

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SM2300000232
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 11
se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41, Praha 4
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
zástupce pro jednání ve věcech smluvních: Jiří Dohnal, radní MČ Praha 11
zástupce pro jednání ve věcech technických: Ing. Miroslav Záborský,
vedoucí Odboru správy majetku

Zhotovitel: MIJAPO s.r.o.
se sídlem: Nová Víska 4, 463 31 Nová Ves
IČO: 07890711
DIČ: CZ07890711
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
zástupce pro jednání ve věcech smluvních: Bc. Jaroslav Postl, MSc., MPA
zástupce pro jednání ve věcech technických: Bc. Jaroslav Postl, MSc., MPA

2. Preambule

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 04. 04. 2023 Smlouvu o dílo č. SM2300000232 na „Energeticky úsporná opatření a stavební úpravy multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4 – technický dozor stavebníka“ (dále jen Smlouva) a dne 17. 5. 2023 byl mezi smluvními stranami uzavřen dodatek č. 1, kterým se upravila administrativní chyba smlouvy. Zhotovitel bude podle této Smlouvy a dodatku č. 1 jménem Objednatele a na jeho účet za sjednanou úplatu vykonávat **výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“)** pro rekonstrukci multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140, Praha 4.

2.2. Vzhledem k rozsahu a složitosti prací, které při uzavření této smlouvy o dílo Objednatel ani Zhotovitel nemohl předvídat, dohodly se smluvní strany na úpravě smlouvy o dílo čl. 7 - Úplata.

Složitost a rozsah prací spočívá především v (i) prostudování projektové dokumentace včetně veškerých jejích změn a doplnění, (ii) koordinaci prací Etapy I a Etapy II, (iii) dalších požadavcích investora, které investor předem nepředvídal.

3. Předmět dodatku

3.1 V článku 7 Smlouvy se text odstavce 7.1 ruší a nahrazuje novým textem následujícího znění:

7.1 Sjednaná odměna za výkon technického dozoru stavebníka podle této smlouvy, odpovídající předpokládanému rozsahu prováděné činnosti činí:

| | |
|---------------------|---|
| Cena bez DPH | 737 500,00 Kč (slovy: Sedmset třicet sedm tisíc pětset korun českých) |
| Výše DPH (21%) | 154 875,00 Kč (slovy: Jedno sto padesát čtyři tisíce osmset sedmdesát pět korun českých) |
| Cena vč. DPH | 892 375,00 Kč (slovy: Osmset devadesát dva tisíce tři stá sedmdesát pět korun českých) |

V případě změny způsobu uplatňování DPH bude k odměně bez DPH připočtena DPH podle aktuální sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. SM2300000232, včetně jejích příloh a dodatků, zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem Dodatku, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že Dodatek je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření tohoto Dodatku schválila RMČ usnesením 1256/56/R/2023 ze dne 13. 12. 2023 a k jeho podpisu je oprávněn Jiří Dohnal, radní MČ Praha 11 na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2023/01 – podpisový řád, v platném a účinném znění.

Praha, 15.12.2023

..... 15.12.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jiří Dohnal
radní MČ Praha 11

Bc. Jaroslav Postl, MSc., MPA, jednatel
MIJAPO s.r.o.