Výplně otvorů - doplnění chybějících vnitřních dveří

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 481 700,00</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 481 700,00</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Výplně otvorů - doplnění chybějících vnitřních dveří

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy  
 Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina  
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>1 481 700,00</b>	
<b>7991: Výrobky</b>						<b>1 481 700,00</b>	
<b>79912 Dveře</b>						<b>1 471 600</b>	
1	D17	Nové dveře dvoukřídlové, kazetové do kamenné zárubně, 4 x závěs kovaný křížový, do stávajících trnů, 2 x zástrč kovaná, 1 x zámek krabicový / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín šedá, vč. zámku, klika se štítkem kovářská <i>INP východní křídlo</i>	kus			41 700,00	SOD ZV 79912/18
2	D17	Nové dveře dvoukřídlové, kazetové do nové kamenné zárubně, 4 x závěs kovaný křížový, do nových trnů, 2 x zástrč kovaná, 1 x zámek krabicový / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín šedá, vč. zámku, klika se štítkem kovářská <i>INP východní křídlo</i>	kus			87 800,00	vlastní
3	D27	Nové dveře dvoukřídlé, kazetové do nové tesařské obložkové zárubně, vč. deštění - 6 x závěs kuličkový, 1 x zámek zadlabací, 2 x zástrč zadlabací, sada klik se štítkem, / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín světlý okr vč závěsů <i>2NP jižní křídlo průchozí mezi místnostmi</i>	kus			1 179 500,00	vlastní
4	D29	Nové dveře levé, kazetové do nové tesařské obložkové zárubně vč. obložek, rozměr 3 x závěs kuličkový, 1 x zámek zadlabací, sada klik se štítkem, typ ALT WIEN, / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín světlý okr vč závěsů <i>2NP jižní křídlo průchozí mezi místnostmi</i>	kus			53 000,00	vlastní
5	DZP	Zednické přípomocce spojené s osazením nových tesařských zárubní <i>šetrné vybourání poškozených stávajících tesařských zárubní vč. případného podepření odvoz a likvidace vybouraných zárubní osazení nových tesařských zárubní vč. podložení prahové spojky a ukotvení do zdiva zardívka zárubní - obvod stojek a nadpraží oprava omítek - jádro + štuk vč. obnovy malby</i>	kus			109 600,00	vlastní
<b>79911 Okna</b>						<b>10 100</b>	
6	ON04	Nové okno nadsvětlikové jednoduché, dovnitř otevíravé, dvoukřídlové, čtyřtabulkové, rozměr dle tabulky ON - kování: 4 x závěs kuličkový 2 x obrtlík kovaný s protikusem 1 x / zasklení: ploché čiré sklo tl. 4 mm, poznámka: styk rámu a vnějšího parapetu je chráněn Ph plechem <i>Náhrada za chybějící nadsvětlik ON05</i>	kus			10 100,00	SOD ZV 79911/5
<b>Celkem</b>						<b>1 481 700,00</b>	





## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>	
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b>	
smlouva:	ze dne 13.1.2021	<b>061</b>	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Požární dveře</b>		
<b>dotčené SO:</b>	<b>SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu</b>		
<b>předmět změny:</b>	Změna řeší instalaci vnitřních dveří s požární odolností, které jsou nezbytné pro zkolaudování objektu		
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	PBŘS ve své textové části předepisuje u nezanedbatelného množství dveří požární odolnost. Tento požadavek nebyl přenesen do tabulek dveří a ani do rozpočtu k SOD. a to z důvodu odlišného navržení v PD. Po novém přeřešení HZS je nutné situaci zohlednit. Bez instalace protipožárních dveří nemůže dojít ke kolaudačnímu souhlasu a objekt by nebyl schopen plnit požadavky nutné pro uvedení do provozu.		
<b>zdůvodnění nepředvidanosti změny:</b>	Původní PD nepočítala s instalací protipožárních dveří pro oddělení požárních úseků. D předpokládala pouze několik požárních úseků, což při projednání s HZS bylo třeba upravit a reagovat na nový požadavek.		
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.		
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP		
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	méněpráce
			bez DPH 0 Kč
			21%DPH 0 Kč
			celkem 0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	vícepráce
			bez DPH 5 767 200,00 Kč
			21%DPH 1 211 112,00 Kč
			celkem 6 978 312,00 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	
			bez DPH 5 767 200,00 Kč
			21%DPH 1 211 112,00 Kč
			celkem 6 978 312,00 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	ano 31.8.2024		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ano - Změna bude zanesena do DSPS		
<b>podpis zhotovitele:</b>			<b>Datum</b>
			<input type="text"/>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č. projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>061</b>
smlouva:	ze dne 13., 1. 2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
název ZL:	Požární dveře	
podpis zhotovitele:	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková, Ph.D.	
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a o		
vyjádření AD:	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytnosti z upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo, zkol	
za AD:	Ing. arch. Jaroslav Svěrek	
vyjádření TDS:	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů zhot péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	
za TDS:	Ing. Lukáš Oma	
vyjádření objednatele:	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel sou ... ... ...	
za objednatele:	Mgr. Ota Minařík	
vyjádření orgánů památkové péče:	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče sou postupu a změně.	
za KÚ LK, OPP:	Ing. Tomáš Vávra	
další vyjádření:		

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Požární dveře

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>5 767 200,00</b>
<b>Celkem</b>	<b>5 767 200,00</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Požární dveře

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost Gardeline + Chládek a Tietšera + ARCHATT - zámecké Zákupy  
 Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>					<b>67 200,00</b>	
<b>Výrobky</b>					<b>62 200,00</b>	
<b>Dveře požární</b>					<b>4 420 000</b>	
1	D05_PBR	Nové jednokřídlé dveře sviskové do kamenné stávající zárubně, z vnější strany pobíjené, s kazetami, - 4 x závěs kovany táhlový, do stávajících trnů, 2 x zástrč kovaná, 1 x zámek krabicový / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín hnědočervená S požární odolností EW30DP3 - liouška rámu z plného masivu min. 40 mm - liouška výplně z plného masivu v místě největšího zesílení min. 25mm - stříška zámku, plech a závěsy, dveřní kování jsou ocelové - po obvodu dveřního křídla (mimo prahové spáry) nebo v drážce pje požární těsnění - křídlo opatřeno samozavíračem.	kus		100 000,00	vlastní
<i>Náklady za DTP</i>						
2	D09_PBR	Nové dveře dvoukřídlé, kazetové, s asymetrickými křídly do nové tesařské obložkové zárubně - 6 x závěs kulčkový, 2 x zástrč zadílabací, 1 x zámek zadílabací, sada klik se štítkem, / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín šedá, vč. závěsu S požární odolností EW30DP3 - liouška rámu z plného masivu min. 40 mm - liouška výplně z plného masivu v místě největšího zesílení min. 25mm - stříška zámku, plech a závěsy, dveřní kování jsou ocelové - po obvodu dveřního křídla (mimo prahové spáry) nebo v drážce pje požární těsnění - křídlo opatřeno samozavíračem.	kus		135 000,00	vlastní
<i>Náklady za DTP</i>						
3	D11_PBR	Nové dveře kazetové, levé do nové tesařské obložkové zárubně, 3 x závěs kulčkový, 1 x zámek zadílabací, sada klik se štítkem, typ ALT WIEN, / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín šedá, vč. závěsu S požární odolností EW15DP3C - liouška rámu z plného masivu min. 40 mm - liouška výplně z plného masivu v místě největšího zesílení min. 25mm - stříška zámku, plech a závěsy, dveřní kování jsou ocelové - po obvodu dveřního křídla (mimo prahové spáry) nebo v drážce pje požární těsnění - křídlo opatřeno samozavíračem.	kus		230 000,00	vlastní
<i>Náklady za DTP - 2 NP výhlední křídla - 2x do Kuchyně 2x do Štítkem nástenný (mimořádně KPS střešní)</i>						
4	D17_PBR	Nové dveře dvoukřídlé, kazetové do kamenné zárubně, - 4 x závěs kovany křížový, do stávajících trnů, 2 x zástrč kovaná, 1 x zámek krabicový / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín šedá, vč. zámku, klika se štítkem kováská S požární odolností EW30DP3 - liouška rámu z plného masivu min. 40 mm - liouška výplně z plného masivu v místě největšího zesílení min. 25mm - stříška zámku, plech a závěsy, dveřní kování jsou ocelové - po obvodu dveřního křídla (mimo prahové spáry) nebo v drážce pje požární těsnění - křídlo opatřeno samozavíračem.	kus		120 000,00	vlastní
<i>Náklady za DTP</i>						
5	D27_2_PBR	Nové dveře čtyřkřídlé, vč. zárubní a deštění, kazetové, repliky dveřních, - 6 x závěs kulčkový, 1 x zámek zadílabací, 2 x zástrč zadílabací, sada klik se štítkem, / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín světlý okr, vč. závěsu. Vnější křídla (křídla do chodby) s požární odolností EW15DP3 - liouška výplně z plného masivu v místě největšího zesílení min. 12 mm	kus		3 700 000,00	vlastní
<i>Náklady za DTP</i>						
6	D30_PBR	Nové dveře dvoukřídlé, kazetové do nové tesařské obložkové zárubně, - 6 x závěs kulčkový, 1 x zámek zadílabací, 2 x zástrč zadílabací, sada klik se štítkem, / smrk masiv nátěr krycí barvou, odstín světlý okr, vč. závěsu S požární odolností EW15DP3 - liouška výplně z plného masivu v místě největšího zesílení min. 12 mm	kus		135 000,00	vlastní
<i>Náklady za DTP</i>						
7	DZP	Zednické přípomocí spojené s osazením nových tesařských zárubní	kus		315 100,00	vlastní
<i>Náklady za DTP - 2 NP výhlední křídla - 2x do Kuchyně 2x do Štítkem nástenný (mimořádně KPS střešní)</i>						
<b>Hasiči přístroje</b>					<b>47 100</b>	
8	34A	Hasiči přístroj práškový, 6kg, s hasiči schopnosti 34A	kus		44 250,00	vlastní
<i>Náklady za DTP - 2 NP výhlední křídla - 2x do Kuchyně 2x do Štítkem nástenný (mimořádně KPS střešní)</i>						
9	21A	Hasiči přístroj práškový, 6kg, s hasiči schopnosti 21A	kus		2 850,00	vlastní
<i>Náklady za DTP - 2 NP výhlední křídla - 2x do Kuchyně 2x do Štítkem nástenný (mimořádně KPS střešní)</i>						
<b>VRN</b>					<b>985 000,00</b>	
<b>VRN</b>					<b>985 000</b>	
10	XX	Doklady s deklarovanou požární odolností, certifikáty, spaliné zkoušky apod.	kpl		985 000,00	vlastní
<b>Celkem</b>					<b>767 200,00</b>	



## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>	
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b>	
smlouva:	ze dne 13.1.2021	<b>062</b>	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Zavětrování sloupů velké a malé konírny</b>		
<b>dotčené SO:</b>	<b>SO-1-05 Východní a jižní křídlo objektu</b>		
<b>předmět změny:</b>	Předmětem změny je zavětrování sloupů v konírnách po dobu přezdívání klenebních pat		
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	<i>Z důvodu možné nestability sloupů, při přezdívání klenebních pat musí být vytvořena atypická konstrukce mezi jednotlivými sloupy v ortogonálním uspořádání. Bez použití navržené konstrukce by nebyl dodržen stabilizační požadavek při přezdívání celých klenebních oblouků a mohlo by dojít k destrukci již opravených sloupů a tím k destrukci celé části 2 NP objektu.</i>		
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	Při provádění původní PD nebylo počítáno s tak rozsáhlými zásahy do statiky kleneb a klenebních pasů a tím nebylo navrženo ani dočasné vyztužení řešené uvedenou změnou.		
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.		
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP		
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	méněpráce
			bez DPH 0 Kč
			21%DPH 0 Kč
			celkem 0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	vícepráce
			bez DPH 554 741,19 Kč
			21%DPH 116 495,65 Kč
			celkem 671 236,84 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	
			bez DPH 554 741,19 Kč
			21%DPH 116 495,65 Kč
			celkem 671 236,84 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	ano 31.8.2024		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ano - Změna bude zanesena do DSPS		
<b>podpis zhotovitele:</b>			<b>Datum</b>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>062</b>
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Zavětrování sloupů velké a malé konírny</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková, Ph.D.	23
<b>Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě a</b>		
<b>vyjádření AD:</b>	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytnosti upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo, zko	23
<b>za AD:</b>	Ing. arch. Jaroslav Svěrák	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů zho pěče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s n	23
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Oma	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel se Zámek	23
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minařík	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkvé péče s postupu a změně.	23
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Vávra	
<b>další vyjádření:</b>		

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Vedlejší rozpočtové náklady

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 239 713,42</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 239 713,42</b>

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: **Název:** Zavětrování sloupů

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>554 741,19</b>
<b>Celkem</b>	<b>554 741,19</b>



## ROZPOČET

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
**Název:** Zavětrování sloupů

**VÍCEPRÁCE**

**Objednatel:** Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
**Zhotovitel:** Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy  
**Místo:** Zákupy

**Zpracoval:** Smetanová Kateřina  
**Datum:**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>554 741,19</b>	
<b>0094 Lešení</b>						<b>475 715</b>	
1	943211R00	Provedení atypické ocelové montované konstrukce pro statické zajištění nosného štitového zdiva podélný směr 32/3*4,7*0,7*4 příčný směr 32/3*4*0,7*4 CELKEM	m3			295 984,64	ZL 005/2
2	943211R01	Příplatek ZKD den použití atypické ocelové konstrukce - celkem 10 měsíců = 300 dní 10 sloupů, 10 dní na přeždění 764,16*100	m3			67 755,52	ZL 005/3
4	943211R02	Šetrné odstrojení atypické ocelové montované konstrukce pro statické zajištění nosného štitového zdiva	m3			111 974,91	ZL 005/4
<b>099 Přesun hmot HSV</b>						<b>6 668,57</b>	
14	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m 356,608*0,017	t			6 668,57	SOD ZV 099/1
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>72 358</b>	
19	63503000	Práce ve stísněném prostoru	%			72 357,55	ZL 018/33

**Celkem**

**554 741,19**



## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>	
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b>	
smlouva:	ze dne 13.1.2021	<b>063</b>	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Rozšíření - vedlejší rozpočtové náklady</b>		
<b>dotčené SO:</b>	VRN		
<b>předmět změny:</b>	Předmět změny řeší navýšení vedlejších rozpočtových nákladů		
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	Z důvodu prodloužení stavby dojde i k navýšení vedlejších rozpočtových nákladů vázaných na čas. Tyto náklady vznikají v souvislosti s prodloužením termínu stavby do 31.8.2024 a tím zvyšují náklady spojené se stavební činností. Tyto nároky zadavatel považuje za opodstatněné vzhledem ke stavu objektu a složitosti rekonstrukce, která generuje požadavek na prodloužení termínu dokončení stavby.		
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	<i>S prodloužením termínu nebylo možno počítat pro přípravě PD a ani v začátku stavební činnosti nebylo možné prodloužení termínu předpokládat. K řešení eventualitě došlo až v průběhu stavby a řešení problematiky náročnosti změn a postupu prací</i>		
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 4, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.		
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst. 4, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP		
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	<b>méněpráce</b>
		bez DPH	0 Kč
		21%DPH	0 Kč
		celkem	0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	<b>vícepráce</b>
		bez DPH	<b>1 239 713,42</b> Kč
		21%DPH	260 339,82 Kč
		celkem	1 500 053,23 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	
		bez DPH	<b>1 239 713,42</b> Kč
		21%DPH	260 339,82 Kč
		celkem	1 500 053,23 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	ano 31.8.2024		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ne		
<b>podpis zhotovitele:</b>			<b>Datum</b>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>063</b>
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Rozšíření - vedlejší rozpočtové náklady</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Sk... Ing. Petra F...	datum 9.12.23
Zhotovitel žádá realizaci této		
<b>vyjádření AD:</b>	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil doko	datum 9.12.23
<b>za AD:</b>	Ing. arch. Ja	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě p souhlasem objednatele a souhlasí s ní.	datum 9.12.23
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš C	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. C	datum 9.12.23
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Mír	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Nerelevantní	datum 9.12.23
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš	
<b>další vyjádření:</b>		datum

## REKAPITULACE

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

**Název:** Vedlejší rozpočtové náklady

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 239 713,42</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 239 713,42</b>

## ROZPOČET

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
**Název:** Vedlejší rozpočtové náklady

**VÍCEPRÁCE**

**Objednatel:** Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
**Zhotovitel:** Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy  
**Místo:** Zákupy

**Zpracoval:** Smetanová Kateřina  
**Datum:**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>				<b>1 239 713,42</b>	
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>1 239 713,42</b>	
<b>V03. Zařízení staveniště</b>				<b>1 109 922</b>	
1	031002000R	Zařízení staveniště - zřízení, napojení na IS, náklady na provoz, zabezpečení, zrušení + úprava terénu <small>1/24*7</small>	Kč	1 109 921,75	SOD VRN V03/1
<b>V09. Ostatní náklady</b>				<b>129 792</b>	
2	091404006	Pojištění odpovědnosti zhotovitele a stavebně-montážní pojištění zhotovitele <small>1/24*7</small>	Kč	86 041,67	SOD VRN V09/5
3	056002000	Bankovní záruka <small>1/24*7</small>	Kč	43 750,00	SOD VRN V09/6
<b>Celkem</b>				<b>1 239 713,42</b>	



## ZMĚNOVÝ LIST

<b>NPU, SZ Zákupy</b>		<b>Obnova jižního křídla hospodářského dvora</b>	
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>číslo ZL:</b>	
smlouva:	ze dne 13.1.2021	<b>064</b>	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy		
<b>název ZL:</b>	<b>Historické štol</b>		
<b>dotčené SO: SO-1-05 Jižní a východní křídlo objektu</b>			
<b>předmět změny:</b> <i>Předmětem změny je rozšíření rozsahu obnovy historických štol. Zanesení je oprati předpokladu projektu výraznější a zároveň je potřeba v kanálech provést opravy.</i>			
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b> <i>Funkčnost odvodňovacích historických štol má být dle PD obnovena a má pomáhat ke stabilizaci vodního režimu celého hospodářského dvora. Tímto se pouze mění, respektive doplňuje rozsah nutných prací pro obnovení jejich funkčnosti. Při provádění řešené části díla došlo k zjištění značně zhoršeného stavu historických odvodňovacích štol. Od doby zpracování PD a provedení průzkumů došlo k značné další degradaci a tím si tato situace vyvolala rozšíření zásahu při jejich sanaci. Bez realizace navržené změny nemůže dojít k opětovného zfunkčnění řešených odvodňovacích štol a docházelo by k další nevratné degradaci již opravených částí objektu hospodářského dvora</i>			
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b> <i>I před provedení průzkumů při zpracování PD nebylo možné skutečný stav zachytit. Stav štol bylo možné detailně zjistit až po jejich otevření, tj. po odkopání a sundání krycích kamenných desek.</i>			
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>  Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.			
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b> §222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP			
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	méněpráce
		bez DPH	0 Kč
		21%DPH	0 Kč
		celkem	0 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	vícepráce
		bez DPH	895 624,88 Kč
		21%DPH	188 081,23 Kč
		celkem	1 083 706,11 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	
		bez DPH	895 624,88 Kč
		21%DPH	188 081,23 Kč
		celkem	1 083 706,11 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b> ano 31.8.2024			
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b> ano - Změna bude zanesena do DSPS			
<b>podpis zhotovitele:</b>			<b>Datum</b>
			<input type="text"/>
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>064</b>
smlouva:	ze dne 13., 1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Historické štolý</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková	3
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve stavbě		
<b>vyjádření AD:</b>	Se změnou souhlasí a na základě uvedeného zdůvodnění nezbytí upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil dokončit dílo	3
<b>za AD:</b>	Ing. arch. Jaroslav	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDS zkompletoval tuto změnu (změnový list) na základě podkladů péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasem	23
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Oma	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Změna je nezbytná k dalšímu průběhu a dokončení díla. Objednatel	3
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minařík	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče postupu a změně.	3
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Vávra	
<b>další vyjádření:</b>		

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Historické štoly

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Datum:

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>895 624,88</b>
<b>Celkem</b>	<b>895 624,88</b>



## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora

Název: Historické štoly

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámecké Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina

Místo: Zákupy

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b> <b>10: Historická spodní stavba (odvodňovací kanálky)</b> <b>001.: Zemní práce</b>						<b>895 624,88</b> <b>895 624,88</b> <b>133 600,00</b>	
1	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m <sup>2</sup> - vnitřní prostory, výkopek použit ke zpětnému zásyvu (bez přemístění) Vyčištění zanesených štol usazeninami Půdorysná plocha obnovovaných štol v rozsahu určených PD - 100 m <sup>2</sup> Průměrná hloubka zanešení - 0,8 m 100*0,8	m <sup>3</sup>			69 200,00	SOD ZV 0090/1
2	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3- tloušťka výplně z plného masivu v místě největšího zeslabení min. 25mm - stříška zámku, plech a závěsy, dveřní kování jsou ocelové - po obvodu dveřního křídla (mimo prahové spáry) nebo v drážce pje požární těsnění <del>křídla opatřeno samozavíračem</del>	m <sup>3</sup>			12 000,00	SOD ZV 0090/2
3	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - skrvka pláně, výkopky	m <sup>3</sup>			18 400,00	SOD ZV 08/001/4
4	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m - výkopek - předpoklad celkem do 28km (2x 14km)	m <sup>3</sup>			11 200,00	SOD ZV 08/001/5
5	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m <sup>3</sup>			1 200,00	SOD ZV 08/001/6
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 80*1,8	t			21 600,00	SOD ZV 08/001/7
<b>0090: Sanace</b>						<b>396 201,67</b>	
7	772526360	Kladení dlažby z kamene ze zlomků desek bez úpravy tvaru do malty tl přes 50 do 70 mm Doplnění dlažby dna kanálu z materiálu deponie hospodářského dvora Půdorysná plocha obnovovaných štol v rozsahu určených PD - 100 m <sup>2</sup> Rozsah doplnění - cca 15 % z plochy dna 100*0,15 Dlažba v chybějící části štoly 0,6*10 Celkem	m <sup>2</sup>			41 370,00	ÚRS 2023/2
8	X16	Doplnění zdiva plnými cihlami na nastavenou VM - přebytečnou maltu spár strhnout lžící na líc zdiva / strop Doplnění stěn kanálu z materiálu deponie hospodářského dvora Půdorysná délka stěn obnovovaných štol v rozsahu určených PD - 370 m Průměrná výška stěn štol - 0,95 m Rozsah doplnění - cca 10 % z plochy stěn 370*0,95*0,1	m <sup>2</sup>			47 452,50	SOD ZV PH06/1
9	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze suti s očištěním - 20% z celkového objemu Přebrání a vybrání materiálu z deponie hospodářského dvora Dlažba doplnění 15*0,25 Zdivo doplnění Dlažba chybějící štola 6*0,25 Zdivo chybějící štola Možné použít cca 65 % z přebraného => 50% navýšení Celkem	m <sup>3</sup>			192 518,70	SOD ZV 00908/3
10	985223212	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty přes 3 m <sup>3</sup> - 20% z celkového objemu Vyzdivka chybějící části štoly P 2*10*1,1*0,5	m <sup>3</sup>			53 900,00	SOD ZV 00908/5
11	411244253DT1	Nové klenby valené tl 290 mm z cihel dl 290 mm rozpětí do 2 m půdorysná plocha 1,1*10 navýšení za klenutí 40 % Celkem	m <sup>2</sup>			33 541,20	SOD ZV 00907/7
12	411353103	Zřízení bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku tl přes 5 do 25 cm	m <sup>2</sup>			17 864,00	ZL 031/5

13	411353104	Odstranění bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku tl přes 5 do 25 cm	m2		2 679,60	ZL 031/6
14	59610020	Cihla pálená plná CP 29x14x6,5 cm P40	tis kus		6 875,67	SOD ZV 00907/5
		14,4*53/1000				
<b>099</b>		<b>Přesun hmot HSV</b>			<b>175 659,43</b>	
8	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t		175 659,43	SOD ZV 099/1
		15,4*2				
		15,4*0,03*1,3*0,65				
		51,4*2,5				
		Celkem				
<b>0991</b>		<b>Přesun suti</b>			<b>73 343,15</b>	
9	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t		26 040,00	SOD ZV 0991/1
10	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t		6 696,00	SOD ZV 0991/2
11	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t		8 981,94	SOD ZV 0991/3
12	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t		2 086,92	SOD ZV 0991/4
13	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km)	t		7 218,29	SOD ZV 0991/5
		18,6*28				
14	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t		22 320,00	SOD ZV 0991/7
		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>			<b>116 820,64</b>	
15	63503000	Práce ve stisněném prostoru	%		116 820,64	ZL 018/33

**Celkem**

**895 624,88**



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004592	<b>065</b>
smlouva:	ze dne 13.1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Bourání druhotně doplněných konstrukcí</b>	
<b>dotčené SO: SO-1-05 Východní a jižní křídlo objektu</b>		
<p><b>předmět změny:</b> Změna řeší nutnost odbourání kamenných přezdívek ve 2NP a betonových ortogonálních pasů ve velké konírně kolidujících s navazujícími konstrukcemi (podlahy stropy apod.).</p> <p><b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b> Při realizaci prací v 2 NP bylo zjištěna situace, kdy mnohé druhotně doplněné konstrukce jsou staticky, tak konstrukčně nevyhovující a kolidují s plánovanými dalšími kroky při realizaci díla. Z tohoto důvodu je nezbytné tato části konstrukcí odstranit a staticky nahradit novými vyhovujícími konstrukcemi. Bez tohoto zásahu nelze pokračovat v díle a dokončit ho.</p> <p><b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b> Původní PD předpokládala jiný stav konstrukcí- počítala s jejich využitím. Při samotné realizaci došlo k nutnému přehodnocení situace a navržený postup jej jedinou možnou variantou pro další postu prací. Bez realizace není možné dále postupovat v rekonstrukci 2 NP.</p> <p><b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 odst. 6, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.</p> <p><b>zařazení změny dle ZZVZ:</b> §222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje další nezpůsobilé VCP</p>		
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	<p><b>rozpočet:</b> v příloze ZL</p> <p><b>cena:</b> bez DPH 0,00 Kč</p> <p>21%DPH 0,00 Kč</p> <p>celkem 0,00 Kč</p>
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<p><b>rozpočet:</b> v příloze ZL</p> <p><b>cena:</b> bez DPH 1 807 738,56 Kč</p> <p>21%DPH 379 625,10 Kč</p> <p>celkem 2 187 363,66 Kč</p>
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<p><b>cena:</b> bez DPH 1 807 738,56 Kč</p> <p>21%DPH 379 625,10 Kč</p> <p>celkem 2 187 363,66 Kč</p>
<b>vliv na termín dokončení:</b> ano do 31.8.2024		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b> NE		
<b>přílohy:</b>	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet	



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy Obnova jižního křídla hospodářského dvora		číslo ZL:
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/16_059/0004592	<b>065</b>
smlouva:	ze dne 13.,1.2021	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy	
<b>název ZL:</b>	<b>Bourání druhotně doplněných konstrukcí</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková	tum
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat ve sta		12.23
<b>vyjádření AD:</b>	Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjiš dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí.	tum
<b>za AD:</b>	Ing. arch. Jaroslav	12.23
<b>vyjádření TDS:</b>	TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval t zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové objednatele a souhlasí s ní.	tum
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Oma	12.23
<b>vyjádření objednatele:</b>	Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Be celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací zm	tum
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minařík	12.23
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové	tum
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Vávra	12.23
<b>další vyjádření:</b>		tum

## REKAPITULACE

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Obnova Jižního křídla hospodářského dvora

**Název:** Fasádní lešení III

**Objednatel:** Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

**Zhotovitel:** Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy

**Místo:** Zákupy

**Zpracoval:** Smetanová Kateřina

**Datum:**

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 807 738,56</b>
<b>Celkem</b>	<b>1 807 738,56</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Obnova jižního křídla hospodářského dvora  
 Název: Fasádní lešení III

VÍCEPRÁCE

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy  
 Místo: Zákupy

Zpracoval: Smetanová Kateřina  
 Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b> <b>HSV Práce a dodávky HSV</b> <b>Bourání</b>						<b>1 807 738,56</b> <b>1 807 738,56</b> <b>639 572,45</b>	
1	961031511DTo	Bourání základového zdiva z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu - stávající podezdívka Kost z betonových pasů mezi sloupy a po obvodu velké konirny délka obvodu konirny - 58,2*2+11,8*2=140m délka mezi sloupy podélně - 4,5*2*11=99m délka mezi sloupy napříč - (2*3,5+3,3)*10=103m šířka pasu = 0,75m, hloubka pasu = 0,5m (140+99+103)*0,75*0,45	m3			424 071,45	SOD ZV 0905/5
2	974049187DTo	Vysekání rýh pro dočasné osazení nosníků HEB Odsekání kamenných přesahů zdi kolidujících s navazujícími konstrukcemi (podlahy stropy, ...)	m			215 501,00	SOD ZV 0906/1
<b>0991 Přesun sutí</b>						<b>1 168 166,11</b>	
14	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně Betonové pasy - 115,425*2,3 Kamenné přesahy - 143*0,3*0,3*2,4 Součet	t			414 911,70	SOD ZV 00991/1
15	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t			106 691,58	SOD ZV 00991/2
16	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t			143 114,90	SOD ZV 00991/3
17	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t			33 252,21	SOD ZV 00991/4
18	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km)	t			110 905,90	SOD ZV 00991/5
		324,563*27					
19	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t			3 651,22	SOD ZV 00991/6
20	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t			355 638,60	SOD ZV 00991/7
<b>Celkem</b>						<b>1 807 738,56</b>	