

## DODATEK č.3 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 40/690/2012

(uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

### I. Smluvní strany

#### statutární město Plzeň

zastoupené: Ing. Tomášem Karhanem, vedoucím Odboru vnitřní správy Magistrátu města Plzně  
sídlo: nám. Republiky 1/1, 301 00 Plzeň  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 1120-311/0100  
(dále jen "Pronajímatel")

a

#### Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad

zastoupená: [redacted], vrchním ředitelem správní sekce  
sídlo: Komunardů 1634/44, 170 00 Praha 7  
IČ: 49370227  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení: Česká národní banka  
č. účtu: 19-30027001/0710  
kontaktní osoba: [redacted]  
(dále jen "Nájemce")

Pronajímatel a nájemce společně dále také jako „Smluvní strany“ a každá samostatně jako „Smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č.3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb souvisejících s jejich užíváním v budově Magistrátu města Plzně, Martinská 141/2, Plzeň CES 2012/004699 (dále jen „smlouva“)

### II. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna výše nájemného po pevně stanovenou dobu.

#### Čl. III bod. 2 věta první a věta druhá se mění takto:

Základní sazba výše nájemného činí 630 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu osmi let od 1.1.2024. Výše základní sazby nájemného za čtvrtletí činí 63.630 Kč (slovy: šedesát tři tisíc šest set třicet korun českých), DPH se neuplatňuje.

### III. Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 40/690/2012, CES 2012/004699 ve znění dodatku č.1 a č.2 zůstávají beze změny.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě usnesení Rady města Plzně č.1095 ze dne 30.11.2023.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Nájemce souhlasí se zveřejněním úplného textu dodatku prostřednictvím registru smluv včetně nájemní smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2024 za předpokladu jeho předchozího zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

Tento dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě a je podepsán elektronickými podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne

.....


za Pronajímatele:

**Ing. Tomáš Karhan**

vedoucí Odboru vnitřní správy  
Magistrátu města Plzně

.....

za Nájemce:

  
vrchní ředitel správní sekce