

134

Městský úřad Rudná	Cj.
Došic 15.12.2023	08928
Přílohy	Č.dor.zásilky
Zpracovatel 40	

Smluvní strany:

Město Rudná

IČ: 002 33 773

DIČ: CZ 002 33773

Se sídlem Masarykova 94/53, 252 19 Rudná

Zastoupené panem Lubomírem Kocmanem, starostou

Bankovní spojení: 0388165329/0800, Česká spořitelna, a.s.

Osoba pověřená k jednání ve věcech této smlouvy: Lubomír Kocman, starosta

Osoby pověřené jednat ve věcech technických: Miroslav Kotouč, vedoucí Hospodářského odboru

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

VISTORIA CZ a.s.

IČ: 251 10 977

DIČ: CZ 251 10 977

Se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1

Pracovištěm Radlická 505/58, 150 00 Praha 5

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4581

Zastoupená paní Ing. Magdalenou Ryglovou, obchodní ředitelkou, zmocněná na základě Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření) vystaveného dne 14. ledna 2021 panem Ing. Ivanem Němcem jako předsedou představenstva společnosti (Pověření tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku)

Bankovní spojení č. 1: PPF Banka, a.s., č.ú. 2005000009/6000

Bankovní spojení č. 2: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú. 5250221028/2700

Osoba pověřená k jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Magdalena Ryglová, obchodní ředitelka

Osoby pověřené jednat ve věcech technických: Ing. Karel Kvasnička, výrobní ředitel

(dále jen jako „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku, podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), tento

DODATEK Č. 5

ke smlouvě o dílo č. 72/2022 ze dne 5. května 2022

(dále jen „**Dodatek**“)

I. Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany konstatují, že dne 5. května 2022 uzavřely smlouvu o dílo č. 72/2022 (dále jen „Smlouva o dílo“), dne 19.9.2022 Dodatek č. 1, dne 15.12.2022 Dodatek č. 2, dne 30.5.2023 Dodatek č. 3 a dne 9.11.2023 Dodatek č. 4 smlouvy o dílo, jejichž předmětem je zhotovení stavebního díla „Dům služeb Rudná“.
2. Smluvní strany konstatují, že byly odsouhlaseny změnové listy č. 22, 23, 24, 25 a č. 26, na základě kterých dochází ke změně rozsahu stavebního díla, ceny díla, sjednání nového termínu dokončení celého díla a k aktualizaci harmonogramu postupu prací.

II. Změny smlouvy v režimu § 222 odst. 5 a 4 zákona o zadávání veřejných zakázek

1. Smluvní strany se dohodly na nepodstatných změnách Smlouvy o dílo v režimu ustanovení § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek. Potřeba přijetí těchto změn, které představují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky, jež nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Okolnosti přijetí změn dle tohoto odstavce jsou podrobněji popsány ve změnovém listu č. 22.
2. Smluvní strany se dále dohodly na nepodstatných změnách Smlouvy o dílo v režimu ustanovení § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek. Změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Okolnosti přijetí těchto změn dle tohoto odstavce jsou podrobněji popsány ve změnových listech č. 23, 24, 25 a 26.
3. Zhotovitel po dohodě s objednatelem provede jako součást díla stavební práce, které jsou podrobněji specifikovány ve změnových listech č. 22, 23, 24, 25 a 26 a jejichž součástí jsou položkové rozpočty.
4. Stavební práce dle předchozího odstavce mají následující dopad na výši ceny díla ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek:

Změny ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ						
Číslo ZL	Číslo přílohy Dodatku	Stručný popis předmětu ZL	Přípočet bez DPH	Odpočet bez DPH	Hodnota změny bez DPH	Dopad na cenu díla bez DPH
23	Příloha č. 3	Elektro	497 547,66 Kč	-35 056,44 Kč	532 604,10 Kč	462 491,22 Kč
24	Příloha č. 4	Stavební práce pro vodní prvek	239 904,64 Kč	0,00 Kč	239 904,64 Kč	239 904,64 Kč
25	Příloha č. 5	Doplnění umyvadel	821 859,36 Kč	0,00 Kč	821 859,36 Kč	821 859,36 Kč
26	Příloha č. 6	Vybavení WC - nerez	35 056,00 Kč	0,00 Kč	35 056,00 Kč	35 056,00 Kč
Změny ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ						
22	Příloha č. 2	Revizní dvířka	28 418,12 Kč	-15 196,37 Kč	43 614,49 Kč	13 221,75 Kč

III.

Dopad změn na celkovou cenu díla

1. Smluvní strany konstatují, že nová cena díla bez DPH činí částku ve výši **69.430.982,96 Kč**, nová výše daně z přidané hodnoty při sazbě daně ve výši 21 % odpovídá částce ve výši **14.580.506,42 Kč** a nová celková cena díla včetně DPH činí **84.011.489,38 Kč**.

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2, 3 a č. 4	67 858 449,99 Kč
--	------------------

Rekapitulace ZL dodatku č.5	Vícepráce	Méněpráce	Celkem bez DPH
ZL č. 22	28 418,12 Kč	-15 196,37 Kč	13 221,75 Kč
ZL č. 23	497 547,66 Kč	-35 056,44 Kč	462 491,22 Kč
ZL č. 24	239 904,64 Kč	0,00 Kč	239 904,64 Kč
ZL č. 25	821 859,36 Kč	0,00 Kč	821 859,36 Kč
ZL č. 26	35 056,00 Kč	0,00 Kč	35 056,00 Kč
Celkem dod. č. 5			1 572 532,97 Kč

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2, 3, 4 a č. 5	69 430 982,96 Kč
DPH 21%	14 580 506,42 Kč
Cena vč. DPH	84 011 489,38 Kč

IV.

Změny Smlouvy o dílo

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách a doplněních Smlouvy o dílo:

Čl. III. odst. 1 Smlouvy o dílo se doplňuje o ujednání ve znění o nové písm. o., které zní:

„a změnovými listy č. 22, 23, 24, 25 a 26“

Čl. VII. odst. 1 Smlouvy o dílo a dodatku č.1, 2, 3 a č. 4 ve znění:

„Smluvní strany se dohodly na pevné ceně díla ve výši **67.858.449,99 Kč** (slovy: **šedesát-sedm-milionů-osm-set-padesát-osm-tisíc-čtyři-sta-čtyřicet-devět-korun-českých-devadesát-devět-haléřů**) bez daně z přidané hodnoty. Výše sazby daně z přidané hodnoty činí ke dni podpisu této smlouvy **21 %**, částka daně z přidané hodnoty činí **14.250.274,49 Kč** (slovy: **čtrnáct-milionů-dvě-stě-padesát-tisíc-dvě-stě-sedmdesát-čtyři-korun-českých-čtyřicet-devět-haléřů**). Celkovou cenu díla včetně daně z přidané hodnoty tedy smluvní strany sjednávají na částku ve výši **82.108.724,48 Kč** (slovy: **osmdesát-dva-milionů-jedno-sto-osm-tisíc-sedm-set-dva-čtyři-korun-českých-čtyřicet-osm-haléřů**), dále jen jako „**Cena**“ nebo „**Cena díla**“. Plnění dle této smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel). Nebude-li plnění dle této smlouvy či jeho část podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a a násl. ZDPH, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu týkající se takového plnění včetně daně z přidané hodnoty.“

se mění a doplňuje a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly na pevné ceně díla ve výši **69.430.982,96 Kč** (slovy: **šedesát-devět-milionů-čtyřista-tříset-tisíc-devět-set-osmdesát-dva-korun-českých-devadesát-šest-haléřů**) bez daně z přidané hodnoty. Výše sazby daně z přidané hodnoty činí ke dni podpisu této smlouvy **21 %**, částka daně z přidané hodnoty činí **14.580.506,42 Kč** (slovy: **čtrnáct-milionů-pět-set-osmdesát-tisíc-pět-set-šest-korun-českých-čtyřset-dva-haléřů**). Celkovou cenu díla včetně daně z přidané hodnoty tedy smluvní strany sjednávají na částku ve výši **84.011.489,38 Kč** (slovy: **osmdesát-čtyři-milionů-jedenáct-tisíc-čtyřista-osmdesát-devět-korun-českých-tříset-osm-haléřů**), dále jen jako „**Cena**“ nebo „**Cena díla**“. Plnění dle této smlouvy je plněním v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel). Nebude-li plnění dle této smlouvy či jeho část podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a a násl. ZDPH, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu týkající se takového plnění včetně daně z přidané hodnoty.“

Čl. XXII. odst. 16 Smlouvy o dílo se doplňuje o následující položku:

- Změnový list č. 22 - Příloha č. 27
- Změnový list č. 23 – Příloha č. 28
- Změnový list č. 24 – Příloha č. 29
- Změnový list č. 25 – Příloha č. 30
- Změnový list č. 26 – Příloha č. 31

V.

Změna termínu dokončení díla

1. Smluvní strany konstatují následující:

- (i) Lhůta ke zhotovení díla předvídaná v čl. V. odst. 4 Smlouvy o dílo ve znění dodatků č. 1 až 4 se prodlužuje a je nově doložena aktualizovaným harmonogramem prací, který byl odsouhlasen technickým dozorem stavby na kontrolním dni č. 65 dne 1.11.2023 a tvoří přílohu č. 7 tohoto dodatku, a to o dobu nezbytnou pro realizaci nových dodávek a prací požadovaných objednatel.
- (ii) Podle ujednání článku XXII. odst. 6 Smlouvy o dílo lze Smlouvu o dílo měnit pouze formou písemných dodatků. Předchozí Dodatek č. 4 byl zastupitelstvu města Rudná předložen ke schválení na zasedání zastupitelstva uskutečněného dne 20.9.2023, ke schválení Dodatku č. 4 zastupitelstvem však došlo až na dalším zasedání ze dne 8.11.2023, čímž došlo ke zpoždění v zasloužení stavebních prací a dodávek dle změnových listů č. 19-26.
- (iii) Termín dokončení díla se prodlužuje z důvodu dodatečného požadavku objednatele ze dne 13.9.2023 (zápis z KD 58) a jeho dopřesnění až ke dni 1.11.2023 (zápis z KD 65). Požadavek objednatele představuje osazení dvaceti umyvadel v kancelářích 1. a 3. NP, provedení nutných jádrových vrtů a vysekání drážek a napojení instalací pro zdravotně technické rozvody. V ploše kolem umyvadel je nutné odstranit stávající malbu a nově doplnit keramický obklad. Z důvodu napojení instalací v podhledu dojde k částečné demontáži již hotového kazetového podhledu, poté bude provedena zpětná montáž a výměna poškozených desek. Práce a dodávky vyžádané objednatel jsou specifikovány ve změnovém listu č. 25 (příloha č. 5).
- (iv) Potřeba shora uvedených prací a dodávek vznikla na základě zjišťování předběžného zájmu o pronájem nebytových prostor v objektu Domu služeb v Rudné zveřejněného na úřední desce města od 5. 4. do 30. 6. 2023. Předběžná poptávka po poskytování zdravotnických služeb byla výrazně vyšší než původně uvažovaná kapacita, která takovými způsob využití dotčených místnostech nepředpokládala. Proto objednatel přistoupil k revizi a úpravě projektu.

- (v) V důsledku výše uvedených požadavků objednatele bylo nutné dne 18.10.2023 (zápis z KD 62) přerušit realizaci původních prací. V původních kancelářích v 1. a 3. NP měly být realizovány malby, nátěry, vinylové podlahové krytiny, kazetové a sádkartonové podhledy, obklady, dlažby, kompletace ZTI a elektro vč. revizí. Pokud měly být realizovány nařízené vícepráce, nebylo možné v plném rozsahu pokračovat a uvedené práce dokončovat, protože by byly při realizaci víceprací poškozeny (zničeny). Z důvodu předcházení škod byly práce a dodávky dotčené změnou přerušeny. Přerušeni trvalo do 7.11.2023 tj. do doby potvrzení změnového listu č. 25 na základě objednatelem předaného projektového řešení dodatečně požadovaných změn.
- (vi) Přerušeni prací narušilo původní harmonogram, protože je nutné dle zadaného změnového listu nejprve provést práce pro přípravu nových dodatečných tras vedení kanalizace, vody a elektroinstalace, provést průrazy konstrukcemi, provést nové rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace k čerpadlům včetně potřebné revize, poté provést opětovně zednické začištění tras vedení, vyštukování, výmalby, doplnění obkladů a dlažeb. Následně je teprve možné pokračovat v dokončení přerušené montáže podhledů a v dokončení přerušené pokládky finálních podlahových krytin. Původně měly být práce dokončeny před začátkem zimního období (tj. zejména dokončení podhledů, obkladů a dlažeb, pokládka podlahových krytin z PVC a osazení dveří). Aby byly dodrženy technologické postupy, není možné realizovat zejména pokládku podlahových krytin z PVC, pro kterou musí být teplota v interiéru objektu vyšší než 15 °C. Vzhledem k tomu, že tímto přerušením se původní práce posunuly do zimního období, není v objektu dosaženo požadovaných teplot, je třeba počkat, až bude těchto teplot dosaženo, vzhledem ke klimatickým podmínkám zatopením v objektu. Zatopit je možné po osazení elektroměru a plynoměru, které je realizováno v součinnosti s objednatelem a bylo plánováno v původním harmonogramu až na konec stavby. Z výše uvedených důvodů byla prodloužená lhůta ve změnovém listu č. 25 odsouhlasena v délce 20 týdnů od schválení a podepsání změnového listu.
- (vii) Termín zhotovení, řádného dokončení a protokolárního předání díla dle změnového listu č. 25 připadá na den 26. března 2024; smluvní strany na základě dohody stran a v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací sjednávají závazný konečný termín ke dni 24. března 2024.

2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následující změně a doplnění Smlouvy o dílo:

Čl. V. odst. 4 Smlouvy o dílo ve znění:

*Zhotovitel je povinen zhotovit dílo, řádně jej dokončit a předat jej protokolárně objednateli ve lhůtě **59 týdnů (slovy: padesát devět týdnů) ode dne znovuzahájení prací zhotovitelem, tj. do dne 18. prosince 2023. Předání a převzetí díla nebrání, vykazuje-li dílo ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.***

se mění a doplňuje a nově zní takto:

*Zhotovitel je povinen zhotovit dílo, řádně jej dokončit a předat jej protokolárně objednateli **nejpozději do dne 24.3.2024. Předání a převzetí díla nebrání, vykazuje-li dílo ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.***

Čl. XXII. odst. 16 Smlouvy o dílo se mění takto:

Harmonogram prací – Příloha č. 4

se ruší a nově se nahrazuje přílohou č. 7 tohoto dodatku č. 5:

Aktualizovaný harmonogram prací odsouhlasený na kontrolním dni č. 65 dne 1.11.2023 – Příloha č. 4

VI.
Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nedotčená zůstávají platná, účinná a závazná bez jakýchkoli změn.
2. Za postup v souladu se Smlouvou o dílo ve znění tohoto Dodatku se považuje i postup před podpisem tohoto Dodatku, pokud je v souladu s novým zněním Smlouvy o dílo.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise podepsaném oprávněnými zástupci smluvních stran, který obdrží v elektronické podobě každý z účastníků tohoto Dodatku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn na profilu zadavatele objednatele, v registru smluv, resp. na případných dalších místech v souladu s příslušnými právními předpisy.
5. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran; je-li tento Dodatek uzavírán elektronicky, nabývá platnosti a účinnosti ke dni připojení platného a uznávaného elektronického podpisu všech smluvních stran dle zvláštních právních předpisů k tomuto Dodatku.
6. Účastníci tohoto Dodatku prohlašují, že byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle. Dodatek si přečetli a s jeho obsahem souhlasí.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
 - Potvrzení o zástupčím oprávnění (Pověření) ze dne 14. ledna 2021 - **Příloha č. 1**
 - Změnový list č. 22 - **Příloha č. 2**
 - Změnový list č. 23 – **Příloha č. 3**
 - Změnový list č. 24 – **Příloha č. 4**
 - Změnový list č. 25 – **Příloha č. 5**
 - Změnový list č. 26 – **Příloha č. 6**
 - Aktualizovaný harmonogram prací odsouhlasený na kontrolním dni č. 65 dne 1.11.2023 – **Příloha č. 7**

Objednatel:

V Rudné v den el. podpisu



Digitálně podepsal
Lubomír Kocman
Datum: 2023.12.14
11:29:48 +01'00'

.....
Město Rudná
Lubomír Kocman, starosta

Zhotovitel:

V Praze v den el. podpisu

Ing.
Magdalena
Rygllová
Podepsal Ing. Magdalena
Rygllová
DN: cn=Ing. Magdalena
Rygllová, c=CZ, o=VISTORIA CZ
a.s., ou=1929,
email=rygllova@vistoria.cz
Datum: 2023.12.14 11:06:27
VISTORIA CZ a.s.

Ing. Magdalena Rygllová, obchodní ředitelka
na základě Pověření

Tento Dodatek byl schválen usnesením zastupitelstva města Rudná č. 9/2023 bod č. 53 ze dne 13.12.2023



.....
Lubomír Kocman, starosta

Dům služeb Rudná

Rekapitulace změnových listů a smluvní ceny díla

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2, 3 a č. 4	67 858 449,99 Kč
--	------------------

Rekapitulace ZL dodatku č.5	Vícepráce	Méněpráce	Celkem bez DPH
ZL č. 22	28 418,12 Kč	-15 196,37 Kč	13 221,75 Kč
ZL č. 23	497 547,66 Kč	-35 056,44 Kč	462 491,22 Kč
ZL č. 24	239 904,64 Kč	0,00 Kč	239 904,64 Kč
ZL č. 25	821 859,36 Kč	0,00 Kč	821 859,36 Kč
ZL č. 26	35 056,00 Kč	0,00 Kč	35 056,00 Kč
Celkem dod. č. 5			1 572 532,97 Kč

Cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1, 2, 3, 4 a č. 5	69 430 982,96 Kč
DPH 21%	14 580 506,42 Kč
Cena vč. DPH	84 011 489,38 Kč

ZL22_Dům služeb Rudná_rekapitulace_revizní dvířka

SO 01 1stavební Pol	12 949,00 Kč
VRN	272,75 Kč
(/70000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0.021063401
CELKEM	13 221,75 Kč

	SO 01 1stavební Pol	VRN	CELKEM
Měněpráce	-14 882,89 Kč	-313,48 Kč	-15 196,37 Kč
Vícepráce	27 831,89 Kč	586,23 Kč	28 418,12 Kč
			13 221,75 Kč

ZL22 Dům služeb Rudná SO 01 1stavební Pol_revizní dvířka

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdíl odpočty/připočty			Hmotnost jedn.	Hmotnost celkem
				Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem		
	PSV	Práce a dodávky PSV				12 949,00		
	713	Izolace tepelné				-14 882,89	-0,061	
135	713582126RS1	Požární okna a revizní dvířka revizní dvířka do masivních stěn, rozměr 600x600 mm, požární odolnost EW 30	kus	-3,000	2 980,00	-8 940,00	0,01334	-0,04002
136	713582128RS1	Požární okna a revizní dvířka revizní dvířka do masivních stěn, rozměr 800x800 mm, požární odolnost EW 30	kus	-1,000	5 900,00	-5 900,00	0,02125	-0,02125
145	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	-0,061	700,00	-42,89		
	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace				2 164,47	0,001	0,001
	742111101	Montáž revizních dvířek plastových	kus	4,000	413,00	1 652,00	0,00000	0,00000
	56245724	dvířka plastová bílá 200x200mm	kus	4,000	128,00	512,00	0,00014	0,00056
	998721102	Přesun hmot tonažní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001	832,00	0,47		
	763	Konstrukce suché výstavby				20 128,82		0,033
	763172353	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kci vel. 400 x 400 mm pro podhledy	kus	15,000	408,00	6 120,00	0,00003	0,00045
	59030712	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	kus	15,000	931,00	13 965,00	0,00220	0,03300
	998763302	Přesun hmot tonažní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,033	1 310,00	43,82		
	767	Konstrukce zámečnické				5 538,60		0,007
	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	1,080	1 250,00	1 350,00	0,00013	0,00014
	56245702	dvířka revizní 600x600 bílá se zámkem	kus	3,000	1 360,00	4 080,00	0,00214	0,00642
237	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	54,300	2,00	108,60		
	VRN					272,75		
		vzorec pro výpočet VRN v %: (720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)*100	%	129,490	2,11	272,75		
		CELKEM bez DPH				13 221,75		

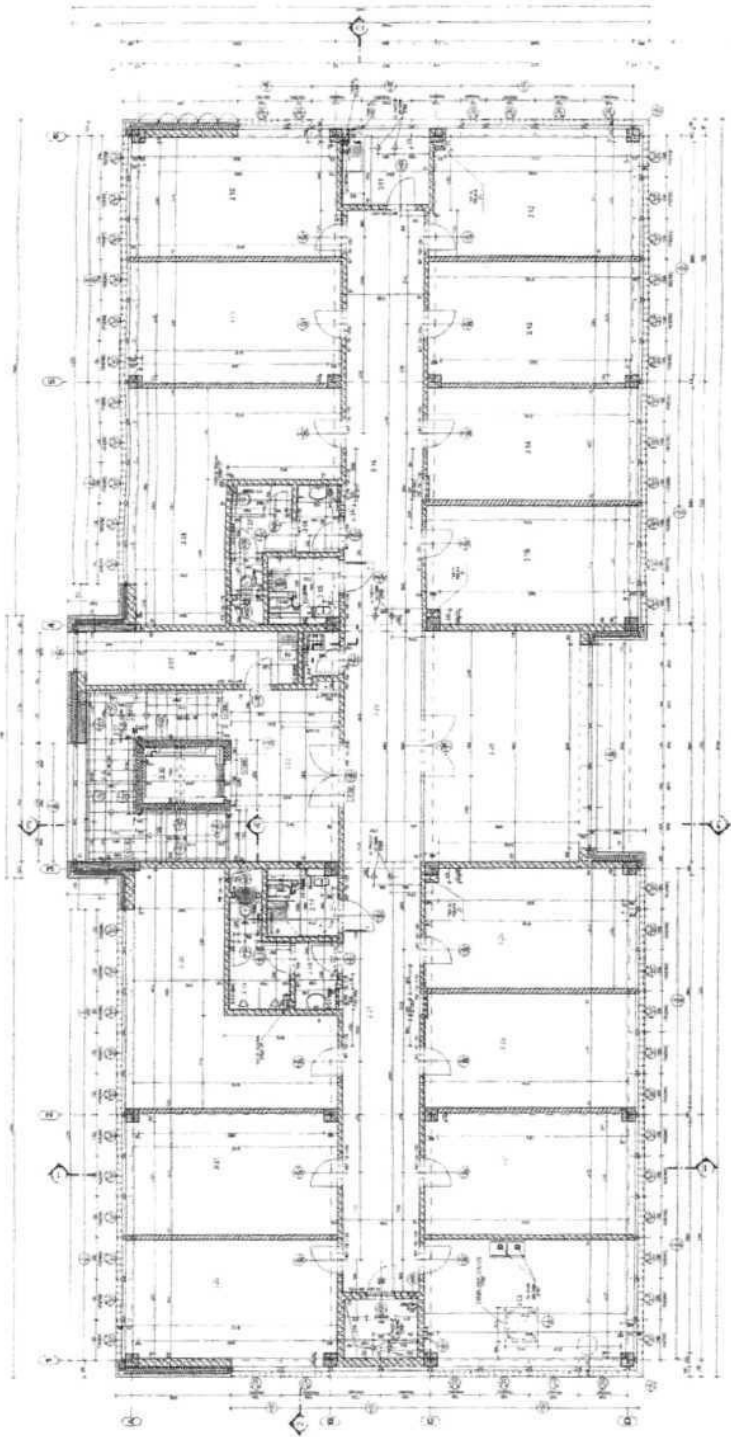
TABLE 1: MATERIALS

NO.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT	REMARKS
1	CONCRETE	...	m ³	...
2	BRICK	...	m ²	...
3	ROOFING	...	m ²	...
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

- TABLE 2: FINISHES
- 1. FLOORING: POLISHED CONCRETE
 - 2. WALLS: WHITE WASH
 - 3. CEILING: WHITE WASH
 - 4. ROOFING: ASPHALT ROOFING
 - 5. PAINTING: EMULSION PAINT
 - 6. GLASS: CLEAR GLASS
 - 7. METAL: GALVANIZED IRON SHEET
 - 8. WOOD: TEAK
 - 9. BRICK: RED BRICK
 - 10. CONCRETE: GRADE 20
 - 11. SAND: MEDIUM SAND
 - 12. GRAVEL: GRAVEL
 - 13. CEMENT: PORTLAND CEMENT
 - 14. WATER: CLEAN WATER
 - 15. ELECTRICITY: 230V AC
 - 16. PLUMBING: WATER SUPPLY
 - 17. SANITATION: SEWERAGE
 - 18. VENTILATION: NATURAL VENTILATION
 - 19. LIGHTING: NATURAL LIGHT
 - 20. SECURITY: PERIMETER FENCE
 - 21. LANDSCAPING: PLANTING
 - 22. UTILITIES: TELEPHONE
 - 23. TRANSPORT: ROAD ACCESS
 - 24. MAINTENANCE: REGULAR MAINTENANCE
 - 25. SAFETY: FIRE EXTINGUISHERS
 - 26. ENVIRONMENT: GREEN BUILDING
 - 27. ACCESSIBILITY: RAMP
 - 28. COMPLIANCE: LOCAL REGULATIONS
 - 29. DOCUMENTATION: AS-BUILT DRAWINGS
 - 30. TRAINING: WORKER TRAINING
 - 31. COMMUNICATION: PROJECT MEETINGS
 - 32. RISK MANAGEMENT: RISK ASSESSMENT
 - 33. QUALITY CONTROL: QUALITY CHECKS
 - 34. SCHEDULING: GANTT CHART
 - 35. BUDGETING: BUDGET TRACKING
 - 36. REPORTING: PROGRESS REPORTS
 - 37. COLLABORATION: TEAMWORK
 - 38. TRANSPARENCY: OPEN COMMUNICATION
 - 39. FLEXIBILITY: ADAPTABILITY
 - 40. INNOVATION: CREATIVITY
 - 41. PROBLEM SOLVING: SOLUTION ORIENTED
 - 42. RESILIENCE: RESILIENT
 - 43. LEADERSHIP: EFFECTIVE LEADERSHIP
 - 44. TEAMWORK: TEAM SPIRIT
 - 45. COMMUNICATION: CLEAR COMMUNICATION
 - 46. ORGANIZATION: ORGANIZED
 - 47. TIME MANAGEMENT: TIME EFFICIENT
 - 48. RESOURCE MANAGEMENT: RESOURCE OPTIMIZATION
 - 49. RISK TAKING: RISK TAKING
 - 50. PERSEVERANCE: PERSEVERANCE

TABLE 3: PROJECT INFORMATION

PROJECT NAME	...
CLIENT	...
ARCHITECT	...
ENGINEER	...
DATE	...
SCALE	...
LOCATION	...
STATUS	...
CONTACT	...



NOTES:

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. REFER TO THE STRUCTURAL DRAWINGS FOR COLUMN AND BEAM LOCATIONS.
3. DOOR AND WINDOW SCHEDULES ARE SEPARATE.
4. FINISHES ARE AS SPECIFIED IN THE FINISH SCHEDULE.
5. MATERIALS AND METHODS OF CONSTRUCTION ARE AS SPECIFIED IN THE MATERIALS SCHEDULE.
6. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY PERMITS AND APPROVALS.
7. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN ACCESS TO ALL ADJACENT PROPERTIES AT ALL TIMES.
8. THE CONTRACTOR SHALL PROTECT ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.
9. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN A SAFE WORKING ENVIRONMENT AT ALL TIMES.
10. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR DISPOSING OF ALL WASTE AND DEBRIS.
11. THE CONTRACTOR SHALL MAINTAIN RECORDS OF ALL WORK DONE.
12. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY INSURANCE.
13. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY BONDS.
14. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.
15. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.
16. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.
17. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.
18. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.
19. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.
20. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR OBTAINING ALL NECESSARY REFERENCES.

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 23

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19
Rudná Datum: 12.10. 2023Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podpsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Elektro**Popis a zdůvodnění změny:****VCP č. 2 – SIL**

Dle projektu VZT budou použity termomechanické požární klapky, které není zapotřebí napájet, dojde k odpočtu kabeláže.

Na základě hygienických předpisů budou doplněna nouzová svítidla na WC pro ZTP.

Na žádost investora bude provedena změna ovládání ventilátorů WC z centrálního na lokální ovládání.

Dle požadavků investora budou instalovány pohybová čidla, ke kterým musí být přivedena příslušná kabeláž.

Digestoře v kuchyňkách včetně VZT potrubí nebudou dle požadavku investora instalovány, dojde k odpočtu kabeláže pro napájení digestoří.

Na žádost investora dojde k doplnění podružného měření spotřeby elektro v jednotlivých kancelářích.

Dle požadavků investora budou instalovány vysoušeče rukou v umývárkách včetně příslušné kabeláže.

Na základě projektu vzduchotechniky musí být pro jednotky chlazení na střeše provedena záměna jističů a přírodních kabelů dle návrhu projektanta.

V šatnách se sprchou je osvětlení dle PD jištěno pouze jističem na místo chráničem, z důvodu zajištění požární bezpečnosti musí být osvětlení jištěno kombinovaným chráničem.

Dle požadavků normy musí dojít k záměně průřezu vodičů CY zž pro ochranné pospojování zásuvek v koupelnách, jednotek chlazení a VZT, radiátorů v koupelnách, kotlů a potrubí vytápění, plynu a HOP podružných rozvaděčů.

VCP č. 2 – SLABO

Na žádost investora dojde k doplnění množství nouzové signalizace pro přivolání pomoci WC ZTP v bistru a kavárně.

VCP č. 3 – HROMO

Vzhledem k výšce vzduchotechnických zařízení, které výškově přesahují atiku, musí být upravena výška jímacích tyčí.

VCP č. 4 - VENKOVNÍ ROZVODY

K zajištění přívodu elektro pro závoru a platební automat je zapotřebí doplnit chybějící kabeláž.

VCP č. 6 – PŘÍVOD

Z důvodu chybějící kabeláže ve VV a PD je zapotřebí doplnit kabeláž pro propojení elektroměrové skříně s hlavním rozvaděčem objektu.

VCP č. 7 – SIL

V místnosti RACKu bude provedena instalace LED svítidla včetně kabeláže. Na žádost investora budou doplněna umyvadla v 1.NP a ve 3.NP, k vybraným umyvadlům v 1.NP je zapotřebí navíc přečerpávací stanice.

V 1.NP bude doplněn CENTRAL STOP pro získání kladného stanoviště TIČR.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

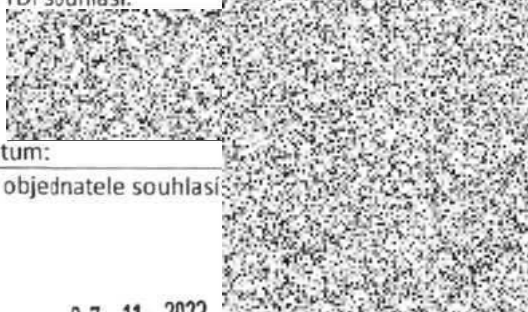
Zatřídění charakteru změny: ZZVZ 5222/4

Příloha: Rekapitulace, VCP č. 2 – SIL, VCP č. 2 – SLABO, VCP č. 3 – HROMO, VCP č. 4 - VENKOVNÍ ROZVODY, VCP č. 6 – PŘÍVOD, VCP č.7 – SIL, NABÍDKA EL-EX spol. s r.o.

Počet připojených specifikací: 8	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: -35.056,44 Kč	Cena víceprací bez DPH: 497.547,66 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 462.491,23 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:



Datum:

Za objednatele souhlasí:

Datum: 07-11-2023

Za projektanta souhlasí:



Datum:

Za zhotovitele souhlasí:



Datum: 12.10.2023

ZL23 Dům služeb Rudná_rekapitulace_Elektro

VCP č. 2 - SIL	252 415,78 Kč
VCP č. 2 - SLABO	25 249,78 Kč
VCP č. 3 - HROMO	11 354,60 Kč
VCP č. 4 - VENKOVNÍ ROZVODY	47 221,59 Kč
VCP č. 6 - PŘÍVOD	73 114,06 Kč
VCP č. 7 - SIL	43 594,74 Kč
VRN	9 540,68 Kč
<small>1710003= 110900+780000/5 1730184,75 1005000</small>	<small>0,021061821</small>
CELKEM	462 491,23 Kč

	VCP č. 2 - SIL	VCP č. 2 - SLABO	VCP č. 3 - HROMO	VCP č. 4 - VENKOVNÍ ROZVODY	VCP č. 6 - PŘÍVOD	VCP č. 7 - SIL	VRN	CELKEM
Méněpráce	-24 231,16 Kč	0,00 Kč	-10 102,10 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-723,18 Kč	-35 056,44 Kč
Vícepráce	276 646,94 Kč	25 249,78 Kč	21 456,70 Kč	47 221,59 Kč	73 114,06 Kč	43 594,74 Kč	10 263,85 Kč	497 547,66 Kč
								462 491,23 Kč

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001 2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro slaboproud - VCP č.2 - změny elektro SILNO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Změna požárních klapek, které budou termomechanické tudíž není potřeba je napájet.						-798,00	
47	Pol_6	CYKY-J 3x1,5	m	21,00000	38,00	-798,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
Chybějící nouzová svítidla na WC ZTP						7 450,00	
22	Pol_10	Přisazené LED nouzové osvětlení 8W s piktogramem, nastenné s piktogramem	ks	7,00000	690,00	6 272,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
47	Pol_6	CYKY-J 3x1,5	m	31,00000	38,00	1 178,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
Ovládání centrálních ventilátorů na WC. Z projektu vyplývá že je centrální ventilátor ovládán pouze z místností kde je nainstalovaný společně se světlem a ne ze všech místností které skutečně odsává. Ve výkazu chybí kabel 5x1,5 a doběhové relé.						27 841,62	
47	Pol_6	CYKY-J 3x1,5	m	31,00000	38,00	1 178,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
30	Pol_8	Univerzální krabice KU 68	ks	11,00000	45,00	585,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
		CYKY-J 5x1,5	m	207,00000	69,90	14 469,30	smluvní položka viz ZL č. 4
		Univerzální krabice hluboká KPR 68	ks	13,00000	149,04	1 937,52	nabídka sub +15%
		Doběhové relé	ks	22,00000	903,99	19 885,80	nabídka sub +15%
Chybějící kabel pro pohybová čidla						16 636,20	
		CYKY-J 5x1,5	m	238,00000	69,90	16 636,20	smluvní položka viz ZL č. 4
Digestoře v kuchyňkách včetně VZT potrubí nebudou instalovány. Vývody pro napájení digestoří jsou zbytečné.						-1 216,00	
47	Pol_6	CYKY-J 3x1,5	m	31,00000	38,00	-1 216,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
Doplnění podružného měření						59 314,70	
		Elektroměr 3f 100A LCD	ks	37,00000	1 603,10	59 314,70	nabídka sub +15%
Osoušeče rukou - 17ks + doplnění pospojování vodičem CY4						122 148,52	
		SL 2008 AUTOMATIC osoušeč rukou	ks	17,00000	6 739,00	114 563,00	nabídka sub +15%
		CYA 4 ZŽ	m	189,00000	40,14	7 585,52	nabídka sub +15%
Výměna jističů a přívodních kabelů pro jednotky chlazení na střeše, zařízení 1C, 2C, 6, 8 a 9 dle návrhu projektanta.						4 113,81	
45	Pol_4	CYKY-J 5x2,5	m	76,00000	68,00	5 168,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
		CYKY-J 3x4	m	76,00000	99,94	7 595,06	nabídka sub +15%
45	Pol_4	CYKY-J 5x2,5	m	25,00000	68,00	1 700,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
		CYKY-J 5x4	m	25,00000	135,47	3 386,75	nabídka sub +15%
V šatnách se sprchou je osvětlení jištěno pouze jističem na místo chráničem.						7 798,84	
		Jistič B10/1	ks	4,00000	209,94	839,76	nabídka sub +15%
		Kombinovaný chránič s jističem B10/1N/030	ks	4,00000	2 196,25	8 625,00	nabídka sub +15%
Změna použití vodičů CY zž pro ochranné pospojování zásuvek v koupelnách, jednotek chlazení a VZT, radiátorů v koupelnách, kotlů a potrubí vytápění, plynu a HOP podružných rozvaděčů. Výkaz výměr obsahuje pouze vodiče CY 10 a CY6. Nunté jsou však líné průřezy vodičů viz níže.						9 126,09	
50	Pol_10	CYA 6 ZŽ	m	90,00000	44,00	3 960,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
		CYA 16 ZŽ	m	64,00000	112,01	7 168,64	nabídka sub +15%
49	Pol_9	CYA 10 ZŽ	m	90,00000	58,00	5 220,00	smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
		CYA 4 ZŽ	m	70,00000	40,14	2 809,45	nabídka sub +15%
Celkem						252 415,78	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro slaboproud - VCP č.2 - změny elektro SLABO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M223	Doplnění nouzové signalizace pro přivolání pomoci WC ZTP v bistru a kavárně					21 932,00
------------------	--	--	--	--	--	------------------

36	Pol_2	Volací tlačítko s táhlem a LED kontrolkou, vč. montážní krabice	ks	2,00000	1 240,00	2 480,00	smluvní položka SO 01 7Slaboproud Pol
37	Pol_3	Volací tlačítko s LED kontrolkou, vč. montážní krabice	ks	2,00000	1 150,00	2 300,00	smluvní položka SO 01 7Slaboproud Pol
38	Pol_4	Modul kontrolní s alarmem, vč. montážní krabice	ks	2,00000	2 340,00	4 680,00	smluvní položka SO 01 7Slaboproud Pol
39	Pol_5	Zařízení pro potvrzení volání, vč. montážní krabice	ks	2,00000	2 540,00	5 080,00	smluvní položka SO 01 7Slaboproud Pol
40	Pol_6	Kabel CYKY 4x1,5	m	168,00000	44,00	7 392,00	smluvní položka SO 01 7Slaboproud Pol

Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - OSTATNÍ					3 317,78
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------

51	Pol_5	Drážky pro kabeláž ve zdivu do 30x50mm, včetně zapravení	m	24,00000	78,00	1 872,00	smluvní položka SO 01 7Slaboproud Pol
		Jistič B10/1	ks	7,00000	208,54	1 445,78	nabídka sub +15%

Celkem						25 249,78 Kč
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M216		Elektromontáže, Hromosvod a uzemnění	11 354,60			
51	Pol_1	Vodič AlMgSi 8mm	m	23,94000	65,00	-1 556,10
52	Pol_2	Ochranný úhelník FeZn včetně držáků	ks	-2,00000	616,00	-1 232,00
53	Pol_3	Jímací tyč 1m, vč. trojnožky a betonových dlaždic	ks	2,00000	1 380,00	-2 760,00
54	Pol_4	Držák jímací tyče do 2m	ks	-2,00000	174,00	-348,00
57	Pol_7	Podpěra vedení do zdíva	ks	-28,00000	95,00	-2 660,00
58	Pol_8	Zkušební svorka SZ	ks	2,00000	125,00	-250,00
64	Pol_14	Pomocný jímač	m	-6,00000	216,00	-1 296,00
		Jímací tyč 1,5 m, vč. betonových dlaždic, podložek a svorek	ks	5,00000	1 817,00	9 085,00
		Jímací tyč 2 m, vč. betonových dlaždic, podložek a svorek	ks	1,00000	2 173,50	2 173,50
		Jímací tyč 3 m, vč. betonových dlaždic, podložek a svorek	ks	1,00000	2 463,30	2 463,30
		Jímací tyč 3,5 m, vč. betonových dlaždic, podložek, svorek a izolační podpěry	ks	2,00000	3 867,45	7 734,90
Celkem						11 354,60

smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud a slaboproud - přívody pro závoru a platební automat

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M211	Elektromontáže Rozvaděče					7 417,50
------------------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------

	RH - viz výkres rozvaděče, dopojení 3x jistič+chránič 16A/1+N/0,03	kpl	1,00000	7 417,50	7 417,50	
--	--	-----	---------	----------	----------	--

nabídka sub +15%

Díl: M214	Elektromontáže, Kabelové trasy					5 490,00
------------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

42 Pol__12	Chránička pr 40 mm	m	122,00000	45,00	5 490,00	
------------	--------------------	---	-----------	-------	----------	--

smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol

Díl: M215	Elektromontáže, Kabely a vodiče					23 016,09
------------------	--	--	--	--	--	------------------

	Kabel UTP Cat 6 venkovní	m	322,00000	43,29	13 938,09	
--	--------------------------	---	-----------	-------	-----------	--

nabídka sub +15%

46 Pol__5	CYKY-J 3x2,5	m	178,00000	51,00	9 078,00	
-----------	--------------	---	-----------	-------	----------	--

smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol

Díl: M216	Elektromontáže, Hromosvod a uzemnění					6 189,12
------------------	---	--	--	--	--	-----------------

	Vodič FeZn 10mm	m	38,00000	161,92	5 829,12	
--	-----------------	---	----------	--------	----------	--

nabídka sub +15%

62 Pol__12	Svorka křížová SK	ks	4,00000	90,00	360,00	
------------	-------------------	----	---------	-------	--------	--

smluvní položka SO 01 6Elektro sil Pol

Díl: M217	Elektromontáže, Ostatní					5 108,88
------------------	--------------------------------	--	--	--	--	-----------------

	Vystražná fólie	m	55,00000	15,53	853,88	
--	-----------------	---	----------	-------	--------	--

nabídka sub +15%

	Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, přichytky, atd.)	kpl	1,00000	2 875,00	2 875,00	
--	--	-----	---------	----------	----------	--

nabídka sub +15%

	Revize elektroinstalací	kpl	1,00000	1 380,00	1 380,00	
--	-------------------------	-----	---------	----------	----------	--

nabídka sub +15%

Celkem						47 221,59
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud - přívod z SP do rozvaděče RE a z rozvaděče RE do RH (propojení elektroměrové skříně s hlavním rozvaděčem)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	M214	Elektromontáže, Kabelové trasy				189,06
		Chránička pr 63 mm	m	2,00000	94,53	189,06
Díl:	M215	Elektromontáže, Kabely a vodiče				69 475,00
	3 Pol_1	CYKY-J 3x150+70	m	35,00000	1 985,00	69 475,00
Díl:	M217	Elektromontáže, Ostatní				3 450,00
		Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, přichytky, atd.)	kpl	1,00000	2 070,00	2 070,00
		Revize elektroinstalací	kpl	1,00000	1 380,00	1 380,00
Celkem						73 114,06

nabídka sub +15%

smluvní položka SO 06 příp. NN Pol

nabídka sub +15%

nabídka sub +15%

Položkový soupis prací a dodávek

S	BH001_2	Dům služeb Rudná
O	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	0Elektro sil.	Elektro silnoproud - VCP č.7 - změny elektro SILNO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Osvětlení technické místnosti - Rack 1NP						2 982,84		
47	Pol_8	CYKY-J 3x1,5	m	25,00000	39,00	950,00		Vlastní
30	Pol_8	Universální krabice KJ 68	ks	1,00000	45,00	45,00		Vlastní
23	Pol_1	Spínač 230V/1GA IP20, řazení 1, včetně krytu a rámečku	ks	1,00000	215,00	215,00		Vlastní
		Jistič B10/1	ks	1,00000	206,54	206,54		Vlastní
		LED svítidlo 18W, 1200lm, přisazené, IP20	ks	1,00000	1 568,30	1 568,30		Vlastní
Zásuvky pro přečerpávací stanice odpadních vod - kanceláře 1NP						14 529,25		
46	Pol_5	CYKY-J 3x2,5	m	48,00000	51,00	2 448,00		Vlastní
30	Pol_8	Universální krabice KU 68	ks	5,00000	45,00	225,00		Vlastní
28	Pol_6	Zásuvka 230V/16A, IP20, včetně krytu a rámečku	ks	5,00000	215,00	1 075,00		Vlastní
		Kombinovaný chránič s jističem B16/1N/030	ks	5,00000	2 156,25	10 781,25		Vlastní
Centrální STOP						6 832,61		
		Kabel CHKE-V 3x1,5 FC180/P60-R B2ca,s1d0	m	16,00000	70,61	1 129,76		Vlastní
		Stop tlačítko	ks	1,00000	710,70	710,70		Vlastní
		HI vypínač 250A - doplnění vypínací spouště v rozvaděči RH	ks	1,00000	3 992,80	3 992,80		Vlastní
		Přichytka pro kabely PRAFaDur vč. vrtání a vrtání - HLP1_14	ks	55,00000	18,17	999,35		Vlastní
Ovládání elektro ventilu pro mihoviště						3 443,79		
		Jistič B6/1	ks	1,00000	206,54	206,54		Vlastní
		Stýkač 1pol	ks	1,00000	671,60	671,60		Vlastní
		Spínací hodiny týdení na DIN	ks	1,00000	974,05	974,05		Vlastní
		Zdroj 230/24V ss 1A	ks	1,00000	1 591,60	1 591,60		Vlastní
Zásuvky pro jednotku centrálního ovládání chlazení - m.č.1.22						3 181,25		
46	Pol_5	CYKY-J 3x2,5	m	15,00000	51,00	765,00		Vlastní
30	Pol_8	Universální krabice KU 68	ks	1,00000	45,00	45,00		Vlastní
28	Pol_6	Zásuvka 230V/16A, IP20, včetně krytu a rámečku	ks	1,00000	215,00	215,00		Vlastní
		Kombinovaný chránič s jističem B16/1N/030	ks	1,00000	2 156,25	2 156,25		Vlastní
Díl: M217 Elektromontáže, Ostatní						12 625,00		
69	Pol_3	Průstupy konstrukcí (sekání, vrtání, bourání)	m2	3,00000	840,00	2 520,00		Vlastní
		Koordinace a součinnost s technologem	kpl	1,00000	575,00	575,00		Vlastní
		Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, přichytky, atd.)	kpl	1,00000	2 070,00	2 070,00		Vlastní
		Doprava, mechanizace	kpl	1,00000	1 725,00	1 725,00		Vlastní
		Komplexní zkoušky, zkušební provoz	kpl	1,00000	1 035,00	1 035,00		Vlastní
		Projekt skutečného provedení	kpl	1,00000	2 070,00	2 400,00		Vlastní
		Revize elektroinstalací a rozvaděčů	kpl	1,00000	2 155,00	2 300,00		Vlastní
Celkem						43 594,74		

smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%

smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
nabídka sub +15%
doplněno 24.10.
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
doplněno 24.10.
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%

smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
nabídka sub +15%

smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%
nabídka sub +15%

zakreslení do dodané dokumentace



Dům služeb Rudná

VCP.2	VCP č.2 silno - různé	218 077,70 Kč	16.10.2023	
VCP.2	VCP č.2 slabo - nouzová signalizace	25 810,80 Kč	24.05.2023	
VCP.3	VCP č.3 hromy	10 764,00 Kč	30.06.2023	
VCP.4	VCP č.4 venkovní rozvody	47 179,78 Kč	19.09.2023	
VCP.6	VCP č.6 přívod ze skříně SP do rozvaděče RE a pak do RH	72 639,40 Kč	27.09.2023	NOVÉ
VCP.7	VCP č.7 - doplnění silno	46 310,60 Kč	24.10.2023	NOVÉ
CELKEM VÍCEPRÁCE BEZ DPH		420 782,28 Kč		spínání mlhovičky a Centrální STDP

Ing. Jan Sazima
EL-IX spol. s r.o.

24.10.2023

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro slaboproud - VCP č.2 - změny elektro SILNO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		Změna požárních klapek, které budou termomechanické tudíž není potřeba je napájet.				-1 012,20		
47	Pol_5	CYKY-J 3x1,5	m	21,30000	48,20	1 012,20		Vlastní
		Chybějící nouzová svítidla na WC ZTP				7 786,20		
22	Pol_10	Přisazené LED nouzové osvětlení BW s pikogramem, nastěnné s pikogramem	ks	7,00000	896,00	6 272,00		Vlastní
47	Pol_5	CYKY-J 3x1,5	m	31,00000	48,20	1 494,20		Vlastní
		Ovládání centrálních ventilátorů na WC. Z projektu vyplývá že je centrální ventilátor ovládan pouze z místnosti kde je nainstalovaný společně se světlem a ne ze všech místností které skutečně odsává. Ve výkazu chybí kabel 5x1,5 a dobřového relé.				22 413,10		
47	Pol_5	CYKY-J 3x1,5	m	27,00000	48,20	1 299,40		Vlastní
30	Pol_8	Univerzální krabice KU 68	ks	13,00000	81,20	1 055,60		Vlastní
		CYKY-J 5x1,5	m	207,00000	69,90	14 469,30		Vlastní
		Univerzální krabice hluboká KPR 68	ks	13,00000	129,99	1 689,87		Vlastní
		Dobřového relé	ks	22,00000	786,00	17 292,00		Vlastní
		Chybějící kabel pro pohybová čidla				16 636,20		
		CYKY-J 5x1,5	m	238,00000	69,90	16 636,20		Vlastní
		Digestoře v kuchyňkách včetně VZT potrubí nebudou instalovány. Vývody pro napájení digestoří jsou zbytečné.				-1 542,40		
47	Pol_5	CYKY-J 3x1,5	m	11,00000	48,20	530,20		Vlastní
		Doplnění podružného měření				51 578,00		
		Elektronář 3f 100A LCD	ks	37,00000	1 394,00	51 578,00		Vlastní
		Osoušeče rukou - 17ks + doplnění pospojování vodičem CY4				106 216,10		
		SL 2099 AUTOMATIC osoušeč rukou	ks	17,00000	5 890,00	99 670,00		Vlastní
		CYA 4 ZŽ	m	189,00000	34,90	6 596,10		Vlastní
		Výměna jističů a přívodních kabelů pro jednotky chlazení na střeše, zařízení 1C, 2C, 6, 8 a 9 dle návrhu projektanta.				752,30		
45	Pol_4	CYKY-J 5x2,5	m	76,00000	87,10	6 615,60		Vlastní
		CYKY-J 3x4	m	76,00000	66,90	5 078,40		Vlastní
45	Pol_4	CYKY-J 5x2,5	m	25,00000	87,10	2 177,50		Vlastní
		CYKY-J 5x4	m	25,00000	117,60	2 945,00		Vlastní
		V šatnách se sprchou je osvětlení již řešeno pouze jističem na místo chráničem.				6 781,60		
		Jistič B10T1	ks	4,00000	170,90	718,40		Vlastní
		Kombinovaný chránič s jističem B10T1N030	ks	4,00000	1 079,00	4 316,00		Vlastní
		Změna použití vodičů CY zž pro ochranné pospojování zásuvek v koupelnách, jednotek chlazení a VZT, radiátorů v koupelnách, kotlů a potrubí vytápění, plynu a HOP podružných rozvaděčů. Výkaz výměr obsahuje pouze vodiče CY 10 a CY6. Nuntá jsou však jiné průřezy vodičů viz níže.				8 488,80		
50	Pol_10	CYA 6 ZŽ	m	132,00000	37,10	4 904,40		Vlastní
		CYA 16 ZŽ	m	64,00000	97,40	6 233,60		Vlastní
49	Pol_9	CYA 10 ZŽ	m	90,00000	54,80	4 932,00		Vlastní
		CYA 4 ZŽ	m	70,00000	34,90	2 443,00		Vlastní
		Celkem				218 077,70		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro slaboproud - VCP č.2 - změny elektro SLABO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M223		Doplnění nouzové signalizace pro přivolání pomoci WC ZTP v bistru a kavárně				25 810,80		
36	Pol__2	Volací tlačítko s táhlem a LED kontrolkou, vč. montážní krabice	ks	2,00000	1 895,00	3 790,00		Vlastní
37	Pol__3	Volací tlačítko s LED kontrolkou, vč. montážní krabice	ks	2,00000	2 063,00	4 126,00		Vlastní
38	Pol__4	Modul kontrolní s alarmem, vč. montážní krabice	ks	2,00000	2 319,00	4 638,00		Vlastní
39	Pol__5	Zařízení pro potvrzení volání, vč. montážní krabice	ks	2,00000	595,00	1 190,00		Vlastní
40	Pol__6	Kabel CYKY 4x1,5	m	168,00000	53,20	8 937,60		Vlastní
51	Pol__5	Drážky pro kabeláž ve zdivu do 30x50mm, včetně zapravení	m	24,00000	78,00	1 872,00		Vlastní
		Jistič B10/1	ks	7,00000	179,60	1 257,20		Vlastní

(bez zaplavení)

Celkem	25 810,80 Kč
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: M216		Elektromontáže, Hromosvod a uzemnění						10 764,00	
53	Pol_3	Jímací tyč 1m, vč. trojnožky a betonových dlaždic	ks	2,00000	2 450,00	-4 900,00		Vlastní	
54	Pol_4	Držák jímací tyče do 2m	ks	-2,00000	153,00	-306,00		Vlastní	
64	Pol_14	Pomocný jímač	ks	-6,00000	448,00	-2 688,00		Vlastní	
		Jímací tyč 1,5 m, vč. betonových dlaždic, podložek a svorek	ks	5,00000	1 580,00	7 900,00		Vlastní	
		Jímací tyč 2 m, vč. betonových dlaždic, podložek a svorek	ks	1,00000	1 890,00	1 890,00		Vlastní	
		Jímací tyč 3 m, vč. betonových dlaždic, podložek a svorek	ks	1,00000	2 142,00	2 142,00		Vlastní	
		Jímací tyč 3,5 m, vč. betonových dlaždic, podložek, svorek a izolační podpěry	ks	2,00000	3 363,00	6 726,00		Vlastní	
Díl: M217		Elektromontáže, Ostatní						10 764,00	
Celkem						10 764,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud a slaboproud - přívody pro závoru a platební automat

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M211		Elektromontáže Rozvaděče				6 450,00		
2	Pol_2	RH - viz. výkres rozvaděče, dopojení 3x jistič+chránič 16A/1+N/0.03	kpl	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
Díl: M214		Elektromontáže, Kabelové trasy				7 661,60		
42	Pol_12	Chráníčka pr.40 mm	m	122,00000	62,80	7 661,60		Vlastní
Díl: M215		Elektromontáže, Kabely a vodiče				23 013,68		
		Kabel UTP Cat 6 venkovní	m	322,00000	37,64	12 120,08		Vlastní
46	Pol_5	CYKY-J 3x2,5	m	178,00000	61,20	10 893,60		Vlastní
Díl: M216		Elektromontáže, Hromosvod a uzemnění				5 612,00		
		Vodič FeZn 10mm	m	36,00000	140,80	5 068,80		Vlastní
62	Pol_12	Svorka křížová SK	ks	4,00000	135,80	543,20		Vlastní
Díl: M217		Elektromontáže, Ostatní				4 442,50		
		Výstražná folie	m	55,00000	13,50	742,50		Vlastní
		Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, přichytky, atd.)	kpl.	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		Revize elektroinstalací	kpl.	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
Celkem						47 179,78		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud -přívod z SP do rozvaděče RE a z rozvaděče RE do RH

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl:	M214	Elektromontáže, Kabelové trasy				164,40		
		Chráníčka pr.63 mm	m	2,00000	82,20	164,40		Vlastní
Díl:	M215	Elektromontáže, Kabely a vodiče				69 475,00		
	3 Pol_1	CYKY-J 3x150+70	m	35,00000	1 985,00	69 475,00		Vlastní
Díl:	M217	Elektromontáže, Ostatní				3 000,00		
		Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, přichytky, atd.)	kpl.	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
		Revize elektroinstalací	kpl.	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
Celkem						72 639,40		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	BH001_2	Dům služeb Rudná
O:	SO 01	Novostavba třípodlažního objektu
R:	6Elektro sil.	Elektro silnoproud - VCP č.7 - změny elektro SILNO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Osvětlení technické místnosti - Rack 1NP						2 955,80		
47	Pol_8	CYKY-J 3x1,5	m	25,00000	48,20	1 205,00		Vlastní
30	Pol_8	Univerzální krabice KU 68	ks	1,00000	81,20	81,20		Vlastní
23	Pol_1	Spínač 230V/10A IP20, řazení 1, včetně krytu a rámečku	ks	1,00000	128,00	128,00		Vlastní
		Jistič B10/1	ks	1,00000	179,60	179,60		Vlastní
		LED svítidlo 18W, 1200lm, přisazené, IP20	ks	1,00000	1 362,00	1 362,00		Vlastní
Zásuvky pro přečerpávací stanice odpadních vod - kanceláře 1NP						13 823,60		
46	Pol_5	CYKY-J 3x2,5	m	48,00000	61,20	2 937,60		Vlastní
30	Pol_8	Univerzální krabice KU 68	ks	5,00000	81,20	406,00		
28	Pol_6	Zásuvka 230V/16A, IP20, včetně krytu a rámečku	ks	5,00000	221,00	1 105,00		
		Kombinovaný chránič s jističem B16/1N/030	ks	5,00000	1 876,00	9 375,00		Vlastní
Centrální STOP						5 941,40		
		Kabel CHKE-V 3x1,5 PE180/PE6 R BZca,s1d0	m	16,00000	61,40	982,40		Vlastní
		Šlopi tlačítko	ks	1,00000	618,00	618,00		
		HI vypínač 250A - doplnění vypínací spouště v rozvaděči RH	ks	1,00000	3 472,00	3 472,00		
		Přichytka pro kabely PRAFlaDur vč. vrutů a vrtání - HLP1_14	ks	55,00000	16,60	917,00		Vlastní
Ovládání elektro ventilu pro mihoviště						3 485,60		
		Jistič B6/1	ks	1,00000	179,60	179,60		Vlastní
		Stykač 1pol	ks	1,00000	584,00	584,00		
		Spínač hodiny týdeni na DIN	ks	1,00000	847,00	847,00		
		Kombinovaný chránič s jističem B16/1N/030	ks	1,00000	1 876,00	1 876,00		Vlastní
Zásuvky pro jednotku centrálního ovládání chlazení - m.č.1.22						2 604,20		
46	Pol_5	CYKY-J 3x2,5	m	15,00000	61,20	918,00		Vlastní
30	Pol_8	Univerzální krabice KU 68	ks	1,00000	81,20	81,20		
28	Pol_6	Zásuvka 230V/16A, IP20, včetně krytu a rámečku	ks	1,00000	221,00	221,00		
46		Zdroj 230/24V ks 1A	ks	1,00000	1 384,00	1 384,00		Vlastní
Díl: M217 Elektromontáže, Ostatní						17 500,00		
69	Pol_3	Průstupy konstrukcemi (sekání, vrtání, bourání)	m2	3,00000	2 700,00	8 100,00		Vlastní
70	Pol_4	Koordinace a součinnost s technologem	kpl	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
71	Pol_6	Pomocný instalační materiál (sádra, svorky, přichytky, atd.)	kpl	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
72	Pol_7	Doprava, mechanizace	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
73	Pol_8	Komplexní zkoušky, zkušební provoz	kpl	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
74	Pol_9	Projekt skutečného provedení	kpl	1,00000	1 800,00	2 400,00		Vlastní
77	Pol_13	Revize elektroinstalací a rozvaděčů	kpl	1,00000	1 900,00	2 300,00		Vlastní

doplňuje 24.10.

doplňuje 24.10.

zakle sberit do skladu ake dokom infoes

Celkem 46 310,60

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 24

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19
Rudná

Datum: 22.09.2023

Název akce: **Dům služeb Rudná**

01/11/2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Stavební práce pro vodní prvek

Popis a zdůvodnění změny:

Na žádost investora a vybrané technologie byly oceněny stavební práce pro vodní prvek. Stavební práce zahrnují zemní práce pro výkopy, základy pro osazení technologie, jádrové vrtání pro napojení instalací do objektu MÚ.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/5

Příloha: Rekapitulace, Výkaz výměr

Počet připojených specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 239.904,64 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 239.904,64 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakostí materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:



Datum:

Za projektanta souhlasí:



Datum:

Za objednatele souhlasí:



Datum: 07-11-2023

Za zhotovitele souhlasí:



Datum: 22.9.2023

ZL24_Dům služeb Rudná_rekapitulace_Stavební práce pro vodní prvek

VÝKAZ VÝMĚR	234 955,67 Kč
VRN	4 948,97 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	239 904,64 Kč

	VÝKAZ VÝMĚR	VRN	CELKEM
Méněpráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vícepráce	234 955,67 Kč	4 948,97 Kč	239 904,64 Kč
			239 904,64 Kč

p	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena Indexovaná	Celková cena	Hodnota celkem	Suť celkem	
		HSV	Práce a dodávky HSV				234 955,67	85,718	0,094	
		1	Zemní práce				66 470,00	28,500	0,000	
	HSV	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m ³ strojně	m ³	30,800	455,00	14 014,00	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 různé	m ³	4,750	1 510,00	7 172,50	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
5	HSV	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	30,800	180,00	5 544,00	0,000	0,000	smluvní položka SO 02 kom Pol
6	HSV	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m ³	154,000	13,00	2 002,00	0,000	0,000	smluvní položka SO 02 kom Pol
5	HSV	167101101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m ³	m ³	30,800	40,00	1 232,00	0,000	0,000	smluvní položka SO 05 př.plyn Pol
7	HSV	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	55,440	350,00	19 404,00	0,000	0,000	smluvní položka SO 05 př.plyn Pol
8	HSV	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním ze zhuštěním ručně	m ³	15,750	90,00	1 507,50	0,000	0,000	smluvní položka SO 04 př.dešť kan Pol
			zásyp rýhy kolem vodního prvku 2*11*0,5+2*4*0,5							
			zásyp rýhy k bucové MĚÚ zeminou 10*0,5*0,175							
	HSV	175111101	Obypání potrubí ručně sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m ³	3,000	600,00	1 800,00	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	58337310	Sítěkopívek frakce 0/4	t	4,500	420,00	1 890,00	4,500	0,000	ÚRS 2023 02
			příplatek k bucové MĚÚ 0*1,5							
	HSV	58344171	Sítěkopívek frakce 0/32	t	24,000	496,00	11 904,00	24,000	0,000	ÚRS 2023 02
			příplatek rýhy kolem vodního prvku 15*1,9							
		2	Zakládání				100 737,50	57,215	0,000	
	HSV	271532211	Podsypaní základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m ³	6,600	2 080,00	13 728,00	14,256	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m ³	6,600	4 380,00	28 908,00	16,512	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	273367021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kan	t	0,145	40 200,00	5 829,00	0,154	0,000	ÚRS 2023 02
10	HSV	273351215R00	Bednění stěn základových desek zřízení	m ²	9,100	625,00	5 687,50	0,022	0,000	smluvní položka SO 01 1stavební Pol
			2*10*0,35+2*3*0,35							
11	HSV	273351216R00	Bednění stěn základových desek odstranění	m ²	9,100	100,00	910,00	0,000	0,000	smluvní položka SO 01 1stavební Pol
	HSV	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m ³	10,500	4 350,00	45 675,00	26,270	0,000	ÚRS 2023 02
			10*3*0,35							
		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 320,00	0,004	0,094	
	HSV	977151123	Jídrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	2,400	4 300,00	10 320,00	0,004	0,094	ÚRS 2023 02
		997	Přesun sutě				255,42	0,000	0,000	
	HSV	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy do 6 m s použitím mechanizace	t	0,094	654,00	61,21	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	0,094	288,00	27,07	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	1,316	12,00	15,79	0,000	0,000	smluvní položka SO 04 př.dešť kan Pol
	HSV	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu betonového kád odpadu 17 01 01	t	0,094	1 610,00	151,34	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
		998	Přesun hmot				57 172,75	0,000	0,000	
	HSV	998229112	Přesun hmot ručně pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným na vzdálenost do 50 m	t	85,718	468,00	40 116,06	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
	HSV	998229121	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro pozemní komunikace za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	171,424	99,50	17 056,69	0,000	0,000	ÚRS 2023 02
		VRN					4 946,97			
			vzorec pro výpočet VRN v %: (720000+310000+280000)/(63788184,75-1605000)*100	%	2 340,557	2,11	4 946,97			
			CELKEM BEZ DPH				239 904,64			

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 25

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19 Rudná Datum: 27.10.2023

Název akce: **Dům služeb Rudná**

01/11/2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Doplnění umyvadel

Popis a zdůvodnění změny:

Na žádost investora budou doplněna umyvadla ve vybraných místnostech 1.NP a 3.NP. Pro rozvody ZTI budou provedeny jádrové vrty, které musí být požárně utěsněny. V místech vedení instalací dojde k vysekání drážek ve stěnách, ty budou následně omítnuty. V ploše kolem umyvadel bude odstraněna stávající malba a bude doplněn keramický obklad. Z důvodu napojení instalací v podhledu, dojde k částečné demontáži již hotového kazetového podhledu, poté bude provedena zpětná montáž a výměna poškozených desek.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/4

Příloha: Rekapitulace, Stavební část, ZTI, Elektro

Počet připojených specifikací: 4	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 821.859,36 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 821.859,36 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Termín dokončení díla bude 20 týdnů od schválení a podepsání tohoto změnového listu.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:



Datum:

Za objednatele souhlasí:



Datum: **07-11-2023**

Za projektanta souhlasí:



Datum:

Za zhotovitele souhlasí:



Datum: **27.10.2023**

ZL25_Dům služeb Rudná_rekapitulace_doplnění umyvadel

STAVEBNÍ ČÁST	253 495,06 Kč
ZTI	536 881,00 Kč
ELEKTRO	14 529,25 Kč
VRN	16 954,04 Kč
(720000+310000+280000)/(63798184,75-1605000)	0,021063401
CELKEM	821 859,36 Kč

	STAVEBNÍ ČÁST	ZTI	ELEKTRO	VRN	CELKEM
Měněpráce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Vícepráce	253 495,06 Kč	536 881,00 Kč	14 529,25 Kč	16 954,04 Kč	821 859,36 Kč
					821 859,36 Kč

ZL25 Dům služeb Rudná ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						536 881,00
39	722174022	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	211,00000	318,00	67 098,00
40	722174023	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	24,00000	374,00	8 976,00
41	722174024	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	10,00000	432,00	4 320,00
44	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE II do 15 mm DN do 22 mm	m	211,00000	38,00	8 018,00
45	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE II do 15 mm DN do 42 mm	m	34,00000	46,00	1 564,00
49	722190401	Vývedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	40,00000	50,00	2 000,00
75	725B13111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	40,00000	235,00	9 400,00
17	725211602	Umyvadlo keramické přípevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	15,00000	1 624,00	24 360,00
	725212115	Umyvadlo keramické bílé nábytkové šířky 600 mm včetně skříňky	soubor	5,00000	18 500,00	92 500,00
78	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	20,00000	1 780,00	35 600,00
28	725B61102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	20,00000	487,00	9 740,00
5	721174042	Potrubi kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	49,50000	262,00	12 969,00
6	721174043	Potrubi kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	20,00000	284,00	5 680,00
	721174044	Potrubi kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 75	m	12,00000	644,00	7 728,00
	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - montáž přečerpávací stanice pro umyvadlo vč. zprovoznění	h	4,00000	519,00	2 076,00
		Přečerpávací stanice pro umyvadlo, automatická, 230V, 280W, IP44, délka kabelu 1,2m, max.teplota 50°C, výtlační potrubí 22-40mm, dopravní výška 5,5m, sací hrdlo 36/40/50,	soubor	5,00000	14 830,40	74 152,00
57	722232047	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	40,00000	742,00	29 680,00
	722220241	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem a převlečnou maticí	kus	80,00000	246,00	19 680,00
	722225302	Šroubení přechodové krátké s vnitřním závitem D 20xR 1/2"	kus	80,00000	462,00	36 960,00
6B	722262222	Vodoměr závitový jednotkový suchobežný do 40 °C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/s horizontální	kus	40,00000	1 850,00	74 000,00
	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - montáž vodoměrů + vodoměrné sestavy	h	20,00000	519,00	10 380,00

vodoměrná sestava

vodoměrná sestava

vodoměrná sestava

ZL25 Dům služeb Rudná ELEKTRO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Zásuvky pro přečerpávací stanice odpadních vod - kancelář 1NP				14 529,25
46	Pol_5	CYKY-J 3x2,5	m	48,00000	51,00	2 448,00
30	Pol_8	Universální krabice KU 68	ks	5,00000	45,00	225,00
28	Pol_6	Zásuvka 230V/16A, IP20, včetně krytu a rámečku	ks	5,00000	215,00	1 075,00
		Kombinovaný chránič s jističem B16/1N/030	ks	5,00000	2 150,25	10 781,25

smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
smluvní položka SO 01 6Elektro sil. Pol
nabídka sub: +15%

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 26

Zhotovitel: VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1

TDI: FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3

Objednatel: Město Rudná, ul. Masarykova 94/53, 252 19
Rudná

Datum: 16.10.2023

Název akce: **Dům služeb Rudná**

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: vybavení WC_OV 104_příplatek za nerez provedení

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku investora bude vybavení kabin pro osoby se sníženou schopností pohybu, dle PD se jedná o soupis výrobků s označením OV 104, v provedení nerez. Přílohou tohoto změnového listu je cenová nabídka subdodavatele a soupis s vyobrazením prvků OV 104 - madlo pevné, madlo sklopné u záchodové mísy, madlo svislé k umyvadlu, háček na oděvy, zrcadlo. Provedení výrobků v nerez u zajišťuje vyšší hygienickou udržitelnost a delší životnost.

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Zatřídění charakteru změny: ZZVZ §222/4

Příloha: Rekapitulace, SO 01 1stavební Poř, CN VP – VLADISLAV PECH

Počet připojených specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 35.056,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 35.056,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za TDI souhlasí:



Datum:

Za projektanta souhlasí:



Datum:

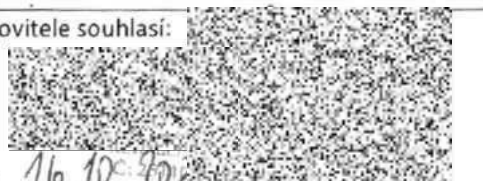
Za objednatele souhlasí:



Datum:

07-11-2023

Za zhotovitele souhlasí:



Datum:

16.10.2023

ZL26_Dum služeb Rudná_rekapitulace_vybavení WC_OV 104_příplatek za nerez provedení

VYKAZ VYMÉR	
Méněpráce	0,00 Kč
Vícepráce	35 056,00 Kč
CELKEM	35 056,00 Kč

ZL26_Dům služeb Rudná_SO 01 1stavební Pol_vybavení WC_OV 104_příplatek za nerez provedení

Pol. č.	Kód	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Rozdil_ odpočty/přípočty		
				Množství	Jednotková cena (Kč)	Celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				35 056,00
187	7672600000	Příplatek za nerez provedení prvku OV 104, Vybavení kabin pro osoby se sníženou schopností pohybu, specifikace dle DP	ks	7,00000	5 008,00	35 056,00

Dobrý den paní Šillarová,
velice se omlouvám, že reaguji na Váš e-mail až nyní. Niže zasilám rozklad ceny **9850,-Kč** ze souboru
OV 104.

Bude Vám to takto stačit?

1. Madla pevné U-tvar L=900mm nerez-lesk **2187Kč**
2. Doplněk madlo sklopné U-tvar l=813mm nerez-lesk **2807Kč**
3. Doplněk madlo pevné l=600mm nerez-lesk **1175Kč**
4. Doplněk zrcadlo Sanela invalidní sklopné, ovládání na zdi nerez **3599Kč**
5. Háček na oděvy **82Kč**

Madlo pevné U-tvar L=900mm nerez-lesk 2187Kč



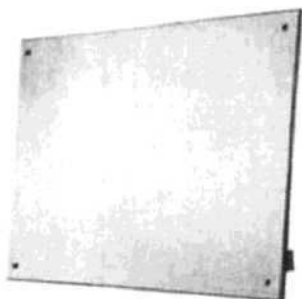
Madlo sklopné U-tvar l=813mm nerez-lesk 2807Kč



Madlo pevné l=600mm nerez-lesk 1175Kč



Doplňěk zrcadlo Sanela invalidní sklopné, ovládání na zdi nerez 3599Kč



Háček na oděvy 82Kč



Děkuji, pěkný den.

S přátelským pozdravem Zuzana Pechová

Bc. Zuzana Pechová

telefon: +420 739 914 266

e-mail: z.pechova@vladislavpech.cz

Provozovna: Sedlecká 327, 264 01 Sedlčany

VP - Vladislav Pech, Jižní svah 1191, 264 01 Sedlčany, www.vladislavpech.cz

