



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany:

Objednatel: Středisko služeb školám a Zařízení pro další vzdělávání
pedagogických pracovníků Brno, příspěvková organizace
Hybešova 15, Brno, 602 00 Brno

Se sídlem:
Jednající: ██████████

IČ: 60555980
DIČ: CZ60555980

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 44332621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: HOLZBODEN s.r.o.
Se sídlem: Palackého třída 6, 612 00 Brno

Jednající: ██████████

IČ: 04381645
DIČ: CZ04381645

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel za níže uvedených podmínek zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dodávku prací, materiálů a výkonů spočívajících ve výměně koberců v kancelářích a aule budovy na adrese Hybešova 15, Brno (dále jen „dílo“) a objednatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. III. této smlouvy.
- 2) Podrobná specifikace díla a jeho provedení jsou obsaženy v přílohách k této smlouvě, které tvoří její nedílnou součást, a to:
Specifikace zakázky výměr (příloha č. 1)
Nabídka zhotovitele (příloha č. 2)

III. Doba a místo plnění

- 1) Místem provádění díla je sídlo objednatele na adrese **Hybešova 15, Brno**.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo dle této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků v období **od 10. 7. 2017 do 31. 7. 2017**.

IV. Cena díla

- 1) Cena díla se sjednává dohodou dle Nabídky zhotovitele (příloha č. 2 této smlouvy) ve výši **323 700 Kč bez DPH**.
- 2) K této ceně je dodavatel oprávněn připočíst DPH v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou.
- 3) Objeví-li se při provádění díla potřeba činností či nákladů do rozpočtu nezahrnutých (dále jen „vícepráce“), které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen objednatele o této skutečnosti obratem informovat, přičemž tyto vícepráce je zhotovitel oprávněn provést a účtovat za ně cenu nad rámec částky uvedené v odst. 1. tohoto článku pouze na základě písemné dohody s objednatelem.
- 4) Po dokončení celého díla zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací provedených prací a jemu do té doby ze strany zhotovitele uhrazených částek.

V. Platební podmínky

- 1) Zálohy nejsou sjednány.
- 2) Podkladem pro úhradu smluvní ceny dle čl. IV. je vyúčtování označené jako FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu a které je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3) Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na nejméně 14 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 4) Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena díla nebo DPH, nebo bude daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn daňový doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového daňového dokladu. Vrácením vadného daňového dokladu zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nového daňového dokladu objednateli.
- 5) Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

VI. Způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, vč. jejich příloh se všemi obecně závaznými právními předpisy platnými ke dni předání díla objednateli, jakož i podmínkami této smlouvy.
- 2) Odběrné místo elektrické energie a odběrné místo vody bude dořešeno při předání staveniště s tím, že náklady za jejich spotřebu budou k tíži objednatele.
- 3) Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména
 - a) dodržovat v průběhu realizace díla veškeré hygienické předpisy, předpisy o požární ochraně a podmínky ochrany životního prostředí,
 - b) udržovat na staveništi čistotu a pořádek, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla,

započatý den prodlení.

- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z částky, s níž je objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 3) Ujednání o smluvní pokutě dle tohoto článku ani její zaplacení nezavazuje oprávněnou stranu této smlouvy práva na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, k němuž se smluvní pokuta vztahuje.
- 4) V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl před okamžikem, kdy nastala skutečnost způsobující zánik závazku před řádným ukončením díla.
- 5) Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 6) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30-ti dnů ode dne jejího uplatnění u druhé smluvní strany. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel porušuje své povinnosti stanovené touto smlouvou a platnou právní úpravou a ani na základě písemné výzvy objednatele nezajistí nápravu a/nebo neupustí od porušování svých povinností.
- 2) Poruší-li některá ze smluvních stran smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla, nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 3) Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku.

XI. Závěrečná ustanovení

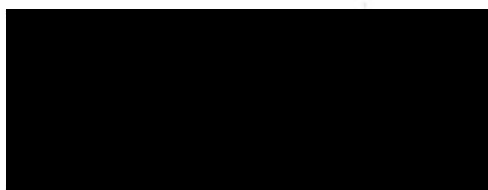
- 1) Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jakož i místem, kde bude dílo v souladu s touto smlouvou zhotovováno, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, časový harmonogram a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí platnou legislativou, především příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 3) Nebude-li v této smlouvě stanoveno jinak, budou písemnosti mezi stranami dle dohody smluvních stran doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě nevyzvednutí písemnosti je za den doručení považován desátý den ode dne předání zásilky k poštovní přepravě a tímto dnem se písemnost považuje za doručenou i v případě, že si adresát písemnost v uvedené lhůtě nevyzvedl nebo se o jejím uložení nedozvěděl. Písemnosti se dále považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
- 4) Pokud by se některé ustanovení této smlouvy stalo neplatné nebo neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost anebo účinnost ostatních smluvních ustanovení. Strany se zavazují v

rámcí této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Stejně platí i pro případ vyplňování právních mezer.

- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 6) Tato smlouva podléhá písemné formě a může být měněna či doplněna pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnými a numericky vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7) Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Specifikace zakázky
Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele ze dne 14. května 2017
- 8) Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 9) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, do budoucna budou vázány z ní převzatými závazky a dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 23. 6. 2017

V Brně dne 22. 6. 2017

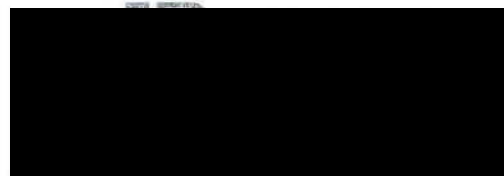


(za objednatele)



Středisko služeb školám a Zařízení pro další
vzdělávání pedagogických pracovníků Brno,
příspěvková organizace
Hybešova 253 / 15, Brno
IČ: 60555980

www.sssbrno.cz
DIČ: CZ60555980



(za zhotovitele)

s.r.o.

3339703

Výměna podlahových krytin Hybešova 15, Brno

Zadavatel:

Středisko služeb školám a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Brno, příspěvková organizace

Hybešova 15

602 00 Brno

IČO: 60555980

Předmět poptávky

Výměna podlahových krytin ve vybraných prostorách (aula, 6 kanceláří) budovy Hybešova 15 - podrobnosti viz příloha. V celkové ceně zakázky budou započteny veškeré práce související s výměnou podlahových krytin, tj.:

dodávka nových podlahových krytin,

demontáž, odvoz a likvidace stávajících podlahových krytin,

očista a vysátí podlahy,

položení a nalepení podlahové krytiny vč. lepidla,

osoklování,

položení podlahové krytiny do vstupů před místnostmi vč. ukončovací lišty.

Požadovaný materiál

kobercové čtverce 50x50cm smyčkové (1 odstín do všech místností)

materiál vlákna 100% PA SDN

zátěžová třída min. 33

odolnost pro kolečkové židle

váha vlákna min.650g/m²

výška vlasu 4mm

hustota vpichů min. 181700/m²

V ostatních místnostech budovy máme položeny kobercové čtverce Condor Carpets Quebec odstín 74. Požadujeme vzhledovou a kvalitativní sjednocenost použitého materiálu.

Místo plnění

prostory sídla organizace - Hybešova 15, Brno

Termín plnění

červenec 2017 (zhruba od 13. do 27. 7.)

Hodnotící kritérium

Celková cena zakázky bez DPH při splnění požadované specifikace.

S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva o dílo.

PŘÍLOHA - SPECIFIKACE POPTÁVKY

místnost č.	rozměr koberce zaokrouhlený na celé m2	délka osoklování (v m)	koberec před vstupem do místnosti velikosti (š.x v.)	další práce	osoklování
aula	136	50	140x60 cm + ukončovací lišta	schodová hrana u pódia (Al cca 8,2 m)	pruh koberce do kobercové lišty bílé
kancelář 302	60	30	140x60 cm + ukončovací lišta		pruh koberce do kobercové lišty bílé
kancelář 303	61	31	140x60 cm + ukončovací lišta		pruh koberce do kobercové lišty bílé
kancelář 305	70	33	140x60 cm + ukončovací lišta		pruh koberce do kobercové lišty bílé
kancelář 306	68	33	140x60 cm + ukončovací lišta		pruh koberce do kobercové lišty bílé
kancelář 312	58	30	140x60 cm + ukončovací lišta		pruh koberce do kobercové lišty bílé
kancelář 313	43	26	140x60 cm + ukončovací lišta		pruh koberce do kobercové lišty bílé

CELKEM	496	233
---------------	------------	------------

Děkujeme Vám za Vaši důvěru, kterou jste projevili zasláním Vaší poptávky.

PŘEDBĚŽNÝ ROZPOČET MATERIÁLU A PRACÍ - výměna koberce

Materiál pro plochu o čisté výměře 27 m2	Množství	Jednotka	Cena za jednotku	Cena bez DPH
Kobercové čtverce Falcon Tiles zátěž 33, 100%PA rozměr 50*50 cm včetně prořezu		m2		223 600,00
CENA CELKEM ZA MATERIÁL				223 600,00
Práce	Množství	Jednotka	Cena za jednotku	Cena bez DPH
Demontáž a eko. Likvidace starého koberce		m2		9 920,00
Pokládka kobercových čtverců včetně lepidla		m2		75 282,00
Montáž schodové hrany včetně materiálu		bm		1 582,60
Montáž obvodových lišt včetně lišty a nařezání kob. pásků		bm		12 815,00
CENA CELKEM ZA PRÁCI				99 599,60
Režijní náklady (tech. záměr, koordinace a zajištění zakázky, svislá a vodorovná doprava, likvidace odpadu)				500,00
Cena celkem bez DPH				323 699,60
DPH 21%				67 976,92
CENA CELKEM S DPH				391 677

V Brně 14.května 2017

Nabídku zhotovil:

