

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: 20/2023

Číslo zakázky zhotovitele: 20/2023

na kompletní dodávku stavby

„Stavební úpravy objektu č. p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov – 1. etapa“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Broumov

třída Masarykova 239

550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Kamil Slezák, místostarosta

K technickému jednání je oprávněn: Ing. Lucie Hurdálková, Ph.D.

Telefon: 723 419 598 Email: hurdalkova@broumov-mesto.cz

Zhotovitel: ELMON spol. s r.o.

Se sídlem: třída Masarykova 277, Broumov, 550 01

Zastoupený: Petrem Moravcem - jednatelem společnosti

IČ: 47452161

DIČ: CZ47452161

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 278115056/0300

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Moravec - jednatel společnosti

K technickému jednání je oprávněn: [REDACTED] telefon: [REDACTED] Email: [REDACTED]

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je kompletní dodávka stavby „Stavební úpravy objektu č. p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov – 1. etapa“, provedená v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě objednatele ze dne 16.11.2023 a s projektovou dokumentací stavby, vypracovanou firmou INS spol. s r.o., Parkány 413, Náchod číslo zakázky 1488 03 16 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, ze dne 1.12.2023 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Kompletní dodávkou stavby „Stavební úpravy objektu č. p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov – 1. etapa“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smluveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v projektové dokumentaci stavby, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 1.12.2023 a v této smlouvě o dílo.
- 2.9. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu k jednotlivým nemovitostem ve stavbou dotčené lokalitě (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.11. K realizaci předmětu díla bylo vydáno stavební povolení stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 104 Café Herzog, Broumov“, které vydal Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 30.08.2016 pod č.j.: PDMUBR 22762/2016, MUBR 12823/2016/ST,ÚP/SD. Zhotovitel se zavazuje dodržet při realizaci stavby všechny podmínky uvedené ve stavebním povolení a v dalších souvisejících rozhodnutích.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen započít práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy dne **15.01.2024**. K tomuto dni mu bude objednatelem předáno staveniště. V případě, že je zhotoviteli před

uvedeným datem známo, že v uvedený den práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezbujuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.

- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do **30.06.2024**.
- 3.3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2. 4. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.4. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití subdodavatelů k provedení díla či jeho části je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatelem.
- 3.7. Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.9. Místem plnění je Mírové nám. č. p. 104 a 105, p.č.st 241, 243, k.ú. Broumov, včetně ploch zařízení stavenišť.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH	1 475 091,00 Kč
DPH	309 769,11 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 784 860,11 Kč (slovy: jedenmilionsedmsetosmdesátčtyřtisícosmsetšedesát korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2. Objednatel, jako plátce DPH, prohlašuje, že přijaté plnění v rozsahu díla dle čl. 2 této smlouvy bude použito k ekonomické činnosti. Pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek zákona o DPH doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 4.3. Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele, zadávací projektové dokumentace stavby „Stavební úpravy objektu č. p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov – 1. etapa“, vypracované firmou INS spol. s r.o., Parkány 413, Náchod, číslo zakázky 1488 03 16 a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 1.12.2023 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.9.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.

- 4.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k přejímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místní poplatku za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle čl.2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 4.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.8. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.9. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
- Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle ceníku prací ÚRS Praha. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
 - O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle čl. 4 této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.
- Daňový doklad dále musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - předmět dodávky a název stavby

- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
 - Objednatel od souhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám a projektové dokumentací, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přijímacího řízení.
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
- kopie listů stavebního deníku
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla, výslovně pak:

- protokoly o tlakových zkouškách použité betonové směsi nebo prohlášení o shodě od výrobce použité betonové směsi.
- certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány.
- návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.

6.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 60 měsíců (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle čl. 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.

7.11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jméno zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:

8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
Ustanovení bude uplatněno pouze v případě, že toto prodlení zhotovitele vedlo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:

8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.

8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.

8.1.3.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.

8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 16.9. této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatel nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.

8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

8.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.

8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

8.7. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. dvojnásobek smluvní ceny s DPH. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost kdykoli po podpisu smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10.SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě článku 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
 - Projektovou dokumentaci stavby a související dokumentaci, včetně pravomocného stavebního povolení stavby a souvisejících rozhodnutí včetně dokladové části v jednom kompletním vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště, uvedenému v čl. 3.1. této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11.PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla podle ustanovení čl.12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

12.VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.

- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13.VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14.ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
 - e) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
 - f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,

g) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě nepředá požadovanou pojistnou smlouvu, resp. doklady, uvedené v čl. 9.1., resp. 9.2. této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatel odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatel neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatel v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
- b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
- c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
- d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatel požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.

14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:

- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
- b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
- d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.

14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.

15.NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.
- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků může být objednatelem zveřejněna na jeho profilu zadavatele (v případě, že smluvní cena činí více než 500.000 Kč bez DPH), bude součástí jeho vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.

16.STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastnících se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.
- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, náradí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemisťování musí probíhat dle pokynů TDI.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s TDI a objednatelem.

- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrické energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č. 104/73 Sb.
- 16.14. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.15. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.16. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.17. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.18. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukáží jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této

smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.

- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.9. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům jak pro pěší, tak pro dopravu-zásobování, odvoz odpadků, sanitky, hasičů apod.

18.PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.7. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 19.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

- 19.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 19.7. Oznámení dle této smlouvy zaslané e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 19.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 19.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM 13.12.2023.
- 19.10. Smlouva o dílo je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 19.11. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy: Cenová nabídka zhotovitele z 1.12.2023

V Broumově 18.12.2023

V Broumově 18.12.2023

Za zhotovitele: Petr Moravec - jednatel společnosti Za objednatele: Kamil Slezák, místostarosta města

.....

.....

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 11-20-2023
Stavba: Cafe Herzog

KSO:
Místo: Broumov

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

Zadavatel:
Město Broumov

IČ: 00272523
DIČ:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Projektant:
INS spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Elmon spol. s r.o.

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 475 091,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 475 091,00	309 769,11
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 784 860,11

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	11-20-2023		
Stavba:	Cafe Herzog		
Místo:	Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:	Město Broumov	Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	Elmon spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 475 091,00	1 784 860,11	
1488-03-16	Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa	1 475 091,00	1 784 860,11	STA
SO 01	Hlavní objekt	1 448 091,00	1 752 190,11	Soupis
1.1	Architektonické a stavebně-technické řešení	601 051,56	727 272,39	Soupis
1.2	Stavebně-konstrukční řešení	170 274,21	206 031,79	Soupis
1.4	Zdravotní technika	339 426,03	410 705,50	Soupis
1.5	Elektroinstalace silnoproud	260 916,20	315 708,60	Soupis
1.6	Vytápění	62 305,00	75 389,05	Soupis
1.7	Vzduchotechnika	0,00	0,00	Soupis
1.8	Elektroinstalce slaboproud	14 118,00	17 082,78	Soupis
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	27 000,00	32 670,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.1 - Architektonické a stavebně-technické řešení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	47452161
Elmon spol. s r.o.		DIČ:	CZ47452161
Projektant:		IČ:	60109971
INS spol. s r.o.		DIČ:	CZ60109971
Zpracovatel:		IČ:	
Ing. Michaela Hůlková		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			601 051,56
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	601 051,56	21,00%	126 220,83
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	727 272,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.1 - Architektonické a stavebně-technické řešení

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem 601 051,56

HSV - Práce a dodávky HSV	331 379,77
3 - Svislé a kompletní konstrukce	54 335,01
31 - Zdi pozemních staveb	51 134,71
34 - Stěny a příčky	3 200,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	117 539,51
61 - Úprava povrchů vnitřních	47 253,61
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	70 285,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	94 663,09
94 - Lešení a stavební výtahy	12 558,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	34 092,80
96 - Bourání konstrukcí	18 234,51
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	29 777,78
997 - Přesun sutě	51 245,01
998 - Přesun hmot	13 597,15
PSV - Práce a dodávky PSV	269 671,79
713 - Izolace tepelné	79 941,03
761 - Konstrukce prosvětlovací	6 235,46
762X - Konstrukce tesařské - demontáže, bourání	7 082,40
763 - Konstrukce suché výstavby	141 118,55
766V - Konstrukce truhlářské - truhlářské výrobky	0,00
766X - Konstrukce truhlářské - demontáže, bourání	0,00
767V - Konstrukce zámečnické - zámečnické výrobky	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
775 - Podlahy skládané	0,00
775X - Podlahy skládané - demontáže, bourání	20 972,50
776 - Podlahy povlakové	0,00
776X - Podlahy povlakové - demontáže, bourání	14 321,85
777 - Podlahy lité	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
OST - Ostatní	0,00
OSV - Ostatní - ostatní výrobky	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.1 - Architektonické a stavebně-technické řešení

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Elmon spol. s r.o. Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 601 051,56

D	HSV	Práce a dodávky HSV	331 379,77
D	3	Svislé a kompletní konstrukce	54 335,01
D	31	Zdi pozemních staveb	51 134,71

1	K	310237271	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	1,000	849,92	849,92	
2	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,475	6 850,00	3 253,75	
3	K	310239211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	4,530	7 250,00	32 842,50	
4	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,620	7 550,00	4 681,00	
5	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,014	42 000,00	588,00	
6	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,075	42 000,00	3 150,00	
7	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,133	42 000,00	5 586,00	
8	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	0,644	285,00	183,54	

D	34	Stěny a příčky	3 200,30
---	----	----------------	----------

9	K	342241111	Příčky nebo příždíky jednoduché z cihel nebo příčkovék pálených na maltu MVC nebo MC lícových, včetně spárování dl. 290 mm (český formát 290x140x65 mm) plných, tl. 65 mm	m2	1,388	1 225,00	1 700,30	
10	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	12,000	125,00	1 500,00	

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	117 539,51
---	---	--	------------

D	61	Úprava povrchů vnitřních	47 253,61
---	----	--------------------------	-----------

11	K	612121100	Zatření spár vnitřních povrchů vápennou maltou, ploch z cihel stěn	m2	219,468	110,00	24 141,48	
12	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	219,468	88,00	19 313,18	
13	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	0,000	0,00	0,00	
14	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	0,000	0,00	0,00	
15	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	0,000	0,00	0,00	
16	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	0,000	0,00	0,00	
17	K	615142012	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu rabicovým provizorním přichycením nosníků	m2	10,310	185,00	1 907,35	
18	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	84,320	20,00	1 686,40	
19	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	4,560	45,00	205,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce	70 285,90				
20	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	7,684	4 520,00	34 731,68	
21	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	1,145	4 520,00	5 175,40	
22	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	8,829	650,00	5 738,85	
23	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	8,829	180,00	1 589,22	
24	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	15,750	150,00	2 362,50	
25	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,303	40 000,00	12 120,00	
26	K	632481213	Separální vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	90,850	20,00	1 817,00	
27	K	634111113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem pružnou těsnicí páskou na bázi syntetického kaučuku výšky 80 mm	m	122,750	55,00	6 751,25	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	94 663,09				
D 94			Lešení a stavební výtahy	12 558,00				
28	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	167,440	75,00	12 558,00	
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	34 092,80				
29	K	95290101R	Stavební přípomoce související s realizací díla (např. drobné st. práce, demontáže, prostupy, chráničky, demontáž a zp. montáž podhledů včetně manipulace a přesunu do vyhrazených prostor, provizorní zakrytí a oddělení konstrukcí aj.)	hod	40,000	350,00	14 000,00	
30	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytově nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	167,440	120,00	20 092,80	
D 96			Bourání konstrukcí	18 234,51				
31	K	962081141	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 150 mm	m2	1,200	240,00	288,00	
32	K	964072221	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu smíšeném nebo kamenném délky do 4 m, hmotnosti do 20 kg/m	t	0,033	8 500,00	280,50	
33	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,195	2 690,00	11 284,55	
34	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	4,195	1 269,00	5 323,46	
35	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	0,000	0,00	0,00	
36	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,400	190,00	266,00	
37	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,600	220,00	792,00	
D 97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	29 777,78				
38	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	2,000	250,00	500,00	
39	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	2,000	450,00	900,00	
40	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	2,058	1 350,00	2 778,30	
41	K	973031324	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm	kus	0,000	0,00	0,00	
42	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	973031326	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 450 mm	kus	0,000	0,00	0,00	
44	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	235,829	105,00	24 762,05	
45	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	7,613	110,00	837,43	
D 997 Přesun sutě							51 245,01	
46	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	29,034	950,00	27 582,30	
47	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	29,034	265,00	7 694,01	
48	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,000	0,00	0,00	
49	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	29,034	550,00	15 968,70	
D 998 Přesun hmot							13 597,15	
50	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	38,849	350,00	13 597,15	
D PSV Práce a dodávky PSV							269 671,79	
D 713 Izolace tepelné							79 941,03	
51	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	76,570	50,00	3 828,50	
52	M	28376554M	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku, užité zatížení podlah max. 4 kN/m2, tl. 40 mm	m2	78,101	75,00	5 857,58	
53	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	90,850	50,00	4 542,50	
54	M	28376555M	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku, užité zatížení podlah max. 4 kN/m2, tl. 50 mm	m2	92,667	88,00	8 154,70	
55	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	53,070	75,00	3 980,25	
56	M	28375041M	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením λ=0,034 tl. 150 mm	m2	110,428	450,00	49 692,60	
57	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	38,849	100,00	3 884,90	
D 761 Konstrukce prosvětlovací							6 235,46	
58	K	761611112	Okna ze skleněných tvárnic zděné rozměr 190 x 190 x 80 mm bezbarvé lesklé dezén rovný	m2	0,863	6 250,00	5 393,75	
59	K	761990001	Příplatek k cenám konstrukce ze skleněných tvárnic za ztíženou montáž za plochu do 10 m2	m2	0,863	75,00	64,73	
60	K	998761103	Přesun hmot pro konstrukce prosvětlovací stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	38,849	20,00	776,98	
D 762X Konstrukce tesařské - demontáže, bourání							7 082,40	
61	K	762512811	Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového	m2	88,530	40,00	3 541,20	
62	K	762812811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hoblovaných prken s olištováním, tl. do 32 mm	m2	88,530	40,00	3 541,20	
D 763 Konstrukce suché výstavby							141 118,55	
63	K	763111431	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	61,550	1 255,00	77 245,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	763111433	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, bez izolace	m2	13,195	1 360,00	17 945,20	
65	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	149,490	55,00	8 221,95	
66	K	763121425	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 112,5 mm, profil 100, Rw do 12 dB	m2	45,095	750,00	33 821,25	
67	K	763121426	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	0,000	0,00	0,00	
68	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	0,000	0,00	0,00	
69	K	763131541	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, EI 45	m2	0,000	0,00	0,00	
70	K	763131551	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,000	0,00	0,00	
71	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	0,000	0,00	0,00	
72	K	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m	m	0,000	0,00	0,00	
73	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	0,000	0,00	0,00	
74	K	763172353	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 400 x 400 mm	kus	0,000	0,00	0,00	
75	M	59030712M	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
76	K	763172355	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro podhledy velikost (šxv) 600 x 600 mm	kus	0,000	0,00	0,00	
77	M	59030714M	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
78	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	38,849	100,00	3 884,90	

D 766V Konstrukce truhlářské - truhlářské výrobky 0,00

79	K	204T	Dveře vnitřní dřevěné 900 x 1970 mm jednokřídlé kazetové včetně obložkové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
80	K	205T	Dveře vnitřní dřevěné 900 x 1970 mm jednokřídlé kazetové včetně obložkové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
81	K	206T	Dveře vnitřní dřevěné 800 x 1970 mm jednokřídlé kazetové včetně obložkové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
82	K	207T	Dveře vnitřní dřevěné 700 x 1970 mm jednokřídlé plné včetně ocelové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	210T	Dveře vnitřní dřevěné 900 x 1970 mm jednokřídlé plně včetně ocelové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
84	K	211T	Dveře vnitřní dřevěné 800 x 1970 mm jednokřídlé plně včetně ocelové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
85	K	212T	Dveře vnitřní dřevěné 700 x 1970 mm posuvné včetně pouzdra, obložkové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
86	K	213T	Dveře vnitřní dřevěné 700 x 1970 mm skládací včetně obložkové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
87	K	214T	Dveře vnitřní dřevěné 800 x 1970 mm jednokřídlé s požární odolností EW30DP3-C plně včetně ocelové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
88	K	215T	Stávající dvoukřídlé dveře 1300 x 2850 mm kazetové, kompletně zrepasováno včetně obložkové zárubně, kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
89	K	218T	Okno dřevěné 1250 x 1880 mm s nadsvětlíkem a zdvojeným rámem, otvíravé a sklopné včetně kování, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
90	K	219T	Stávající dřevěné obložení v. 1200 mm, kompletně zrepasováno včetně doplnění poničených částí, veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	m	0,000	0,00	0,00	
91	K	220T	Nové dřevěné obložení v. 1200 mm, v dobovém vzhledu včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	m	0,000	0,00	0,00	
92	K	224T	Kuchyňská sestava s nerezovým dřezem a odkládací plochou včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
93	K	225T	Nová dřevěná lišta v. 200 mm, dle dřevěného obložení v kavárně včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	m	0,000	0,00	0,00	
D 766X			Konstrukce truhlářské - demontáže, bourání				0,00	
94	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	0,000	0,00	0,00	
D 767V			Konstrukce zámečnické - zámečnické výrobky				0,00	
95	K	201Z	Madlo vnitřní délky 700 mm pr. 40 mm, mosazné včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
96	K	202Z	Madlo vnitřní délky 800 a 900 mm pr. 40 mm, mosazné, sklopné a pevné včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	203Z	Ocelová šatní skříňka 300 x 500 x 1800 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	

D		771	Podlahy z dlaždic				0,00	
98	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
99	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	0,000	0,00	0,00	
100	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
101	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
102	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	0,000	0,00	0,00	
103	M	597610091	sokl keramický v. 100 mm	m	0,000	0,00	0,00	
104	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	0,000	0,00	0,00	
105	M	59761015M	dlažba keramická slinutá glazovaná do interiéru 300x300x8 mm, protiskluznost R9	m2	0,000	0,00	0,00	
106	K	771574223	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	0,000	0,00	0,00	
107	M	59761011M	dlažba keramická do interiéru 333x333x9 mm, matný povrch, protiskluznost R9	m2	0,000	0,00	0,00	
108	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,000	0,00	0,00	
109	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	0,000	0,00	0,00	
110	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	0,000	0,00	0,00	
111	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	0,00	0,00	

D		775	Podlahy skládané				0,00	
112	K	775111112	Příprava podkladu skládaných podlah broušení podlah nového podkladu betonového	m2	0,000	0,00	0,00	
113	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
114	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
115	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
116	K	775511411	Podlahy vlysové masivní lepené rybinový, řemenový, průpletový vzor s tmelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování z vlysů tl. do 22 mm šířky přes 40 do 50 mm, délky přes 240 do 300 mm dub, třída I	m2	0,000	0,00	0,00	
117	K	775591411	Skládané podlahy - ostatní práce dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	0,000	0,00	0,00	
118	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	0,00	0,00	

D		775X	Podlahy skládané - demontáže, bourání				20 972,50	
119	K	775511801	Demontáž podlah vlysových k dalšímu použití s lištami lepených s očištěním	m2	83,890	250,00	20 972,50	

D		776	Podlahy povlakové				0,00	
120	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	0,000	0,00	0,00	
121	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
122	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
123	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
124	K	776262111	Montáž podlahovin z pryže lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů	m2	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	M	27251010M	krytina kaučuková tl. 3 mm, protiskluznost R9, kročejová neprůzvučnost min. 4 dB včetně vytahovaného soklu	m2	0,000	0,00	0,00	
126	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	0,000	0,00	0,00	
127	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	0,00	0,00	
D 776X			Podlahy povlakové - demontáže, bourání				14 321,85	
128	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	88,530	150,00	13 279,50	
129	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	69,490	15,00	1 042,35	
D 777			Podlahy lité				0,00	
130	K	777131105	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu	m2	0,000	0,00	0,00	
131	K	998777103	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	0,00	0,00	
D 781			Dokončovací práce - obklady				0,00	
132	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	0,000	0,00	0,00	
133	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	0,000	0,00	0,00	
134	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,000	0,00	0,00	
135	K	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	0,000	0,00	0,00	
136	M	59054131M	profil ukončovací, hliník leskle eloxovaný chromem	m	0,000	0,00	0,00	
137	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	0,000	0,00	0,00	
138	M	59761016M	obklad keramický do interiéru 300x300x8 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
139	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	0,000	0,00	0,00	
140	M	59761016M	obklad keramický do interiéru 300x300x8 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
141	K	781474227	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových reliéfních nebo z dekorů přes 25 do 35 ks/m2	m2	0,000	0,00	0,00	
142	M	59761012M	obklad keramický do interiéru 100x300x7,5 mm, lesklý povrch	m2	0,000	0,00	0,00	
143	K	781474227	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových reliéfních nebo z dekorů přes 25 do 35 ks/m2	m2	0,000	0,00	0,00	
144	M	59761012M	obklad keramický do interiéru 100x300x7,5 mm, lesklý povrch	m2	0,000	0,00	0,00	
145	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	0,000	0,00	0,00	
146	K	781571141	Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	0,000	0,00	0,00	
147	M	59761016M	obklad keramický do interiéru 300x300x8 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
148	K	781571141	Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	0,000	0,00	0,00	
149	M	59761012M	obklad keramický do interiéru 100x300x7,5 mm, lesklý povrch	m2	0,000	0,00	0,00	
150	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	0,00	0,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	
151	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	0,00	0,00	
152	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
153	M	58124842M	folie pro malířské potřeby zakrývací	m2	0,000	0,00	0,00	
154	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	0,000	0,00	0,00	
155	M	58124842M	folie pro malířské potřeby zakrývací	m2	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
156	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	0,00	0,00	
157	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených	m2	0,000	0,00	0,00	
158	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	0,000	0,00	0,00	
159	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	0,000	0,00	0,00	
160	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	0,00	0,00	
161	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000	0,00	0,00	

D OST Ostatní 0,00

D OSV Ostatní - ostatní výrobky 0,00

162	K	201OV	Skádací přebalovací pult včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
163	K	202OV	Hliníkový poklop 500 x 500 mm s těsněním pro dobetonování a pokrytí ker. dlažbou včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
164	K	203OV	Mosazný samozavírač pro požární a kouřotěsné dveře do váhy 100 kg včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
165	K	204OV	Mosazný samozavírač pro požární a kouřotěsné dveře do váhy 100 kg s koordinátorem zavření včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
166	K	205OV	Přeštítkování stávajících požárních dveří včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	

D POZ Požární ochrana 0,00

167	K	POZ00101R	Přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	
168	K	POZ00102R	Informační systém vnitřní včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy komp. dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	0,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.2 - Stavebně-konstrukční řešení

KSO:
Místo: k. ú. Broumov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

Projektant:
INS spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ing. Michaela Hůlková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 60109971
DIČ: CZ60109971

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 170 274,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	170 274,21	21,00%	35 757,58
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 206 031,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.2 - Stavebně-konstrukční řešení

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem 170 274,21

HSV - Práce a dodávky HSV	71 831,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	303,35
31 - Zdi pozemních staveb	303,35
4 - Vodorovné konstrukce	40 040,00
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	40 040,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	721,82
61 - Úprava povrchů vnitřních	721,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 187,55
94 - Lešení a stavební výtahy	2 460,75
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	11 465,30
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	9 261,50
997 - Přesun sutě	7 142,25
998 - Přesun hmot	436,16
PSV - Práce a dodávky PSV	98 443,08
762 - Konstrukce tesařské	2 562,00
762X - Konstrukce tesařské - demontáže, bourání	2 231,08
767V - Konstrukce zámečnické - zámečnické výrobky	93 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3: 1.2 - Stavebně-konstrukční řešení

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Elmon spol. s r.o. Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 170 274,21

D	HSV		Práce a dodávky HSV				71 831,13	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				303,35	
D	31		Zdi pozemních staveb				303,35	
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	0,963	315,00	303,35	
D	4		Vodorovné konstrukce				40 040,00	
D	41		Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				40 040,00	
2	K	411388531	Zabetonování otvorů ve střepech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ve střepech železobetonových, tvánicových a prefabrikovaných	m3	0,289	10 500,00	3 034,50	
3	K	413232211	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm	kus	7,000	115,00	805,00	
4	K	413232221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	7,000	250,00	1 750,00	
5	K	413352215	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření přes 4 do 6 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) přes 100 cm zřízení	m2	32,810	920,00	30 185,20	
6	K	413352216	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření přes 4 do 6 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) přes 100 cm odstranění	m2	32,810	130,00	4 265,30	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				721,82	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				721,82	
7	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	32,810	22,00	721,82	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 187,55	
D	94		Lešení a stavební výtahy				2 460,75	
8	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	32,810	75,00	2 460,75	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				11 465,30	
9	K	95290101R	Stavební přípomoce související s realizací díla (např. drobné st. práce, demontáže, prostupy, chráničky, demontáž a zp. montáž podhledů včetně manipulace a přesunu do vyhrazených prostor, provizorní zakrytí a oddělení konstrukcí aj.)	hod	20,000	360,00	7 200,00	
10	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	32,810	130,00	4 265,30	
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				9 261,50	
11	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	7,000	270,00	1 890,00	
12	K	973031335	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	7,000	350,00	2 450,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	32,810	150,00	4 921,50	
D 997			Přesun sutě				7 142,25	
14	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	3,210	1 050,00	3 370,50	
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,210	265,00	850,65	
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	96,300	12,00	1 155,60	
17	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,210	550,00	1 765,50	
D 998			Přesun hmot				436,16	
18	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,363	320,00	436,16	
D PSV			Práce a dodávky PSV				98 443,08	
D 762			Konstrukce tesařské				2 562,00	
19	K	76230101R	Vyklínování stávajících stropních trámů (materiál v ceně) fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2	kus	7,000	350,00	2 450,00	
20	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,070	1 600,00	112,00	
D 762X			Konstrukce tesařské - demontáže, bourání				2 231,08	
21	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	32,810	32,00	1 049,92	
22	K	762841821	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z desek měkkých (minerálněvláknitých, dřevovláknitých apod.)	m2	32,810	36,00	1 181,16	
D 767V			Konstrukce zámečnické - zámečnické výrobky				93 650,00	
23	K	76790101R	Ocelová konstrukce T1 dodatečně osazovaného nosníku IPE 180 včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcl, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	7,000	7 550,00	52 850,00	
24	K	76790102R	Ocelová konstrukce T2 dodatečně osazovaného nosníku 2 x U 140 včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcl, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	7,000	4 100,00	28 700,00	
25	K	76790103R	Ocelová konstrukce T3 dodatečně osazovaného nosníku IPE 100 včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcl, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	7,000	1 500,00	10 500,00	
26	K	76790104R	Ocelová konstrukce T4 dodatečně osazovaného nosníku IPE 100 včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcl, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.4 - Zdravotní technika

KSO:
Místo: k. ú. Broumov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

Projektant:
INS spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ing. Michaela Hůlková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 60109971
DIČ: CZ60109971

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 339 426,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	339 426,03	21,00%	71 279,47
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 410 705,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.4 - Zdravotní technika

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	339 426,03
HSV - Práce a dodávky HSV	11 390,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 390,00
PSV - Práce a dodávky PSV	328 036,03
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	137 586,14
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	166 740,13
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	23 709,76
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3: 1.4 - Zdravotní technika

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Elmon spol. s r.o. Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 339 426,03

D HSV Práce a dodávky HSV 11 390,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 390,00

1	K	974032153	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	34,000	130,00	4 420,00	
2	K	974032154	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 100 mm a šířky do 150 mm	m	20,000	134,00	2 680,00	
3	K	974032164	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	22,000	195,00	4 290,00	

D PSV Práce a dodávky PSV 328 036,03
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 137 586,14

4	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	20,000	192,00	3 840,00	
5	K	721140906	Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 125	kus	1,000	4 250,00	4 250,00	
6	K	721140916	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	2,000	950,00	1 900,00	
7	K	721140926	Opravy odpadního potrubí litinového krácení trub DN 125	kus	2,000	170,00	340,00	
8	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojevacích přes 75 do D 114	m	20,000	35,00	700,00	
9	K	721174004	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75	m	30,000	368,00	11 040,00	
10	K	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110	m	60,000	458,00	27 480,00	
11	K	721174006	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 125	m	25,000	569,00	14 225,00	
12	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 40	m	17,000	268,00	4 556,00	
13	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 50	m	24,000	288,00	6 912,00	
14	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	6,000	90,00	540,00	
15	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	21,000	100,00	2 100,00	
16	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	2,000	125,00	250,00	
17	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	7,000	150,00	1 050,00	
18	K	721211403.HLE	Vpust' podlahová HL 80.1 s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem	kus	2,000	1 550,00	3 100,00	
19	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	455,00	455,00	
20	K	721274123	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100	kus	2,000	320,00	640,00	
21	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	156,000	28,00	4 368,00	
22	K	721290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,000	750,00	750,00	
23	K	72199001x	Ostatní přepojovací práce na vnitřní kanalizaci	hod	36,000	320,00	11 520,00	
24	K	72199002x	Ostatní zednické přípomoce na vnitřní kanalizaci (10% z ceny vnitřní kanalizace)	soub	1,000	12 250,00	12 250,00	
25	K	72199003x	Zemní práce pro vnitřní kanalizaci (včetně obsypu a podsypu pískem, hutnění, odvozu přebytečné vytěžené zeminy včetně poplatků za skládku)	m	7,000	750,00	5 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	721990040x	Rozkrývání stávajícího rastrového minerálního podhledu z desek 600/600 mm, včetně zpětného zakrývání, za účelem montáže ZTI. Včetně opatření za účelem zabránění znečištění desek a včetně započtení nákladů na dodávku cca 10% nových desek z rozkrývané plochy (komplet pro ZTI).		6,000	450,00	2 700,00	
27	K	72199005x	Přívzdušňovací ventil HL905 - podomítková verze	kus	2,000	1 420,00	2 840,00	
28	K	72199007x	Napojovací koleno pro záchodovodu mísu HL227 s odbočkou DN50 (včetně napojovací soupravy)	kus	2,000	950,00	1 900,00	
29	K	72199008x	Ostatní kovový profilový materiál pro uchycení a osazení potrubí (uchycení na konzolách)	kg	15,000	450,00	6 750,00	
30	K	72199009x	Kondenzační sifon s kuličkou pro kondenzát HL136N	kus	1,000	850,00	850,00	
31	K	72199010x	Potrubí pro odvod kondenzátu PPR PN10 32*2,9 , vč izolace PU6 mm, včetně montáže	m	6,000	365,00	2 190,00	
32	K	72199030x	Příplatek za dodávku a montáž lešení nad 3 m pro vnitřní kanalizaci	soub	1,000	2 550,00	2 550,00	
33	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,231	1 256,00	290,14	

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

166 740,13

34	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	40,000	60,00	2 400,00	
35	K	722130821	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných šroubení do G 6/4	kus	20,000	85,00	1 700,00	
36	K	722130831	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných tvarovek nástěnek	kus	20,000	40,00	800,00	
37	K	722130993	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí oboustrannými svěrnými spojkami DN potrubí / G odbočky DN 32 / G 1	kus	1,000	850,00	850,00	
38	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	36,000	20,00	720,00	
39	K	722174062	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	kus	4,000	280,00	1 120,00	
40	K	722174063	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	kus	4,000	290,00	1 160,00	
41	K	722174072	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 20 x 3,4	kus	3,000	250,00	750,00	
42	K	722174073	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 25 x 4,2	kus	3,000	280,00	840,00	
43	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	26,000	360,00	9 360,00	
44	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	96,000	380,00	36 480,00	
45	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	36,000	450,00	16 200,00	
46	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	150,00	150,00	
47	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	122,000	80,00	9 760,00	
48	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	36,000	85,00	3 060,00	
49	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	41,000	225,00	9 225,00	
50	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 1/2"	kus	41,000	155,00	6 355,00	
51	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	14,000	105,00	1 470,00	
52	K	722220232	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	26,000	130,00	3 380,00	
53	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	4,000	180,00	720,00	
54	K	722230101	Armatury se dvěma závitmi ventily přímé G 1/2"	kus	2,000	185,00	370,00	
55	K	722230102	Armatury se dvěma závitmi ventily přímé G 3/4"	kus	4,000	220,00	880,00	
56	K	722230103	Armatury se dvěma závitmi ventily přímé G 1"	kus	3,000	280,00	840,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	722231072	Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	1,000	175,00	175,00	
58	K	722231222	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 3/4"	kus	1,000	625,00	625,00	
59	K	722234263	Armatury se dvěma závitů filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1/2"	kus	1,000	175,00	175,00	
60	K	722234265	Armatury se dvěma závitů filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1"	kus	1,000	345,00	345,00	
61	K	722270102	Vodoměrové sestavy závitové G 1"	soubor	1,000	4 250,00	4 250,00	
62	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	158,000	40,00	6 320,00	
63	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	158,000	20,00	3 160,00	
64	K	72299001x	Ostatní přepojovací práce na vnitřním vodovodu	hod	24,000	320,00	7 680,00	
65	K	72299002x	Ostatní zednické přípomoce na vnitřním vodovodu (10% z ceny vnitřního vodovodu)	soub	1,000	17 200,00	17 200,00	
66	K	72299003x	Ostatní kovový profilový materiál pro uchycení a osazení potrubí (uchycení na konzolách)	kg	20,000	450,00	9 000,00	
67	K	72299004x	Štítky s popisem větví a sekcí u jednotlivých uzávěrů (dle požadavků a standardů investora) - včetně označení směru proudění vody, barvy šipek, popis stoupaček..	soub	1,000	350,00	350,00	
68	K	72299013x	Napojení technologie (kohout v nerezovém provedení DN 3/8", 1/2", 3/4") - dle požadavku technologie	kus	24,000	368,00	8 832,00	
69	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,246	155,00	38,13	

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					0,00
70	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	0,000	0,00	0,00	
71	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	0,000	0,00	0,00	
72	M	64236051	<i>klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované - podrobný popis viz projektová dokumentace</i>	kus	0,000	0,00	0,00	
73	M	64236001x	<i>Dálkové pneumatické ovládání pro WC</i>		0,000	0,00	0,00	
74	M	64236002x	<i>Závěsná WC mísa, 37x55 cm; prkýnko s pomalým sklápěním; komplet včetně příslušenství (před realizací přeměřit a odsouhlasit !!!) - podrobný popis viz projektová dokumentace</i>		0,000	0,00	0,00	
75	K	725122813	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem	soubor	0,000	0,00	0,00	
76	K	725129102	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů automatických	kus	0,000	0,00	0,00	
77	M	72512001x	<i>Odsávací pisoár se zakrytým přívodem vody; rozměry: 440 x 720 x 370 mm; materiál: sanitární keramika; připojení přívodu vody: 1/2"; odpad: Ø 50 mm; balení obsahuje odpadový sifon a upevňovací sadu, vtokové těsnění; podomítkový automatický splachovač PS002; zdroj; komplet včetně montáže; podrobný popis - viz PD</i>	soub	0,000	0,00	0,00	
78	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	0,000	0,00	0,00	
79	K	725211681x	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 600 mm; podrobný popis - viz PD	soubor	0,000	0,00	0,00	
80	K	725219101	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na konzoly	soubor	0,000	0,00	0,00	
81	M	725219001x	<i>Závěsné umyvadlo s přepadem; rozměry: 500 x 360 mm; materiál: sanitární keramika, spodní strana glazovaná; WonderGliss povrchová úprava; polosloup; s 1 otvorem pro umyvadlovou baterii; instalace; zavěšením na stěnu; komplet včetně montáže, sifonu; podrobně viz PD</i>		0,000	0,00	0,00	
82	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	0,000	0,00	0,00	
83	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	0,000	0,00	0,00	
84	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	0,000	0,00	0,00	
85	K	72530001x	WC souprava, chrom matný	soub	0,000	0,00	0,00	
86	K	72530003x	nerezový věšák kulatý, povrch matný chrom, 20*45 mm	kus	0,000	0,00	0,00	
87	K	725310821	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur na konzolách	soubor	0,000	0,00	0,00	
88	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	0,000	0,00	0,00	
90	M	72533001x	Výlevka keramická závěsná s odpadem DN100 + závěsný modul pro zazdění	soub	0,000	0,00	0,00	
91	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	0,000	0,00	0,00	
92	K	725539206	Elektrické ohřivače zásobníkové montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých nebo vodorovných) přes 160 do 200 l	soubor	0,000	0,00	0,00	
93	M	48438693x	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný akumulační svislý příkon 200L 4kW	kus	0,000	0,00	0,00	
94	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	0,000	0,00	0,00	
95	K	725813112	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	0,000	0,00	0,00	
96	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	0,000	0,00	0,00	
97	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	0,000	0,00	0,00	
98	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	0,000	0,00	0,00	
99	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	0,000	0,00	0,00	
100	M	72582001x	Páková umyvadlová baterie s odtokovou soupravou ; stojánková umyvadlová baterie; EasyFix jednoduchý a rychlý upevňovací systém; litý pevný vývod 115 mm; perlátor; keramická kartuše 35 mm s omezovačem teple vody; kovová páka s funkcí CLICK, omezující proud vody za účelem úspory vody; značení teplá/studená na páce, chromová krytka; flexibilní hadice G 3/8"; odtoková souprava ; podrobně viz PD	kus	0,000	0,00	0,00	
101	M	72582002x	Páková stojánková dřezová baterie s otočným ramínkem. V oblém designu. V chromovém provedení. ; pro imobilní umývadlo; podrobný popis viz PD	kus	0,000	0,00	0,00	
102	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4"	kus	0,000	0,00	0,00	
103	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	0,000	0,00	0,00	
104	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	0,000	0,00	0,00	
105	K	725861312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla podomítkové DN 40/50	kus	0,000	0,00	0,00	
106	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	0,000	0,00	0,00	
107	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	0,000	0,00	0,00	
108	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,000	0,00	0,00	

D 726

Zdravotechnika - předstěnové instalace

23 709,76

109	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	3,000	4 450,00	13 350,00	
110	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesné postižené	soubor	1,000	5 050,00	5 050,00	
111	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	4,000	275,00	1 100,00	
112	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	4,000	1 030,00	4 120,00	
113	K	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,048	1 870,00	89,76	

D 727

Zdravotechnika - požární ochrana

0,00

114	K	727223122	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90-120 D 40	kus	0,000	0,00	0,00	
115	K	727223125	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90-120 D 75	kus	0,000	0,00	0,00	
116	K	727223127	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 90-120 D 110	kus	0,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.5 - Elektroinstalace silnoprúd

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	47452161
Elmon spol. s r.o.		DIČ:	CZ47452161
Projektant:		IČ:	60109971
INS spol. s r.o.		DIČ:	CZ60109971
Zpracovatel:		IČ:	
Ing. Michaela Hůlková		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			260 916,20
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	260 916,20	21,00%	54 792,40
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	315 708,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.5 - Elektroinstalace silnoprúd

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	260 916,20
997 - Přesun elektroodpadu	3 608,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	198 958,20
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 200,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 100,00
VRN9 - Ostatní náklady	37 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3: 1.5 - Elektroinstalace silnoprroud

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Elmon spol. s r.o. Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 260 916,20

D 997 Přesun elektroodpadu 3 608,00

1	K	997013814	Poplatek za uložení elektroodpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,000	3 608,00	3 608,00	
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	--

D 741 Elektroinstalace - silnoprroud 198 958,20

2	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	10,000	74,32	743,20	
3	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem (KO97/5)	kus	10,000	27,84	278,40	
4	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	65,000	33,84	2 199,60	
5	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm (KO68/2)	kus	65,000	6,60	429,00	
6	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	40,000	148,80	5 952,00	
7	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí (KR 97)	kus	30,000	129,60	3 888,00	
8	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí (KR 68)	kus	10,000	58,80	588,00	
9	K	741112022	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm	kus	7,000	84,80	593,60	
10	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132 mm, hloubka 72 mm (např.KO125)	kus	5,000	110,40	552,00	
11	M	345715240.1	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 132x132 mm, hloubka 72 mm (např.KO125), s ekvipotencionální svorkovnicí	kus	2,000	325,20	650,40	
12	K	741112023	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 250x250 mm	kus	3,000	100,80	302,40	
13	M	345715440	skříň rozvodná, 205x255 mm, hloubka 66 mm (např.KT 250)	kus	3,000	330,00	990,00	
14	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	20,000	74,64	1 492,80	
15	M	345714280	Krabice průmyslová, IP54, 85x85x40	kus	20,000	13,20	264,00	
16	K	741112023.1	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 250x250 mm	kus	4,000	144,00	576,00	
17	M	34571473	Přístrojová podlahová krabice do betonu UNIVERSÁLNÍ PODLAHOVÁ KRABICE, ROZMĚR 250x332x95mm, PRO 12xM45, vč.komplet příslušenství a 3x přístrojové vaničky po 4ks	kus	4,000	3 186,00	12 744,00	
18	K	0041	Zřízení požární těsnící konstrukce (pěna)	ks	2,000	760,00	1 520,00	
19	M	0042	Protipožární prostup příčkou (pěna)	ks	2,000	1 576,00	3 152,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (CY, CHAH-R(V)) průřezu žíly 1,5 až 16 mm ²	m	570,000	18,08	10 305,60	
21	M	34141043	<i>vodič propojovací jádro Cu plné dvojité izolace PVC 450/750V (CYY) 1x4mm²</i>	<i>m</i>	<i>520,000</i>	<i>12,00</i>	<i>6 240,00</i>	
22	M	34141044	<i>vodič propojovací jádro Cu plné dvojité izolace PVC 450/750V (CYY) 1x6mm²</i>	<i>m</i>	<i>50,000</i>	<i>18,00</i>	<i>900,00</i>	
23	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	780,000	32,24	25 147,20	
24	M	34111030	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm²</i>	<i>m</i>	<i>780,000</i>	<i>11,20</i>	<i>8 736,00</i>	
25	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	760,000	33,84	25 718,40	
26	M	34111036	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm²</i>	<i>m</i>	<i>760,000</i>	<i>21,60</i>	<i>16 416,00</i>	
27	K	741122142	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	190,000	43,44	8 253,60	
28	M	34111094	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm²</i>	<i>m</i>	<i>190,000</i>	<i>36,24</i>	<i>6 885,60</i>	
29	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm ²	m	140,000	44,80	6 272,00	
30	M	341110980	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm²</i>	<i>m</i>	<i>140,000</i>	<i>54,00</i>	<i>7 560,00</i>	
31	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	110,000	22,80	2 508,00	
32	K	741130022	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 4 mm ²	kus	10,000	25,28	252,80	
33	K	741130023	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 6 mm ²	kus	10,000	30,72	307,20	
34	K	741130024	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 10 mm ²	kus	10,000	41,04	410,40	
35	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	896,00	896,00	
36	M	35717506	<i>R2.1, nový rozvaděč pro kavárnu, dle schématu zapojení, viz PD</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>18 200,00</i>	<i>18 200,00</i>	
37	M	35717506.1	<i>RE, úprava pro variantu 1., nové OM pro kavárnu</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3 040,00</i>	<i>3 040,00</i>	
38	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	0,000	0,00	0,00	
39	M	34535000	<i>spínač jednopólový, řazení 1, IP20, 10A, 230V, komplet,zapuštěný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
40	M	34535000.2	<i>spínač jednopólový, řazení 1, IP20, 10A, 230V, komplet,zapuštěný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
41	M	34535003	<i>přepínač střídavý, řazení 6, IP20, 10A, 230V, komplet, zapuštěný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
42	M	34535003.1	<i>přepínač střídavý, řazení 6, IP20, 10A, 230V, komplet, zapuštěný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
43	M	34535000.1	<i>Časový spínač multifunkční do instalační krabice, ovládání ventilátoru, 230V, 10A, IP20</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
44	K	741310206	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální vypínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	0,000	0,00	0,00	
45	M	34535002.1	<i>přepínač sériový, řazení 5, IP20, 10A, 230V, komplet, zapuštěný</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
46	K	741310031	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	0,000	0,00	0,00	
47	M	34535015	<i>spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky</i>	<i>kus</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	
48	K	741310032	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré vypínačů, řazení 1(2)-dvoupólových	kus	0,000	0,00	0,00	
49	M	2130002004	<i>spínač jednopólový plastový, řazení 6, IP44, 10A, 230V, komplet,přisazený</i>	<i>ks</i>	<i>0,000</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	M	2130002004.1	STOP - NOUZOVÉ STOP TLAČÍTKO PŘISAZENÉ, 230V, 10A, IP44 (Ovládač nouzového zastavení s aretací v plastové přisazené krabici)_x000D_	ks	0,000	0,00	0,00	
51	K	741310561	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových vypínačů výkonových pojistkových, do 63 A	kus	5,000	144,80	724,00	
52	M	1410002811	Průmyslový spínač plastový, polozapuštěný, 5P,400V,32A,IP44	ks	2,000	1 614,00	3 228,00	
53	M	1410002811.1	Průmyslový spínač plastový, polozapuštěný, 5P,400V,16A,IP44	ks	3,000	852,00	2 556,00	
54	K	741313043.1	Montáž sady pro nouzovou signalizaci ABB 3280B-C10001 B	kus	1,000	448,00	448,00	
55	M	345551230.1	Sada pro nouzovou signalizaci ABB 3280B-C10001 B	kus	1,000	7 038,00	7 038,00	
56	K	741311021	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek s doutnavkou	kus	0,000	0,00	0,00	
57	M	3956323	Přípojka sporáková se signalizační doutnavkou, zapuštěná	kus	0,000	0,00	0,00	
58	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	0,000	0,00	0,00	
59	M	34555202	zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky, IP20, 16A, 230V, komplet	kus	0,000	0,00	0,00	
60	M	34555202.1	zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky, IP20, 16A, 230V, komplet	kus	0,000	0,00	0,00	
61	M	345551030.1	zásuvka parapetní 45x45 s ochranným kolíkem, bílá, 45 IP20,KOMPLET	kus	0,000	0,00	0,00	
62	M	345551030.2	zásuvka parapetní 45x45 s ochranným kolíkem, bílá, profil 45, IP20,se svodičem přepětí,45st.natoč.,Komplet	kus	0,000	0,00	0,00	
63	K	741313082	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE	kus	0,000	0,00	0,00	
64	M	0019	Zásuvka přisazená, 2P+PE, 16A, 230V, IP44, nástěnná	ks	0,000	0,00	0,00	
65	K	742240008	Montáž elektronické kontroly vstupu spínávého zdroje s krytem 12V, 3,5 A s akumulátorem 12V/17 Ah	kus	0,000	0,00	0,00	
66	M	2230000838	zdroj 230/24V pro napájení pisoárů	ks	0,000	0,00	0,00	
67	K	001	Montáž svorek hromosvodných na potrubí se zhotovením pásku	ks	0,000	0,00	0,00	
68	M	1420000104	Cu pásek ke svorce pospojovací délka 0,5m	ks	0,000	0,00	0,00	
69	M	1420000103	svorka na pospojování potrubí	ks	0,000	0,00	0,00	
70	K	741370101	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 1 zdroj bez koše	kus	0,000	0,00	0,00	
71	M	348212750	EL1 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO, PLASTOVÉ, max.12W, 230V, min.IP20, min.1270lm, 4000K_x000D_	kus	0,000	0,00	0,00	
72	M	348212750.1	EL2 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO, max.38W, 230V, min.IP20, min.4400lm, 4000K_x000D_	kus	0,000	0,00	0,00	
73	M	348212750.3	EL4 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO, 1.4ft PC 6400/840, min.IP54, max.43W, min.5660lm (náhrada 2x36W T8)_x000D_ _x000D_	kus	0,000	0,00	0,00	
74	M	348212750.5	EL6 - SVĚŠENÉ LED SVÍTIDLO INTERIÉROVÉ LINEÁRNÍ, 230V, IP20, DODÁVKA DLE ARCHITEKTA_x000D_ _x000D_	kus	0,000	0,00	0,00	
75	M	348212750.7	EL7 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO, LED 25 stropní opálové sklo/černá 230V LED 12W IP44 3000K, DLE ARCHITEKTA a PD_x000D_ _x000D_ _x000D_	kus	0,000	0,00	0,00	
76	M	348212750.8	EL8 - PŘISAZENÉ LED SVÍTIDLO NA STĚNU, nástěnná černá 230V LED 12W IP54 3000K, DLE ARCHITEKTA a PD_x000D_ _x000D_ _x000D_	kus	0,000	0,00	0,00	
77	M	348144390.5	N-NOUZOVÉ SVÍTIDLO LED, 230V, 1W, S VEST.AUT.SPÍNANÝM ŽÁL.ZDROJEM 1H, IP44	kus	0,000	0,00	0,00	

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 8 000,00

78	K	013002000	Projektové práce - skutečné provedení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
----	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 3 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	

D VRN4 Inženýrská činnost 10 100,00

80	K	044002000	Revize elektro	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	
81	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost s revizním technikem, TDI a profesemi	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	

D VRN9 Ostatní náklady 37 050,00

82	K	090001000	Ostatní náklady - úklid pracoviště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
83	K	090001000.1	Ostatní náklady související s výstavbou - prořez (5% z délkových položek - odřezky)	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
84	K	090001000.2	Ostatní náklady - podružný materiál - 3% z materiálu nosného	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
85	K	090001000.3	Ostatní náklady - demontáž stávající elektrinstalace	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
86	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - připojení zařízení	kpl	1,000	5 100,00	5 100,00	
87	K	090001000.4	Ostatní náklady - pomocné práce elektro	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.6 - Vytápění

KSO:
Místo: k. ú. Broumov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

Projektant:
INS spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ing. Michaela Hůlková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 60109971
DIČ: CZ60109971

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 62 305,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	62 305,00	21,00%	13 084,05
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 75 389,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.6 - Vytápění

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	62 305,00
R - Rozpočet	0,00
01 - Armatury	1 040,00
02 - Potrubí	48 180,00
03 - Otopná tělesa - desková	0,00
04 - Tepelné izolace - návleková tepelná izolace tl.15 mm	7 285,00
05 - Nátěry	0,00
06 - Topná zkouška, zaregulování	0,00
OST - Ostatní	5 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3: 1.6 - Vytápění

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Elmon spol. s r.o. Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 62 305,00

D	R	Rozpočet		0,00				
1	K	Poznámka	Zadavatel připouští použití kvalitativně a technicky obdobných řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality projektovaných výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí. V případě změny materiálů, systémů a výrobků, které mají dopad na povolení, auditu, posudky a výpočty je nutno tyto doložit pro nově navržený systém, výrobek či materiál.	kus	0,000	0,00	0,00	

D	01	Armatury		1 040,00				
2	K	73426-1402	přípojovací armatura radiátorů VK	ks	0,000	0,00	0,00	
3	K	01	termostatická hlavice typ "K"	ks	0,000	0,00	0,00	
4	K	02	přípojovací armatura HM rohová - chrom včetně termostat.hlavice	ks	0,000	0,00	0,00	
5	K	03	montáž přípojovací sady na koupelnová tělesa	ks	0,000	0,00	0,00	
6	K	434211115	ventil odvzdušňovací závitový G 1/2"	ks	4,000	120,00	480,00	
7	K	73429-2815	kulový kohout G 1" s červenou páčkou	ks	2,000	280,00	560,00	
8	K	99873-4202	přesun hmot přes 6 m do 12 m výšky	%	0,000	0,00	0,00	

D	02	Potrubí		48 180,00				
9	K	73322-1102	potrubí měděné 15x1 - v jednotkové ceně potrubí je dodávka potrubí, fitinek, montáž, uchycení a průrazy do rozměru 100x100 mm	m	44,000	350,00	15 400,00	
10	K	73322-1103	potrubí měděné 18x1 - v jednotkové ceně potrubí je dodávka potrubí, fitinek, montáž, uchycení a průrazy do rozměru 100x100 mm	m	10,000	480,00	4 800,00	
11	K	73322-1104	potrubí měděné 22x1 - v jednotkové ceně potrubí je dodávka potrubí, fitinek, montáž, uchycení a průrazy do rozměru 100x100 mm	m	32,000	540,00	17 280,00	
12	K	73322-2105	potrubí měděné 28x1 - v jednotkové ceně potrubí je dodávka potrubí, fitinek, montáž, uchycení a průrazy do rozměru 100x100 mm	m	8,000	580,00	4 640,00	
13	K	73329-1101	tlaková zkouška měděného potrubí do 28x1	m	94,000	25,00	2 350,00	
14	K	04	demontáž části měděného potrubí v místnosti č. 201 a zasklení 2 x pr.15	h	4,000	350,00	1 400,00	
15	K	05	úprava potrubí 28x1 v místnosti č.201 pro osazení KK 1"	h	3,000	350,00	1 050,00	
16	K	99873-3202	přesun hmot přes 6 m do 12 m výšky	%	3,000	420,00	1 260,00	

D	03	Otopná tělesa - desková		0,00				
17	K	73515-2472	21-6050 VK	ks	0,000	0,00	0,00	
18	K	73515-2557	22-5100 VK	ks	0,000	0,00	0,00	
19	K	73515-2557a	22-5100 VKL	ks	0,000	0,00	0,00	
20	K	06	koupelnové těleso KLCM 1220.450	ks	0,000	0,00	0,00	
21	K	07	montáž koupelnových těles	ks	0,000	0,00	0,00	
22	K	08	článekové otopné těleso C4 - hloubka 148 mm, 22 článků , výška 1000 mm, připojení od spodu typ VR, růžice pro odvzdušňovací ventil 1/2", uchycení na zem typ F, slonová kost, výkon 2929 W	ks	0,000	0,00	0,00	
23	K	09	montáž tělesa C4	ks	0,000	0,00	0,00	
24	K	10	článekové otopné těleso C4 - hloubka 148 mm, 22 článků , výška 1000 mm, připojení od spodu typ VR, uchycení na zem typ F, růžice pro odvzdušňovací ventil 1/2", slonová kost, výkon 2228 W	ks	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	11	montáž tělesa C4	ks	0,000	0,00	0,00	
26	K	12	článekové otopné těleso C6 - hloubka 230 mm, 18 článků , výška 300 mm, připojení od spodu typ VL, uchycení na zem typ F, lávový popel S33, výkon 1119 W	ks	0,000	0,00	0,00	
27	K	13	montáž tělesa C6	ks	0,000	0,00	0,00	
28	K	14	článekové otopné těleso C6 - hloubka 230 mm, 18 článků , výška 300 mm, připojení od spodu typ VR, uchycení na zem typ F, lávový popel S33, výkon 1119 W	ks	0,000	0,00	0,00	
29	K	15	montáž tělesa C6	ks	0,000	0,00	0,00	
30	K	16	termostatická sada - set regulačních šroubení rohový, barva bílá, připojení měděné potrubí pr. 15 mm,	kpl	0,000	0,00	0,00	
31	K	17	mntáž termostatických sad	ks	0,000	0,00	0,00	
32	K	18	přídavné uchycení ke stěně - vyšší tělesa včetně montáže	ks	0,000	0,00	0,00	
33	K	998735202	přesun hmot přes 6 m do 12 m výšky	%	0,000	0,00	0,00	

D 04 Tepelné izolace - návleková tepelná izolace tl.15 mm 7 285,00

34	K	19	15x15 (15x1)	m	44,000	40,00	1 760,00	
35	K	20	18x15 (18x1)	m	10,000	50,00	500,00	
36	K	21	22x15 (22x1)	m	32,000	60,00	1 920,00	
37	K	22	28x15 (28x1)	m	8,000	70,00	560,00	
38	K	23	montáž návlekové tepelné izolace včetně ohybů a odboček	m	94,000	25,00	2 350,00	
39	K	99871-3201	přesun hmot do 6 m výšky	%	3,000	65,00	195,00	

D 05 Natěry 0,00

40	K	24	mátěr měděného porubí 1 x základní, 2 x vrchní teplovzdorný	m	0,000	0,00	0,00	
41	K	25	nátěr připojovací sady u nízkého tělesa dle barvy tělesa	ks	0,000	0,00	0,00	

D 06 Topná zkouška, zaregulování 0,00

42	K	26	topná a dilatační zkouška tělesového okruhu	h	0,000	0,00	0,00	
43	K	27	zaregulování radiátorových ventilů a osazení hlavíc	ks	0,000	0,00	0,00	

D OST Ostatní 5 800,00

44	K	28	Stavební přípomoce	ks	1,000	5 800,00	5 800,00	
----	---	----	--------------------	----	-------	----------	----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.7 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo: k. ú. Broumov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

Projektant:
INS spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ing. Michaela Hůlková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 60109971
DIČ: CZ60109971

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.7 - Vzduchotechnika

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	0,00
R - Rozpočet	0,00
01 - Zařízení č. 1 - Větrání kuchyně	0,00
02 - Zařízení č. 2 – Větrání hygienického zázemí	0,00
03 - Ostatní	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3: 1.7 - Vzduchotechnika

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Elmon spol. s r.o. Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D R Rozpočet 0,00

1	K	Poznámka	Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny: _x000D_1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro provádění stavby (zák. č. 134/2016 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů._x000D_2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž._x000D_3) Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licencí potřebných SW). _x000D_4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. _x000D_5) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zák. č. 134/2016 Sb, §44, odst. (9). _x000D_ - pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele)._x000D_6) Všechny položky jsou uvedeny bez DPH. _x000D_7) Práce v objektu jsou prováděny do výšky +4,000m. _x000D_8) Nakládání se suti: _x000D_ - uchazeč zahrne do jednotkových cen bouracích prací náklady na svislou i vodorovnou vnitrostaveništní manipulaci se suti vč.překládání, náklady na odvoz na mezideponii, opětovné nakládání a odvoz suti na skládku a skládkovné._x000D_ - dále zahrne do svých cen náklady na laboratorní rozbor suti vyžadované od 1.1.2006 vyhláškou MŽP č.294/2005._x000D_	kus	1,000	0,00	0,00	
---	---	----------	---	-----	-------	------	------	--

D 01 Zařízení č. 1 - Větrání kuchyně 0,00

2	K	1.B.1	Potrubní ventilátor - tříotáčkový do kruhového potrubí o průměru 315mm Objemový průtok: 1200m3/h Dopravní tlak: 280Pa	ks	0,000	0,00	0,00	
3	K	1.C.1	Regulační klapka těsná - na hranaté potrubí s ručním kovovým ovládáním Rozměr: 315x200 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
4	K	1.D.1	Odsavač par (digestoř) - nerezový zákryt s osvětlením, tukovými filtry, ortokovou vaničkou - regulační klapka osazena na VZT rozvodu, přípojovací rozměr na VZT potrubí 315x200mm - výška odsavače par 400mm Rozměr: 1600x900mm Objemový průtok: 1200m3/h	ks	0,000	0,00	0,00	
5	K	1.D.2	Odsavač par (digestoř) - nerezový zákryt s osvětlením, tukovými filtry, ortokovou vaničkou - regulační klapka osazena na VZT rozvodu, přípojovací rozměr na VZT potrubí 315x200mm - výška odsavače par 400mm Rozměr: 1300x1300mm Objemový průtok: 1200m3/h	ks	0,000	0,00	0,00	
6	K	1.D.3	Protidešťová žaluzie - v hliníkovém provedení - se standardními úzkými lamelami - vybavena svařovaným sitem s oky 10x10mm Rozměr: 560x200 mm Pozn.: bude upřesněno na místě	ks	0,000	0,00	0,00	
7	K	1.E.1	Potrubí 4-hranné, pozinkované + 30% tvarovek. Miniální třída těsnosti potrubních rozvodů: "C" Do obvodu 1500 mm	m2	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	1.F.1	Pružná spojka - pro napojení potrubního ventilátoru na kruhové potrubí - připevňuje se na ventilátor a potrubí dvěma přírubami Průměr: 315 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
9	K	1.F.2	Buňkový tlumič hluku do hranatého potrubí - s děrovaným plechem typ G Šířka buněk 200mm, délka tlumiče hluku 1500mm Rozměr buňky: 200x500mm	ks	0,000	0,00	0,00	
10	K	1.H.1	Požární izolace - lamelová rohož z lamel z kamenné vlny s AL polepem - minimální požární odolnost dle PBR Tloušťka: 50mm	m2	0,000	0,00	0,00	
11	K	1.J.1	Závěsový, montážní, spojovací a těsnící materiál Plechové potrubí bude uloženo na závěsy, hadice budou na potrubí připevněny plastovou šedou samolepicí spojovací páskou, izolace budou kryty stříbrnou AL samolepicí páskou. Potrubí bude spojováno samofeznými šrouby. Použité hmoždinky budou natloukáci do betonu. Nosný systém bude na hmoždinky vyneseny pomocí závitových tyčí.	kg	0,000	0,00	0,00	

D 02

Zařízení č. 2 – Větrání hygienického zázemí

0,00

12	K	2.B.1	Potrubní ventilátor - dvouotáčkový do kruhového potrubí o průměru 100mm Objemový průtok: 80m3/h Dopravní tlak: 110Pa	ks	0,000	0,00	0,00	
13	K	2.B.2	Potrubní ventilátor - dvouotáčkový do kruhového potrubí o průměru 125mm Objemový průtok: 110m3/h Dopravní tlak: 90Pa	ks	0,000	0,00	0,00	
14	K	2.B.3	Odvodní ventilátor - radiální na kruhového potrubí pod omítku v provedení se zpětnou klapkou, filtrem a s doběhem pro montáž do stropu Objemový průtok: 30-60m3/h Dopravní tlak: 250Pa	ks	0,000	0,00	0,00	
15	K	2.C.1	Regulační klapka těsná - do kruhového potrubí s ručním kovovým ovládáním Průměr: 100 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
16	K	2.C.2	Regulační klapka těsná - do kruhového potrubí s ručním kovovým ovládáním Průměr: 125 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
17	K	2.C.4	Zpětná přetlaková klapka těsná - do kruhového potrubí Průměr: 100 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
18	K	2.C.5	Zpětná přetlaková klapka těsná - do kruhového potrubí Průměr: 125 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
19	K	2.D.1	Odvodní talířový ventil kovový - na kruhové potrubí včetně zděře Průměr: 100 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
20	K	2.D.2	Protidešťová žaluzie - v hliníkovém provedení - se standardními úzkými lamelami - vybavena svařovaným sítím s oky 10x10mm Rozměr: 250x200 mm Pozn.: bude upřesněno na místě	ks	0,000	0,00	0,00	
21	K	2.D.3	Stěnová mřížka - dvouřadá, upínání se speciálním mechanismem včetně montážního rámečku, s uspořádáním lamel horizontálně a roztečí lamel 20mm Rozměr: 600x200 mm	ks	0,000	0,00	0,00	
22	K	2.E.1	Potrubí 4-hranné, pozinkované + 30% tvarovek. Miniální třída těsnosti potrubních rozvodů: "C" Do obvodu 1500 mm	m2	0,000	0,00	0,00	
23	K	2.E.2	Tepelně a hlukově izolované hadice - ohebná hadice obalena izolací tloušťky 25mm Průměr: 100 mm	bm	0,000	0,00	0,00	
24	K	2.E.3	Tepelně a hlukově izolované hadice - ohebná hadice obalena izolací tloušťky 25mm Průměr: 125 mm	bm	0,000	0,00	0,00	
25	K	2.E.4	Potrubí kruhové, pozinkované + 30% tvarovek Miniální třída těsnosti potrubních rozvodů: "C" Průměr: 100 mm	bm	0,000	0,00	0,00	
26	K	2.E.5	Potrubí kruhové, pozinkované + 30% tvarovek Miniální třída těsnosti potrubních rozvodů: "C" Průměr: 125 mm	bm	0,000	0,00	0,00	
27	K	2.E.6	Potrubí kruhové, pozinkované + 30% tvarovek Miniální třída těsnosti potrubních rozvodů: "C" Průměr: 160 mm	bm	0,000	0,00	0,00	
28	K	2.E.7	Potrubí kruhové, pozinkované + 30% tvarovek Miniální třída těsnosti potrubních rozvodů: "C" Průměr: 200 mm	bm	0,000	0,00	0,00	
29	K	2.J.1	Závěsový, montážní, spojovací a těsnící materiál Plechové potrubí bude uloženo na závěsy, hadice budou na potrubí připevněny plastovou šedou samolepicí spojovací páskou, izolace budou kryty stříbrnou AL samolepicí páskou. Potrubí bude spojováno samofeznými šrouby. Použité hmoždinky budou natloukáci do betonu. Nosný systém bude na hmoždinky vyneseny pomocí závitových tyčí.	kg	0,000	0,00	0,00	

D 03

Ostatní

0,00

30	K	99.1	Zprovoznění zařízení, zaregulování	hod	0,000	0,00	0,00	
31	K	99.2	Zaškolení provozovatele	hod	0,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	99.3	Dokumentace skutečného stavu (6 PARÉ) + 1x elektronická podoba	hod	0,000	0,00	0,00	
33	K	99.4	Dokumentace pro předání díla : - návod k obsluze - generální a jednotlivých strojů a zařízení, - protokol o zaškolení, - protokol o předání, - ostatní potřebné protokoly	hod	0,000	0,00	0,00	
34	K	99.5	Označení zařízení štítky - vytvoření štítků a šipek a označení zařízení VZT a CHL - potrubní rozvody budou opatřeny barevnými šípkami umístěnými ve směru proudění vzduchu - barvy šipek budou voleny dle typu potrubí (přívodní, odvodní, čerstvý vzduch, odpadní vzduch apod.)	soub.	0,000	0,00	0,00	
35	K	99.6	Lešení - před objednáním je třeba místo zkontrolovat - práce do výšky 15m	soub.	0,000	0,00	0,00	
36	K	99.7	Doprava	soub.	0,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:
1.8 - Elektroinstalce slaboproud

KSO:
Místo: k. ú. Broumov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

Projektant:
INS spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ing. Michaela Hůlková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 60109971
DIČ: CZ60109971

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 14 118,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 118,00	21,00%	2 964,78
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 17 082,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.8 - Elektroinstalce slaboproud

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	14 118,00
01 - PZTS	2 898,00
02 - LAN	1 560,00
03 - Ozvučení	9 660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: SO 01 - Hlavní objekt
Úroveň 3:

1.8 - Elektroinstalce slaboproud

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: ing. Michaeia Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 14 118,00

D 01		PZTS					2 898,00	
1	K	01	Box velký 80VA, tamper zámek	kus	0,000	0,00	0,00	
2	K	02	Napájecí zdroj 4A BUS zálohovaný	kus	0,000	0,00	0,00	
3	K	03	Akumulátor 12V 18Ah	kus	0,000	0,00	0,00	
4	K	04	PIR detektor dual BUS	kus	0,000	0,00	0,00	
5	K	05	Opticko-kouřový/tepelný hlásič s patičí	kus	0,000	0,00	0,00	
6	K	06	Expander 8vts. BUS	kus	0,000	0,00	0,00	
7	K	07	Klávesnice LED CZ BUS	kus	0,000	0,00	0,00	
8	K	08	SYKFY 3x2x05	m	150,000	7,80	1 170,00	
9	K	09	kabel pro instalaci EPSJ-Y(St)Y 2x2x0,8 PVC	m	180,000	9,60	1 728,00	
10	K	10	Montáž a SW konfigurace	kus	0,000	0,00	0,00	

D 02		LAN					1 560,00	
11	K	11	RACK 19" 15U 60x60	kus	0,000	0,00	0,00	
12	K	12	Napájecí panel 1U 8x230V	kus	0,000	0,00	0,00	
13	K	13	Police perforovaná 19" 550 2x	kus	0,000	0,00	0,00	
14	K	14	WiFi router	kus	0,000	0,00	0,00	
15	K	15	UPS APC 750VA	kus	0,000	0,00	0,00	
16	K	16	UTP CaT5E	m	200,000	7,80	1 560,00	
17	K	17	Patch panel 24 plně osazený	kus	0,000	0,00	0,00	
18	K	18	Patchcord 1m	m	0,000	0,00	0,00	
19	K	19	Montáž a SW konfigurace	kus	0,000	0,00	0,00	

D 03		Ozvučení					9 660,00	
20	K	20	Rozhlasová ústředna 6 zón 1 mic/line + 2 line + 1 emg vstupy	kus	0,000	0,00	0,00	
21	K	21	Instalační box do stěny	kus	0,000	0,00	0,00	
22	K	22	Vestavný hifi, 60W/ 8Ω, 88 dB, 35-20 000 Hz, reproduktor 2 pásma	kus	0,000	0,00	0,00	
23	K	23	Podhledový reproduktor hifi, 60W/ 8Ω, 90 dB, 40-20 000 Hz, reproduktor 2 pásma	kus	0,000	0,00	0,00	
24	K	24	Kabel pro reproduktory dvoulinka 2x4 mm2	m	150,000	46,80	7 020,00	
25	K	25	Montáž a SW konfigurace	kus	0,000	0,00	0,00	
26	K	26	Elektroinstalační ohebná chránička kabelu 25/18,3 mm	m	200,000	13,20	2 640,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Cafe Herzog
Objekt:
1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: k. ú. Broumov

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elmon spol. s r.o.

Projektant:
INS spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ing. Michaela Hůlková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1.12.2023

IČ:
DIČ:

IČ: 47452161
DIČ: CZ47452161

IČ: 60109971
DIČ: CZ60109971

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 27 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 000,00	21,00%	5 670,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 32 670,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	k. ú. Broumov	Datum:	1.12.2023
Zadavatel:		Projektant:	INS spol. s r.o.
Zhotovitel:	Elmon spol. s r.o.	Zpracovatel:	Ing. Michaela Hůlková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	27 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	16 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Cafe Herzog
Objekt: 1488-03-16 - Stavební úpravy objektu č.p. 104 a 105, Café Herzog, Broumov - 1. etapa
Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: k. ú. Broumov Datum: 1.12.2023
Zadavatel: Projektant: INS spol. s r.o.
Zhotovitel: Elmon spol. s r.o. Zpracovatel: Ing. Michaela Hřílková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 27 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 27 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 0,00

1	K	VRN10101R	Dokumentace skutečného provedení stavby, zpracování a kompletace projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením změn	komple t	0,000	0,00	0,00	
---	---	-----------	---	-------------	-------	------	------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 5 000,00

2	K	VRN30101R	Zařízení staveniště, související práce pro zařízení staveniště, vybavení staveniště, připojení na inženýrské sítě, zabezpečení, pronájmy ploch, objektů, zařízení, likvidace zařízení staveniště	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	--	-------------	-------	----------	----------	--

D VRN4 Inženýrská činnost 16 000,00

3	K	VRN40101R	Kompletační a koordinační činnost, kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů potřebných k předání a kolaudaci stavby vyplývajících z SOD	komple t	0,000	0,00	0,00	
4	K	VRN40201R	Spolupráce statika při provádění stavby	hod	20,000	800,00	16 000,00	

D VRN7 Provozní vlivy 6 000,00

5	K	VRN70101R	Provoz investora, třetích osob (provádění stavby za provozu)	komple t	1,000	3 000,00	3 000,00	
6	K	VRN70102R	Ochrana stávající fasády, oken a dalších rekonstruovaných částí	komple t	1,000	3 000,00	3 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
eGTypPolozky	OST	Ostatní náklady
	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST