

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 26. 11. 2020 Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje

(dále jen dárce)

a

Město Břeclav

se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

IČO: 002 83 061

zastoupeno Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou města

(dále jen obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

1. Dárce je na základě zákona č. 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-10-KM ze dne 10. 9. 2001, které nabylo účinnosti dne 1. 10. 2001, výlučným vlastníkem:

- pozemku p. č. 4179/1, ostatní plocha – ostatní komunikace,

v k. ú. a obci Břeclav.

Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav na LV č. 9810.

2. Nemovitost je svěřena Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, IČO: 70 93 25 81.

II.

1. Geometrickým plánem č. 7369 – 104/2021 ze dne 16. 12. 2021, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav dne 27. 12. 2021, pod č. 1493/2021-704, byly z pozemku p. č. 4179/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, odděleny části, nově označené jako pozemky p. č. 4179/12, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 9 m² a p. č. 4179/13, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 963 m² v k. ú. a obci Břeclav.

2. Nově označené pozemky:

- pozemek p. č. 4179/12, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 9 m²,
 - pozemek p. č. 4179/13, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 963 m²,
- v k. ú. a obci Břeclav jsou předmětem převodu dle této darovací smlouvy.

3. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této darovací smlouvy.

III.

1. Dárce touto smlouvou daruje pozemky uvedené v článku II. odst. 2 této darovací smlouvy do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.
2. Pořizovací cena pozemků o celkové výměře 972 m² činí celkem 173 005 Kč, z toho:
 - pozemek p. č. 4179/12, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 9 m², činí 1602 Kč,
 - pozemek p. č. 4179/13, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 963 m², činí 171 403 Kč, v k. ú. a obci Břeclav.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena, mimo věcných břemen uvedených v odst. 2 tohoto článku, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob či právní vady, přičemž převáděné části pozemku zůstanou prosty těchto práv nebo vad i k datu převodu vlastnického práva dle této darovací smlouvy.
2. Dárce prohlašuje, že na pozemku p. č. 4179/1 v k. ú. a obci Břeclav je zřízeno věcné břemeno užívání plynovodního potrubí pro město Břeclav IČO: 00283061, na základě Smlouvy o věcném břemeni V35725/1997, provozování plynovodu pro GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9. 2. 2015, vedení kanalizační přípojky pro p.č. st. 2086/1 a p.č. st. 2086/2 v k.ú. Břeclav, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 2. 5. 2018, zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení pro CETIN a.s., IČO: 04084063, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 11. 2. 2019, zřízení a provozování vedení pro EG.D, a.s., IČO: 28085400, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 11. 2020, vše zapsané na LV č. 9810.
3. Obdarovaný prohlašuje, že okamžikem nabytí vlastnického práva k částem pozemku, uvedeným v čl. II této smlouvy, budou-li dotčeny věcnými břemeny uvedenými v odst. 2 tohoto článku, vstupuje do všech práv a povinností povinného z těchto věcných břemen.
4. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné části pozemku prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této darovací smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, odpovídající změny na listech vlastnictví.
2. Vlastnické právo se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá dárce. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých) hradí obdarovaný.
4. Obdarovaný uhradí částku uvedenou v odst. 3. tohoto článku do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy dárce, a to v plné výši na účet dárce u peněžního ústavu KB Brno-město, č. ú. 27-7491250267/0100, variabilní symbol 175362, specifický symbol 2144.

VI.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Jihomoravský kraj.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž obdarovaný obdrží po dvou a dárce obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí pozemků uvedených v čl. II. odst. 2 této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Břeclav dne 20. 9. 2023, usnesením č. Z8/23/15/2.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

1. Záměr darování pozemků uvedených v čl. II. odst. 2 této darovací smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje od 11. 5. 2023 do 9. 6. 2023.
2. Bezúplatný převod pozemků uvedených v čl. II. odst. 2 této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 21. 9. 2023, usnesení č. 2107/23/Z20.

V Brně dne 19.12.2023

V Břeclavi dne 11.10.2023

Jihomoravský kraj
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje
(*dárce*)

Město Břeclav
Bc. Svatopluk Pěček
starosta města
(*obdarovaný*)