

Smlouva o poskytování servisu a údržby elektrických zařízení a instalací

Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
IČ: 00075370
Bankovní spojení: XXX., č. bankovního účtu. XXX
Zastoupený: Mgr. Roman Zarzycký, primátor
Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

Obchodní společnost: **TRT SYSTEM s.r.o.**
se sídlem: Michelská 18/12a, 140 00 Praha
IČ: 27530221
bankovní spojení: XXX číslo účtu: XXX
Jednající: Ing. Zdeněk Trtík, jednatel
Dále pro účely této smlouvy jako poskytovatel

objednatel a poskytovatel dále též společně označováni jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto Smlouvu o poskytování servisu a údržby.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Na základě veřejné zakázky s názvem: " Zajištění servisních služeb areálu TechTower Světovar", předcházející uzavření této smlouvy, projevíly smluvní strany vůli uzavřít tuto smlouvu a poskytovatel se touto smlouvu zavazuje:

- o k poskytování servisu a údržby elektrických zařízení a instalací
- o vše v rozsahu, termínech a cenách stanovených touto smlouvu a jejími přílohami

1.2. Smluvní strany se dále dohodly a berou na vědomí, že vlastní realizací této smlouvy je objednatelem pověřena SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, se sídlem Dominikánská 288/4, 301 00 Plzeň (dále jen SITMP).

2. TERMÍN DODÁNÍ

Poskytovatel se zavazuje ke splnění předmětu této smlouvy v termínech uvedených v příloze číslo 1 smlouvy.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je vědeckotechnologický park TechTower v Plzni, Koterovská ul.

- čp. 150 - objekt Vila
- čp. 152 - objekt Ležácké sklepy

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE

4.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických.

- oprávněné osoby objednatele:
Ing. Purkarová Petra MSc., MBA, vedoucí oddělení Facility management, email: XXX, tel: XXX
Václav Kolář, technik, email: [XXX](#); tel: XXX
Matúš Szabó, technik, email: [XXX](#); tel: XXX
- oprávněné osoby Poskytovatele
Jaroslav Beneš, vedoucí serv. střediska, email: XXX, tel: XXX

- 4.2. Objednatel je oprávněn nahlašovat požadavky na servis, údržbu či odstranění závad prostřednictvím kontaktů oprávněných osob dle této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 4.4. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy, nebo oprávněné osoby ve věcech technických budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat.
- 4.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 4.6. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 4.7. Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli přístup na místo plnění tak, aby byl Poskytovatel schopen řešit požadavky objednatele.

5. CENA

- 5.1. Ceny servisu a údržby byly stanoveny nabídkou Poskytovatele ve veřejné zakázce objednatele s názvem: " Zajištění servisních služeb areálu TechTower Světovar" a jsou uvedeny v příloze číslo 1 této smlouvy.
- 5.2. Veškeré ceny uvedené v příloze číslo 1 smlouvy zahrnují i materiál, dopravné a další náklady, které poskytovatel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.
- 5.3. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči poskytovateli.

6. FAKTURACE A PLATBA

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Faktury za servis a údržbu budou poskytovatelem vystavovány:
 - Po provedení požadovaného servisu či údržby
 - Nejdříve první den po dodání písemné zprávy nebo dodacího listu či revize objednatelem
- 6.3. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 6.4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.5. Překročení cen je možné pouze:
 - 6.5.1. Zákonnou změnou sazeb DPH.
 - 6.5.2. Poskytovatel je oprávněn upravit výši sjednané ceny písemným dodatkem smlouvy po předchozí dohodě obou smluvních stran, formou písemného dodatku smlouvy.
 - 6.5.3. Poskytovatel je od 1. ledna roku 2026 oprávněn upravit výši sjednané ceny bez písemné dohody smluvních stran, z důvodu inflace, za podmínek dále uvedených:
 - 6.5.3.1. Inflací se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející, vyjádřená v procentech.
 - 6.5.3.2. Vždy od 1. ledna kalendářního roku, nejdříve však od 1.1.2026, dále do budoucna, je poskytovatel oprávněn zvýšit sjednanou cenu z důvodů inflace, a to o tolik procent, kolik procent činila inflace v roce předcházejícím.
 - 6.5.3.3. Sjednaná cena zvýšená z důvodu inflace se považuje za sjednanou cenu a poskytovatel:
 - je povinen zvýšení ceny oznámit písemně objednateli
 - je oprávněn fakturovat zvýšenou cenu nejdříve první den, následující po doručení písemného oznámení objednateli,
 - a to v první faktuře následující po doručení tohoto oznámení
- 6.6. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 6.7. Poskytovatel je oprávněn fakturovat objednateli v písemně, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [XXX](#)
- 6.8. Poskytovatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

- (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve poskytovatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o poskytovateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby poskytovateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto poskytovateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 6.10. Ujednání smluvních stran o platbách poddodavatelům:
- V případě, že je poskytovatel více než 21 kalendářních dnů v prodlení s úhradou svých prokazatelných závazků vůči poddodavatelům podílejícím se na poskytování služeb dle této smlouvy, je objednatel ve smyslu § 106 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, oprávněn na žádost takového poddodavatele převést splatné částky úhrady prokazatelných závazků vůči poddodavatelům podílejícím se na poskytování služeb dle této smlouvy přímo poddodavatelům. O výši takového úhrady je objednatel:
 - Povinen písemně informovat poskytovatele, a to elektronicky (email, datová schránka), prostřednictvím kontaktních osob dle této smlouvy.
 - Oprávněn o součet takto vyplacených úhrad ponížit následující fakturu poskytovatele.

7. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 7.1. Smluvní pokuta za prodlení s veškerými termíny plnění dle této smlouvy je stanovena ve výši 1000,- Kč bez DPH za každý započatý kalendářní den
- překročení dohodnutého termínu servisu či údržby,
 - nedodržení reakční doby nastoupení na odstranění závady stanovené přílohou smlouvy
- 7.2. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí Poskytovateli částku ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši

8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro poskytování servisu a údržby.
- 8.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.

9. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 9.1. Provádět servis a údržbu dle této smlouvy ve sjednaných termínech, rozsahu a kvalitě, přičemž poskytovatel odpovídá za správné a odborné provedení služeb a za dodržení veškeré platné legislativy upravující servis a údržbu předmětu smlouvy, např. platných zákonů, ČSN, vyhlášek apod.
- 9.2. Poskytovatel je povinen po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši 2.000.000,- Kč.
- 9.3. Poskytovatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně poskytovatelem či jeho poddodavatelé.
- 9.4. Poskytovatel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Poskytovatel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob poskytujících služby.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA.

Poskytovatel poskytuje objednateli záruku na práci provedenou v rámci servisu v délce 12 měsíců.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 z.č. 89/2012)

- 11.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 11.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

12. OCHRANA INFORMACÍ

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující zneužití či prozrazení důvěrných informací, a to zejména

- Informací, které tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení (obchodní tajemství dle § 504 z.č. 89/2012)
- Osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákona o ochraně osobních údajů č. 110/2019 Sb.

13. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 13.3. Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit smlouvu:
 - písemnou výpovědí kteroukoli smluvní stranou bez uvedení důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
 - smlouvu lze rovněž ukončit písemnou dohodou smluvních stran,
 - Zánikem této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany informací, zajištění pohledávky kterékoliv ze smluvních stran, řešení sporů a ustanovení týkající se těch práv a povinností z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy

14. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 14.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 14.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato Smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.
- 15.2. Poskytovatel souhlasí s tím, že objednatel zveřejní zákonným způsobem celý obsah této smlouvy.

- 15.3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 15.5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha 1 Přehled technologií a cen

Příloha 2 Specifikace servisu

Příloha 3 Ležácké sklepy – Technická zpráva SLABO

Příloha 4 VILA – Technická zpráva SLABO

Příloha 5 Ležácké sklepy – Elektroinstalace MaR

Příloha 6 VILA – Elektroinstalace MaR

Příloha 7 Ležácké sklepy – Obsluha a údržba MaR

Příloha 8 VILA – Obsluha a údržba MaR

Příloha 9 Ležácké sklepy – Elektrická instalace NN

Příloha 10 VILA – Elektrická instalace NN

Příloha 11 Ležácké sklepy – Blokové schéma SK

Příloha 12 Ležácké sklepy – Blokové schéma PTZS

Příloha 13 Ležácké sklepy – Blokové schéma ACS

Příloha 14 Ležácké sklepy – Blokové schéma EPS

Příloha 15 Ležácké sklepy – Blokové schéma ERO

Příloha 16 Ležácké sklepy – Blokové schéma závora

Příloha 17 Ležácké sklepy – Datové centrum chlazení

Příloha 18 Ležácké sklepy – Vyjíždějící sloupky

V Plzni dne 19.12.2023

V Praze dne 11.12.2023

.....
Mgr. Roman Zarzycký,
Primátor

.....
Ing. Zdeněk Trtík,
Jednatel

Souhrn cen za oba objekty

Popis technologie	Cena v Kč bez DPH za 60 měsíců	poznámka
Objekt ležácké sklepy	2 984 250,00 Kč	
Objekt VILA	213 500,00 Kč	
CELKOVÁ CENA ZA OBA OBJEKTY V KČ BEZ DPH za 60 měsíců	3 197 750,00 Kč	

Poznámka: uvedené ceny zahrnují i dopravu a ostatní náklady spojené s danou činností (např. vyhotovení protokolu, revize, atd.)

Přehled technologií a cen - Ležácké sklepy

Zařízení	Specifikace činnosti	Popis/upřesnění činnosti	jednotka	počet jednotek	perioda	cena v Kč bez DPH za jednotku	celková cena v Kč bez DPH za jedno provedení	Celkový počet provedení za 60 měsíců	Celková cena v Kč bez DPH za 60 měsíců	poznámka
Systém EPS	Funkční zkouška/zkouška činnosti	Kontrola funkce automatických hlásičů	ks	294	6 měsíců	65	19110	5	95550	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 8
		Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	ks	34	6 měsíců	65	2210	5	11050	
		Lineární optický hlásič	ks	4	6 měsíců	100	400	5	2000	
		Kontrola funkce návazných zařízení	ks	50	6 měsíců	80	4000	5	20000	
		Kontrola ústředny	ks	1	6 měsíců	1000	1000	5	5000	
		Kontrola funkce automatických hlásičů	ks	294	12 měsíců	65	19110	5	95550	
	Kontrola provozuschopnosti PBZ + funkční zkouška/zkouška činnosti po 6 měsících	Kontrola funkce tlačítkových hlásičů	ks	34	12 měsíců	65	2210	5	11050	
		Lineární optický hlásič	ks	4	12 měsíců	100	400	5	2000	
		Kontrola kopplerů	ks	8	12 měsíců	50	400	5	2000	
		Externí ovládací panel, OPPO, KTPO, maják, přídržný magnet	ks	11	12 měsíců	50	550	5	2750	
		Kontrola funkce návazných zařízení	ks	50	12 měsíců	80	4000	5	20000	
		Kontrola a měření akumulátorů	ks	6	12 měsíců	100	600	5	3000	
		Kontrola ústředny	ks	1	12 měsíců	1000	1000	5	5000	
		CELKEM EPS								
Systém MaR (jako celek)	Servisní prohlídka a funkční zkouška Revize elektro	MaR jako celek dle Návodů na obsluhu a údržbu MaR jako celek dle Zprávy o revizi ele. MaR	ks	1	6 měsíců	40000	40000	10	400000	dle ČSN 33 1500
CELKEM MaR (jako celek)			ks	1	36 měsíců	8000	8000	1	8000	
CELKEM 408 000,00 Kč										
Evakuační rozhlas (ERO)	Funkční zkouška/zkouška činnosti	Kontrola funkce reproduktorů	ks	283	6 měsíců	60	16980	5	84900	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 7, § 8 Zák. č. 133/1985 Sb.
		Kontrola programového nastavení ústředny	ks	1	6 měsíců	1500	1500	5	7500	
	Kontrola provozuschopnosti PBZ + funkční zkouška/zkouška činnosti po 6 měsících	Kontrola funkce reproduktorů	ks	283	12 měsíců	60	16980	5	84900	
		Kontrola programového nastavení ústředny	ks	1	12 měsíců	1500	1500	5	7500	
CELKEM ERO								184 800,00 Kč		
Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS (EZS)	Funkční zkouška	Kontrola systému EZS (jako celek) vč. programového nastavení ústředny	ks	1	12 měsíců	2000	2000	5	10000	
		Kontrola detektorů (koncových prvků) = 38 ks pohybový detektor + 8 ks stropní pohybový detektor	ks	46	12 měsíců	50	2300	5	11500	
CELKEM PZTS								21 500,00 Kč		
Přístupový systém (ACS)	Funkční zkouška	Kontrola koncových prvků systému (kartová čtečka + řídicí jednotka)	ks	100	12 měsíců	50	5000	5	25000	
		Kontrola programového nastavení ústředny a VIV prvků	ks	1	12 měsíců	2000	2000	5	10000	
CELKEM ACS								35 000,00 Kč		
Nouzové osvětlení (NO)	Kontrola provozuschopnosti PBZ	Kontrola funkce systému a NO s CBS Awex	ks	442	12 měsíců	150	66300	5	331500	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 7, § 8 Zák. č. 133/1985 Sb.
CELKEM NO								331 500,00 Kč		
Nouzová signalizace (NS)	Funkční zkouška/zkouška činnosti	Kontrola funkce systému a NS = invaditě	ks	7	12 měsíců	300	2100	5	10500	
CELKEM NS								10 500,00 Kč		
Total/Central Stop (TCS)	Kontrola provozuschopnosti PBZ	Ověření funkce PBZ	ks	1	12 měsíců	7000	7000	5	35000	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 7, § 8 Zák. č. 133/1985 Sb.
CELKEM TCS								35 000,00 Kč		
Záložní akumulový zdroj UPS	Kontrola provozuschopnosti PBZ Profylaktická prohlídka	UPS Legrand Forte 80 kW + baterie (60 ks 24ah 12V)	ks	1	12 měsíců	5000	5000	5	25000	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 7, § 8 Zák. č. 133/1985 Sb.
		UPS Legrand KEOR HPE 100 kW + baterie (240 ks 200ah 12V)	ks	1	12 měsíců	55000	55000	5	275000	
		UPS Legrand Forte 80 kW + baterie (60 ks 24ah 12V)	ks	1	12 měsíců	35000	35000	5	175000	
CELKEM UPS								475 000,00 Kč		
Hromosvodová soustava	Kontrola hromosvodové soustavy Revize hromosvodové soustavy		ks	1	12 měsíců	3000	3000	5	15000	dle NV č. 190/2022 Sb.
CELKEM Hromosvodová soustava			ks	1	48 měsíců	5000	5000	1	5000	dle ČSN 33 1500
CELKEM 200 000,00 Kč										
Datové centrum (DC)	Kontrola chladiva	Kontrola chladicího okruhu vč. doplnění chladiva								
		Kontrola stavu vzduchových filtrů vč. vyčištění								
		Test funkce větrací jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů								
		Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru								
		Kontrolu chassis rotačního kompresoru vč. usazení								
		Kontrola funkce programu								
		Test izolačního stavu vinutí statoru kompresoru								
		Měření teploty vystupujícího chlazeného/teplého vzduchu do místnosti, kontrola výkonu zařízení								
		Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a sacího tlaku freonu								
		Desinfekce jednotky								
		Kontrola čistoty vzduchem chlazeného kondenzátu, při zjištěném zanesení jeho vyčištění								
		Vyčištění odtoku kondenzátu a kompletní provozní zkouška								
		Kontrola celého chodu vč. dotáhnutí a promazání matek								
CELKEM DC								200 000,00 Kč		
Elektrická instalace NN	Revize elektro NN	Periodická revize elektrické instalace NN	ks	1	36 měsíců	68000	68000	1	68000	dle ČSN 33 1500
CELKEM el. instalace NN a MaR								68 000,00 Kč		
Automatické posuvné únikové dveře značky GU	Servisní zkouška	Kontrola elektrických a pohyblivých částí, přezkoušení, přemazání a nastavení Přezkoušení všech provozních režimů	ks	2	6 měsíců	10000	20000	10	200000	
CELKEM AUTOMATICKÉ POSUVNÉ ÚNIKOVÉ DVEŘE								200 000,00 Kč		
Parkovací zařízení (výsuvné sloupky) značky GreenCentre	Oborná prohlídka	Vyčištění všech vnějších a vnitřních krytů zařízení								
		Měření a nastavení pracovního napětí řídicí elektroniky	ks	3	3 měsíců	12000	36000	20	720000	
		Kontrola funkčnosti parkovacího zařízení								
		Kontrola a nastavení koncových spínačů								
CELKEM PARKOVACÍ ZAŘÍZENÍ								720 000,00 Kč		
CELKEM ZA 60 MĚSÍCŮ BEZ DPH								2 984 250,00 Kč		

Poznámka: uvedené ceny zahrnují i dopravu a ostatní náklady spojené s danou činností (např. vyhotovení protokolu, revize, atd.)

Přehled technologií a cen - Ležácké sklepy

Zařízení	Specifikace činnosti	Rozsah činnosti	jednotka	počet jednotek	perioda	cena v Kč bez DPH za jednotku	celková cena v Kč bez DPH za jedno provedení	Celkový počet provedení za 60 měsíců	Celková cena v Kč bez DPH za 60 měsíců	poznámka
Systém MaR (jako celek)	Servisní prohlídka/Funkční zkouška	MaR jako celek	ks	1	6 měsíců	5000	5000	10	50000	
	Revize elektro	MaR jako celek	ks	1	36 měsíců	2000	2000	1	2000	dle ČSN 33 1500
CELKEM MaR (jako celek)									52 000,00 Kč	
Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS (EZS)	Funkční zkouška	Kontrola systému EZS (jako celek) vč. programového nastavení ústředny	ks	1	12 měsíců	2000	2000	5	10000	
		Kontrola detektorů (koncových prvků) = pohybová a požární čidla	ks	117	12 měsíců	50	5850	5	29250	
CELKEM PZTS									39 250,00 Kč	
Přístupový systém (ACS)	Funkční zkouška	Kontrola koncových prvků systému	ks	36	12 měsíců	50	1800	5	9000	
		Kontrola programového nastavení ústředny a V/V prvků	ks	1	12 měsíců	2000	2000	5	10000	
CELKEM ACS									19 000,00 Kč	
Nouzové osvětlení (NO)	Kontrola provozuschopnosti PBZ	Kontrola funkce systému a NO Awex	ks	57	12 měsíců	150	8550	5	42750	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 7, § 11 Zák. č. 133/1985 Sb.
CELKEM NO									42 750,00 Kč	
Nouzová signalizace (NS)	Funkční zkouška	Kontrola funkce systému a NS - signalizace invalidé	ks	1	12 měsíců	300	300	5	1500	
CELKEM NS									1 500,00 Kč	
Total/Central Stop (TCS)	Kontrola provozuschopnosti PBZ	Ověření funkce PBZ	ks	1	12 měsíců	5000	5000	5	25000	dle Vyhl. č. 246/2001 Sb. § 7, § 11 Zák. č. 133/1985 Sb.
CELKEM TCS									25 000,00 Kč	
Hromosvodová soustava	Kontrola hromosvodové soustavy		ks	1	12 měsíců	2000	2000	5	10000	dle NV č. 190/2022 Sb.
	Revize hromosvodové soustavy		ks	1	48 měsíců	4000	4000	1	4000	dle ČSN 33 1500
CELKEM Hromosvodová soustava									14 000,00 Kč	
Elektrická instalace NN	Revize elektro NN	Periodická revize elektrické instalace NN	ks	1	36 měsíců	20000	20000	1	20000	
CELKEM el. instalace NN									20 000,00 Kč	
CELKEM ZA 60 MĚSICŮ BEZ DPH									213 500,00 Kč	

Poznámka: uvedené ceny zahrnují i dopravu a ostatní náklady spojené s danou činností (např. vyhotovení protokolu, revize, atd.)