

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,  
[redacted]

(dále jen "pronajimatel")

a

JRK Česká republika s.r.o.

IČO: 24853640 DIČ: CZ24853640

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. zn. C 201706

sídlo/bydliště: Bolzanova 1615/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupena [redacted]

bankovní spoj.: 725070000175500

ID datové schránky: Quem5t7



TSKRP000HQAB

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/23/4565/009**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

#### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na parkovací ploše **Garáže Muzeum** pro parkovací stání č. **15, 16 (-1.PP)**, kterým se mění:

RZ vozidla

Původní RZ .....

Nová RZ .....

Přidaná RZ.....

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: .....

nový termín: .....

**rozsah předmětu nájmu**

**Původní počet míst 2 – č. 15, 16 (-1.PP)**

**Nový počet míst 1 – č. 15 (-1.PP)**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní nájemné

nová sazba: ..... Kč/1 parkovací místo/ měsíc

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy .....

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti: .....

- 2) **Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: Na žádost klienta se změnil počet parkovacích míst.**

#### **Článek II. Výše nájemného**

1)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **5 400,- Kč**  bez DPH  včetně DPH  měsíčně  ročně

celkem, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k ..... běžného kalendářního roku.  
 je splatné v **pravidelných splátkách po 5 400,- Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

celkové nové nájemné: .....,- Kč  
uhrazeno k:....., .....,- Kč  
přeplatek: .....,- Kč  
nedoplatek: .....,- Kč  
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši .....,- Kč  
 převodem na č. ú.: .....  
 na adresu: .....

Původní splátkový kalendář ze dne 02.10. 2023 na budoucí plnění se tímto ruší.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

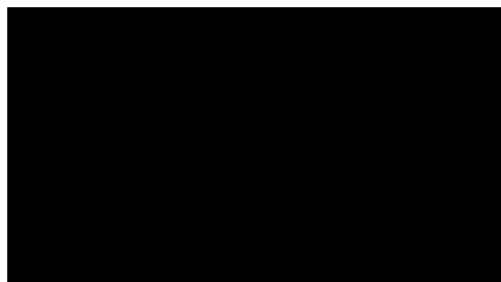
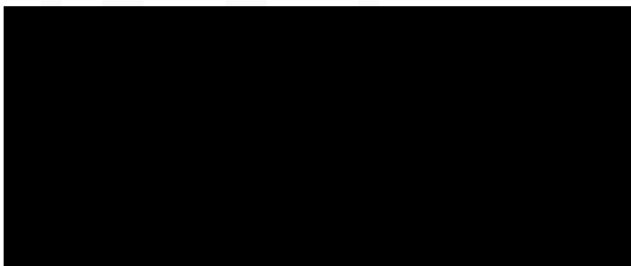
- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 13.12.2023

V Praze dne .....

Za pronajímatele:  
Hlavní město Praha zastoupené  
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:  
JRK Česká republika s.r.o.



Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581  
Hlavní město Praha  
Mariánské náměstí 2  
110 00 Praha 1

PID smlouvy  
Variabilní symbol  
Konstantní symbol  
Smlouva číslo

TSKRP000HQA8  
1234565009  
308  
1234565009

Peněžní ústav

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 24853640 DIČ: CZ24853640  
JRK Česká republika s.r.o.  
Bolzanova 1615/1  
11000 Praha Nové Město

Bank. spoj.

Číslo účtu

/

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1234565009  
Datum vystavení dokladu 12.12.2023

Předmět plnění:

neuveдено: ('3310')

Rozsah plnění (MJ):

Pronájem parkovacího stání č. 115 (-1PP)

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
9 090,92	0,00	9 090,92	21 %	1 909,08		11 000,00	
					0,00	11 000,00	15.01.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.02.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.03.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.04.2023
17 851,24	0,00	17 851,24	21 %	3 748,76		21 600,00	
					0,00	21 600,00	15.05.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.06.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.07.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.08.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.09.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.10.2023
8 925,62	0,00	8 925,62	21 %	1 874,38		10 800,00	
					0,00	10 800,00	15.11.2023
6 694,22	0,00	6 694,22	21 %	1 405,78		8 100,00	
					0,00	8 100,00	15.12.2023
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.01.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.02.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.03.2024

4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.04.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.05.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.06.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.07.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.08.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.09.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.10.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.11.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.12.2024
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.01.2025
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.02.2025
4 462,81	0,00	4 462,81	21 %	937,19		5 400,00	
					0,00	5 400,00	15.03.2025

## Doplňující informace:

Pronájem parkovacího stání č. 115 (-1PP)

**V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1234565009**

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: