



2160/SSM/2023-SSM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

jejímž jménem jedná: Ing. Radek Mátl, generální ředitel

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Kocanda, LL.M., ředitel Správy Praha na základě pověření ze dne 01.08.2023

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za který právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze, pověřená zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

Čj.: UZSVM/SSM/1820/2023-SSM

Čl. I

Česká republika je vlastníkem a předávající je podle ustanovení § 9 ZMS příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek pozemková parcela **č. 735/25** o výměře 348 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (hodnota v účetnictví 7.711,00 Kč),
- pozemek pozemková parcela **č. 735/26** o výměře 576 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (hodnota v účetnictví 12.733,00 Kč),
- pozemek pozemková parcela **č. 735/29** o výměře 84 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (hodnota v účetnictví 1.859,00 Kč)

zapsaným na listu vlastnictví č. 192 pro katastrální území Židněves, obec Židněves, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 12497/21/16/Čer ze dne 24.08.2017. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ČR ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto

důvodů předávající předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a se všemi právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává ke dni podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ve vztahu k pozemkům pozemková parcela č. 735/25, č. 735/26 a č. 735/29 v katastrálním území Židněves je na listu vlastnictví č. 192 vedena pověřeným soudním exekutorem JUDr. Janou Fojtovou, se sídlem Pražská 1156, Pelhřimov exekuce na základě Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.07. 2014, s právními účinky zápisu ke dni 29.07.2014.
Přejímajícímu nebyly k výše uvedenému předloženy žádné dokumenty, předávající však prohlásil, že vzhledem k tomu, že povinným je organizační složka státu, zákaz nakládání s majetkem se změny příslušnosti hospodařit netýká, a to s odkazem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 121/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek, konkrétně pozemek pozemková parcela č. 735/29, je zatížen věcným právem – věcným břemenem. K tomu nepředává předávající žádné dokumenty. Přejímající tak bere na vědomí, že k převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) k umístění stavby Oprava chodníku Židněves I/16 – přechod v obci Židněves (nadzemní vedení), právo provozovat vedení, právo vstupu a vjezdu, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě, na dobu neurčitou, v rozsahu geom. plánu č. 391-141/2019 ve prospěch Obce Židněves se sídlem Židněves č.p. 13, 394 06 Židněves, podle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 1708/31/20-31210-No ze dne 31.3.2020 s právními účinky zápisu k okamžiku 7.4.2020, tak jak je uvedeno na listu vlastnictví č. 192, k.ú. Židněves v části „C“ příslušného listu vlastnictví.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevznikly žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Vzhledem k charakteru převáděných nemovitých věcí (volně přístupné pozemky) nebude fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. uskutečněno.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Předávající a přejímající prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Pavel Kocanda, LL.M.,
ředitel Správy Praha
na základě pověření ze dne 01.08.2023
(předávající)

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze
pověřená zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Střední Čechy
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 - seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 3 k protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků



2160/SSM/2023-SSM

Příloha č. 1
ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/SSM/1820/2023-SSM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly** – ne
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – ano:
 - list vlastnictví č. 192 pro k.ú. a obec Židněves
3. **Stavebně technická dokumentace** – ne
4. **Dokumenty k soudním řízením** – ne
5. **Dokumenty ke správním řízením** – ne
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – ne
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – ne
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – ne
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – ne
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – ne
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – ne
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – ne
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem** – ano:
 - rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR ze dne 24.08.2017
 - geometrický plán č. 339-15/2016
 - ohlášení změny údajů o pozemku k zápisu do KN ze dne 21.04.2020
 - snímek katastrální mapy + ortofoto
 - karta majetku
 - nabídka OSS

V _____ V Praze _____ dne: _____
dne:

Ing. Pavel Kocanda, LL.M.,
ředitel Správy Praha
na základě pověření ze dne 01.08.2023
(předávající)

JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze
pověřena zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Střední Čechy
(přejímající)



2160/SSM/2023-SSM

Příloha č. 2

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2023 ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SSM/1820/2023-SSM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

jejímž jménem jedná: Ing. Radek Mátl, generální ředitel

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Kocanda, LL.M., ředitel Správy Praha na základě pověření ze dne 01.08.2023

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za který právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze, pověřena zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku, a to pozemků pozemková parcela č. 735/25, č. 735/26 a č. 735/29 v katastrálním území Židněves na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/SSM/1820/2023-SSM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2023 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců:

***Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

**** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).**

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
---	0	0
---	0	0
---	0	0
---	0	0
Celkem	0	0

***Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením trvalého charakteru, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 3).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího.

V

dne:

V Praze

dne:

Ing. Pavel Kocanda, LL.M.,
ředitel Správy Praha
na základě pověření ze dne 01.08.2023
(předávající)

JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze
pověřena zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Střední Čechy
(přejímající)



2160/SSM/2023-SSM

Příloha č. 3

k Protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SSM/1820/2023-SSM

- § 19b, Zákon o majetku státu

(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeučtovávaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10