



13156/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/10966/2023-OOPM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 01.02.2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OOP/10966/2023-OOPM
č. j. ZPHM-BR-61-22-Kv

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 2752/2001 Ministerstva dopravy a spojů České republiky ze dne 28. 6. 2001 příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- **p. č. 625/2** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v účetní hodnotě: 182,00 Kč
- **p. č. 625/3** o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v účetní hodnotě: 647,00 Kč
- **p. č. 625/4** o výměře 538 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v účetní hodnotě: 9.303,00 Kč
- **p. č. 625/5** o výměře 632 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha v účetní hodnotě: 10.812,00 Kč
- **p. č. 625/6** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v účetní hodnotě: 191,00 Kč
- **p. č. 625/7** o výměře 225 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v účetní hodnotě: 3.855,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 55 pro katastrální území Rudíkovy, obec Třemešná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Krnov (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 14. 9. 2022, č.j. ZPHM-BR-61-22-Kv. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (zeleň).
3. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na listu vlastnictví 55, k. ú. Rudíkovy pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření Exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že:
 - pozemek p.p.č. 625/7 je zatížen věcným právem – věcné břemeno (podle listiny) umístění stavby plynovodu, oprávnění pro: Obec Třemešná, čp. 304, 793 82 Třemešná, IČO: 00296414, na základě listiny: Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 14.10.2002, V-1847/2002-831,
 - pozemky p.p.č. 625/5, p.p.č. 625/4 jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru (kanalizační přípojka) spočívající v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu kanalizační přípojky, vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou stavby na dobu existence panující stavby v rozsahu dle geometrického plánu č. 206-33/2018, na základě listiny: Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 27.11.2019, V-3277/2019-831,
 - pozemek p.p.č. 625/7 je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřízení a provozování vedení spočívající v právu zřídit pod stavbou silnice č. I/57 stavbu zařízení, provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku zařízení, provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci nebo zlepšení jeho výkonnosti, pro zachování sjednaného umístění a právo zařízení odstranit, způsob dotčení – nadzemní kabelové vedení nízkého napětí, umístění železobetonového sloupu v rozsahu dle geometrického plánu č. 219-440/2019, oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405

02 Děčín, IČO: 24729035, na základě listiny: Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. IP-12-8023484/VB/2, č. ZVB-111-20-57-LB ze dne 2.6.2020, V-1190/2020-831, - pozemky p.p.č. 625/4 a p.p.č. 625/5 jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno užívání spočívající v právu umístění dešťové kanalizace, provozovat vedení, vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zřízení, stavebních úprav, oprav a provozování inženýrské sítě – vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 209-5/2019, oprávnění pro: Obec Třemešná, čp. 304, 793 82 Třemešná, IČO: 00296414, na základě listiny: Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-145-20-57-LB ze dne 16.10.2020, V-2348/2020-831,

- pozemky p.p.č. 625/4 a p.p.č. 625/5 jsou zatíženy věcným právem – věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru (stavba propustku ev. č. 57-022p) spočívající v právu zřídit a provozovat na služebním pozemku stavbu propustku, vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou stavby na dobu existence panující stavby v rozsahu dle geometrického plánu č. 224-24/2021, na základě listiny: Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti č. RSD-327919/2021-1 ze dne 2.6.2021, V-1630/2021-831,

- pozemek p.p.č. 625/7 je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu zřídit, provozovat, udržovat a opravovat na služebním pozemku podzemní komunikační vedení, včetně práva provádět úpravy za účelem jeho modernizace, nebo zlepšení výkonnosti v rozsahu dle geometrického plánu č. 230-170/2021, oprávnění pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO: 04084063, na základě listiny: Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. 16010-051821, č. RSD-221563/2021 ze dne 27.5.2022, V-1534/2022-831.

6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Rudíkovy přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha: Seznam předávaných dokumentů