

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ LESNÍHO HOSPODÁŘSKÉHO PLÁNU (LHP)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Městské lesy Prachatice s.r.o., Kasárenská 11, 383 01 Prachatice II
Statutární zástupce: Ing. Jan Pěsta, jednatel společnosti
IČO: 62501615

a

Zhotovitel: Ing. xxxxxxxx
Odpovědný zástupce: Ing. xxxxxxxx, IČO: xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxx, oprávněný
k podnikatelské činnosti vydanou licencí Krajským úřadem Jihočeského kraje sp. zn. KUJCK
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele lesní hospodářský plán s názvem Městské lesy Prachatice na období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2034 (dále jen LHP) na pozemcích určených k plnění funkcí lesa dle zadání objednatele. Práce budou vykonány v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a o změně a doplnění některých zákonů a vyhl. MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, a dále dle dalších právních předpisů platných k počátku platnosti LHP, včetně závazných pravidel pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích nutných pro poskytnutí dotace k vypracování LHP v digitální formě.
2. Při zhotovování díla musí být ze strany zhotovitele respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právní předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.
3. Pokud si objednatel výslovně nepřeje, aby nový LHP splňoval podmínky poskytnutí státního příspěvku s tím, že LHP nebude poskytnut do Informačního datového centra státu, musí objednatel zhotovitele včas vyrozumět a sepsat o tomto dodatek k této smlouvě.
4. Jako výstup budou vlastníkově předány dva výtisky hospodářské knihy, z toho jeden s předtiskem pro evidenci, všeobecná část LHP a výtisky lesnických map podle čl. II. smlouvy. Rovněž budou předána numerická a grafická data v digitální podobě na datovém nosiči.
5. Jedno vyhotovení LHP v nezbytném rozsahu bude dle legislativy předáno příslušnému schvalujícímu orgánu státní správy lesů.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle čl. II této smlouvy.

II. Cenová ujednání

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu § 2, odst. 2, zákona č. 526/90 Sb., o cenách. Cena za dílo je stanovena ve výši xxxx Kč/ha, tj. 761 400,- Kč ve vztahu k předběžné výměře cca 1620 ha. Případný rozdíl ze skutečné celkové plochy LHP bude vyrovnán v závěrečném dílčím plnění.
2. Zhotovitel není plátcem DPH.

3. Základní cena LHP ha zahrnuje:

- přípravné práce, vyhotovení podkladů pozemkového vlastnictví,
- venkovní šetření, sběr dat a digitální záznam dat,
- vyhotovení lesnických map,
- zjištění porostních zásob,
- tři výtisky hospodářské knihy s evidencí a plochovou tabulkou,
- textovou část LHP,
- foliované porostní mapy a soutisk těžební mapy s mapou typologickou 4x1:10000,
- 2x pozemkovou mapu 1:10000 (nepřehledné situace 1:5000),
- přehledovou mapu LHC,
- nosiče s digitální podobou datové a grafické části LHP 2x,
- zpracování podkladů žádosti kategorizace lesů a žádosti o uznání geneticky cenných porostů,
- podklady pro podání žádosti o poskytnutí dotace na vypracování lesních hospodářských plánů.

4. U služeb nebo náležitostí neuvedených se má za to, že jsou jako nadstandardní. O jejich poskytnutí v rámci této smlouvy, či mimo něj se dohodnou oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele jejich pojmenováním a zahrnutím do této smlouvy před jejím podpisem, nebo formou dodatku k této smlouvě nebo sepsáním objednávky, či další smlouvy se všemi relevantními náležitostmi nové smlouvy.

III. Časový harmonogram postupu prací

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.
2. Zahájení projekčních prací proběhne v termínu od 19. 12. do 31. 12. 2023.
3. Venkovní práce budou provedeny od 1. 1. 2024 do 30. 11. 2024.
4. Předložení celkového konceptu LHP bude objednateli předloženo do 31. 12. 2024.
5. Předání hospodářské knihy, textové části a map pro schválení LHP orgánem SSL do 15. 2. 2025.
6. Předání kompletního LHP bude objednateli dodáno do 30 dnů po doručení rozhodnutí orgánu SSL o schválení LHP.

IV. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje v období dvou roků od počátku platnosti LHP bezplatně odstranit závady v LHP, pokud vznikly z jeho zavinění. V ostatních případech platí ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku.

V. Platební podmínky

1. Plnění předmětu díla budou uhrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli. Úhrada za plnění je splněna připsáním příslušné částky daňového dokladu na účet zhotovitele, nebo v hotovosti přímo zhotoviteli. Splatnost daňového dokladu v bezhotovostním styku je nejpozději do 21 dnů ode dne vystavení faktury.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dílčí částky (zálohu) 50% z celkové hodnoty díla po zahájení prací na LHP. Zbývajících 50% z celkové částky bude doplaceno zhotoviteli po schválení LHP státní správou lesů a odevzdání kompletního díla objednateli.
3. Zahájením prací se rozumí zahájení projekčních prací.

VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá kopie výpisů z evidence katastru nemovitostí s uvedením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví nebo nájmu objednatele.
2. Objednatel předá kopie map katastru nemovitostí s označením parcel určených k plnění funkcí lesa ve vlastnictví nebo nájmu objednatele, včetně případných identifikací parcel ve zjednodušené evidenci (PK), případně map KN v digitální formě tak, aby obsahovaly parcely zařazené pro vypracování lesního hospodářského plánu pro objednatele.
3. Objednatel předá digitální data dosud platného lesního hospodářského plánu v digitální formě na CD (DVD).

pozn. : Data LHP na vyžádání poskytne objednateli buď příslušná pobočka Ústavu pro hospodářskou úpravu lesa nebo, pokud se jedná o majetek lesů České republiky, poskytnou tato data Lesy České republiky, s.p. na základě žádosti o výdej dat LHP.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel z vlastního zavinění nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě v kapitole III, bodě 5. a 6., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý měsíc prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s předáním projektových podkladů dle článku VI. zhotoviteli se o dobu prodlení prodlužují termíny časového plnění díla LHP.
3. V případě prodlení objednatel s placením faktury (nebo splátky) je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2% fakturované částky za každý započatý měsíc prodlení.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat práce na díle LHP osobně nebo prostřednictvím pověřených osob, zpravidla však svého odborného lesního hospodáře (OLH).
2. Objednatel vydá zpracovateli zplnomocnění k jednání ve věcech smlouvy s třetími osobami, jichž se zpracování LHP týká.
3. Předání a převzetí LHP nebo jeho částí bude stvrzeno předávacím protokolem, který potvrdí splnění stanovených náležitostí podle článku III. odst. 6. a 7.
4. Předané podklady zhotovitel vrátí neprodleně po skončení prací objednateli.
5. Jelikož poskytnutí LHP jiným osobám než objednateli by bylo v rozporu s jeho zájmy, není zhotovitel oprávněn poskytnout ho jiné osobě než objednateli.
6. Podle § 27 zákona o lesích jedno vyhotovení schváleného plánu zůstává založeno u místně příslušného orgánu státní správy lesů v analogické podobě.
7. Pro možnost čerpání státní dotace MZe na vyhotovení LHP budou poskytnuty el. data Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů do jejich Informačního a datového centra (IDC).
8. Objednavatel dává souhlas k tomu, aby upravené anonymní části LHP mohl použít zhotovitel k vlastní propagaci.

IX. Změna a zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb, v platném znění.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

V dne.....

Objednatel:

Zhotovitel: