

## Smlouva o dílo č. 189/12/2023-Dr

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen "občanský zákoník") mezi těmito smluvními stranami:

### Objednatel

společnost: Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 466  
se sídlem: Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov  
zastoupená: MUDr. Jaroslavem Houserem, ředitelem  
- ve věcech smluvních: uvedený ředitel  
- ve věcech technických: František Coufal, tel.: 731619141, e-mail.: fcoufal@nempe.cz  
IČO: 00511951  
IČ: CZ00511951  
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.  
číslo účtu: 174-401202834/0600  
(dále jen "Objednatel")

a

### Zhotovitel

společnost: ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6108  
se sídlem: Boudníkova 2506/1, 180 00 Praha 8 - Libeň  
zastoupená: Martinem Vykusem a Martinem Putalou, prokuristé společnosti  
- ve věcech smluvních: uvedení prokuristé  
- ve věcech technických: Luboš Degr tel.:702168059, e-mail.: [lubos.degr@assaabloy.com](mailto:lubos.degr@assaabloy.com) ,  
Jan Stránský, tel.:702 212 160, e-mail.: [jan.stransky@assaabloy.com](mailto:jan.stransky@assaabloy.com)  
IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444  
bankovní spojení: Komerční banka Praha  
číslo účtu: 43-5614900217/0100  
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“)

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

## I. Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodávka a instalace produktů zhotovitele, tj. automatických dveřních systémů, vratových garážových systémů, rychloběžných vrat, nakládacích můstků, příslušenství k těmto produktům, případně dalším částí staveb a zaškolení obsluhy, jak je blíže specifikováno v příloze č.1 této smlouvy (dále jen „**Dílo**“). Objednatel se touto smlouvou zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za Dílo sjednanou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu a kvalitě odpovídající příslušným právním předpisům, závazným technickým normám platným v ČR a podmínkám sjednaným touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s technickou specifikací uvedenou v nabídce, která tvoří Přílohu č.1 této smlouvy.

## II. Cena a platební podmínky

- 2.1. Celková cena Díla je sjednána na základě rozpočtu, který je součástí Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**Rozpočet**“), ve výši 184551,- Kč bez DPH (slovy: stoosmdesátčtyřitisícipěťsetpadesátjedna korun českých).
- 2.2. Cena Díla je stanovena a uváděna bez DPH, která bude uplatněna ve fakturách v zákonné výši platné v době vystavení daňového dokladu.
- 2.3. Platební podmínky

Cena Díla bude uhrazena:

**Bez zálohy s měsíční fakturací**

- 2.4.1. Úhrada ceny Díla bude probíhat formou měsíčních faktur vystavených na základě skutečně provedených prací (částí Díla) dle Rozpočtu se splatností **30** dnů od doručení.
  - 2.4.2. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací předložený vždy ke konci kalendářního měsíce Objednateli ke schválení. Objednatel schválí soupis provedených prací do 3 pracovních dnů od jeho předložení, ve stejné lhůtě je oprávněn sdělit Zhotoviteli své námítky. Potvrzený soupis prací je nedílnou součástí každé faktury.
  - 2.4.3. Po předání a převzetí celého Díla bude Zhotovitelem vystavena konečná faktura na celkovou cenu Díla včetně DPH, ve které budou zohledněny dříve provedené dílčí platby.
- 2.5. V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakýchkoliv plateb dle této smlouvy vzniká Zhotoviteli nárok na úhradu smluvní pokuty z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Prodlení Objednatele se zaplacením jakýchkoliv plateb dle této smlouvy delší než 7 dnů po uplynutí splatnosti opravňuje Zhotovitele k přerušení prací do doby úhrady dlužné platby (včetně smluvní pokuty a úroků z prodlení) Objednatelem. Zhotovitel v tomto případě není v prodlení se zhotovením Díla.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
Boudníkova 2506/1  
158 00 Praha 8  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560  
Fax: +420 286 001 570  
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s. Účet: 43-5614900217/0100

## III. Čas a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:

3.1.1. Zahájení plnění předmětu Díla (části Díla)

Název části Díla: **dotávka a montáž posuvných dvoukřídlových dveří s olověnou vložkou tl.2mm a obklad stávající zárubně nerezovým plechem 10.2.2024**

3.1.2. Dokončení Díla (části Díla)

Název části Díla: **dotávka a montáž posuvných dvoukřídlových dveří s olověnou vložkou tl.2mm a obklad stávající zárubně nerezovým plechem 13.2.2024**

3.1.3. Proškolení obsluhy: **po dokončení instalace**

3.1.4. Předání díla objednateli: **po dokončení instalace**

3.2. Výše uvedené termíny provádění Díla jsou stanoveny s výhradou, že Zhotoviteli bude nejpozději v den, který je výše uveden jako den zahájení plnění předmětu Díla (či jeho části), Objednatelům umožněno zahájení provádění prací na místě plnění, a to včetně zajištění stavební připravenosti. Termíny provádění Díla se prodlužují o počet pracovních dní rovnající se počtu pracovních dní prodlení Objednatelů s předáním místa plnění (staveniště) se zajištěnou stavební připraveností.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle pokynů stavbyvedoucích a v koordinaci s ostatními subdodavateli. Pokud z důvodu pokynů stavbyvedoucích dojde prodlení s prováděním Díla, není Zhotovitel za prodlení odpovědný.

3.4. Místem plnění Díla je objekt na adrese: **Slovanského bratrství 710, 393 01 Pelhřimov, objekt přístavby hlavní lůžkové budovy – RTG-CT.**

## IV. Součinnost objednatelů a stavební připravenost

4.1. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost místa plnění. Požadavky na stavební připravenost předá Zhotovitel zástupci Objednatelů pro technické záležitosti do 10 pracovních dnů od vyjasnění zadání a stavební situace. Minimální požadavky na stavební připravenost, známé ke dni podpisu této smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy.

4.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou k provedení Díla. Objednatel se zavazuje alespoň týden před termínem zahájení plnění potvrdit e-mailem na zástupce zhotovitele ve všech technických stavební připravenost místa plnění.

4.3. V případě marného výjezdu plynoucího z nezajištění stavební připravenosti je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu skutečně vzniklých nákladů a náklady na výjezd montážní skupiny v paušální výši 5 000,- Kč /výjezd. Dále je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu nákladů na dopravu Díla, resp. jeho části

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
Boudníkova 2506/1  
158 00 Praha 8  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560  
Fax: +420 286 001 570  
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s. Účet: 43-5614900217/0100

v paušální výši 20 000,- Kč/ vozidlo a výjezd, pokud nebude možné Dílo na místě bezpečně uložit. Marné náklady budou fakturovány samostatným daňovým dokladem vystaveným Zhotovitelem.

- 4.4. Prodlení a poplatek za skladování: pokud bude Objednatel v prodlení se zajištěnou stavební připraveností delším než 10 dnů, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli skladné 390,- Kč bez DPH za každou položku a den uskladnění produktů objednaných pro realizaci Díla dle této smlouvy až do jejich úplného vyskladnění.
- 4.5. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se stavební připravenosti nebo místa, kde má být Dílo provedeno, které znemožňují či ztěžují provedení Díla dohodnutým způsobem, resp. předání Díla v dohodnutém termínu, oznámí Zhotovitel takovou skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli a vyzve jej k odstranění překážek a navrhne náhradní termín plnění. O dobu od oznámení překážek po uzavření dohody o změně termínu se prodlužuje termín provedení Díla.
- 4.6. V případě, kdy Zhotovitel provede na základě výzvy Objednatele dodávku zařízení pro provedení Díla specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy na místo plnění a nebude moci provést jeho montáž z důvodu nezajištění řádné stavební připravenosti, má Zhotovitel nárok na úhradu plné ceny Díla dle této smlouvy.

## V. Předání a převzetí Díla

- 5.1. Dokončené Dílo bude Zhotovitelem předáno a Objednatelem převzato v místě plnění. Termín předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli e-mailem alespoň 2 dny předem. Objednatel je povinen Dílo ve stanoveném termínu převzít. O předání a převzetí Díla jsou Zhotovitel a Objednatel povinni vyplnit a podepsat předávací protokol, jehož vzor tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy a jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků včetně lhůty pro jejich odstranění.
- 5.2. Objednatel se zavazuje zajistit k převzetí Díla a podpisu předávacího protokolu přítomnost odpovědné osoby.
- 5.3. Objednatel je povinen převzít Dílo i tehdy, zjistí-li při přebírání Díla drobné vady a nedodělky, které nebrání samy o sobě ani ve spojení s jinými užívání Díla. V případě, že Objednatel odmítne neodůvodněně předávací protokol podepsat, má se za to, že Dílo bylo Objednatelem převzato.
- 5.4. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší obě Smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla. Nedohodnou-li se Smluvní strany na náhradním termínu předání a převzetí Díla, vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla e-mailem, v němž určí termín náhradního předání a převzetí Díla. Odmítne-li Objednatel Dílo v náhradním termínu převzít, považuje se Dílo za předané a převzaté ke dni náhradního termínu.

## VI. Odpovědnost za vady Díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla. Tím nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění dle občanského zákoníku, ani případné záruky poskytované na produkty přímo výrobcem.
- 6.2. Záruka a/nebo práva z vadného plnění se nevztahují na mechanické poškození skel, lakovaných dílů a těsnících elementů, na škody způsobené vlivem násilné manipulace, špatnou údržbou, neodbornými provozními zásahy či nedodržením návodů k obsluze, které jsou k produktům dodávány.

## VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
Boudníkova 2506/1  
158 00 Praha 8  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560  
Fax: +420 286 001 570  
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s. Účet: 43-5614900217/0100

- 7.2. Je-li součástí této smlouvy Příloha č. 4 – Všeobecné obchodní podmínky, jsou tyto Všeobecné obchodní podmínky součástí této smlouvy. Odchylná ujednání v textu smlouvy mají přednost před ujednáními uvedenými ve Všeobecných obchodních podmínkách. V případě rozporu ustanovení vlastní smlouvy a jejích jednotlivých příloh se použije pro výklad smlouvy úprava obsažená v dokumentech v tomto pořadí přednosti: 1) vlastní tělo smlouvy, 2) ustanovení jednotlivých příloh, a to v tom pořadí, v jakém jsou jednotlivé přílohy číslovány, tedy příloha s nižším číslem má přednost před přílohou s číslem vyšším.
- 7.3. Veškeré změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 7.4. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, potom neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost takového ustanovení nemá a nebude mít vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ve formě dodatku k této smlouvě jiným, platným, účinným a vykonatelným ustanovením, jehož smysl a účel bude co nejlépe odpovídat původnímu ustanovení a smyslu a účelu této smlouvy.
- 7.5. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Specifikace Díla- nabídka
  - Příloha č. 2 – Technická specifikace stavební připravenosti
  - Příloha č. 3 – Předávací protokol
  - Příloha č. 4 – Všeobecné obchodní podmínky
  - Příloha č. 5 – Výpisy z obchodního rejstříku
  - Další přílohy:  
.....  
.....
- 7.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

**Objednatel:**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace**  
MUDr. Jaroslav Houser, ředitel

**Zhotovitel:**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**  
Martin Vykus, prokurista

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**  
Martin Putala, prokurista

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

# ASSA ABLOY

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
U Blažanky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560  
Fax: +420 286 001 570  
[www.assaabloyentrance.cz](http://www.assaabloyentrance.cz)

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s. Účet: 43-5614900217/0100

SoD číslo: