



6857/OFM/2023-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/5697/2023-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory

oprávněn k právnímu jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/OFM/5697/2023-OFMM

č.j. EK 297/006/2020/Poch

ČI. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Kupní smlouvy č. EK 296/604/2009/Poch ze dne 25. 11. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 7. 12. 2009, Rozhodnutí o vyvlastnění č.j. MěÚT/01170/2011/SŘaÚP/Pie ze dne 24. 2. 2012, právní moc ke dni 21. 6. 2012, jak vyplývá z listu vlastnictví, a to podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek:

- **pozemková parcela číslo 1633/2** o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota majetku v účetnictví činí 516,00 Kč,
- **pozemková parcela číslo 1722/3** o výměře 274 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota majetku v účetnictví činí 30.140,00 Kč,

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec, na listu vlastnictví č. 2037 pro katastrální území Bystřice nad Olší, obec Bystřice, (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 18. 1. 2021. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 2037 pro k.ú. Bystřice nad Olší je evidován v části D zápis: zahájení exekuce, č.j. 049 EX00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. Předávající předává přejímajícímu k tomuto dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
4. Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 1633/2 v katastrálním území Bystřice nad Olší je zatížena věcným právem věcným břemenem ve prospěch Razima Bronislav, č.p. 362, 73981 Milíkov, na základě Usnesení soudu o schválení dědické dohody 46D-449/2006 -40 ze dne 08.01.2007, právní moc ke dni 30. 1. 2007. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek, vyjme věcného břemene vyplývajících z bodu 4. tohoto článku není zatížen žádným dalším věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu, jelikož:
 - 8.1 předávaný majetek leží v průzkumném území a v průzkumném území do 1 roku od ukončení platnosti, a proto na něj dopadají ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

- 8.2 předávaný majetek leží do vzdálenosti 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu silnice I. třídy nebo místní komunikace I. třídy, a proto na něj dopadají ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví, v úvahu přicházející správci těchto sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předmětnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/5697/2023-OFMM, č.j. 297/006/2020/Poch



6857/OFM/2023-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/5697/2023-OFMM

Příloha č. 1

ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OFM/5697/2023-OFMM č.j. 297/006/2020/Poch

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- Kupní smlouva č EK 296/604/2009/Poch ze dne 25. 11. 2009 (3 listy)
- Rozhodnutí o vyvlastnění č.j. MěÚT/01170/2011/SŘaÚP/Pie ze dne 24. 2. 2012 (11 listů)

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Nepředávají se.

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředává se.

4. Dokumenty k soudnímu či exekučnímu řízení

- Vyrozumění o zahájení exekuce č.j. 049 EX 00318/14-006 ze dne 28. 7. 2014 (1 list)

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

- Usnesení soudu o schválení dědické dohody č.j. 46 D - 449/2006 - 40 ze dne 08.01.2007 (2 listy)

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Návrh Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 297/006/2020/Poch (3 listy)
- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 18. 1. 2021 (2 listy)
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 25. 11. 2020 (2 listy)
- Ortofotomapa (2 listy)
- Karta majetku (2 listy)
- Detail inzerátu – vnitrozorní nabídka ze dne 16. 12. 2020 (1 list)