



35297/H/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/H/23673/2023-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy
Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/H/23673/2023-HMSU

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 1073/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 273 Kč
- **pozemková parcela č. 1073/13**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1 659 Kč
- **pozemková parcela č. 1073/29**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 210 Kč
- **pozemková parcela č. 1073/57**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 2 163 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 628 pro **katastrální území Prasek, obec Prasek** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové

pozemek:

- **pozemková parcela č. 103/31**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., hodnota v účetní evidenci 2 693 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 6062 pro **katastrální území Malšovice u Hradce Králové, obec Hradec Králové** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové

pozemek:

- **pozemková parcela č. 455/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1 370 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 7951 pro **katastrální území Nový Hradec Králové, obec Hradec Králové** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové

pozemky:

- **parcela č. 212/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 1 940 Kč
- **parcela č. 212/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 880 Kč
- **parcela č. 212/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 330 Kč
- **parcela č. 212/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 150 Kč
- **parcela č. 212/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 1 140 Kč
- **parcela č. 212/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 660 Kč
- **parcela č. 212/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 1 970 Kč
- **parcela č. 212/13**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 1 080 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 917 pro **katastrální území Obědovice, obec Obědovice** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (**dále jen „předávaný majetek“**).

2. Předávající je příslušný hospodařit s předávaným majetkem v k. ú. Prasek na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu, s předávaným majetkem v k. ú. Malšovice u Hradce Králové na základě Smlouvy o předání majetku státu dle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 23. 1. 2012, s předávaným majetkem v k. ú. Nový Hradec Králové na základě Smlouvy o koupi nemovitosti státem ze dne 6. 1. 1987 a s předávaným majetkem v k. ú. Obědovice na základě opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. –2752/2001 – KM ze dne 28. 6. 2001.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s přejímajícím na předání předávaného majetku přejímajícímu.
2. Pozemky pozemková parcela č. 1073/12, pozemková parcela č. 1073/13, pozemková parcela č. 1073/29 a pozemková parcela č. 1073/57 v katastrálním území Prasek jsou zastavěny tělesem silnice č. II/324 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje. Na pozemku pozemková parcela č. 103/31 v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové se nachází místní komunikace pod mostem vedoucím přes řeku Orlici. Na pozemku pozemková parcela č. 455/4 v katastrálním území Nový Hradec Králové se nachází zeleň podél silnice. Pozemky parcela č. 212/3, parcela č. 212/4, parcela č. 212/5, parcela č. 212/7, parcela č. 212/8, parcela č. 212/10, parcela č. 212/11 a parcela č. 212/13 v katastrálním území Obědovice jsou zelenými pásy podél chodníků. Stavby silnice a místní komunikace nejsou v příslušnosti předávajícího a nejsou předmětem předání dle této smlouvy.
3. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutími ze dne 2. 3. 2023, 27. 3. 2023 a 10. 6. 2021 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedených listech vlastnictví č. 628, č. 6062, č. 7951 a č. 917 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., v účinném znění, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Na pozemku p. p. č. 103/31 v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové vázne věcné břemeno (podle listiny) zřízení a provozování stavby, právo vstupu a vjezdu s oprávněním pro ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. IE-12-2005771/VB/5 ze dne 21. 3. 2017, právní účinky zápisu ke dni 27. 3. 2017, zápis proveden dne 19. 4. 2017. Na pozemcích parcela č. 212/3, parcela č. 212/4, parcela č. 212/5, parcela č. 212/7, parcela č. 212/8, parcela č. 212/10, parcela č. 212/11 a parcela č. 212/13 v katastrálním území Obědovice vázne věcné břemeno (podle listiny) s oprávněním pro pana Ivana Kopáče a paní Lenku Kopáčovou, Břehy, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 26. 7. 2006, právní účinky vkladu práva ke dni 31. 10. 2006. Na pozemku pozemková parcela č. 212/5 v katastrálním území Obědovice dále vázne věcné břemeno (podle listiny) umístění kabelového vedení nn, vstupovat a vjíždět s oprávněním pro ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. IV-12-2013460/VB/2 ze dne 8. 1. 2016, právní účinky zápisu ke dni 18. 1. 2016, zápis proveden dne 9. 2. 2016.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že u předávaného majetku nebyl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí, vyjma inženýrských sítí uvedených v odst. 5 tohoto článku.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem dopravy.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 19. 12. 2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Hradci Králové dne 18. 12. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Marek Novotný
ředitel Správy Hradec Králové
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/H/23673/2023-HMSU

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nejsou předávány.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 2. 3. 2023 č. j. 07/23/RON/MS.
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 27. 3. 2023 č. j. 12/23/RON/MS.
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 27. 3. 2023 č. j. 10/23/RON/MS.
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 10. 6. 2021 č. j. 12/21/RON/MS.