

## Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)  
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

**Číslo a název akce objednatele:** Ošetření dřevin v areálu školy

### 1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

**Název:** Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická,  
Hořice, příspěvková organizace  
**Adresa sídla:** Husova 675, Hořice 508 01  
**IČ:** 60 116 871  
**DIČ:** CZ60116871  
(dále jen jako „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

**Název:** Vojtěch Semík  
**Adresa sídla:** Kubova 515/8, Praha 8- Karlín, 18600  
**IČ:** 02960907  
**DIČ:** CZ9108070169  
**Bankovní spojení:** 301130968/0300

(dále jen jako „zhotovitel“)

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést dílo s názvem „**Ošetření dřevin v areálu školy**“, dle předložené cenové nabídky ze dne 1. 9. 2023. Objednatel se zavazuje za stanovených podmínek řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.
- 2.2 Předmětem smlouvy je zhotovení díla, které spočívá v pokácení celkem 1ks vzrostlých stromů a ořezu 19 ks vzrostlých stromů. Všechny stromy určené k zásahu jsou zaneseny v pasportu zeleně.  
Z bezpečnostních důvodů bude prostor kácení nebo řezů označen informačními tabulemi a ohrazen výstražnou páskou – zajistí zhotovitel. Pomocí výstražné pásky budou vytrasovány bezpečné koridory pro pěší kolem prostoru prováděných prací – zajistí zhotovitel.
- 2.3 V případě, kdy dojde k zjištění rozdílu mezi objemem prací v uzavřené smlouvě a skutečností (vícepráce), je zhotovitel povinen práce přerušit, neprodleně informovat objednatele a v realizaci prací nad rámec smlouvy je možné pokračovat, až po odsouhlaseném dodatku ke smlouvě.
- 2.4 Dílo bude zhotovitelem provedeno dle této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými

kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku 4. (odstavec 4.2) této smlouvy.

### **3. Doba plnění díla**

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s objednatelům odsouhlaseným harmonogramem prací.
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení díla je: 20. 12. 2023
- 3.3 Termín dokončení díla je nejpozději do: 10. 4. 2024

### **4. Cena díla, platební podmínky a fakturační podmínky**

- 4.1 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 1. 9. 2023. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:  
Celková cena činí 79.980,- Kč (zhotovitel není plátcem DPH).
- 4.2 Daňový doklad bude mít náležitosti ve smyslu ustanovení § 28, § 29 a nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e) zákona č.235/2004 Sb., Zákon o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

### **5. Dodací podmínky**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění. Současně nese odpovědnost za škody, které na rozestavěném díle vzniknou zaviněním jiné osoby nebo nahodilou událostí, a to až do okamžiku převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství prováděného kácení dřevin (oplocení prostoru, výstražné cedule, poučené osoby apod.).
- 5.2 Zhotovitel vyklidí místo realizace akce do 10 dnů po převzetí díla objednatel.
- 5.3 Objednatel si vyhrazuje právo okamžitého odstoupení od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany zhotovitele v případech zjištění závažných změn proti smluveným podmínkám, závažného porušení technologických postupů, právních předpisů a technických norem, provádění prací neodpovídajících požadované kvalitě a v případě nedodržení časového plánu prací, pokud k některé z výše uvedených skutečností dojde opakovaně přes písemné upozornění objednatel. Písemné upozornění zhotoviteli provede objednatel formou vytýkáčím dopisu podepsaného zástupcem objednatel (uvedeným v této smlouvě o dílo).
- 5.4 V případě, že zhotovitel bude část předmětu díla zajišťovat prostřednictvím poddodavatele, je povinen objednateli neprodleně předložit návrh poddodavatele k odsouhlasení. Obsahem tohoto návrhu bude specifikace prací, dodávek a služeb, které jsou předmětem prací poddodavatele, přesná specifikace objektů či jejich dílčích částí s uvedením věcného i finančního objemu prací včetně vyčíslení procentuálního podílu k celkové ceně díla. Současně prokáže odbornou způsobilost všech poddodavatelů uvedením několika jimi provedených prací či dodávek odpovídajících charakterem a rozsahem postoupených prací. Poddodavatele je za objednatel oprávněn odsouhlasit vedoucí provozního střediska. Objednatel si vyhrazuje právo veta vůči návrhu zhotovitele na poddodavatele. V případě každého jednotlivého porušení schváleného poddodavatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny akce, a to i opakovaně. Nesplnění

výše uvedených povinností zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá objednateli právo odstoupit od smlouvy s okamžitou platností.

- 5.5 V případě, že budou jednotlivé části díla realizovány poddodavateli, bude o jejich rozsahu a době trvání v den jejich zahájení uveden zápis do deníku. Jeho součástí bude i uvedení názvu (obchodní firmy) a identifikačních údajů poddodavatele, jména a příjmení zaměstnanců poddodavatele pracujících na realizaci části díla na místě realizace akce (včetně uvedení profese) a typ nasazené techniky. Za porušení každé jednotlivé povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč, a to i opakovaně. Nesplnění této povinnosti zhotovitele se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá objednateli právo odstoupit od smlouvy s okamžitou platností.
- 5.6 Zhotovitel je povinen vést dílo kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškeré potřebné doklady a platná kvalifikační potvrzení pro provádění díla. Toto platí i v případě poddodavatele, pokud bude zhotovitel část předmětu díla zajišťovat jeho prostřednictvím. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny právnické a fyzické osoby budou mít v místě pracoviště kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu a doklady prokazující oprávněnost pobytu cizince na území České republiky v případě zaměstnávání cizinců.
- 5.7 Veškeré zařízení pro akci si zhotovitel zajistí na vlastní náklady včetně přípojek, jeho likvidaci a vyklizení pozemků.
- 5.8 Zhotovitel je povinen vybudovat prostory pro akci a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na využitých pozemcích a po ukončení prací uvést místo realizace do původního stavu.
- 5.9 Zhotovitel provede taková opatření, aby dotčené plochy nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty.
- 5.10 Smluvní strany se dohodly, že nesplnění povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě o dílo bude považováno za podstatné porušení jeho smluvních povinností a tím objednateli vzniká právo odstoupit od smlouvy s okamžitou platností.

## **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1 Od doby převzetí pracoviště až do protokolárního převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na pracovišti uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení díla a jeho úspěšného předání objednateli či do ukončení této smlouvy, cokoliv nastane dříve.
- 6.2 Objednatel je povinen provedené a řádně ukončené dílo převzít nejpozději do 15 dnů po obdržení oznámení zhotovitele.
- 6.3 Objednatel se zavazuje převzít provedené a řádně ukončené dílo i před uplynutím lhůty, pokud mu je zhotovitel nabídne.
- 6.4 Provedením a řádným ukončením díla se rozumí předání předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků. Za tímto účelem objednatel při předání a převzetí předmětu díla zajistí odbornou prohlídku provedených prací s jednoznačným závěrem, zda předmět díla má či nemá zjevné vady a nedodělky.

## **7. Listiny tvořící součást obsahu smlouvy**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a všemi listinami tvořícími součást obsahu smlouvy o dílo.

## **8. Zajištění lhůt**

- 8.1 Smluvní úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2 Pokud zhotovitel nesplní sjednaný termín předání díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit v písemně dohodnutém termínu, nejdéle však do 30 dnů. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení s nástupem na odstranění vady a smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení jejího odstranění.
- 8.4 Smluvní strana, které byly smluvní sankce vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď sankce uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.
- 8.5 V případě, že z důvodu překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli objednatele nebo zhotovitele, kterou nemohou odvrátit nebo překonat (zásah vyšší moci) dojde k neplnění některé smluvní povinnosti, zavazují se obě smluvní strany upravit předchozí smluvní termíny a další ustanovení smlouvy dodatkem.
- 8.6 Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění smluvních závazků. V tomto případě nebudou použity smluvní sankce objednatelem ani zhotovitelem.

## **9. Záruka**

- 9.1 Vzhledem k charakteru díla se záruka nesjednává.

## **10. Prevence protiprávních jednání**

- 10.1 Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
- 10.2 Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
- 10.4 Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Rozsah, podmínky a požadavky na provádění díla jsou specifikovány:
  - v této smlouvě,
  - v nabídce vítězného uchazeče,

- výše zmíněné dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
- 11.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- 11.3 Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což smluvní strany stvrzují podpisem.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 11.5 Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 11.6 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy, v platném znění.
- 11.7 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do pěti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
- 11.8 V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit pracoviště a vyklidit zařízení na pracovišti nejpozději do patnácti dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do pěti dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla.
- 11.9 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemným projevem obou smluvních stran na návrh některé smluvní strany formou dodatku.
- 11.10 Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že neumožňuje a v budoucnu ani neumožní výkon nelegální práce podle ust. § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....