

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČ 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
zastoupen: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem Územní památkové zprávy na Sychrově  
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 59636011/0710  
zástupce pro věci technické: Mgr. Ota Minařík

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, Územní památková správa na Sychrově  
adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov,

(dále jen **objednatel**)

**a**

**obchodní firma Gardenline s.r.o.**

se sídlem Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

IČO: 27263827 DIČ: CZ27263827

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

Zastoupena: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem

Bankovní spojení: KB, a.s. 107-1361330237/0100; ČSOB, a.s.: 194984094/0300

zástupce pro věcná jednání: Ing. Petr Skřivánek

(dále jen „**vedoucí společník zhotovitele**“)

**obchodní firma Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

se sídlem K Vápence 2667, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 25253361 DIČ: CZ25253361

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

Zastoupena: Ing. Martinem Dvořákem, prokuristou

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.: 8010-0308211883/0300

zástupce pro věcná jednání: Ing. Petra Fučíková, Ph.D.

(dále jen „**druhý společník zhotovitele**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO evid.č. 4008H1230033**

Dodatek je uzavřen v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dne 13.7.2023 s účinností 14.7.2023 uzavřel Národní památkový ústav zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem se společností Gardenline, s.r.o., zastoupenou Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem společnosti a společností Chládek a Tintěra, zastoupenou prokuristou Ing. Martinem Dvořákem, smlouvu o dílo evid. č. 4008H1230033 dále jen „smlouva“), jejíž podkladem byla nabídka, kterou zhotovitel podal prostřednictvím Národního elektronického nástroje do řízení o zadání veřejné zakázky zjednodušené podlimitní řízení – „**NPÚ SZ Zákupy – stabilizace vodního režimu hospodářského dvora – SO 01 odvodnění**“. Předmětem této smlouvy je zhotovení a předání díla rozsahu specifikovaném čl. I. odst. 1. této smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě tak, jak je dále v Dodatku č. 1 popsáno.

## Článek II.

### Předmět dodatku č. 1

- 2.1. Smluvní strany se v souladu s článkem V. Smlouvy o dílo dohodly na změně rozsahu díla a ceny díla, přičemž se jedná o změny, které jsou buď:
- změnami v režimu de minimis (§ 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek), nebo
  - dodatečnými stavebními pracemi nezbytnými k dokončení díla (§ 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek), nebo
  - změnami, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel při zadání zakázky nepředvídal, ačkoliv jednal s náležitou péčí (§ 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek).

Dané změny jsou podrobně popsány ve Změnových listech ZL 01 až ZL 03, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

Celková hodnota tzv. méněprací a víceprací, o nichž je uzavírán tento dodatek, činí:

- vícepráce (kladná hodnota změny): 10.569.515,72 Kč bez DPH,
- méněpráce (záporná hodnota změny): -10.584.616,02 Kč bez DPH.

Tímto dodatkem dochází ke snížení Celkové ceny díla o -15.100,30 Kč bez DPH.

- 2.2. Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo evid. č. 4008H1230033 je:

#### a. Úprava předmětu – určení díla

- a) v článku I. Smlouvy o dílo se za bod 1.1. doplňuje nový bod 1.1.a., který zní takto:

**„1.1.a. Dílo je dále upřesněno v příloze č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy, kde jsou uvedeny vícepráce, tj. práce, které zhotovitel provede nad původní rozsah díla, a dále méněpráce, tj. práce, které zhotovitel neprovede oproti původnímu rozsahu díla.“**

Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvy o dílo č. 4008H1230033 je zapříčiněná potřebou provedení změny stavby – ZL.01 – změna rozsahu realizace dešťové kanalizace (kladná hodnota změny – vícepráce, záporná hodnota změny - méněpráce), dále ZL.02 – venkovní plochy – kamenné výdlažby (kladná hodnota změny – vícepráce) a ZL.03 – kašna (kladná hodnota změny – vícepráce). Tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 1 až ZL.3, které tvoří přílohu dodatku č. 1.

Vznik víceprací nevyvolal nutnost prodloužení termínu.

#### b. Úprava ceny díla

- b) stávající znění bodu 5.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

*„5.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **17.710.022,70 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).“*

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Dodatek č. 1 ke smlouvě evid. č. 4008H1230033 je vyhotoven v jazyce českém, v třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo evid. č. 4008H1230033 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 3.4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo evid. č. 4008H1230033 nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.
- 3.6. Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne

.....  
PhDr. Miloš Kadlec  
ředitel NPÚ ÚPS na Sychrově  
za objednatele

.....  
Ing. Miloš Náprstek  
vedoucí společník  
za zhotovitele



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ  
SPRÁVA NA SYCHROVĚ



Gardenline



CH&T PARDUBICE  
ČLEN SKUPINY ENTERIA

## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny	
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	číslo ZL:	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 č. NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění		<b>01</b>
<b>název ZL:</b>	<b>Změna rozsahu realizace dešťové kanalizace</b>		
<b>dotčené SO:</b>	<b>SO-01 a SO-02</b>		
<b>předmět změny:</b>	Změna rozsahu dešťové kanalizace - odvodnění		
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	<p>Změna reaguje na současný stav potřeby realizace odvodnění a dešťové kanalizace v kontextu realizované a plánované obnovy celého prostoru hospodářského dvora. V současnosti probíhá realizace obnovy východního a jižního křídla hospodářského dvora z prostředků IROP. Při realizaci této etapy obnovy hospodářského dvora vzešly nové skutečnosti z náleзовých situací (detailní hydrologické průzkumy, průzkumy podloží, zavodnění atd.), a na tyto reaguje nutnost radikální změny realizace odvodnění a dešťové kanalizace, především v rozsahu plánované realizace. Odvod srážkových vod je třeba primárně řešit pouze u východního a jižního křídla, kde by bez realizace docházelo k degradaci obnovované části hospodářského dvora. Odvodnění a srážková kanalizace u severního a západního křídla není v současné době možné realizovat, a to z několika zásadních důvodů. Hlavním důvodem je plánovaná realizace obnovy i dalších částí objektů (západní a severní křídlo, a též celý prostor plochy dvora), kdy odvodnění bude součástí nového projektu, který již zohlední náleзовé situace vzešlé z realizace obnovy IROP a přehodnotí současně navržené řešení. Dále je nemožné realizovat odvodnění v celém rozsahu, kdy by nesporně došlo k jeho značnému poškození při realizaci nově plánované obnovy (provoz těžké techniky, vrtací práce pro piloty atd.). Z těchto důvodů bylo přistoupeno k úpravě rozsahu realizace - redukce částí odvodnění.</p>		
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	<p>Při projektování původní PD nebyly známy všechny skutečnosti a situace, které se objevily až v průběhu realizace obnovy v rámci IROP. Náleзовé situace (spojené především s podložím a zavodněním) radikálně změnily náhled na řešení odvodnění a je třeba je promítnout do aktualizace nové PD.</p>		
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	<p>Nelze oddělit a samostatně zadat, vzhledem k provázanosti technologií a harmonogramu prací by to bylo technicky neřešitelné - samostatné zadání by bylo neekonomické.</p>		
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	<p>§222 odst.6. Jedná se o rozhodnutí investora, v zájmu technické i časové koordinace všech dotčených činností.</p>		
<b>Záporná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	bez DPH <b>-10 584 616,02</b> Kč
			21%DPH -2 222 769,36 Kč
			celkem <b>-12 807 385,38</b> Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL
		<b>cena:</b>	bez DPH <b>1 322 920,32</b> Kč
			21%DPH 277 813,27 Kč
			celkem <b>1 600 733,59</b> Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		<b>cena:</b>	bez DPH <b>-9 261 695,70</b> Kč
			21%DPH -1 944 956,09 Kč
			celkem <b>-11 206 651,79</b> Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	NE		
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ano - Změna bude zanesena do DSPPS		
<b>přílohy:</b>	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		
příloha č.2	Zákres skutečný stav		



## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		číslo ZL:
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny		01
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 č. NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
<b>název ZL:</b>	<b>Změna rozsahu realizace dešťové kanalizace</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr S Ing. Petra	Datum 22.9.23
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračov		
<b>vyjádření AD:</b>		Datum
Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflek		22.9.23
zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí.		
<b>za AD:</b>	Anna Sedl	
<b>vyjádření TDS:</b>		Datum
TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkom		22.9.23
zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů pa		
objednatele a souhlasí s ní.		
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš	
<b>vyjádření objednatele:</b>		Datum
Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončen		22.9.23
celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s rea		
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota M	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>		Datum
Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán par		22.9.23
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš	
<b>další vyjádření:</b>		Datum

## REKAPITULACE

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
**Název:** Odvodnění

**Objednatel:** Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

**Zhotovitel:** Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

**Místo:** Zákupy

<b>Méněpráce</b>	<b>-10 584 616,02</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>1 322 920,32</b>
<b>Celkem</b>	<b>-9 261 695,70</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
 Název: Odvodnění

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
 Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění  
 Místo: Zákupy

MÉNĚPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>-10 584 616,02</b>	
	HSV	Práce a dodávky HSV				-10 321 192,39	
	1	Zemní práce				-8 704 838,87	
1	115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 1000 l/min -1440 720 240 <b>Součet</b>				-55 200,00	SoD
2	115101302	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 1000 l/min -60 30 10 <b>Součet</b>				-1 040,00	SoD
3	132251256	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně stoka D 55*1,2*1,5/2 stoka D1 187,2*1,2*1,6/2 stoka D1-1 97,7*1,2*1,9/2 stoka D1-1-1 34,5*1,2*2,9/2 svody 74,5*1,2*2/2 šachty 76,26/2 odpočet z Sod -1852 <b>Součet</b>				-283 303,90	SoD
4	132351256	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem do 5000 m3 strojně stoka D 55*1,2*1,5/2 stoka D1 187,2*1,2*1,6/2 stoka D1-1 97,7*1,2*1,9/2 stoka D1-1-1 34,5*1,2*2,9/2 svody 74,5*1,2*2/2 šachty 76,26/2 odpočet z Sod -1852 <b>Součet</b>				-369 354,15	SoD
5	151811132	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m stoka D 55*1,5*2 stoka D1 187,2*1,6*2 stoka D1-1 97,7*1,9*2 stoka D1-1-1 34,5*2,9*2 šachty 4*2*2,215*16 svody 74,5*1,2*2*2 odpočet z Sod -5940 <b>Součet</b>				-667 846,38	SoD
6	151811232	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m				-380 494,08	SoD
7	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 hloubení jam pro šachty (průměrná hloubka 2,215m) 2*2*2,215*16 stoka D				-611 981,40	SoD

55\*1,2\*1,5  
 stoka D1  
 187,2\*1,2\*1,6  
 stoka D1-1  
 97,7\*1,2\*1,9  
 stoka D1-1-1  
 34,5\*1,2\*2,9  
 svody  
 74,5\*1,2\*2  
 odpočet z Sod  
 -3704  
 Součet

8	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m -2582,2*25	m3	-1 226 545,00	SoD
9	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 -2582,2*1,8	t	-3 509 209,80	SoD
10	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	-170 425,20	SoD
11	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťným 980,04-197,664-53,868 odpočet z SoD -2333 Součet	m3	-182 912,09	SoD
12	58331200	<i>štěrkopisek netříděný zásypový</i> -1604,492*1,8	t	-661 371,69	SoD
13	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m DN 150 74,5*1,2*0,25-(3,14*0,075*0,075*74,5) DN 250 183,3*1,2*0,35-(3,14*0,125*0,125*183,3) DN 300 136,1*1,2*0,4-(3,14*0,15*0,15*136,1) DN 400 55*1,2*0,5-(3,14*0,2*0,2*55) odpočet z SoD -801,5 Součet	m3	-277 493,92	SoD
14	58331200	<i>štěrkopisek netříděný zásypový</i> -630,668*1,8	t	-259 961,26	SoD
15	180A0004 2	Založení keřového porostu Zakládání	m2	-47 700,00 -117 535,80	SoD
16	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace 374,4-703,5	m	-82 275,00	SoD
17	247681114	Těsnění z jílu se zhuťněním -33 21 Součet	m3	-9 828,00	SoD
18	58125110	<i>jíl surový kusový</i> -59,4 37,8 Součet	t	-18 727,20	SoD
19	270210231 3	Zdivo základové z lomového kamene rubové se zatřením spár na maltu MC 10 Svislé a kompletní konstrukce	m3	-6 705,60 -50 122,39	SoD
20	321213233	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb rubové se zatřením na maltu MC 15	m3	-24 451,20	SoD
21	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	-4 937,89	SoD
22	359901111	Vyčištění stok 374,4-703,5	m	-9 543,90	SoD
23	359901211 4	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci 374,4-703,5 Vodorovné konstrukce	m	-11 189,40 -172 568,78	SoD
24	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého (74,5+55+187,2+97,7+34,5)*1,2*0,1 -184,3 Součet	m3	-148 301,18	SoD
25	452311131 8	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop Trubní vedení	m3	-24 267,60 -874 621,55	SoD
26	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160 74,5-166	m	-11 163,00	SoD
27	28611106	<i>trubka kanalizační PVC-U 160x5,5x6000mm SN12</i> 76-170	m	-37 600,00	SoD
28	871363121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 250 183,3-448,15	m	-34 695,35	SoD
29	28611108	<i>trubka kanalizační PVC-U 250x8,6x6000mm SN12</i> 187-460	m	-256 074,00	SoD
30	871373121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 315	m	-3 699,00	SoD



	136,1-163,1				
31	28611109	trubka kanalizační PVC-U 315x10,8x6000mm SN12	m		-38 038,00 SoD
	139-165				
32	871393121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 400	m		-5 682,60 SoD
	55-91,9				
33	28611110	trubka kanalizační PVC-U DN 400x6000mm SN12	m		-91 143,00 SoD
	56-95				
34	877365221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 250	kus		-3 910,00 SoD
	8-18				
35	28611399	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 250/150/45°	kus		-9 540,00 SoD
	8-18				
36	877375221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 315	kus		-1 608,00 SoD
	3-6				
37	28611404	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 315/150/45°	kus		-3 387,00 SoD
	3-6				
38	877395221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 400	kus		-1 494,00 SoD
39	28611410	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 400/150/45°	kus		-7 712,00 SoD
40	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus		-111 936,00 SoD
	13-24				
41	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30	kus		-11 130,00 SoD
	3-4				
42	59224029	dno betonové šachtové DN 300 betonový žlab i nástupnice 100x78,5x15cm	kus		-72 666,00 SoD
	13-24				
43	59224038	dno betonové šachtové DN 400 betonový žlab i nástupnice 100x88,5x23cm	kus		-8 666,00 SoD
	3-4				
44	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x25x12cm	kus		-2 601,00 SoD
	9-12				
45	59224051	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x50x12cm	kus		-6 560,00 SoD
	7-12				
46	59224052	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm	kus		-4 564,00 SoD
	6-8				
47	59224168	skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm, stupadla poplastovaná kapsová	kus		-26 040,00 SoD
	16-28				
48	59224185	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm	kus		-784,00 SoD
	3-7				
49	59224176	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x80mm	kus		-242,00 SoD
	2-3				
50	59224187	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm	kus		-2 286,00 SoD
	8-17				
51	59224188	prsteneček šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm	kus		-858,00 SoD
	3-6				
52	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus		-1 590,00 SoD
	2-3				
53	28661680	vpust' silniční se sifonem 425/150mm (vč. dna)	kus		-4 086,00 SoD
	2-3				
54	899311114	Osazení poklopů s rámem hmotnosti nad 150 kg	kus		-5 296,00 SoD
	16-24				
55	56230605	šachtový poklop s rámem dle požadavků investora	kus		-104 944,00 SoD
	16-24				
56	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m		-4 626,60 SoD
	(74,5+55+187,2+97,7+34,5)				
	-869,5				
	<b>Součet</b>				
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			-401 505,00
57	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze suti s očištěním	m3		-401 505,00 SoD
	PSV	Práce a dodávky PSV			-104 423,63
	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			-104 423,63
58	721241103	Lapač sřešních splavenin z litiny DN 150	kus		-104 082,00 SoD
	16-35				
59	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t		-341,63 SoD
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			-159 000,00
	VRN2	Příprava staveniště			-159 000,00
60	021303000	záchanný archeologický průzkum	...		-159 000,00 SoD

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny

Název: Odvodnění

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 750323

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

VÍCEPRÁCE

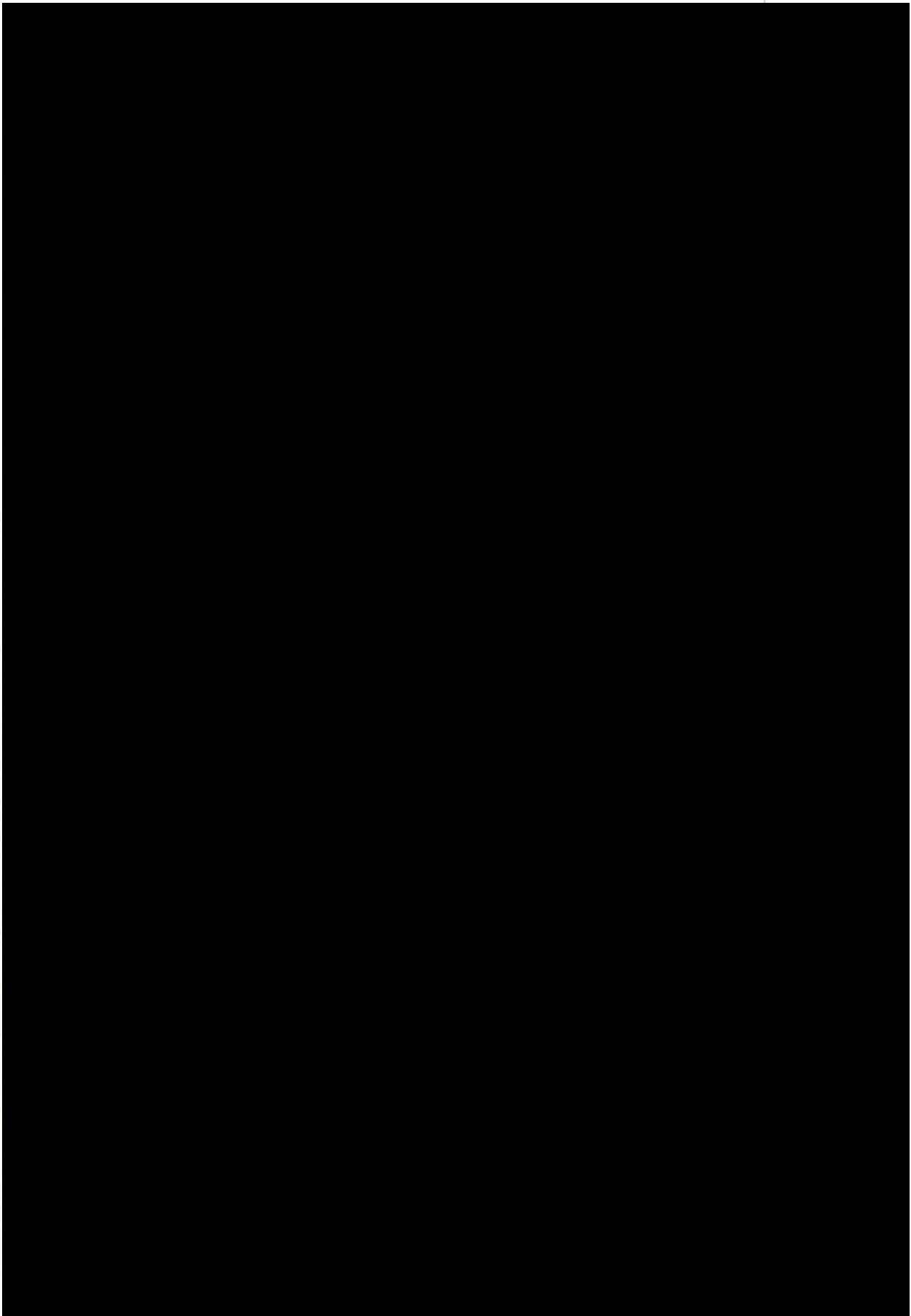
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>				<b>322 920,32</b>	
<b>SO01 - Odvodnění</b>				<b>497 951,99</b>	
<b>1 Zemní práce</b>				<b>25 002,44</b>	
1	151811133	Osazení pažícího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m (2*8,4)*((2,54+3,95)/2) 2*8,4*0,2 <b>Součet</b>	m2	16 552,54	CS ÚRS 2022 02
2	151811233	Odstranění pažícího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m <b>3</b>	m2	8 449,90	CS ÚRS 2022 02
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>125 155,75</b>	
3	310217851	Zazdívkva otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 450 mm Odvodňovací kanálky 3 <b>Součet</b>	kus	2 166,00	CS ÚRS 2022 02
4	316911111	Osazení kamenných krycích desek tl do 180 mm Odvodňovací kanálky 35 <b>Součet</b>	m2	24 500,00	CS ÚRS 2022 02
5	359901R2	Ruční vyčištění odvodňovacího kanálu 0,7*1,3*30 <b>Součet</b>	m3	40 950,00	Vlastní
6	359901R3	Příplatek za práci ve stýsněném prostoru Odvodňovací kanálky 0,7*1,3*30 <b>Součet</b>	m3	27 300,00	Vlastní
7	358235114	Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů ze zdiva cihelného plochy do 4 m2 Odvodňovací kanálky 0,7*1,3*0,15 <b>Součet</b>	m3	239,75	CS ÚRS 2022 02
8	359901R1	Zaslepení šachet Zaslepení šachet ŠD3, ŠD1-1-3 pro napojení dalších etap 2 <b>Součet</b>	kus	30 000,00	Vlastní
<b>8 Trubní vedení</b>				<b>15 390,88</b>	
9	892381111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 250, DN 300 nebo 350 22,5+75,2+34,5+113,6+73,6 <b>Součet</b>	m	12 041,38	CS ÚRS 2022 02
10	892421111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 400 nebo 500 55 <b>Součet</b>	m	3 349,50	CS ÚRS 2022 02
<b>9 Ostatní konsztrukce a práce, bourání</b>				<b>55 783,00</b>	
11	976027331	Vybourání krycích desek kamenných tl přes 100 mm Odvodňovací kanálky 35 <b>Součet</b>	m2	25 550,00	CS ÚRS 2022 02
12	979071121R	Očištění vybouraných krycích desek kamenných Odvodňovací kanálky 35 <b>Součet</b>	m2	8 750,00	Vlastní
13	952905211	Mechanické očištění stěn od nánosů bahna Očištění stěn a podlahy kanálu (0,7+2*1,3)*30 <b>Součet</b>	m2	21 483,00	CS ÚRS 2022 02
<b>997 Přesun sutě</b>				<b>276 619,92</b>	
14	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně Odvodňovací kanálky 27,3*1,8 Vybourání přepažení kanálu 0,137*1,95 <b>Součet</b>	t	112 153,89	CS ÚRS 2022 02
15	997211211	Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m 49,407 <b>Součet</b>	t	19 960,43	CS ÚRS 2022 02
16	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu 49,407 <b>Součet</b>	t	25 741,05	CS ÚRS 2022 02

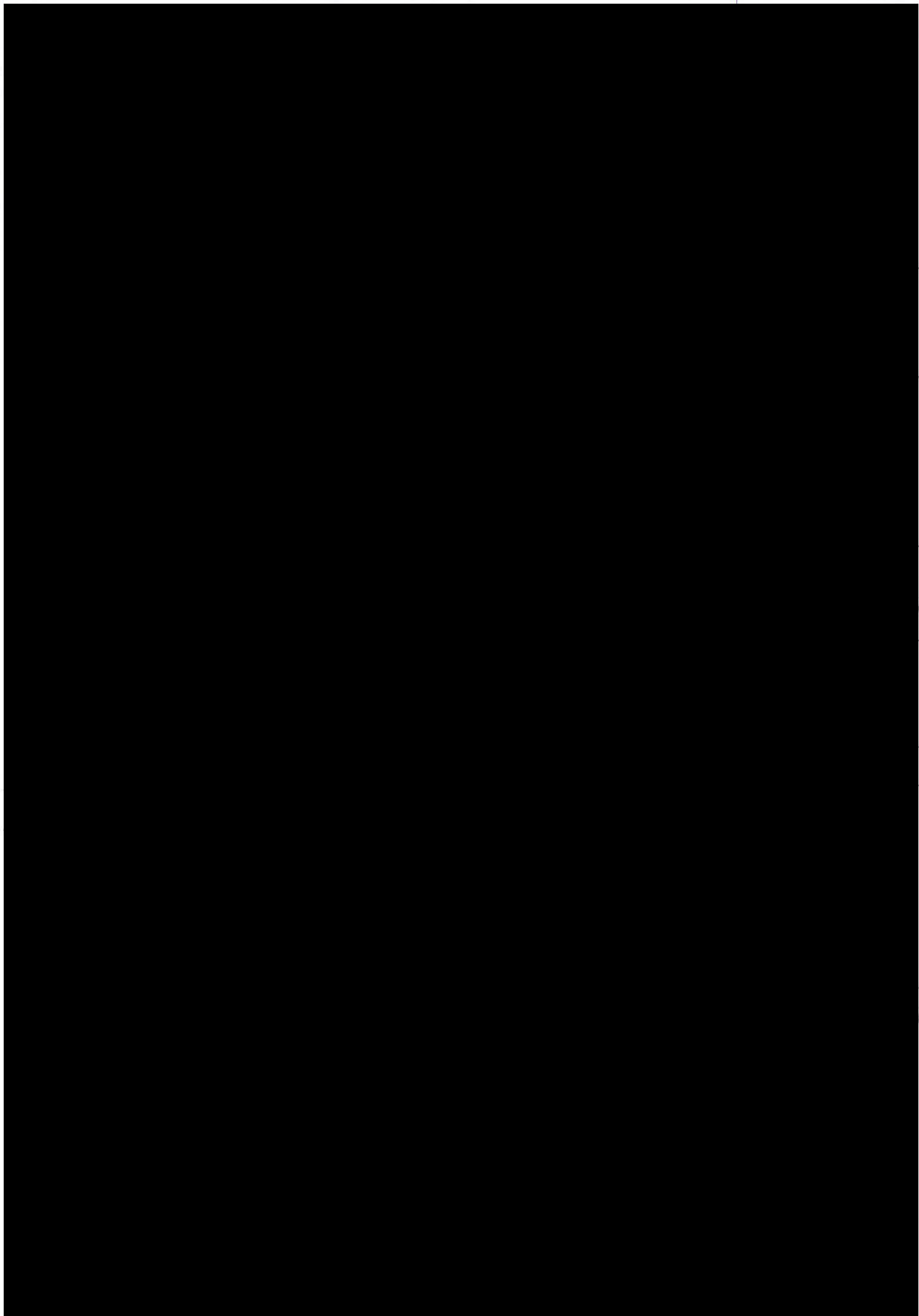
17	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km 49,407 <b>Součet</b>	t		6 027,65	CS ÚRS 2022 02
18	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km 49,407*28 <b>Součet</b>	t		18 260,83	CS ÚRS 2022 02
19	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění 49,407 <b>Součet</b>	t		602,77	CS ÚRS 2022 02
20	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 49,407 <b>Součet</b>	t		93 873,30	CS ÚRS 2022 02
<b>SO02 - Výustní objekt</b>					<b>243 842,33</b>	
1 Zemní práce					177 947,70	
1	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně Příprava území pro výustní objekt (2,87+1,36+3,81)*2,5 <b>Součet</b>	m2		2 351,70	CS ÚRS 2022 02
2	122703601	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 0,15 do 40 kPa Odtěžení sedimentu ze dna jezírka Nutno zaměřit stávající stav Odhad 1500*0,3 <b>Součet</b>	m3		145 350,00	CS ÚRS 2022 02
3	131251202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně $((3,81+2,87)*0,4)^2$ $((0,15+0,2)*0,4/2)^2$ $1*0,4^2$ $1*2^2$ $((2,55+1,2)*2/2)^2$ 4,65*0,25 $((0,3+0,15)*0,25/2)^2$ $(3,81+5,29+0,8+2,87)*0,5^2$ 1,2*1,36*2 <b>Součet</b>	m3		25 372,96	CS ÚRS 2022 02
4	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m (2,87+0,4+5,29+0,4+3,81+1,2+1,36+1,2)*2 <b>Součet</b>	m2		3 669,66	CS ÚRS 2022 02
5	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2		1 203,38	CS ÚRS 2022 02
3 Svislé a kompletní konstrukce					57 614,63	
6	321213234	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb rubové se zatřením na maltu MC 25 1*1,1*0,4 -3,14*(0,2*0,2)*0,4 -3,14*(0,125*0,125)*0,4 $((0,15+0,2)*0,4/2)*1,3$ (2,87+3,81)*0,4*((1,3+1,1)/2) <b>Součet</b>	m3		31 022,82	CS ÚRS 2022 02
7	321214R1	Příplatek ke zdivu z lomového kamene za průchod kanalizačních trub	kpl		3 500,00	Vlastní
8	321321115	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 25/30 Betonový blok - obetonávka potrubí 1*1,36*0,2 1,2*1,36*0,5 Betonové lože pod dlažbu z lomového kamene 1*2*0,25 $((2,55+1,2)*2/2)*0,25$ Betonový základ zdiva z lomového kamene $((3,81+2,87)*0,6)*0,8$ $((0,15+0,2)*0,6/2)*0,8$ Betonový práh 4,65*0,25*0,6 $((0,3+0,15)*0,25/2)*0,6$ Betonová římsa 1*0,4*0,25 -3,96 <b>Součet</b>	m3		12 587,90	SoD
9	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení (1,36*0,7)*2 Betonový základ zdiva z lomového kamene $((3,81+2,87)*0,8)^2$ (2*0,6)*0,8 Betonový práh (4,65+5,29)*0,6 Betonová římsa (1+1+0,4+0,4)*0,25	m2		4 031,80	SoD

-16,67

**Součet**

10	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2		5 195,51	CS ÚRS 2022 02
		20,216				
		<b>Součet</b>				
11	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t		1 276,60	CS ÚRS 2022 02
		KARÍ síť 6/10				
		1*2*4,44*0,001				
		$((2,55+1,2)*2)/2*4,44*0,001$				
		<b>Součet</b>				
4		<b>Vodorovné konstrukce</b>			8 280,00	
12	465513127	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 200 mm	m2		8 280,00	CS ÚRS 2022 02
		1*2				
		$((2,55+1,2)*2)/2$				
		<b>Součet</b>				
<b>SO05 - VRN</b>					<b>581 126,00</b>	
<b>VRN2 Příprava staveniště</b>					<b>446 126,00</b>	
6	011314000	Archeologický dohled	...		100 000,00	Vlastní
7	011324000R	Archeologický výzkum	m3		346 126,00	Vlastní
<b>VRN3 Zařízení staveniště</b>					<b>85 000,00</b>	
8	032103000	Náklady na stavební buňky	...		60 000,00	Vlastní
10	034103000	Oplocení staveniště	...		25 000,00	Vlastní
<b>VRN4 Inženýrská činnost</b>					<b>50 000,00</b>	
14	0491030R	Řešení kolize mezi novými konstrukcemi a historickými/stávajícími systémy odvodnění	...		50 000,00	Vlastní







NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ  
SPRÁVA NA SYCHROVĚ



Gardenline



CH&T PARDUBICE  
ČLEN SKUPINY ENTERIA

## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		číslo ZL:
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny		
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	02
smlouva:	ze dne 13.7.2023 č. NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
název ZL:	Venkovní plochy - kamenné výdlažby	
dotčené SO:	SO-03	
předmět změny:	Dopočet venkovních zpevněných ploch.	
<b>zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):</b>	Změna reaguje na situaci, kdy realizace odvodnění a srážkové kanalizace přímo koliduje se zájmovým prostorem realizace obnovy IROP (východní a jižní křídlo hospodářského dvora). Zpevněné plochy byly původně součástí realizace IROP projektu, čímž by došlo ke kolizi s plánovanou realizací odvodnění - proto byly z projektu IROP vyjmuty a touto změnou budou přičleněny k této akci. Realizace odvodnění není možná bez finálních vrstev. Je třeba realizovat trubní vedení současně s úpravou finálních jak terénních, tak výdlažbových vrstev; v opačném případě by došlo k narušení vztahů při zárukách a možných pozdějších reklamacích.	
<b>zdůvodnění nepředvídanosti změny:</b>	Nepředvídatelnost byla způsobena především časovou souvztažností obou akcí v jednom zájmovém území. Projekt IROP je vázán dobou udržitelnosti, kdy by nebylo možné na uvedeném místě realizovat jinou obnovu, a proto bylo přistoupeno k sloučení realizací, jak odvodnění, tak úpravě povrchových částí. Bez tohoto by nesporně došlo ke kolizím při realizaci a možnému narušení časového harmonogramu obou akcí. Technicky je navržena varianta schůdnější a realizovatelnější a povede k úspěšnému dokončení obou technologicky propojených stavebních akcí.	
<b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b>	Nelze oddělit a samostatně zadat; vzhledem k provázanosti technologií a harmonogramu prací by to bylo technicky neřešitelné - samostatné zadání by bylo neekonomické.	
<b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>	§222 odst.6. Jedná se změnu vyvolanou nutností volby takového technického řešení v zájmu časové koordinace všech dotčených činností, jejíž výsledkem bude řádná realizace stavebních akcí při dodržení veškerých podmínek dotačního titulu a současně se bude jednat o ekonomicky výhodné řešení, které nebylo možné při přípravě této akce předpokládat.	
<b>Záporná hodnota změny</b>	NE	rozpočet: v příloze ZL cena: bez DPH 0,00 Kč 21%DPH 0,00 Kč celkem 0,00 Kč
<b>Kladná hodnota změny</b>	ANO	rozpočet: v příloze ZL cena: bez DPH 7 446 595,40 Kč 21%DPH 1 563 785,03 Kč celkem 9 010 380,43 Kč
<b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>		cena: bez DPH 7 446 595,40 Kč 21%DPH 1 563 785,03 Kč celkem 9 010 380,43 Kč
<b>vliv na termín dokončení:</b>	NE	
<b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	ano - Změna bude zanesena do DSPS	
<b>přílohy:</b>	Název přílohy	
příloha č.1	Položkový rozpočet	
příloha č.2	Zákres realizace	

# ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		
Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny		
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	<b>číslo ZL:</b>
smlouva:	ze dne 13.7.2023 č. NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	<b>02</b>
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
<b>název ZL:</b>	<b>Venkovní plochy - kamenné výdlažby</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková	Datum <i>22.9.23</i>
	Zhotovitel žádá realizaci této změny,	
<b>vyjádření AD:</b>	Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí.	Datum <i>22.9.23</i>
<b>za AD:</b>	Anna Slováčková	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval tuto změnu a zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí s ní.	Datum <i>22.9.23</i>
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Oma	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bude zkolaudovat a uvést do provozu. Objednatel souhlasí s realizací změny. Záměr	Datum <i>22.9.23</i>
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minařík	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí s realizací změny.	Datum <i>22.9.23</i>
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Vávra	
<b>další vyjádření:</b>		Datum



## REKAPITULACE

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
**Název:** Venkovní plochy

**Objednatel:** Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

**Zhotovitel:** Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

**Místo:** Zákupy

<b>Méněpráce</b>	<b>0,00</b>
<b>Vícepráce</b>	<b>7 446 595,40</b>
<b>Celkem</b>	<b>7 446 595,40</b>

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
Název: Venkovní plochy

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333  
Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění  
Místo: Zákupy

MÉNĚPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>0,00</b>	

## ROZPOČET

**Stavba:** NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
**Název:** Venkovní plochy

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

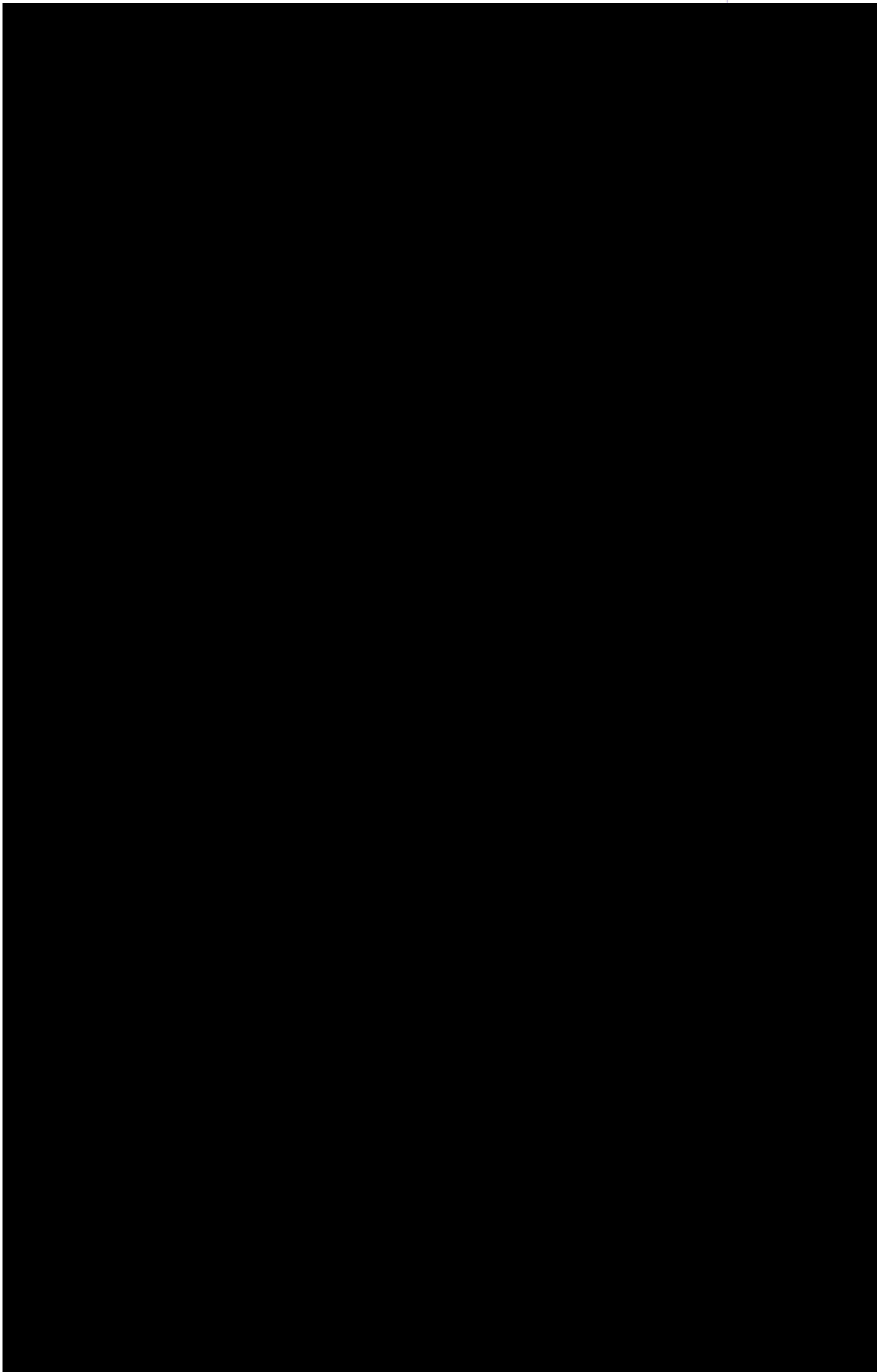
Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

VÍCEPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>7 446 595,40</b>	
<b>SO03 - Venkovní plochy</b>						<b>95,40</b>	
1		Zemní práce				818,53	
1	122251107	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 5000 m3 strojně Zatrávněné plochy 3390*0,2 <b>Součet</b>	m3			308,00	CS ÚRS 2022 02
2	122552205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti III objem do 1000 m3 strojně Čedičová pojízdná 690*0,45 Mlatové cesty 179*0,4 <b>Součet</b>	m3			948,50	CS ÚRS 2022 02
3	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až Čedičová pojízdná 690*0,45 Mlatové cesty 179*0,4 <b>Součet</b>	m3			905,35	CS ÚRS 2022 02
4	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky 382,1 <b>Součet</b>	m3			947,68	CS ÚRS 2022 02
5	181006115	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,4 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5 Zatrávněné plochy 3390 <b>Součet</b>	m2			057,00	CS ÚRS 2022 02
6	181912111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění ručně Mlatové cesty 250 Čedičová pojízdná 690 <b>Součet</b>	m2			550,00	CS ÚRS 2022 02
7	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně SP13 315+1250+1050+25+370+255+125 -1600 <b>Součet</b>	m2			350,00	SoD
8	181411141	Založení parterového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 SP13 Výkres 1250+1050+25+370+255+125 Zasetí po výkopech v parku 315 -1600 <b>Součet</b>	m2			380,00	SoD
9	00572420	osivo směs travní parková okrasná 59	kg			372,00	SoD
5		Komunikace pozemní				899,00	
10	564831111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm SP12 115+55+9 <b>Součet</b>	m2			165,00	CS ÚRS 2022 02
11	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm SP12 115+55+9 <b>Součet</b>	m2			726,00	CS ÚRS 2022 02
12	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm SP12 115+55+9 -50 <b>Součet</b>	m2			603,00	SoD

13	571907DT	Posyp krytu směsí, tl. 40 mm; vč. promíchání jednotlivých komponentů - 50% drcené kamenivo-vápenec fr. 0-4; 50% písek těž nepraný fr. 0-4; voda pro zajištění vlhkosti 6%	m2	16 770,00	SoD
		SP12 Výkres 115+55 Překop cestičky v parku 9 -50 Součet			
14	594111114	Kladení štětové dlažby z lomového kamene s provedením lože z kameniva těžného	m2	2 746 200,00	CS ÚRS 2023 02
15	58384R	Kamenný štět - lomový kámen - na lícové straně hladký, hl. 160 mm	m2	1 919 925,00	Vlastní
		SP10 690*1,05 "Přepočtené koeficientem množství Součet			
16	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl. 300 mm	m2	261 510,00	CS ÚRS 2022 02
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		640 270,00	
17	637111111	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 100 mm s udusáním	m2	12 900,00	CS ÚRS 2022 02
18	772523180	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic diagonálně do malty tl přes 90 do 120 mm	m2	130 720,00	CS ÚRS 2022 02
19	58385R	Pískovcové desky	m2	496 650,00	Vlastní
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		281 130,00	
20	916241111	Osazení obrubníku kamenného ležatého bez boční opěry do lože z kameniva těžného	m	9 660,00	CS ÚRS 2022 02
		Terénní schody v mlatu v blízkosti kašny (17+7)*2,5 Součet			
21	583800R	obrubník kamenný, pískovcový štuk přímý	m	244 800,00	Vlastní
		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Hmotnost: 200 kg/bm 60*1,02 "Přepočtené koeficientem množství Součet			
22	9163712R	Osazení skrytého zahradního obrubníku ocelového zarytím včetně zajištění	m	16 000,00	Vlastní
		Oddělení mlatu a zatravnění 100 Součet			
23	272451R	Ocelová pásovina 40x3, bez povrchové úpravy	m	10 670,00	Vlastní
		Včetně kotvicích tmů 100*1,1 Součet			
	998	Přesun hmot		589 477,87	
24	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	589 477,87	SoD
		745,727 -46,465 Součet			





NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ  
SPRÁVA NA SYCHROVĚ



Gardenline



CH&T PARDUBICE  
ČLÉN SKUPINY ENTERIA

## ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny	
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	číslo ZL:	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 č. NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění		<b>03</b>
název ZL:	Restaurování kašny		
dotčené SO:	SO-04		
předmět změny:	Restaurování kašny na nádvoří hospodářského dvora.		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	<p>Změna reaguje na řešené situace, kdy součástí realizace jsou i zpevněné plochy v prostoru odvodnění. Součástí ploch je i torzo kašny. Bez současné realizace zpevněných ploch, odvodnění a objektu kašny by nebylo možné dosáhnout finální úpravy řešeného prostoru. Restaurování kašny by v pozdějším období bylo nereálné, a to z důvodu již realizovaných finálních úprav zpevněných ploch. Ty by se při pozdější realizaci opravy kašny staly opětovně stavenišťem, čímž by došlo k jejich značnému poškození - kamenné díly kašny mají značnou hmotnost a je nutná práce pomocí těžké techniky. Opětovné navrácení ploch do původní podoby a funkce by bylo finančně náročné a technicky problematické.</p>		
zdůvodnění nepředvídanosti změny:	Nepředvídatelnost vzešla ze změny a přehodocení rozsahu díla a reaguje na navržený postup a stav.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Nelze oddělit a samostatně zadat, vzhledem k provázanosti technologií a harmonogramu prací by to bylo technicky neřešitelné - samostatné zadání by bylo neekonomické.		
zařazení změny dle ZZVZ:	§222 odst.4. Jedná se o rozhodnutí investora, v zájmu technické i časové koordinace všech dotčených činností.		
Záporná hodnota změny	NE	rozpočet:	v příloze ZL méněpráce
		cena:	bez DPH 0,00 Kč
			21%DPH 0,00 Kč
			celkem 0,00 Kč
Kladná hodnota změny	ANO	rozpočet:	v příloze ZL vícepráce
		cena:	bez DPH 1 800 000,00 Kč
			21%DPH 378 000,00 Kč
			celkem 2 178 000,00 Kč
celková bilance záporné a kladné hodnoty změny		cena:	bez DPH 1 800 000,00 Kč
			21%DPH 378 000,00 Kč
			celkem 2 178 000,00 Kč
vliv na termín dokončení:	NE		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ano - Změna bude zanesena do DSPS		
přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	Položkový rozpočet		
příloha č.2	restaurátorský záměr		

# ZMĚNOVÝ LIST

NPU, SZ Zákupy		číslo ZL:
<b>Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny</b>		<b>03</b>
reg.č.projektu:	SMVS 134V131000135	
smlouva:	ze dne 13.7.2023 č. NPU-440/39243/2023 (4008H1230033)	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění	
<b>název ZL:</b>	<b>Restaurování kašny</b>	
<b>podpis zhotovitele:</b>	Ing. Petr Skřivánek Ing. Petra Fučíková	Datum 22.9.23
Zhotovitel žádá realizaci této změny, aby mohl pokračovat v práci.		
<b>vyjádření AD:</b>	Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval skutečný stav a zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí.	Datum 22.9.23
<b>za AD:</b>	Anna Sedláčková	
<b>vyjádření TDS:</b>	TDI v součinnosti se zhotovitelem a objednatelem zkompletoval projekt a souhlasí s tím, aby zhotovitel, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče a souhlasí s ní.	Datum 22.9.23
<b>za TDS:</b>	Ing. Lukáš Opatrný	
<b>vyjádření objednatele:</b>	Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla v celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací.	Datum 22.9.23
<b>za objednatele:</b>	Mgr. Ota Minářík	
<b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>	Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí s realizací.	Datum 22.9.23
<b>za KÚ LK, OPP:</b>	Ing. Tomáš Václavík	
<b>další vyjádření:</b>		Datum

## REKAPITULACE

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
Název: Kašna

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

Méněpráce	0,00
Vícepráce	1 800 000,00
<b>Celkem</b>	<b>1 800 000,00</b>



## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
Název: Kašna

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

Místo: Zákupy

MÉNĚPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>0,00</b>	

## ROZPOČET

Stavba: NPÚ, SZ Zákupy - Stabilizace vodního režimu Hospodářského dvora - dešťová kanalizace, zpevněné plochy, odvodnění a restaurování kašny  
Název: Kašna

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333

Zhotovitel: Společnost GL CHaT SZ Zákupy odvodnění

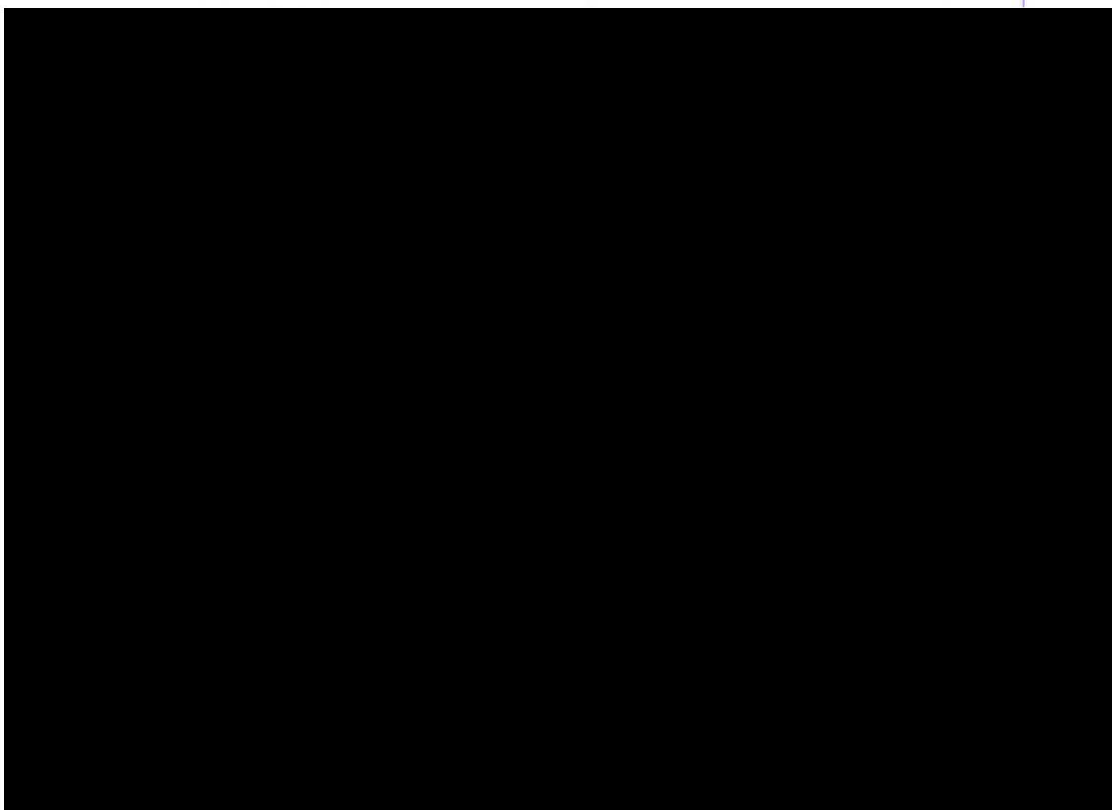
Místo: Zákupy

VÍCEPRÁCE

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>1 800 000,00</b>	
<b>SO04 - Restaurování</b>						<b>1 800 000,00</b>	
1	9389021R	Restaurování kamenné kašny Dle restaurátorského průzkumu	kpl	1,000	1 800 000,00	1 800 000,00	Vlastní
		1		1,000			
		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>			

# Restaurátorský záměr

## Státní zámek Zákupy – Hospodářský dvůr kamenná kašna



### I. Lokace objektu

1. Kraj: Liberecký
2. Okres: Česká Lípa
3. Obec: Zákupy
4. Umístění: pozemková parcela č.: 262, k.ú. Zákupy
5. Název památky: Státní zámek Zákupy – Hospodářský dvůr – kamenná kašna

### II. Údaje o objektu

1. Autor: Giovanni Domenico Orsi, Julio Broggio
2. Sloh/ Datace: baroko/ konec 17. století – 1. 1/2 18. století
3. Rozměry: plocha cca 13 200 m<sup>2</sup>, půdorysné rozměry dvora: 150m x 80m
4. Materiál/Technika: pískovec/ sekané architektonické prvky
5. R.č. ÚSKP: 33485/5-2775
6. Vlastník: ČR, Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha Malá Strana

## Popis:

Ve východní zvýšené části dvora leží na čtvercovém půdorysu **torzo kamenné kašny**. Stěny kašny jsou tvořeny deskami přibližně čtvercového formátu (7ks na každé straně) s hladkou návodní i vnější stěnou, profil madla je zhotoven prostým vyžlabením ve stěně, nároží kašny jsou zaoblená, zhotovená vždy z jednoho kusu. V nárožích a ve středových osách jsou stěny kašny členěny vystouplými obdélnými zrcadly. V zrcadle směrem do dvora jsou sekané datace „1834/ 1961 (spíše rytá)“, což by mohly být záznamy o opravách. Výška stěn kašny je cca 1m. Kolem kašny jsou rozhozené plné kamenné stupně bez profilované podstupnice, které pravděpodobně dříve vyrovnávaly svažité terén směrem do dvora.

## Popis stavu:

Kašna je velmi zarostlá okolní travinou a různě vzrostlými keři. Okolní terén je vyvýšen oproti původnímu. Ve vnitřní části kašny je cca 25cm zeminy s travinou. Některé kamenné bloky kašny jsou po pádu rozlomené. Kámen je porostlý silnou vrstvou mechů a lišejníků. Kámen je olámaný, chybí hrany kamene, dále jsou viditelné chybějící části na spojích kamene železnou kramlí. Chybí veškeré spárování kamene.

## Návrh na restaurování:

V průběhu prací budou podrobně dokumentovány všechny jednotlivé restaurátorské zásahy. Cílem restaurování bude oživit estetické a výtvarné hodnoty tohoto díla. Restaurátorský zásah bude proveden galerijně to znamená, že kámen bude očištěn, konsolidován, odtržené části slepeny a zajištěny nerezovou armaturou, jednotlivé bloky budou zajištěny nerezovou kramlí, trhliny injektovány, rušící části tmeleny (doplňky budou minimální) a následná patina doplňků.

V první řadě bude přistoupeno k odstranění bujné vegetace, násypu ve vnitřní části kašny a zásypu okolo kašny.

V druhé řadě bude přistoupeno k šetrnému očištění od největších nečistot – biocidního napadení, prachových depozitů, ptačích exkrementů.

Budou upřesněny a zjištěny typy nečistot a krust na povrchu kamene a do jaké míry znečištění negativně ovlivňuje povrchové vrstvy kamene, jako jsou změny paropropustnosti, nasákavosti a s ní související možnosti konsolidace. Dle výsledků zkoušek budou vybrány vhodné metody čištění. Budou provedeny další zkoušky na odstranění povrchových krust, a ostatních nečistot na kameni. Bude stanoven minimální nutný rozsah odstranění nečistot z hlediska konzervace kamene. Zkoušky budou odborně konzultovány se zástupci NPÚ.

Před očištěním kamene bude zjištěn stav povrchových vrstev a v případě poškození bude kámen prekonsolidován na bázi esterů kyseliny křemičité, pro zpevnění kamene. Trhliny, nestmelená místa a praskliny v kameni budou vyplněny speciálním injektážním prostředkem na minerální bázi. Vlasové trhliny budou injektovány slabým roztokem akrylátové pryskyřice. Velké praskliny a trhliny budou nejprve zajištěny nerezovými čepy. V případě prasklin, kde je kámen nesoudržný a praskliny znečištěny, bude kámen šetrně sejmuto, vyčištěn, zpevněn a zpět přilepen, popřípadě zajištěn nerezovými čepy. Zásadní statické trhliny budou uvolněny, vyčištěny, zpevněny a zpět přilepeny. Tyto části budou zajištěny vnitřním čepem z nekorodujícího materiálu.

Po zajištění ohrožených míst bude přistoupeno k čištění povrchu kamene. K omytí povrchu kamene bude použita regulovatelná vodní pára. Na důkladné odstranění mechů a lišejníků bude použit biocidní prostředek. Na odstranění zčernalý povrch kamene budou použity lokálně čistící pasty, popřípadě mikropískování. Kámen bude citlivě čištěn bez úbytku originální hmoty a modelace kamene.

Jednotlivé části kašny budou sesazeny k sobě na původní usazení a následně budou zajištěny mezi sebou nerezovými kramlemi. Spáry mezi bloky a mezi dlažbou budou vyplněny vápennou maltou. V případě chybějících jednotlivých částí kašny nebo dlaždic kašny budou tyto části doplněny novými kamennými kusy. Kámen bude odsouhlasený zástupci NPÚ.

Nevhodné vysprávký budou odstraněny pomocí kamenických nástrojů. Poté bude kámen ještě jednou opláchnut od nečistot regulovatelnou tlakovou párou.

V případné nutnosti po očištění kamene bude kámen konsolidován na bázi esterů kyseliny křemičité.

Doplnění kamen bude prováděno pouze v minimální míře (galerijně). Povrch kamene bude ponechán v takovém stavu, v jakém se nyní nachází. Budou doplněna pouze místa, která by narušovala celkový vzhled a hlavně zajištění míst proti zatékající vodě. Tyto doplňky budou provedeny tak, aby byl ponechán estetický a tvarový řád daného díla. Tmelení kamene bude provedeno umělými tmely na minerální bázi. Probarvování tmelů bude prováděno pomocí železitých pigmentů. Bude voleno takové složení tmelů, aby svým povrchem, strukturou, barvou a fyzikálními vlastnostmi co nejvíce odpovídaly okolnímu kameni.

Tmelení, doplňování včetně materiálu budou odborně konzultovány se zástupci NPÚ.

V poslední řadě bude přistoupeno k retušování tmelů, které bude zapotřebí přizpůsobit charakteru bezprostředního okolí. Celkové barevné sjednocení kamene nebude provedeno. Závěrem bude provedena hydrofobizace povrchu kamene.

Jednotlivé restaurátorské zásahy budou konzultovány se zástupci NPÚ.

V průběhu prací budou podrobně dokumentovány všechny restaurátorské zásahy.

## 1. Možné použité materiály a technologie

**Čištění:** - regulovatelná vodní pára

- čisticí pasty např. (Remmers – Fassadenreiniger-paste)

- biocidní prostředky

**Odstranění nevhodných tmelů:** - Kamenické nástroje

- Restaurátorská dlátka

**Konsolidace:** - Na bázi esteru kyseliny křemičité –např. Funcosil KSE 300 (Remmers)

Funcosil KSE 500 (Remmers)

**Ztenčení silikátových krust:** - Mikrootryskání

**Armatury, čepy, kramle:** - Nerezová ocel

**Injektáž:** - Ledan LD2, LD1

- Paraloid B72

**Lepení:** - CHS Epoxy 1200

- Polyesterová pryskyřice Akemi

**Tmelení kamene:** - Minerální tmel např. Petra C (f. Aqua Bárta)

**Spárování kamene:** - vápenná malta

**Barevné retuše:** - 2% - 3% Paraloid B 72 + pigmenty(Bayferrox)

**Hydrofobizace:** - Immesta

## Fotodokumentace

