


## DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení díla s názvem „**Domov pro seniory Praha-Petrovice**“  
uzavřený podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

**1. Objednatel:**


**Městská část Praha-Petrovice**

zast. JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou  
sídlo: Edisonova 429/28, 109 00 Praha 10 – Petrovice  
IČO: 00231363  
DIČ: CZ00231363  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 






(dále jen **Objednatel**)

**2. Zhotovitel:**

**INGBAU CZ s.r.o.**

zast. Petrem Sýkorou, jednatelem  
sídlo: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí  
IČO: 25941127  
DIČ: CZ25941127  
zápis: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vl. č. 16396  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 

(dále jen **Zhotovitel**)

- 3. Ve věcech smluvních jedná**
- |                 |   |
|-----------------|---|
| za Objednatele: | JUDr. Olga Hromasová, starostka<br>tel.: 274 86 07 31<br>e-mail: info@prahapetrovice.cz   |
| za Zhotovitele: | Petr Sýkora, jednatel a výrobní ředitel<br>tel.: <br>e-mail:  |
- Ve věcech technických jedná**
- |                 |   |
|-----------------|---|
| za Objednatele: | KD Beta, a.s.<br>tel.: 241 732 142<br>mobil: <br>email: kdbeta@kdbeta.cz  |
| za Zhotovitele: | Ing. Ivo Štěpánek, hlavní stavbyvedoucí<br>tel.: <br>e-mail:  |

## Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 8. 2. 2023 smlouvu o dílo, na jejímž základě se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele dílo s názvem „Domov pro seniory Praha-Petrovice“ (dále jen „Smlouva“), a to dle projektové dokumentace pro provedení stavby vyhotovené ve 12/2018 společností GAR CZ, a.s., Na Valentince 647/13, Praha 5, PSČ 150 00, IČ 24754382 (dále jen „PD“), dle zadávací dokumentace se stejným pojmenováním, tj. „Domov pro seniory Praha-Petrovice“, jakož i dle „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně Výkazu výměr“ vyhotoveného v souladu s §§ 3 až 10 vyhlášky č. 169/2016 Sb., přičemž rozsah díla byl dále upraven dodatkem č. 2 k Smlouvě ze dne 20. 10. 2023. (dále jen „Dílo“).

### 1. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je změna rozsahu Díla vyvolaná změnovým listem č. 4 ze dne 13. 11. 2023.
2. Změna ceny Díla v rozsahu předmětných změnového listu.

### 2. Změna rozsahu díla

1. Při provádění Díla došlo k upřesnění prvků interiérů na základě projektové dokumentace interiérů ze září 2023, což mělo za následek zejména změnu skladby podlah a změnu v interiérových nábytkových prvcích. Dále byly z původního rozsahu díla na žádost objednatel vypuštěny některé prvky vybavení a zařizovacích předmětů, či jednotného informačního systému budovy.
2. Vzhledem k potřebě provést na Díle další práce, které vyvstaly při samotném procesu jeho zhotovování, a které nebyly obsaženy v původním rozsahu Díla sjednaného ve Smlouvě (dále jen „vícepráce“), jakož i k zúžení rozsahu Díla (dále jen „méněpráce“), dohodly se smluvní strany, že zhotovitel provede Dílo v rozsahu specifikovaném ve změnovém listu č. 4.

### 3. Změna ceny Díla

1. Podle § 222 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zadavatel/objednatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení zadávacího řízení; to neplatí v případě změn, u nichž jsou splněny podmínky pro výjimku z povinnosti zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení stanovenou tímto zákonem. Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce se podle § 222 odst. 4 zákona nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Z obsahu změnových listů č. 4 vyplývá, že vícepráce tvoří hodnotu +1.876.894,59 Kč bez DPH a méněpráce jsou v hodnotě -1.732.276,62 Kč bez DPH.
2. Výpočet hodnoty změn vychází ze stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, dle kterého jde o součet absolutních hodnot víceprací a méněprací. Toto stanovisko, kterým se dlouhodobě řídí rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, vychází ze stanoviska Evropské komise. V tomto Dodatku č. 3 Smlouvy činí celková hodnota změn závazku ze smlouvy částku +144.617,97 Kč bez DPH, tj. 0,18 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
3. V souladu s ust. § 222 odst. 4 písm. a) a b) bodem 2. zákona a ohledem na obsah změnového listu č. 4, jejímž předmětem jsou vícepráce v hodnotě 1.876.894,59 Kč bez DPH a méněpráce v hodnotě -1.732.276,62 Kč bez DPH dohodly se smluvní strany na změně obsahu Smlouvy následovně:

Původní znění obsažené čl. V. odst. 1 Smlouvy ve znění dodatku č. 2 ze dne 20. 10. 2023:

1. Cena za provedené Dílo je stanovena dle položkové kalkulace nákladů ve výši:

**Cena díla bez DPH 82.084.867,50 Kč**

se mění a nahrazuje se novým zněním takto:

1. Cena za provedené Dílo je stanovena dle položkové kalkulace nákladů ve výši:

**Cena díla bez DPH 82.229.485,47 Kč.**

#### **4. Ostatní ujednání**

1. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy ze dne 8. 2.2023 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6. 6. 2023 a Dodatku č. 2 ze dne 20. 10. 2023, přičemž ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
2. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel i Zhotovitel obdrží po dvou.
3. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, kdy povinným subjektem je Objednatel a zavazuje se tak podle § 5 odst. 2 cit. zákona o registru smluv tento dodatek uveřejnit v registru smluv nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření.
4. Oba účastníci prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by vylučovaly uzavření tohoto dodatku smlouvy a vůlí uzavřít tento Dodatek smlouvy stvrzují svými podpisy.
5. Přílohou tohoto Dodatku je změnový list č. 4 ze dne 13. 11. 2023.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze dne 19. 12. 2023

V Pardubicích dne 19. 12. 2023

Digitálně podepsal  
JUDr. Olga Hromasová

Petr  
Sýkora

Digitálně podepsal  
Petr Sýkora  
Datum: 2023.12.19  
13:12:28 +01'00'

Městská část Praha-Petrovice  
JUDr. Olga Hromasová, starostka

INGBAU CZ s.r.o.  
Petr Sýkora, jednatel

# ZMĚNOVÝ LIST

**Identifikace stavby:**  
Domov pro seniory Praha - Petrovice

**Číslo změny:** ZL - 4

**SO.01 - Hlavní objekt**

**Datum:** 13.11.2023

Určeno pro:	GP <input type="checkbox"/>	TDO <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>
Předáno:	na KD <input type="checkbox"/>	stavební deník <input type="checkbox"/>	Mail <input checked="" type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>

**Týká se části stavby:** Interiéry

**Odkazy** na PD: Projekt interiéru z 09/2023

na rozpočtové podklady: v příloze

na ostatní:

**Popis změny:**

Tento změnový list řeší upřesnění realizace díla PD interiéru z 09/2023:

- změny podlahy povlakové
- změny podlahy z dlaždic
- změny svítidla
- změny kuchyňské linky
- doplnění vnitřní parapety
- změny šatní skříně
- zrušení vybavení altán
- zrušení informační systém
- změny zařizovací a doplňkové předměty

**Ocenění změny:**

144.617,97 bez DPH

21.692,70 Kč DPH 15%

166.310,67 Kč vč. DPH

Počet připojených stran: 4

Počet připojených výkresů (dokumentů): 0

Vliv změnového listu na cenu díla	ano <input checked="" type="checkbox"/>	ne <input type="checkbox"/>
Vliv změnového listu na termín dokončení	tato změna má vliv na termín dokončení díla	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>
	chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>
	skutečnost zjištěná v průběhu realizace	<input checked="" type="checkbox"/>
	jinou okolností	<input type="checkbox"/>
	návrhem zhotovitele	<input type="checkbox"/>

Změnu odsouhlasil za objednatele:

Změnu odsouhlasil za TDO:

KD BETA, a.s.  
ING. BORIC

Změnu odsouhlasil za zhotovitele:

# měnový list č. 4 - rozpočet

varianta. vypuštění doplňkových prvku zbytných pro kolaudaci, umyvadel ve sprchách a kuchyně PEČEN

tavba Domov pro seniory Praha - Petrovice

objekt. SO.01 - Hlavní objekt - interiéry

číslo	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celk
<b>Podlahy povlakové</b>					
30	R-pol. Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm, byla z technologických předpisů pokládky podlahových krytin na podklad z Farmacell desek na Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky min 5 mm s přidáními vlákny - původní j.c. 198,-, nová j.c. 524,-	m2	1 180,800	326,00	384 9,-
32a	28411190.R homogenní PVC Tarkett Safetred universal PLUS Jupiter dle interiéru - původní krytina heterogenní vinylová podlahovina, třída zátěže min 33, podlaha v rolych šíře 3m - barevné provedení v pastelových barvách (protiskluznost R9) a (protiskluznost R11) - původní j.c. 360,-, nová j.c. 864,-	m2	178,752	504,00	90 0,-
32b	28411191.R homogenní PVC Tarkett iQ Surface 095 SOLID POWER dle interiéru - původní krytina heterogenní vinylová podlahovina, třída zátěže min 33, podlaha v rolych šíře 3m - barevné provedení v pastelových barvách (protiskluznost R9) - původní j.c. 360,-, nová j.c. 842,-	m2	242,838	482,00	117 0,-
32c	28411192.R homogenní PVC Tarkett iQ Granit dle interiéru - původní krytina heterogenní vinylová podlahovina, třída zátěže min 33, podlaha v rolych šíře 3m - barevné provedení v pastelových barvách (protiskluznost R9) - původní j.c. 360,-, nová j.c. 815,-	m2	51,834	455,00	23 5,-
32d	28411180.R heterogenní PVC Ruby 70 Acoustic Oak Dark Brown dle interiéru - původní krytina heterogenní vinylová podlahovina, třída zátěže min 33, podlaha v rolych šíře 3m - barevné provedení v pastelových barvách (protiskluznost R9) - původní j.c. 360,-, nová j.c. 542,-	m2	849,072	182,00	154 5,-
31a	R-pol. Frézování a svařování za tepla povlakových krytin vč. materiálu	bm	708,480	69,00	48 8,-
34	776421111 Montáž lišt obvodových lepených	m	-1 208,900	65,00	-78 5,-
35	60711500.R Soklová lišta z MDF výšky 60 mm	m	-1 329,790	95,00	-126 3,-
34a	R-pol. D+M soklová lišta bílá	bm	804,540	168,00	135 1,-
34b	R-pol. D+M soklová lišta 8945	bm	404,360	173,00	69 9,-
<b>Podlahy povlakové - součet</b>					<b>819 28</b>
<b>Podlahy z dlaždic - odpočty</b>					
11	59761612 dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 12 do 19ks/m2	m2	-74,443	208,00	-15 4,-
<b>Podlahy z dlaždic - odpočty - součet</b>					<b>-15 48</b>
<b>Podlahy z dlaždic - přípočty</b>					
11a	59761612 dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 12 do 19ks/m2	m2	74,443	520,00	38 7,-
<b>Podlahy z dlaždic - přípočty - součet</b>					<b>38 71</b>
<b>Podlahy z dlaždic - součet</b>					<b>23 22</b>
<b>Elektroinstalace - silnoproud - výběr svítidel - odpočty</b>					
7	741D1R0M2 Přisazené hliníkové dekorativní svítidlo s opalovým krytem, 42W, 3000K, LID14260 - M2	ks	-15,000	5 362,00	-80 4,-
16	741D1R0U1 Nástěnné svítidlo nad zrcadlo 4x28W, patice G9, IP44, LID14119 - U1	ks	-27,000	1 796,00	-48 4,-
<b>Elektroinstalace - silnoproud - výběr svítidel - odpočty</b>					<b>-80 43</b>
<b>Elektroinstalace - silnoproud - výběr svítidel - přípočty</b>					
7a	741D1R0M2 Svítidlo LED stropní 28W/3300lm/TW D400 DALIBT - M2	ks	15,000	9 029,80	135 4,-
7b	741D1R0M2 Modul řídicí DALI - ovl. M2	ks	1,000	3 372,95	3 3,-
7c	741D1R0M2 Dálkový ovladač - ovl. M2	ks	1,000	6 427,35	6 4,-
7d	741D1R0M2 Nastavení a uvedení do provozu (programování) - ovl. M2	ks	1,000	12 650,00	12 6,-
16	741D1R0U1 Svítidlo SYLVIA 2x28W IP44 380mm - U1	ks	27,000	2 584,05	69 7,-
<b>Elektroinstalace - silnoproud - výběr svítidel - přípočty</b>					<b>227 66</b>
<b>Elektroinstalace - silnoproud - výběr svítidel - součet</b>					<b>147 23</b>
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání - kuchyňské linky změny</b>					
35	9990OV16 OV/16, Kuchyňská linka tvar L délky 3050x1615mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - změna induk. vařiče (+1.400,-) a mikrovlnné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné	kpl	2,000	3 100,00	6 20
36	9990OV17 OV/17, Kuchyňská linka tvar L délky 3050x1615mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - změna induk. vařiče (+1.400,-) a mikrovlnné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné	kpl	1,000	3 100,00	3 10



137	9990OV18	OV/18, Kuchyňská linka tvar L délky 2500x1650mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné</u>	kpl	2,000	3 100,00	6 2
138	9990OV19	OV/19, Kuchyňská linka tvar L délky 2500x1650mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné</u>	kpl	2,000	3 100,00	6 2
139	9990OV20	OV/20, Kuchyňská linka délky 1850mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné</u>	kpl	7,000	3 100,00	21 7
140	9990OV21	OV/21, Kuchyňská linka délky 1850mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné</u>	kpl	4,000	3 100,00	12 4
141	9990OV22	OV/22, Kuchyňská linka délky 2550mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné</u>	kpl	1,000	3 100,00	3 1
142	9990OV23	OV/23, Kuchyňská linka délky 1625mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné o 200mm kratší (-3.000,-)</u>	kpl	2,000	100,00	2
149	9990OV35	OV/35, Kuchyňská linka délky 2370mm, vč. přen. indukčním dvouplotýnkovým vařičem, výs. digestoří, ledničkou s mrazničkou, volně stojící mikr. troubu, dřezem s baterií a sif., vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné</u>	kpl	1,000	3 100,00	3 1
150	9990OV36	OV/36, Kuchyňská linka délky 1430mm, vč. volně stojící mikrovlná trouba, rychlovarná konvice, dřez, s baterií a sifonem a jedním světelným zdrojem pod horními skřínkami, vč. horních skříněk, další doplňky dle Tabulky ostatních výrobků - <u>změna induk.vařiče (+1.400,-) a mikrovlné trouby (+1.700,-) z volně stojících na vestavěné + 1.000,- rychlovarná konvice</u>	kpl	1,000	3 200,00	3 2
50a	9990OV36a	PEČENÍ, Kuchyňská linka délky 3000mm, provedení dle nákresu SCHÉMA 8 včetně spotřebičů - <u>nová položka, nebylo v zad. dokumentaci - nerealizuje se</u>	kpl	0,000	114 402,00	
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání - kuchyňské linky změny</b>						<b>65 40</b>
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání - kuchyňské linky změny - součet</b>						<b>65 40</b>
<b>Konstrukce truhlářské - vnitřní parapety</b>						
118	766694110.R	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2600 mm (původně 31,9 - skutečnost 173,8)	m	141,900	319,00	45 2
119	80794101	<u>parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm</u>	m	156,090	335,50	52 3
<b>Konstrukce truhlářské - vnitřní parapety</b>						<b>97 63</b>
<b>Konstrukce truhlářské - vnitřní parapety - součet</b>						<b>97 63</b>
<b>Konstrukce truhlářské - změna OV/40 šatní skříně</b>						
120	766821121	Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně šatní jednokřídlové	kus	-4 000	1 375,00	-5 5
121	55711114	<u>skříň na šaty jednodílná 1800x400x500mm základní</u>	kus	-4 000	8 932,00	-35 7
20a	766821121a	Montáž nábytku skříně šatní švestidílné	kus	2,000	2 275,00	4 5
21a	55711114a	<u>Šatní skříňka s úložnými boxy, 6 boxů 300 mm, laminované dveře bílá, otočný zámek, půdorys 900/500mm</u>	kus	2,000	12 920,60	25 8
<b>Konstrukce truhlářské - změna OV/40 šatní skříně</b>						<b>-10 83</b>
<b>Konstrukce truhlářské - změna OV/40 šatní skříně - součet</b>						<b>-10 83</b>
<b>D.1.1.26 - Zahradní altán - Ostatní konstrukce a práce, bourání - zrušení křesla a stoly</b>						
25	V01	Křeslo s područkami	kus	-14,000	2 000,00	-28 0
26	V02	Stoly v kovovém provedení	kus	-2,000	15 000,00	-30 0
<b>D.1.1.26 - Zahradní altán - Ostatní konstrukce a práce, bourání - zrušení křesla a stoly</b>						<b>-58 00</b>
<b>Zahradní altán - Ostatní kce a práce, bourání - zrušení křesla a stoly - součet</b>						<b>-58 00</b>
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání - odpočet informační systém</b>						
55	9990OV54.R1	OV/54.1, Cedule s označením / názvem místnosti, rozměr 150x200mm	kus	-61,000	350,00	-21 3
56	9990OV54.R2	OV/54.2, Informační cedule, rozměr 1000x1000mm	kus	-6,000	6 500,00	-39 0
57	9990OV54.R3	OV/54.3, Variabilní cedule / názvem místnosti, možnost zavěšení jmenovky, příp. jiných informací, rozměr 200x300mm	kus	-25,000	550,00	-13 7
58	9990OV54.R4	OV/54.4, Informační cedule, rozměr 1500x1500mm	kus	-1,000	15 000,00	6 3

162	9990OV61	OV/61, Podsvětlený nápis u vstupu 400x2300 mm. PVC tl. 20mm, barva antracitová šedá RAL 7016, ostatní specifikace dle Tabulky ostatních výrobků	kus	-1,000	74 750,00	-74 7
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání - odpočet informační systém</b>						<b>-163 81</b>
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání - odpočet informační systém - součet</b>						<b>-163 85</b>
<b>Zařizovací a doplňkové předměty</b>						
<b>ASŘ - nový stav - 725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>						
216	7250OV39a	Doplňky zařízení koupelen a záchodů dvojháček na oděvy - vypuštěno z realizace	ks	-15,000	217,50	-3 2
217	7250OV39b	Doplňky zařízení koupelen a záchodů odpadkový zavěšený koš objem 5l, s víkem, nerez - vypuštěno z realizace	ks	-5,000	2 004,00	-10 0
218	7250OV39c	Doplňky zařízení koupelen a záchodů záchodová štětka pro montáž na zeď, broušený nerez - vypuštěno z realizace	ks	-5,000	1 510,00	-7 5
219	7250OV39d	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerez zásobník na tekuté mýdlo - vypuštěno z realizace	ks	-5,000	1 350,00	-6 7
220	7250OV41b	Doplňky zařízení koupelen a záchodů skleněná polička z bezpečnostního matného skla 200x450mm s dvojicí nerezových úchytů pro oděvy - vypuštěno z realizace	ks	-2,000	1 150,00	-2 3
192	7250OV27a	Doplňky zařízení koupelen a záchodů skleněná polička z bezpečnostního matného skla 200x600mm s dvojicí nerezových úchytů pro oděvy - vypuštěno z realizace	ks	-2,000	1 550,00	-3 1
221	7250OV41c	Doplňky zařízení koupelen a záchodů skleněná polička čtvrtkruhová r=200mm pro odkládání šampónů apod. - vypuštěno z realizace	ks	-3,000	1 550,00	-4 6
222	72520OV24	OV/24, Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové ke stěně bezdveřové, pevná stěna z tvrzeného skla tl. 8 mm s povrch. úpravou, na vaničku šířky 700 mm a výšky 2350mm, vč. utěsnění a upevnění pochro. hliníkovým profilem po obvodu (původně: byty - 1, 2, 4, 7, 8, 11, 12, 14, 17, 18, 21, 22 - obsaženo v pol. 99 - ZTI)	soub	-12,000	20 228,00	-242 7
223	72520OV25	OV/25, Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové ke stěně bezdveřové, pevná stěna z tvrzeného skla tl. 8 mm s povrch. úpravou, na vaničku šířky 600 mm a výšky 2350mm, vč. utěsnění a upevnění pochro. hliníkovým profilem po obvodu (původně: byty - 3, 6, 13, 16, 20 - obsaženo v pol. 99 - ZTI)	soub	-5,000	20 228,00	-101 1
224	72520OV26	OV/26, Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové ke stěně bezdveřové, pevná stěna z tvrzeného skla tl. 8 mm s povrch. úpravou, na vaničku šířky 400 mm a výšky 2350mm, vč. utěsnění a upevnění pochro. hliníkovým profilem po obvodu (původně: byty - 5, 15 - obsaženo v pol. 99 - ZTI)	soub	-2,000	20 228,00	-40 4
194	72520OV27	OV/27, Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové ke stěně bezdveřové, pevná stěna z tvrzeného skla tl. 8 mm s povrch. úpravou, na vaničku šířky 1000 mm a výšky 2300mm, vč. utěsnění a upevnění pochro. hliníkovým profilem po obvodu (původně: m.č. 2.07 - obsaženo v pol. 99 - ZTI)	soub	-2,000	25 000,00	-50 0
125	72520OV65	OV/65, Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové ke stěně bezdveřové, pevná stěna z tvrzeného skla tl. 8 mm s povrch. úpravou, na vaničku šířky 800 mm a výšky 2000mm, vč. utěsnění a upevnění pochro. hliníkovým profilem po obvodu (původně: m.č. 0.15 - obsaženo v pol. 99 - ZTI)	soub	-1,000	27 050,00	-27 0
126	725291621a	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm - vypuštěno z realizace	soub	-5,000	2 426,00	-12 1
127	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků - vypuštěno z realizace	ks	-5,000	1 290,00	-6 4
128	72500OV39e	Doplňky zařízení koupelen a záchodů sklopné invalidní madlo délky 830mm, nerezová ocel - broušená - vypuštěno z realizace	ks	-3,000	3 862,00	-11 5
129	72500OV39f	Doplňky zařízení koupelen a záchodů pevné invalidní madlo délky 830mm, nerezová ocel - broušená - vypuštěno z realizace	ks	-3,000	1 858,00	-5 5
130	72500OV39g	Doplňky zařízení koupelen a záchodů sklopné invalidní madlo délky 550mm, nerezová ocel - broušená - vypuštěno z realizace	ks	-3,000	3 446,00	-10 3
133	72500OV27	Doplňky zařízení koupelen a záchodů sklopné invalidní madlo délky 500mm, nerezová ocel - broušená - vypuštěno z realizace	ks	-3,000	3 446,00	-10 3
33a	72500OV27b	nerez madlo pevné dvojité d600 - jen 3 ks pro invalidní WC	ks	3,000	4 285,00	12 8
<b>ASŘ - nový stav - 725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty - součet</b>						<b>-542 57</b>
<b>ZTI - Zařizovací předměty - specifikace dle TZ</b>						
30	724.001	U - Umyvadlo keramické, baterie páková stojánková umyvadlová termostatická ochrana proti opažení, sifon umyvadlový, 2x rohový ventil 1/2"-3/8" - zachováno původní řešení, bez 24 ks do sprch, které se nebudou dodávat	ks	-24,000	7 200,00	-172 8
0a	724.001a	Skříňka JIKA PACK 65x31 otevíravá závěsná + baterie + sifon + 2x roh. ventil + montáž - sprchy	ks	24,000	6 454,00	154 8
31	724.002	Ui - Umyvadlo invalidní keramické, baterie stojánková umyvadlová termostatická ochrana proti opažení (lékařská páka), sifon umyvadlový šetřící místo, 2x rohový ventil 1/2"-3/8" - umyvadlo Ideal Standard Contour 21 S241201, baterie Hansgrohe Vernis Blend (původně 2 ks, dle interiéru 3 ks)	ks	1,000	10 150,00	10 1
32	724.003	D - Dřez není dodávkou ZTI, dřezový sifon DN 50 (i pro napojení myčky), dřezová baterie, 2x rohový ventil 1/2"-3/8" (původně 23 ks, dle interiéru 0 ks)	ks	-23,000	3 850,00	-88 5
2a	724.003a	sifon dřez + 2 x roh. ventil, baterie dřez se sprškou Hansgrohe ZESIS 7480000 (původně 0 ks, dle interiéru 24 ks)	ks	24,000	5 192,00	124 6
9a	724.010	SK - Sprchový žlab nízký, svislý odtok + mřížka nerez - odpočet	ks	-24,000	4 600,00	-110 4

39b	724.010	SK - Sprchová gula - přípočet	ks	24,000	1 800,00	43 2
39c	724.010	SK - Sprchová zástěna - byty 9, 19, 10 nemají zástěnu	ks	-3,000	9 400,00	-28 2
		<b>ZTI - Zařizovací předměty - specifikace dle TZ - součet</b>				<b>-67 0</b>
		<b>Zařizovací a doplňkové předměty - součet</b>				<b>-609 67</b>

<b>Podlahy lité - 1.PP - změny</b>						
439	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení (původně 464,300, skutečnost - 470,100)	m2	5,800	5,75	
440	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí (původně 535,490, skutečnost - 470,100)	m2	-65,390	11,50	-7
441	777111121	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení ruční ( v místě styku se stěnou, v rozích apod.) (původně 542,600, skutečnost - 431,500)	m	-111,100	143,75	-15 9
442	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní (původně 535,490, skutečnost - 470,100)	m2	-57,980	97,75	-5 6
443	777111141	Příprava podkladu před provedením litých podlah otryskání (původně 464,300, skutečnost - 0,000)	m2	-464,300	40,25	-18 6
444	777131105	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu (původně 507,780, skutečnost - 470,100)	m2	-37,680	247,25	-9 3
445	777131151	Penetrační nátěr Připlatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových (původně 43,880, skutečnost - 43,150)	m2	-0,330	172,50	-
446	777511107	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tl. protiskl. úprava prosyp pískem (původně 181,600, skutečnost - 3,100)	m2	-178,500	115,00	-20 5
447	777511123	Krycí stěrka průmyslová epoxidová, liouštky přes 1 do 2 mm (původně 194,480, skutečnost - 196,600)	m2	2,120	977,50	2 0
448	777511181	Krycí stěrka Připlatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových (původně 12,880, skutečnost - 0,000)	m2	-12,880	172,50	-2 2
451	777611121	Krycí nátěr podlahy průmyslový epoxidový (původně 313,300, skutečnost - 470,100)	m2	156,800	287,50	45 0
452	777611161	Krycí nátěr podlahy protiskluzová úprava prosyp křemenným pískem (původně 313,300, skutečnost - 3,100)	m2	-310,200	115,00	-35 6
453	777611181	Krycí nátěr Připlatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových (původně 30,600, skutečnost - 0,000)	m2	-30,600	172,50	-5 2
454	777612101	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný (původně 507,780, skutečnost - 196,600)	m2	-311,180	287,50	-89 4
455	777612151	Uzavírací nátěr Připlatek za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových (původně 43,480, skutečnost - 0,000)	m2	-43,480	172,50	-7 5
456	777911113	Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxid. stěrky plněné pískem a výplňovým spárovým profilem s trvale pružným tmelem pohyblivé (původně 434,800, skutečnost - 431,500)	m	-3,300	569,25	-1 8
		<b>Podlahy lité - 1.PP - změny - součet</b>				<b>-165 80</b>
		<b>ZL 4 - celkem bez DPH</b>				<b>144 61</b>
		DPH - 15%				21 6
		<b>ZL 4 - celkem včetně DPH</b>				<b>166 31</b>

