



**Spilka a Říha**  
s.r.o.

**SPIILKA a ŘÍHA s.r.o., 392 01 SOBĚSLAV \* ul. P. Bezruč 489/II**

tel.: +420 381 521 267

fax: +420 381 521 911

e-mail: [info@spilkariha.cz](mailto:info@spilkariha.cz)

IČO: 45021309

DIČ: CZ45021309

Bankovní spojení:

KB Tábor

č.ú.

## DODATEK č. 1

### Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

#### 1. Smluvní strany

**1.1 Zhotovitel:** **Spilka a Říha s.r.o.**, se sídlem 392 01 Soběslav, Petra Bezruč 489/II  
zastoupený jednatelem společnosti panem Ladislavem Spilkou  
IČO: 450 21 309  
DIČ: CZ45021309 Zhotovitel je plátcem DPH.  
Bankovní spojení: KB Tábor č.ú.   
Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1363

**1.2 Objednatel:** **Město Soběslav**, se sídlem Náměstí Republiky 59/I, 392 17 Soběslav  
zastoupená starostou: Ing. Jindřich Bláha  
kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Hlasivec, investiční technik MěÚ Soběslav  
IČO: 00252921  
Bankovní spojení: ČS, č.ú.

#### 2. Základní údaje o díle

- 2.1 Stavba: „Senior dům Soběslav – stavební úpravy objektu garáží“  
2.2 Místo: Soběslav

DODATEK č. 1 se týká oddílů:

#### II. Předmět plnění

V průběhu provádění stavby požádal budoucí provozovatel o rozšíření plochy pro parkování vozidel, a proto byly po dohodě autorského dozoru, objednatele a zhotovitele prováděny vícepráce v nutném rozsahu dle přílohy 1 .

## V. Cena díla

Na základě změny rozsahu předmětu díla se cena díla upravuje takto:

Cena za dílo dle SOD bez DPH	.....2.940.190,07 Kč
<u>Dodatek č.1</u>	.....154.150,42 Kč
<b>Cena vč.dodatku bez DPH</b>	<b>..... 3.094.340,49 Kč</b>
<b>DPH 15%</b>	<b>..... 464.151,07 Kč</b>
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b>	<b>..... 3.558.491,56 Kč</b>

## XII. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Právní vztahy, které tato smlouva a její dodatky výslovně neupravují, se řídí občanským zákoníkem v platném znění
- 14.2 Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

V Soběslavi, dne: 15.12.2023

V Soběslavi, dne: 18.12.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ladislav  
jedenatel společnosti

.....  
Ing.Jindřich Bláha  
starosta města

.....

## Položkový rozpočet

S:	230424	Senior dům Soběslav
O:	01	Stavební úpravy objektu garáží
R:	04	Práce nad rámec smlouvy o dílo

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>43 027,10</b>
1	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m			
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m2			
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3			
4	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3			
5	162701105R00	Vodorovně přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3			
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3			
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 - 4 v množství do 100 m3	m3			
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3			
9	174101101R00	Zásyp jam, ryh, šachet se zhuštěním	m3			
10	180402111R00	Založení travníku parkového výsevem v rovině	m2			
11	181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2			
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3			
13	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI a 25 kg	kg			
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>81 079,37</b>
14	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhuštění tloušťky 10 cm	m2			
15	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm	m3			
16	564871111RT4	Podklad ze štěrku tl. 25 cm po zhuštění tloušťky 25 cm štěrku frakce 0-63 mm	m2			
17	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2			
18	917862111RT7	Osazení stojat. obrub bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m			
19	589970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2			
20	59245308R	Dlažba BEST KLASIKO standard přírodní 200 x 100 x 60 mm	m2			
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>7 785,00</b>
21	837314111R00	Připojení plast. potrubí DN 150 na stávající vedení	kus			
22	871313121RU3	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150 včetně dodávky trub KG SN4 150x4.0x5000	m			
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>11 391,16</b>
23	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t			
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>7 402,04</b>
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
27	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t			
28	979088212R00	Nakládání suti na dopr. prostředky	t			
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>3 465,75</b>
29	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor			

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **230424 Senior dům Soběslav**  
 Objekt: **01 Stavební úpravy objektu garáží**  
 Rozpočet: **04 Práce nad rámec smlouvy o dílo**

Objednatel: **Město Soběslav** IČO: **00252921**  
**náměstí Republiky 59** DIČ: **CZ00252921**  
**39201 Soběslav-Soběslav I**

Zhotovitel: **Spilka a Řiha s.r.o.** IČO: **45021309**  
**Petra Bezručě 489/II** DIČ: **CZ45021309**  
**39201 Soběslav**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	150 684,67
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	3 465,75
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>154 150,42</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>154 150,42 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>23 122,56 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **177 272,98 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **14.11.2023**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			43 027,10	27,9
5	Komunikace	HSV			81 079,37	52,6
8	Trubní vedení	HSV			7 785,00	5,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 391,16	7,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 402,04	4,8
VN	Vedlejší náklady	VN			3 465,75	2,2
Cena celkem					154 150,42	100,0