

**DODATEK č. 1 KE
SMLOUVĚ O DÍLO ev. č. DS202300330
uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)
na akci: „Oprava střechy vč. oprav krovu budovy Gymnázia V. Hlavatého Louny II“**

Článek 1
Smluvní strany

Objednatel: město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
Zastoupený: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města
IČO: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
[REDACTED] e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Střechy Šanda, s.r.o.
Sídlo: Žižkovo údolí 88/22, 418 01 Bílina
Zastoupený: Dušanem Šandou – jednatelem společnosti
IČO: 25449451
DIČ: CZ25449451
Registrace: U Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C vložka 18847
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
[REDACTED] e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]
[REDACTED] e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek ke smlouvě podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Během realizace, po postupném odkrytí částí střechy, byl zjištěn větší rozsah prací než se předpokládalo, nicméně jejich provedení bylo pro opravu střechy nezbytné.

Jednalo se zejména o tyto práce nad rámec původní nabídky:

- přidání 3 dešťových svodů dle požadavku uživatele objektu
- výměna poškozených částí krovu nad rámec původní nabídky (pozednice +85 m, zhlaví krokví +20 m, vazný trám +13,5 m, výměna kleštin +83,5 m, výměna pomocných latí +33 m, výměna úžlabní krokve +14,8 m, montáž pochůzná částí komínové lávky 20,8 m)
- větší rozsah klempířských konstrukcí (demontáž hřebene střechy + nové oplechování 90 bm, dodávka a montáž střešních výlezů + 5 ks, lemování a opracování nožiček lávek v krytině 11 ks, oplechování zdí rš 330 mm +45 bm, úprava zaústění 8 ks svodů ze zaatikových žlabů do otevřených žlabů na půdě
- dodávka a montáž podstřešní fólie +odstranění a likvidace původní asfaltové krytiny– 700 m²
- přesun a doprava materiálu

Kalkulace víceprací je uvedena v soupisu provedených prací – vícepráce ze dne 6.11.2023, celkově došlo k navýšení ceny díla o 466.124,10 Kč bez DPH.

Problematika kolem navýšení ceny díla byla projednána na jednání komise investic a rozvoje města dne 15.11.2023 a následně schválena usn. RM č. 341/2023/4 ze dne 04.12.2023.

S ohledem na tyto skutečnosti se na základě dohody smluvních stran mění tímto dodatkem následující články Smlouvy o dílo ev. č. DS202300330 ze dne 16.6.2023 (dále jen smlouva o dílo) takto:

Článek 8

Cena díla bod 8.2 se mění a nově zní:

8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

Původní cena díla bez DPH:	3.200.794,86 Kč
Cena víceprací bez DPH:	466.124,10 Kč
Nová cena díla celkem bez DPH:	3.666.918,96 Kč
DPH 21%	770.052,98 Kč
Nová cena celkem vč. DPH:	4.436.971,94 Kč

Slovy (částka s DPH):

Čtyřimilonyčtyřistatřicetšesttisícdevětsetsedmdesátjednakorunčeských devadesátčtyřihaléřů

Ustanovení smlouvy, která nepodléhají změnám v tomto dodatku č. 1, zůstávají v původním znění.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za

nápadně nevýhodných podmínek.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které provede objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku č. 1 uveřejněné v registru smluv podle věty první, se děje v souladu s tímto zákonem, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27 dubna 2016.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Bílině 05.12.2023

V Lounech 14.12.2023



Dušan Šanda
Jednatel společnosti



Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města

