Dodatek č. 2

KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ ÚDRŽBY STAVEBNÍCH ČÁSTÍ TUNELŮ - SAT, ZAT, ATM, TAT A LAT

(dále též jen „**Dodatek**“)

Číslo Smlouvy Objednatele: 3/21/5500/003

Číslo Smlouvy Dodavatele: 1843/20-800

Číslo Dodatku Objednatele: 3/21/5500/003/2

1. Strany
   1. **Objednatel**:

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.** |
| Sídlo: | Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7 |
| IČO: | 034 47 286 |
| DIČ: | CZ03447286 |
| Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: | obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20059 |
| Zastoupení: | Při podpisu tohoto Dodatku jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. |

(dále jen „**Objednatel**“, „**zadavatel**“ nebo „**TSK**“)

* 1. **Dodavatel**:

Společnost „**SAT-METDIZ-Údržba pražských tunelů**“

Založená dle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), jejímiž společníky jsou:

|  |  |
| --- | --- |
| **SATRA,spol. s r.o.** |  |
| Sídlo: | Pod pekárnami 878/2, Vysočany, 190 00 Praha 9 |
| IČO: | 185 84 209 |
| DIČ: | CZ18584209 |
| Bankovní spojení: | KB a.s., č. ú. 835949011/0100 |
| Zastoupení: | Ing. Ludvík Šajtar, jednatel |
| Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: | obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 3014 |
| („**vedoucí společník**“) |  |
| a |  |
| **Metrostav DIZ s.r.o.** |  |
| Sídlo: | Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 |
| IČO: | 250 21 915 |
| DIČ: | CZ25021915 |
| Zastoupení: | Ing. Jiří Vích, jednatel  Ing. Karel Volf, předseda sboru jednatelů  Ing. Tomáš Erhard, jednatel |
| Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: | obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 93177 |
| („**společník**“) |  |
| Společníci jsou sdruženi ve společnosti „SAT-METDIZ-Údržba pražských tunelů“ a jsou zastoupeni na základě uzavřené Společenské smlouvy ze dne 7. 12. 2020 vedoucím společníkem, tj. obchodní korporací SATRA,spol. s r.o., zast. Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem společnosti SATRA,spol. s r.o. | |

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jen „**Strany**“)

1. Účel a odůvodnění Dodatku
   1. Strany uzavírají Dodatek vzhledem k následujícím skutečnostem:
2. Objednatel a Dodavatel uzavřeli dne 29. 1. 2021 SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ ÚDRŽBY STAVEBNÍCH ČÁSTÍ TUNELŮ - SAT, ZAT, ATM, TAT A LAT, číslo smlouvy Objednatele: 3/21/5500/003, číslo smlouvy Dodavatele: 1843/20 – 800, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva**“).
3. Dne 9. 9. 2022 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 1 ke Smlouvě.
4. Dle odstavce 28.1. Smlouvy Doba poskytování Služeb bez dalšího skončí dne 31. 12. 2023. Objednatel v čase uzavření tohoto Dodatku připravuje zadávací řízení, jehož cílem je zadání zakázky a uzavření smlouvy, která by měla na plnění ze Smlouvy plynule navázat. Zejména v této souvislosti vznikla na straně Objednatele potřeba provést nezbytné změny Smlouvy, které spočívají zejména ve:
   1. Změně Doby poskytování Služeb. Objednatel tím vytvoří nezbytný časový prostor pro dokončení zadávacího řízení zmíněného v bodě iii. tohoto odstavce a zahájení plnění z nově uzavírané smlouvy. Strany berou na vědomí, že konečná délka Doby poskytování Služeb bude odvislá zejména od postupu Objednatele v dotčeném zadávacím řízení a reálné možnosti nástupu plnění z nově uzavírané smlouvy. Poskytování Služeb ze Smlouvy v rámci změněné Doby poskytování Služeb tak Strany shodně vnímají jako nezbytné překlenovací provizorium, které pomůže zajistit kontinuitu dotčených Služeb a s tím i bezpečný a plynulý provoz SAT, ZAT, ATM, TAT a LAT.
   2. Menším rozsahu čerpání Služeb. S ohledem na změnu Doby poskytování Služeb a provizorní povahu poskytování Služeb v takto změněné době Strany uvažují, že Služby mohou být čerpány v menším rozsahu, než jaký odpovídá počtu měrných jednotek v aktuálním znění Smlouvy. Služby tak mohou být omezeny jen na nezbytný rozsah, který zajistí bezpečný a plynulý provoz SAT, ZAT, ATM, TAT a LAT. Služby, které lze v dotčeném období považovat za zbytné, nemusí být čerpány.
   3. Stanovení podrobnějších pravidel pro přípravu 3D provozních modelů BIM skutečného provedení ZAT a SAT. Strany si sjednaly, že Dodavatel zpracuje mj. BIM modely pro správu a údržbu ZAT a SAT. Následně se Strany dohodly na podrobnějších pravidlech, na jejichž základě budou dotčené modely připraveny, a to v podobě tzv. BIM protokolu. BIM protokol, který se tímto Dodatkem stává součástí Smlouvy, je zároveň připraven tak, aby na činnost Dodavatele bylo možné následně navázat i při plnění z nově uzavírané smlouvy, jak je zmíněna v bodě iii. písm. a. tohoto odstavce. Z BIM protokolu se tak stane standard Objednatele pro další navazující procesy související s digitalizací informací relevantních pro správu a údržbu Tunelů. Strany zároveň upřesnily rozsah zpracování BIM modelů.
   4. Režim změny závazku.
5. Strany uzavírají tento Dodatek ve vztahu ke změnám uvedeným v odst. 2.1. bodě iii. tohoto Dodatku jako tzv. „nepodstatnou změnu závazku“ (závazkového vztahu ze Smlouvy) ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 ve spojení s odst. 5 ZZVZ, neboť změna Smlouvy dle tohoto Dodatku:
   1. by neumožnila účast jiných dodavatelů a nemohla by ovlivnit výběr dodavatele v Zadávacím řízení (jak je tento pojem definován ve Smlouvě), pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, neboť podmínky poskytování plnění odpovídající Službám se změnou provedenou tímto Dodatkem nemění;
   2. nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch Dodavatele, a to ze stejného důvodu jako dle bodu i. písm. a. tohoto odstavce;
   3. nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění Veřejné zakázky, neboť se plnění závazku významně nerozšiřuje;
   4. zahrnuje dodatečné služby od Dodavatele, které nebyly součástí původního závazku ze Smlouvy, přičemž tyto dodatečné služby jsou nezbytné;
   5. změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení;
   6. změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů; a
   7. cenový nárůst související se změnami podle tohoto Dodatku ve spojení se změnami podle předchozího dodatku Smlouvy (při odečtení služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány) nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.
6. Změna Smlouvy
   1. Čl. 6. odst. 6.5. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

6.5. Maximální objem Služeb. Za dobu trvání Závazku z této Smlouvy s výjimkou období od 1. 1. 2024 až do ukončení závazku ze Smlouvy (dále jen „**Překlenovací období**“) se skutečné objemy jednotlivých druhů Služeb mohou poskytovat až do výší celkového počtu poskytovaných Měrných jednotek Služeb uvedených v Soupisu prací v položkách „výměra celkem za 3 roky” zvýšených o 20 % (včetně změny rozsahu Služeb dle odst. 6.4. této Smlouvy) (dále jen „**Maximální objemy Služeb**").

* 1. Nadpis čl. 9. Smlouvy se mění tak, že nově zní: **Plánování Služeb, uzávěry Tunelů**.
  2. Za čl. 9. odst. 9.1. Smlouvy se vkládá nový pododstavec 9.1.a., který zní:

9.1.a. Návrh služeb. Pro Překlenovací období platí, že Dodavatel vypracuje pro každé kalendářní čtvrtletí nebo jiné období podle pokynu Objednatele návrh rozsahu Služeb pro příslušné období (dále jen „**Návrh služeb**“).

V Návrhu služeb budou vždy uvedeny Služby, které zajistí bezpečný provoz Tunelů, jak jsou vyznačeny jako mandatorní v Příloze 1 Smlouvy (dále jen „**Nezbytné služby**“), a další Služby, které mají svoji měrnou jednotku v Soupisu prací a jejichž provedení je v dotčeném období z hlediska provozu Tunelů vhodné.

Návrh služeb pro příslušné období bude Stranami dohodnut následujícím postupem:

1. Dodavatel vypracuje a předloží Návrh služeb Objednateli k vyjádření, a to vždy alespoň 2 měsíce před započetím kalendářního čtvrtletí (či jiného období), kterého se týká.
2. Dodavatel musí Návrh služeb předložit v souladu se Smlouvou, nebo musí v souvisejícím oznámení uvést, v jakém rozsahu Návrh služeb v souladu se Smlouvou není.
3. Objednatel může ve lhůtě 21 dnů oznámit svoje připomínky k Návrhu služeb. Pokud Objednatel takové oznámení nevydá, platí, že žádné připomínky nemá. Pokud Objednatel oznámil připomínky, musí Dodavatel Návrh služeb bezodkladně vysvětlit nebo upravit.
4. První Návrh služeb pro období od 1. 1. 2024 až 31. 3. 2024 tvoří přílohu Smlouvy. Další Návrhy služeb je Dodavatel povinen vypracovat přiměřeně podle prvního Návrhu služeb a v souladu s případnými souvisejícími pokyny Objednatele, které musí být vydávány v souladu se Smlouvou. Nezbytné služby budou poskytovány v každém období.
5. Pokud si Dodavatel přeje modifikovat Návrh služeb, který byl dříve projednaný podle tohoto článku, musí o tom vydat oznámení. Následně musí Objednateli modifikovaný Návrh služeb předat k novému vyjádření.
   1. Za čl. 15. odst. 15.2. Smlouvy se vkládá nový pododstavec 15.2.a., který zní:

15.2.a. Omezení Služeb v Překlenovacím období. V průběhu Překlenovacího období musí Dodavatel poskytovat jen ty Služby, které jsou včetně odpovídajícího rozsahu uvedeny v Návrhu služeb; možnost modifikovat Návrh služeb postupem podle čl. 9 pododstavce 9.1.a. bodu v. Smlouvy tím není dotčena.

* 1. Čl. 16. odst. 16.1. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

16.1. Vyúčtování Ceny Služeb. Cenu Služeb za dané zúčtovací období vyúčtuje Dodavatel Objednateli na základě vyúčtování Ceny Služeb (dále jen „**Vyúčtování Ceny Služeb**“). Každé Vyúčtování Ceny Služeb doručí Dodavatel ve 3 písemných stejnopisech v listinné podobě k rukám Objednatele vždy do 5 dní od uplynutí zúčtovacího období (kalendářního měsíce), ke kterému se Vyúčtování Ceny Služeb vztahuje. Poslední den zúčtovacího období je dnem uskutečnění plnění ve smyslu zákona upravujícího DPH. Vyúčtování Ceny Služeb bude obsahovat následující náležitosti:

* 1. Čl. 16. odst. 16.2. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

16.2. Přezkoumání Vyúčtování Ceny Služeb. Nejpozději do 5 kalendářních dnů od obdržení Vyúčtování Ceny Služeb jej Objednatel zkontroluje a vyjádří se k němu. Dodavatel umožní Objednateli na jeho žádost, aby provedl kontrolu, zda skutečně došlo k poskytnutí Služeb v rozsahu Vyúčtování Ceny Služeb v souladu s touto Smlouvou. Za tímto účelem bude Dodavatel vést přiměřenou dokumentaci provedených Služeb a v případě, že by nebylo možné provést kontrolu až v souvislosti s přezkoumáním Vyúčtování Ceny Služeb, upozorní na tuto skutečnost Objednatele v dostatečném předstihu tak, aby mohl Objednatel kontrolu provést dřív. Proces přezkoumání Vyúčtování Ceny Služeb je ukončen dále uvedenými variantami:

* 1. Čl. 28. odst. 28.1. Smlouvy se mění tak, že nově zní:

28.1. Poskytování Služeb po dobu neurčitou. Doba, po kterou jsou Služby poskytovány (dále jen „**Doba poskytování Služeb**“), není časově omezena. Tím nejsou dotčeny důvody pro ukončení závazku vyplývající ze Smlouvy nebo z příslušných právních předpisů. Doba poskytování Služeb začíná běžet dnem, ve kterém je Dodavatel dle této Smlouvy povinen zahájit poskytování Služeb.

* 1. Do čl. 28. Smlouvy se doplňuje následující odst. 28.10. Smlouvy, který zní:

28.10. Ujednání o výpovědi v případě zadání navazující zakázky. Smlouvu je Objednatel oprávněn dále vypovědět v případě zadání zakázky a uzavření smlouvy, která by měla na plnění ze Smlouvy v podstatném rozsahu plynule navázat. Výpovědní doba pro takový případ činí 3 kalendářní měsíce od prvního dne následujícího kalendářního čtvrtletí po předání výpovědi Dodavateli.

* 1. Čl. 31. odst. 31.7. Smlouvy se mění tak, že:

se nahrazuje Příloha 1 Přílohou D tohoto Dodatku; související ustanovení tedy nově zní:

Příloha 1 - Soupis prací vč. vyznačení Nezbytných služeb (ve znění Přílohy D dodatku č. 2 ke Smlouvě)

a že se za text „Příloha 6 – Kontaktní údaje“ přidává následující text:

Příloha 7 - BIM protokol

Příloha 8 - Návrh služeb pro období od 1. 1. 2024 až 31. 3. 2024

Příloha 9 - Souhrnná smluvní doložka (ve znění Přílohy C dodatku č. 2 ke Smlouvě)

* 1. V důsledku změn uvedených v tomto Dodatku č. 2 se upravuje kalkulace celkové Ceny Služeb, jak byla uvedena v čl. 15. odst. 15.2. Smlouvy, přičemž nadále platí, že s ohledem na skutečnost, že skutečný objem Služeb poskytovaných dle Smlouvy nemusí odpovídat předpokládaným výším Měrných jednotek Služeb uvedených v Soupisu prací určených za účelem kalkulace nabídkové ceny v Zadávacím řízení, nemusí celková Cena Služeb odpovídat nabídkové ceně sestavované v Zadávacím řízení. Celková cena činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **PŮVODNÍ CENA - CELKEM (NABÍDKOVÁ CENA)** | |
| Cena bez DPH | 100 437 311,30 Kč |

|  |  |
| --- | --- |
| **PŮVODNÍ CENA - CELKEM PŘI ZOHLEDNĚNÍ VALORIZACE**  ve smyslu čl. 15.9. Smlouvy [Inflační doložka], k datu uzavření Dodatku | |
| Cena bez DPH | 115 603 345,31 Kč |

|  |  |
| --- | --- |
| **CENOVÝ NÁRŮST DLE DODATKU Č. 1** | |
| Cena bez DPH | 17 547 415,20 Kč |

|  |  |
| --- | --- |
| **CENOVÝ NÁRŮST DLE DODATKU Č. 2**  pro období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024[[1]](#footnote-2) | |
| Cena bez DPH | 8 905 482,75 Kč |

1. Obecná a závěrečná ustanovení
   1. Pojmy užité v Dodatku. Pojmy s počátečními písmeny použité v tomto Dodatku mají význam, který definuje Smlouva či Dodatek, nevyplývá-li z tohoto Dodatku jinak.
   2. Ostatní ujednání Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádí, že v ostatních částech Smlouva zůstává nezměněna. Pokud v tomto Dodatku není výslovně uvedeno jinak, žádné ustanovení tohoto Dodatku nesmí být vykládáno tak, že by zbavovalo Dodavatele povinnosti poskytnout plnění v původním rozsahu dle Smlouvy.
   3. Platnost a účinnost. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2024 za podmínky předchozího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „**zákon o registru smluv**“), a to vyjma ujednání dle odst. 3.5 výše, který nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
   4. Uveřejnění Dodatku. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění v souladu s podmínkami zákona o registru smluv. Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.
   5. Souhrnná smluvní doložka. Dodavatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK a zavazuje se jej při plnění Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Dodavatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.

Dodavatel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka, která se jako příloha C tohoto Dodatku stává nedílnou součástí Smlouvy jako její Příloha 9, obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. výše, a to zejména z oblasti absence uplatnění mezinárodních a národních sankcí nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Dodavatel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.

Dodavatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění Objednatele vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky a že s nimi souhlasí; v případě, že proti němu budu uplatněny, se zavazuje je akceptovat.

* 1. Počet vyhotovení. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá Strana obdrží po 2 vyhotoveních. V případě, že je Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
  2. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku včetně jeho Příloh, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Přílohy:** Příloha A: BIM protokol

Příloha B: Návrh služeb pro období od 1. 1. 2024 až 31. 3. 2024

Příloha C: Souhrnná smluvní doložka

Příloha D: Aktualizovaný Soupis prací vč. vyznačení Nezbytných služeb

// podpisy Smluvních stran jsou uvedeny na následující straně Dodatku //

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne  Za Objednatele:  **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.** | V Praze dne  Za Dodavatele:  tj. zaspolečníky sdružené ve společnosti„**SAT-METDIZ-Údržba pražských tunelů“** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Ing. Josef Richtr  místopředseda představenstva | Ing. Ludvík Šajtar  jednatel společnosti Satra,spol. s r.o.  osoba oprávněná jednat za Dodavatele |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |
| Ing. Martin Pípa  člen představenstva |  |

1. Bez zohlednění inflace. Příslušný koeficient není k datu uzavření Dodatku známý. [↑](#footnote-ref-2)