

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023/13/0642**  
**„Hydroizolace základů a oprava kanalizační přípojky bytového domu na ulici Průběžná**  
**6218/112 Ostrava-Poruba, PSČ 708 00“**

**Objednatel:**

**Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**

Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

zastoupen starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649335379/0800

osoba oprávněná k podpisu dodatku: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

JAMI – stav, s.r.o.

se sídlem: Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava

IČO: 27855627

DIČ: CZ27855627

zastoupen: Jánem Mihalčatinem, jednatelem

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 2256002201/5500

email: [info@jamistav.cz](mailto:info@jamistav.cz)

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka: C 31829

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. 2023/13/0642 ze dne 15. 11. 2023 (dále jen „Smlouva“) v následujícím znění:

**Čl. 1**

**1.1.** Článek 3 odstavec 3.1.2 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

*Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: do 30.4.2024.*

**1.2.** Článek 4 odstavec 4.7 Smlouvy nově zní:

**1.1** *Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou dílčí faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na dílčím plnění. Plnění za období do 20.12.2023 se považuje za uskutečněné ke*

dni 20.12.2023. Práce a materiál tvořící část díla jsou uvedeny v soupisu skutečně provedených prací za toto období písemně odsouhlaseném objednatelem a zjišťovacích protokolech. Plnění za období 21.12.2023 – 31.12.2023 se považuje za uskutečněné ke dni 1.1.2024. Pro období od 1.1.2024 je datem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění pro přenesenou daňovou povinnost první pracovní den následujícího kalendářního měsíce. Cena dílčího plnění bude stanovena v souladu s Přílohou č. 1 a Přílohou č. 2 této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury,
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- lhůta splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo – u objednatele takto:

Objednatel: Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasilací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

přílohou konečné faktury bude zápis o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá.

**1.3.** Článek 4 Smlouvy se rozšiřuje o odstavec 4.11 v tomto znění :

**4.11** *Zhotovitel předloží objednateli soupis skutečně provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem soupis skutečně provedených prací a dodávek, a to elektronicky, emailem do 3 kalendářních dnů od předložení soupisu skutečně provedených prací a podkladů nezbytných k jejich ověření zhotovitelem.*

## Čl. 2

**2.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost nastává dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv

zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celého textu dodatku v registru smluv.

**2.2.** Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020, která byla schválena usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1220/MRMOB1822/29 ze dne 25.2.2020 a Dodatkem č. 1 těchto pravidel, schváleným usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1479/RMOB1822/36 ze dne 12. 6. 2020.

V Ostravě-Porubě dne

V Ostravě dne

.....  
za objednatele  
Bc. Petra Lehká  
vedoucí odboru  
bytového hospodářství a údržby budov

.....  
za zhotovitele  
Ján Mihalčatin  
jednatel

## Příloha č. 1 - dílčí plnění

<b>Předmětem je Hydroizolace bytového domu na adrese Průběžná 6218/112, Ostrava-Poruba 70800</b>	<b>m2</b>	<b>ks</b>	<b>Kč bez DPH</b>
Předmětem je hydroizolace kolem celého objektu			
1. Demontáž dlažby do 50m2	33,05	120	3966
2. Vybourání obrub a betonu			0
3. Výkop zeminy tř. 3 až4	92,54	975	90226,5
4. Očištění stěn základu	86,94	125	10867,5
5. Nalepení IPI	86,94	501,84	43629,97
6. Struska pod základ	66,1	482,5	31893,25
7. Pokládka drenáže DN 100 obalená geotextilií			0
8. Natažení nopové fólie	86,94	351,9	30594,186
9. Zához zeminy+hutnění	72,71	444	32283,24
10. Pokládka obrub 5/100/20 cm			0
11. Pokládka zámkové dlažby (původní)	16,525	450	7436,25
Odstranění podkladu pod stávající zámkovou dlažbou	33,05	75	2478,75
Terénní úpravy		62,5	0
Poplatek za suť	5	2990	14950
VRN	0,5	10000	5000
Násyp ze strusky včetně odvozu zeminy a polatků za suť	19,83	2791,86	55362,584
Demontáž a zpětná montáž stávajících obrubníků	7,7625	275	2134,6875
Drenáž včetně geotextilie	60,1	178,5	10727,85
<b>Celkem</b>			<b>341550,77</b>

## Příloha č. 2 - dílčí plnění

<b>Předmětem je oprava kanalizační přípojky na adrese Průběžná 6218/112, Ostrava-Poruba 70800</b>	<b>m2</b>	<b>ks</b>	<b>Kč bez DPH</b>
Předmětem je oprava stávající kanalizační přípojky			
1. Kontrola a vyspádování KG svodné (ležaté) potrubí	10	1050	10500
2. Provedení opravy kanalizace	2	1250	2500
3. Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	130	2	260
<b>Celkem</b>			<b>13260</b>