

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Žleby Dolní zámek – vybudování nového návštěvnického zázemí a toalet

reg.č.stavby:	134V151000108	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2012H1210004/2021	18.
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	Gema Art International s.r.o.	

název ZL: **Úprava osvětlovacích těles**

předmět změny:
 Předmětem oznámení změny je:
 1) Úprava počtu a typů svítidel navržených pro osvětlení prostor v 1.NP návštěvnického zázemí

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Add1) Úprava počtu a typů svítidel navržených pro osvětlení prostor v 1.NP návštěvnického zázemí spočívá v těchto konkrétních položkách a důvodech:
Svítidlo S02 bude realizováno pouze v počtu 3ks (tj. o 2ks méně než navrhuje projektová dokumentace), a to s ohledem na provedenou nasvětlovací zkoušku, která ověřila, že již v počtu 3ks je prostor schodiště osvětlen dostatečně a nevyžaduje již více svítidel
Svítidlo S03 bude realizováno v počtu 1ks (tj. ve stejném počtu jak navrhuje projektová dokumentace), avšak dochází ke změně typu svítidla
Svítidlo S04 nebude realizováno (tj. dochází k redukci o 3ks svítidel než navrhuje projektová dokumentace), a to z důvodu změny koncepce barového pultu, který prostřednictvím schváleného změnového listu č.13 doznal změny v rozmístění jednotlivých pracovišť. V důsledku toho pak není navržené osvětlení svítidly ozn. S04 potřebné
S010 nebudou realizovány (tj. dochází k redukci o 3 ks svítidel - 1 ks S09, 2 ks S10 - než navrhuje projektová dokumentace), a to s ohledem na pořízení těchto světel správou zámku.
Svítidlo S11, S13, S14 bude realizováno vždy v počtu 1ks (tj. ve stejném počtu jak navrhuje projektová dokumentace), avšak dochází ke změně typu svítidla
Svítidlo S17 nebude realizováno (tj. dochází k redukci o 4ks svítidel než navrhuje projektová dokumentace), a to s ohledem na provedenou nasvětlovací zkoušku, která ověřila, že prostor skladů (m.č. 004 a 006) je osvětlen dostatečně stropními vestavnými svítidly a nevyžaduje ještě instalaci přisazených svítidel

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
 Jedná se o stav, který nebylo možné ze strany objednatele ani zhotovitele předvídat v době projektové přípravy a nemožnosti tak uvedené práce zahrnout již do dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Zadavatel proto rozhodl o jejich dodatečném začlenění.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
 Jedná se o dílčí úpravu rozsahu prováděných prací na základě vzorkování a dodatečných zjištění. Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit. Práce jsou zadány v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH -123 900,00 Kč	ANO
			21%DPH -26 019,00 Kč	
			celkem -149 919,00 Kč	

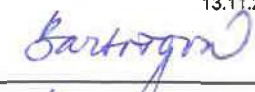



vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH 40 715,71 Kč	ANO
			21%DPH 8 550,30 Kč	
			celkem 49 266,01 Kč	

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH -83 184,29 Kč	
			21%DPH -17 468,70 Kč	
			celkem -100 652,99 Kč	

vliv na termín dokončení:
 Práce a dodávky nemají vliv na termín dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
 Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení stavby.

přílohy:
 Příloha č. 1 - Položkový soupis prací, ZL 18a, 18b

Vyjádření zhotovitele:	Gema Art International s.r.o. - Helena Bartošová	13.11.2023
Zhotovitel akceptuje provedení změn na základě rozhodnutí zadavatele.		Datum a podpis:
Vyjádření projektanta:	Arch-a s.r.o. - Ing.Arch. Dagmar Zimová	13.11.2023
Projektant souhlasí se změnami s ohledem na provedené vzorkování a požadavky památkového garanta.		Datum a podpis:
Vyjádření TDS:	Jakub Viktora	13.11.2023
TDS prověřil potřebu prováděných změn, předložil tyto problémy k projednání na KD a následně prověřil hodnotové nacenění změn jednotlivých položek rozpočtu.		Datum a podpis:
Vyjádření objednatele:	NPÚ-ÚPS Praha - Ing. Pavel Gažák	13.11.2023
Souhlasím s realizací změny dle přiloženého rozpočtu. Rozsah předmětného plnění odpovídá skutečnosti.		Datum a podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL018a
Stavba: **Úprava osvětlovacích těles technické vybavení (vícepráce)**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Národní památkový ústav

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o.

Projektant:
Ing.arch. Dagmar Žimová

Zpracovatel:
Ing. Ivana Mádlová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 10. 2023

IČ: 75032333
DIČ:

IČ: 07687672
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				40 715,71
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				40 715,71
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	40 715,71		8 550,30
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		49 266,01

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL018a

Stavba: Úprava osvětlovacích těles technické vybavení (vícepráce)

Místo: Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel: Národní památkový ústav

Projektant: Ing.arch. Dagmar Zimová

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ivana Mádlová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	40 715,71	49 266,01
ZL 18a	Úprava osvětlova...	40 715,71	49 266,01
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		40 715,71	49 266,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava osvětlovacích těles technické vybavení (vícepráce)

Objekt:

ZL 18a - Úprava osvětlova...

Místo:

Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Ing.arch. Dagmar
Zimová

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Ivana Mádlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

40 715,71

D	D1	OSVĚTLENÍ					
2	M S 14	Svítilno S14	kus	1,000	3 941,03	3 941,03	
W		změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
W		odsouhlasený typ https://www.delamedomov.cz/bonn-1/					
W		ze dne 05.05.2022 na základě předloženého aktualizovaného					
W		soupisu svítidel					
W		pořizovací cena:3.427,-Kč bez DPH + marže 15%=3.941,03					
W		Kč bez DPH					
W		1		1,000			
W		Součet			1,000		
3	M S 13	Svítilno S13	kus	1,000	3 941,03	3 941,03	
W		změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
W		odsouhlasený typ https://www.delamedomov.cz/bonn-1/					
W		ze dne 05.05.2022 na základě předloženého aktualizovaného					
W		soupisu svítidel					
W		pořizovací cena:3.427,-Kč bez DPH + marže 15%=3.941,03					
W		Kč bez DPH					
W		1		1,000			
W		Součet			1,000		
4	M S 11	Svítilno S11	kus	1,000	8 405,35	8 405,35	
W		změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
W		odsouhlasený typ https://www.delamedomov.cz/bremen-kugel/					
W		ze dne 05.05.2022 na základě předloženého aktualizovaného					
W		soupisu svítidel					
W		pořizovací cena:7.309,-Kč bez DPH + marže 15%=8.405,35					
W		Kč bez DPH					
W		1		1,000			
W		Součet			1,000		
6	M S 03	Svítilno S03	kus	1,000	24 428,30	24 428,30	
W		změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
W		odsouhlasený typ https://www.delamedomov.cz/bremen-zylinder-2-rovna-ramena/					
W		ze dne 05.05.2022 na základě předloženého aktualizovaného					
W		soupisu svítidel					
W		pořizovací cena:21.242,-Kč bez DPH + marže 15%=24.428,30					
W		Kč bez DPH					
W		1		1,000			
W		Součet			1,000		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL018b
Stavba: Úprava osvětlovacích těles technické vybavení (méněpráce)

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Národní památkový ústav

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o.

Projektant:
Ing.arch. Dagmar Žimová

Zpracovatel:
Ing. Ivana Mádlová

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 10. 2023

IČ: 75032333
DIČ:

IČ: 07687672
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				-123 900,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				-123 900,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	-123 900,00		-26 019,00
	15,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		-149 919,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL018b

Stavba: Úprava osvětlovacích těles technické vybavení (méněpráce)

Místo: Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel: Národní památkový ústav

Projektant: Ing.arch. Dagmar Zimová

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ivana Mádlová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	-123 900,00	-149 919,00
ZL 18b	Úprava osvětlova...	-123 900,00	-149 919,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-123 900,00	-149 919,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava osvětlovacích těles technické vybavení (méněpráce)

Objekt:

ZL 18b - Úprava osvětlova...

Místo:

Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Ing.arch. Dagmar
Zimová

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Ivana Mádlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-123 900,00

D	D1	OSVĚTLENÍ					
1	M S 17	Svítilno S17	kus	-4,000	3 000,00	-12 000,00	
	W	úprava počtu svítidel s ohledem na nasvětlovací zkoušku					
	W	-4		-4,000			
	W	Součet		-4,000			
2	M S 14	Svítilno S14	kus	-1,000	9 000,00	-9 000,00	
	W	změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
	W	-1		-1,000			
	W	Součet		-1,000			
3	M S 13	Svítilno S13	kus	-1,000	9 000,00	-9 000,00	
	W	změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
	W	-1		-1,000			
	W	Součet		-1,000			
4	M S 11	Svítilno S11	kus	-1,000	7 000,00	-7 000,00	
	W	změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
	W	-1		-1,000			
	W	Součet		-1,000			
5	M S 04	Svítilno S04	kus	-3,000	6 500,00	-19 500,00	
	W	změna počtu svítidel na základě úpravy koncepce baru					
	W	-3		-3,000			
	W	Součet		-3,000			
6	M S 03	Svítilno S03	kus	-1,000	25 000,00	-25 000,00	
	W	změna typu svítidla na základě provedeného vzorkování					
	W	-1		-1,000			
	W	Součet		-1,000			
7	M S 02	Svítilno S02	kus	-2,000	4 200,00	-8 400,00	
	W	úprava počtu svítidel s ohledem na nasvětlovací zkoušku					
	W	-2		-2,000			
	W	Součet		-2,000			
8	M S 10	Svítilno S10	kus	-2,000	11 000,00	-22 000,00	
9	M S 09	Svítilno S09	kus	-1,000	12 000,00	-12 000,00	

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Zleby Dolní zámek – vybudování nového návštěvnického zázemí a toalet

reg.č.stavby:	134V151000108	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2012H1210004/2021	19.
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	Gema Art International s.r.o.	

název ZL: **Odvodňovací soustava**

předmět změny:
 Předmětem oznámení změny je:
 1) Zamezení resp. redukce zatékání dešťové vody do suterénu (prostor WC ženy)

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek DPP, technické důvody atp.):
 Add1) Na základě sond bylo zjištěno, že v JV rohu místnosti WC ženy prostupuje do zdiva skála, kterou do zdiva a podlah prosakuje povrchová voda. Na základě toho projektanti po konzultaci s památkovým dozorem a TDS navrhli řešení pro zamezení respektive odvod zatečené povrchové vody z prostor WC ženy mimo vnitřní prostory:
 a) pro případnou revizi prostoru anglických dvorků budou provedeny dva revizní otvory s litinovými poklopy
 b) bude provedena úprava v prostoru provedeného otvoru v místnosti WC ženy - úprava napojení odvětrání podlah na odvětrávací komínek a jeho úprava, osazení jímací nádoby s přepadem do odvodňovacího žlábků v podlaze. Otvor ve zdivu bude uzavřen revizními dvířky
 c) nerezový žlábek v podlaze - ve spádu k průrazu (jádrovému vrtu) zdívem na podzámecký dvůr a vyústění do trativodu na podzámeckém dvoře

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
 Jedná se o stav, který nebylo možné ze strany objednatele ani zhotovitele předvídat v době projektové přípravy a nemožností tak uvedené práce zahrnout již do dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Zadavatel proto rozhodl o jejich dodatečném začlenění.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
 Jedná se o dílčí úpravu rozsahu prováděných prací na základě dodatečných zjištění. Jedná se o výkony bezprostředně související s plněním dodavatele. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit. Práce jsou zadány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

vliv na cenu díla:	<i>NE</i>	rozpočet:	méněpráce
			<i>NE</i>
		cena:	<i>bez DPH</i> 0,00 Kč
			<i>21%DPH</i> 0,00 Kč
			<i>celkem</i> 0,00 Kč

vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:	vícepráce
			<i>ANO</i>
		cena:	<i>bez DPH</i> 282 656,05 Kč
			<i>21%DPH</i> 59 357,77 Kč
			<i>celkem</i> 342 013,82 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	<i>bez DPH</i> 282 656,05 Kč
		<i>21%DPH</i> 59 357,77 Kč
		<i>celkem</i> 342 013,82 Kč

vliv na termín dokončení:
 Práce a dodávky mají vliv na termín dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
 Změna nevyžaduje provedení změny ve výkresové dokumentaci. Bude řešeno v rámci dokumentace skutečného provedení stavby.

přílohy:
 Příloha č. 1 - Položkový soupis prací, ZL 19
 Příloha č. 2 - Návrh provedení z 231027

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Zleby
Stavba: **ZL 19 - Odvodňovací soustava**

KSO:
Místo: **SZ Žleby**

CC-CZ:
Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel:
Národní památkový ústav

IČ: 75032333
DIČ:

Zhotovitel:
GEMA ART International s.r.o.

IČ: 07687672
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			282 656,05
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	282 656,05	59 357,77
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	342 013,82

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Zleby

Stavba: **ZL 19 - Odvodňovací soustava**

Místo: **SZ Žleby**

Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel: Národní památkový ústav

Projektant: ██████████

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		282 656,05	342 013,82	
263	Odvodnění	282 656,05	342 013,82	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 19 - Odvodňovací soustava

Objekt:

263 - Odvodnění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o.

Projektant:

████████████████████

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 10. 2023

IČ:

75032333

DIČ:

IČ:

07687672

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				282 656,05
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	282 656,05	21,00%	59 357,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	342 013,82
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL 19 - Odvodňovací soustava

Objekt:

263 - Odvodnění

Místo:

Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:



Zhotovitel:

GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	282 656,05
HSV - Práce a dodávky HSV	201 807,96
1 - Zemní práce	2 440,68
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 160,24
5 - Komunikace pozemní	20 279,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	768,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	157 340,98
997 - Přesun sutě	5 026,26
998 - Přesun hmot	1 792,30
PSV - Práce a dodávky PSV	11 593,09
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 883,46
763 - Konstrukce suché výstavby	4 283,14
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 426,49
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	69 255,00
VRN3 - Zařízení staveniště	22 161,60
VRN6 - Územní vlivy	19 391,40
VRN7 - Provozní vlivy	27 702,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL 19 - Odvodňovací soustava

Objekt:

263 - Odvodnění

Místo:

Datum: 23. 10. 2023

Zadavatel: Národní památkový ústav

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: GEMA ART International s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

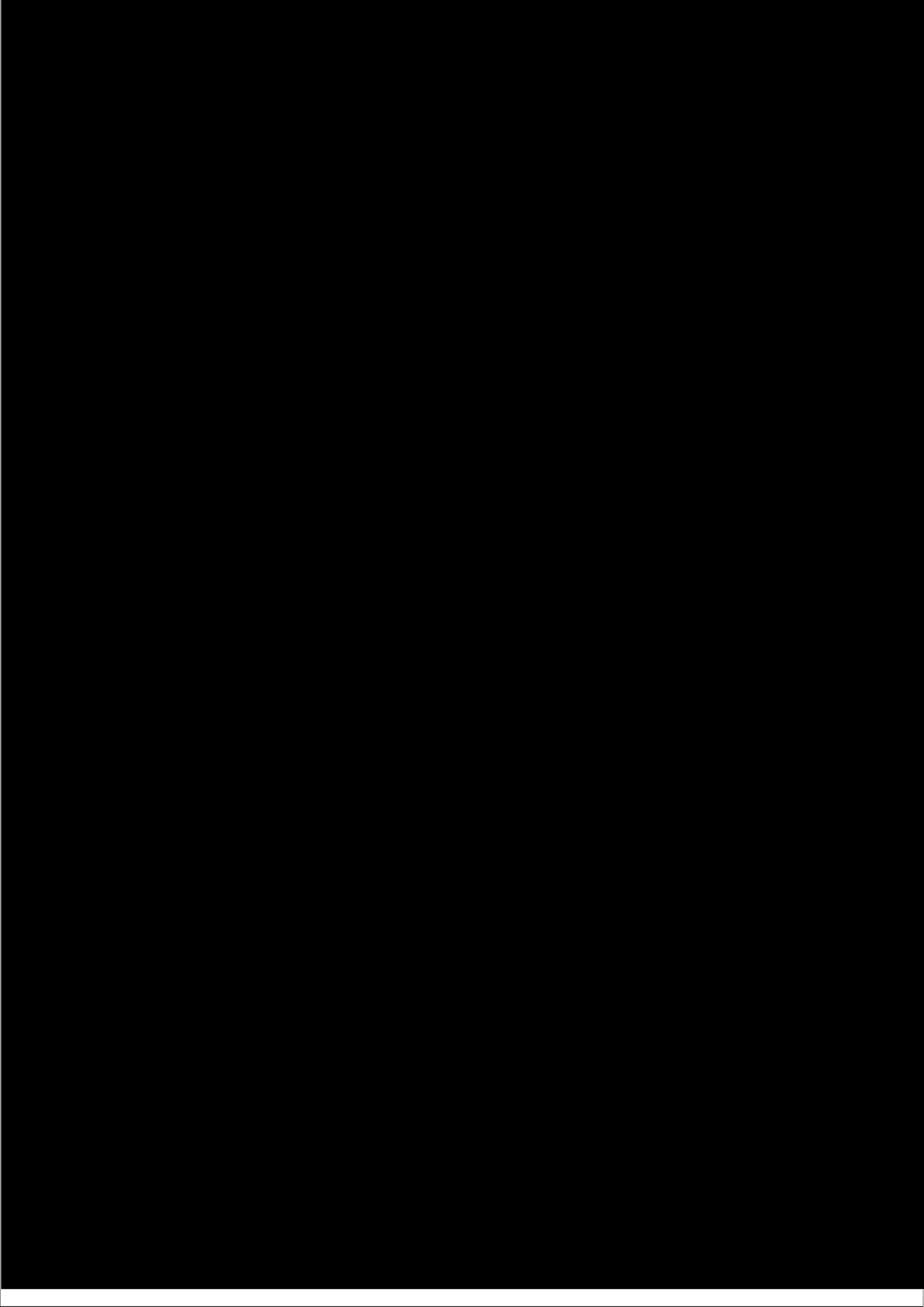
Náklady soupisu celkem **282 656,05**

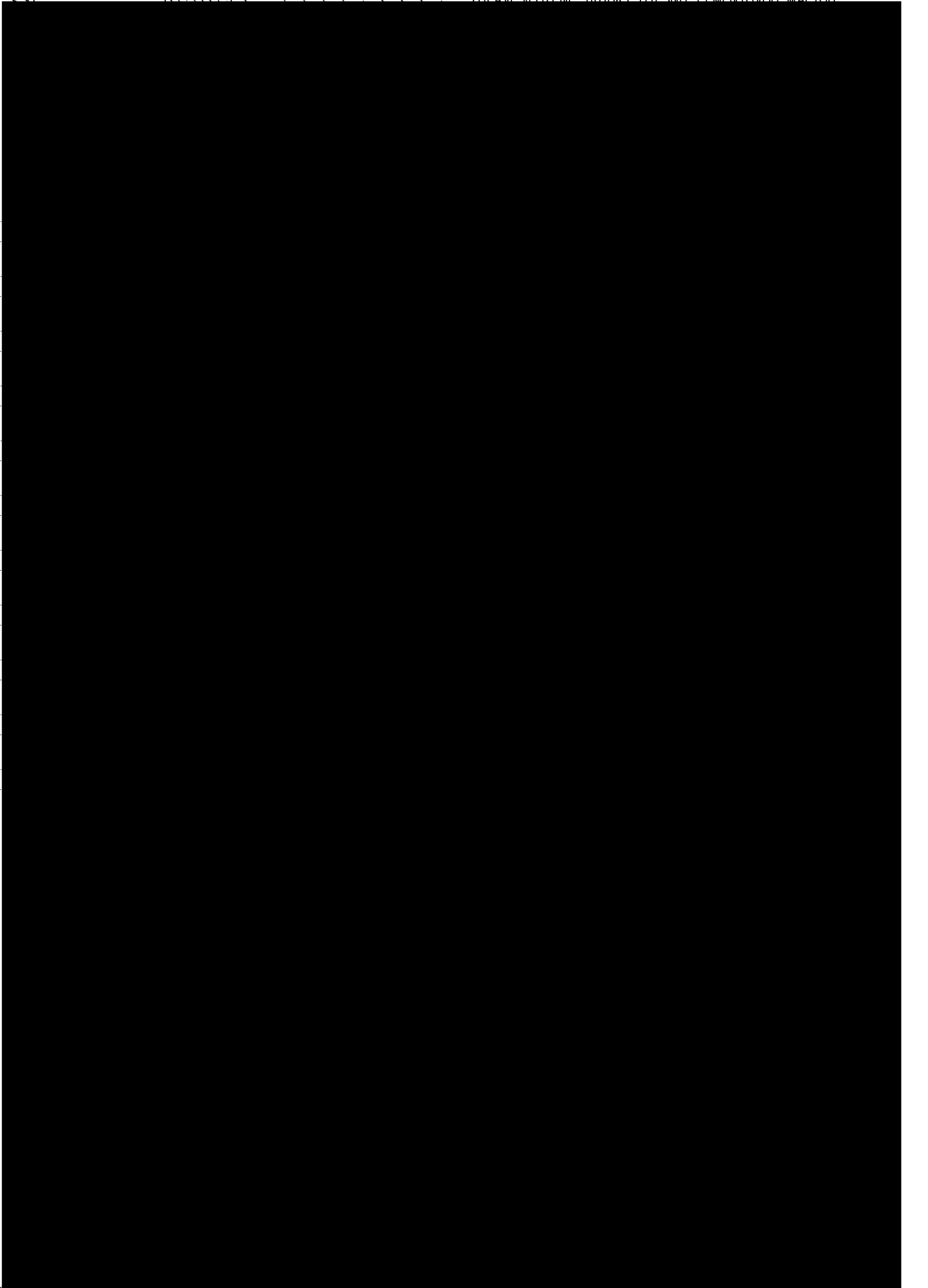
D	HSV		Práce a dodávky HSV				201 807,96	
D	1		Zemní práce				2 440,68	
1	K	113105111R	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho	m2	5,160	139,00	717,24	
	W		Štět.dlažba v místě poklopů-1x1m+1x1,6m					
	W		(1,8*1,8+1,2*1,6)		5,160			
	W		Součet		5,160			
2	K	113107111R	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 100 mm ručně	m2	5,160	136,00	701,76	
3	K	113107112R	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	5,160	198,00	1 021,68	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 160,24	
4	K	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	0,475	4 680,00	2 223,00	
	W		žlb límec poklopů					
	W		0,35*(4*0,6)*0,18		0,151			
	W		0,5*(0,6+0,6+1,2+1,2)*0,18		0,324			
	W		Součet		0,475			
5	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	11,440	551,00	6 303,44	
	W		viz žlb(1str kónická)					
	W		0,35*(4*0,6)+(4*0,8)		4,040			
	W		0,50*(0,6+1,2+1,2+0,6)+(0,8+0,8+2+2)		7,400			
	W		Součet		11,440			
6	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	11,440	145,00	1 658,80	
7	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,075	53 000,00	3 975,00	
	W		viz žlb-odhad 0,15t/m3 +5%					
	W		(0,475*0,15)*1,05		0,075			
	W		Součet		0,075			
D	5		Komunikace pozemní				20 279,04	
8	K	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	4,080	116,00	473,28	
	W		Doplnění komunikace po osazení poklopů					
	W		5,16-(1,2*0,6)-(0,6*0,6)		4,080			
	W		Součet		4,080			
9	K	564730101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	4,080	172,00	701,76	
10	K	594111114	Kladení štětové dlažby z lomového kamene s provedením lože z kameniva těženého	m2	4,800	3 980,00	19 104,00	
	W		ditto viz podklad+na poklop 0,6/1,2					
	W		4,08+0,6*1,2		4,800			
	W		Součet		4,800			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				768,46	
11	K	612316121	Sanační omítka vápenná jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,180	1 010,00	181,80	
	W		boky otvoru dvířek; 3str./tl.0,2					
	W		(0,3*3)*0,2		0,180			
	W		Součet		0,180			
12	K	631311234	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,104	5 320,00	553,28	
	W		Probetonování mezi obj a límcem					
	W		š.0,2/dl.1+1,6m/tl.0,2					
	W		0,2*(1+1,6)*0,2		0,104			
	W		Součet		0,104			
13	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	0,104	321,00	33,38	
	W		viz maz					
	W		0,104		0,104			
	W		Součet		0,104			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				157 340,98	
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	27,000	146,00	3 942,00	
	W		viz dl.žlábků/š.1m					
	W		5,4*5		27,000			
	W		Součet		27,000			
15	K	953332112R	Výplň TPT styku žlábek/bet.maz	m2	0,284	533,00	151,37	
	W		viz svis.plocha boku kanálku					
	W		(5,44+2,415)*(0,015+0,055)/2		0,275			
	W		ditto miska					
	W		(0,2*3)*0,015		0,009			
	W		Součet		0,284			

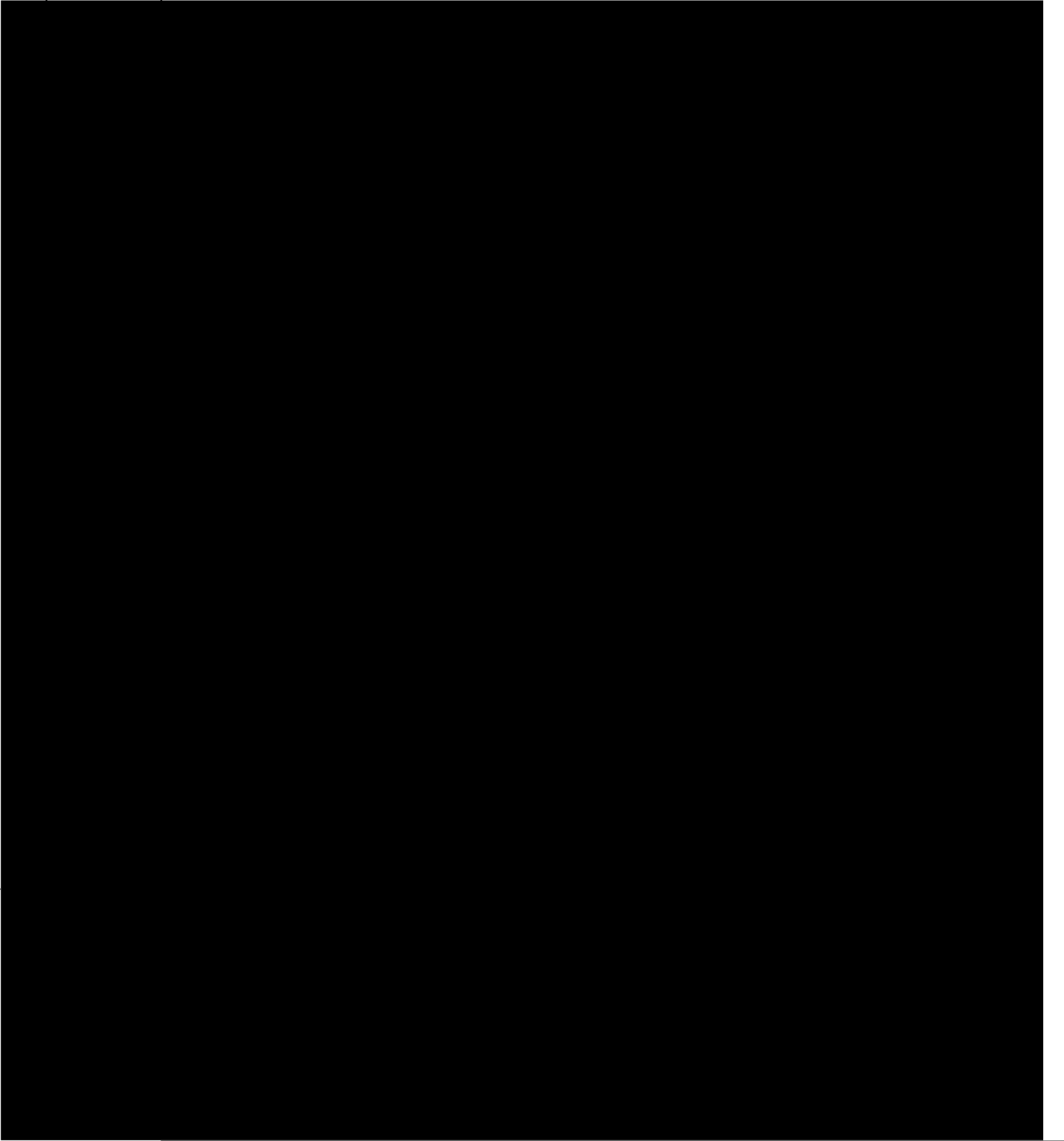
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	953731113R	Odvětrání trubami plastovými DN přes 80 do 110 mm včetně obetonování viz úpr.PD-odvětrání podlahy plast.kolenem D100/90° 1 Součet	m	1,000 1,000 1,000	586,00	586,00	
17	K	953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2 viz úprava PD 1 Součet	kus	1,000 1,000 1,000	511,00	511,00	
18	M	55241402R	poklop litinový šachtový s rámem čtvercový 600/600mm s vodotěsnou úpravou viz mž 1 Součet	kus	1,000 1,000 1,000	13 000,00	13 000,00	
19	K	953941220	Osazování kovových poklopů s rámy pl přes 1 m2	kus	2,000	636,00	1 272,00	
20	M	63126065R	poklop litinový šachtový s rámem čtvercový 780/1000mm s vodotěsnou úpravou	kus	1,000	16 000,00	16 000,00	
21	K	953943122	Osazování výrobků přes 1 do 5 kg/kus do betonu Odtoková trubka-viz PD 1 viz doplnění PD-odvětrání podlahy 1 Součet	kus	1,000 1,000 2,000	179,00	358,00	
22	M	14031024R	trubka plast prům.50mm (dle specifi.PD)	m	2,000	35,00	70,00	
23	K	953943123	Osazování výrobků přes 5 do 15 kg/kus do betonu	kus	2,000	228,00	456,00	
24	M	55261308R	trubka plast D100	m	2,300	2 370,00	5 451,00	
25	K	953943124R	Osazení odtokového žlábků do betonu viz PD (+5% na miskou) (5,44+2,415)*1,05 Součet	m	8,248 8,248 8,248	540,00	4 453,92	
26	M	13756640R	žlábek 50/15 až 55mm vč snímatelného záklopu(dle specifi.PD) viz mž +5% (8,248*1,05) Součet	m	8,660 8,660 8,660	6 500,00	56 290,00	
27	K	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru kotvení rámu poklopu 8ks na poklop; 2ks (8*2) Součet	kus	16,000 16,000 16,000	111,00	1 776,00	
28	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3 vbour.otv.pro větr.mříž-viz upřes.proj.hl.0,2 (0,7*0,7)*0,2 Součet	m3	0,098 0,098 0,098	1 780,00	174,44	
29	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm pro poklopy; vel.0,6/0,6 a 0,6/1,2; prům.tl.0,35 (0,6*0,6+0,6*1,2)*0,35*1,2 Součet	m3	0,454 0,454 0,454	3 790,00	1 720,66	
30	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2 Bourání pro odtok.žlábek/tl 15 až 55mm (5,44+2,415)*(0,015+0,055)/2 pro miskou+odvětr.koleno (0,2*0,2)*0,3 Součet	m3	0,287 0,275 0,012 0,287	5 420,00	1 555,54	
31	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm vrt ve zdivu pro odvětr.potrubi; viz tl zdi 1,6 Součet	m	1,600 1,600 1,600	3 540,00	5 664,00	
32	K	977211112	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl přes 200 do 350 mm Řez v podlaže pro odtokový žlábek 5,44+2,415 dtto miska (2*0,2) Součet	m	8,255 7,855 0,400 8,255	2 950,00	24 352,25	
33	K	977211113	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl přes 350 do 420 mm Řez žlb desky-poklopy 2ks (0,6*4+0,6*1,2*2) odvětr.koleno+miska (0,2*0,3)*2 Součet	m	3,960 3,840 0,120 3,960	3 680,00	14 572,80	
34	K	977211131	Řezání stěnovou pilou kci z kamene hl do 200 mm otvor pro dvířka (0,7*4) Součet	m	2,800 2,800 2,800	1 780,00	4 984,00	
D 997 Přesun sutě							5 026,26	
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Odvoz přebyteč.kameniva v rámci areálu viz rozdíl ven/zpět (2,496-0,687) Součet	t	1,809 1,809 1,809	288,00	520,99	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	997013501	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,203	288,00	634,46	
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suťi a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,203	12,50	27,54	
	VV		viz odvoz > 1km; +19km=koef.JC=19					
	VV		2,203		2,203			
	VV		Součet		2,203			
38	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,631	1 610,00	1 015,91	
	VV		viz bour.bet.podlahy					
	VV		0,631		0,631			
	VV		Součet		0,631			
39	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	1,310	1 800,00	2 358,00	
	VV		viz bour.žlb					
	VV		1,31		1,310			
	VV		Součet		1,310			
40	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,257	1 780,00	457,46	
	VV		viz bour.otv.dvířek					
	VV		0,222		0,222			
	VV		viz jádrový vrt					
	VV		0,035		0,035			
	VV		Součet		0,257			
41	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,005	2 380,00	11,90	
	VV		viz odstr.HI					
	VV		0,005		0,005			
	VV		Součet		0,005			
D	998		Přesun hmot				1 792,30	
42	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	4,831	371,00	1 792,30	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				11 593,09	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 883,46	
43	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	8,320	27,10	225,47	
	VV		HI lírnce poklopů+nápojení					
	VV		pro pokl.60/60-4str rš.0,8/dl.1,2					
	VV		(0,8*1,2)*4		3,840			
	VV		pro pokl.60/120 2+2str rš.0,8/dl.1,2+1,6					
	VV		(0,8*(1,2+1,6))*2		4,480			
	VV		Součet		8,320			
44	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	83 100,00	249,30	
	VV		viz mtž; 0,35kg/m2+5%					
	VV		(8,32*0,00035)*1,05		0,003			
	VV		Součet		0,003			
45	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	8,320	148,00	1 231,36	
	VV		viz penetr.					
	VV		8,32		8,320			
	VV		Součet		8,320			
46	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	9,568	215,00	2 057,12	
	VV		viz mtž; +15%					
	VV		(8,32*1,15)		9,568			
	VV		Součet		9,568			
47	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	1,188	26,00	30,89	
	VV		viz pl.bour.poklopy+10%					
	VV		(0,6*0,6+0,6*1,2)*1,1		1,188			
	VV		Součet		1,188			
48	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	8,320	30,80	256,26	
	VV		ochrana HI-viz penetr.					
	VV		8,32		8,320			
	VV		Součet		8,320			
49	M	28323056	fólie PE (500 kg/m3) separační	m2	9,568	79,10	756,83	
	VV		viz mtž; +15%					
	VV		(8,32*1,15)		9,568			
	VV		Součet		9,568			
50	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,063	1 210,00	76,23	
D	763		Konstrukce suché výstavby				4 283,14	
51	K	763761201	Montáž dřevostaveb osazení dvířek, poklopů, štítových větracích oken	kus	1,000	576,00	576,00	
	VV		revizní dvířka nad odvodňovací miskou					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
52	M	55343552	dvířka revizní z perfor.plechu bílá vč.osaz rámu 700/700mm-viz specifik.PD	kus	1,000	3 700,00	3 700,00	
53	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,006	1 190,00	7,14	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				2 426,49	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,390	6,22	95,73	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001					
57	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,390	18,40	283,18	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111011					
VV			5,4*2,85		15,390			
VV			Součet		15,390			
60	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	10,000	6,22	62,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101					
59	K	784312021	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,390	29,90	460,16	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784312021					
61	M	HAS.PE829	vápenná barva pro historické objekty PE 829 KALSIT sk.II 15l	kus	1,000	1 525,22	1 525,22	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				69 255,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				22 161,60	
54	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	22 161,60	22 161,60	
D		VRN6	Územní vlivy				19 391,40	
55	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	19 391,40	19 391,40	
D		VRN7	Provozní vlivy				27 702,00	
56	K	075503000	Ochranná pásma památková	kpl	1,000	27 702,00	27 702,00	







[Redacted]

