

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

Geotest, a.s.

Dodatek č. 1 ke
SMLOUVĚ O PROVEDENÍ SUPERVIZE

Elektronický podpis
Ing. Karel Bláha
Ministerstvo životního prostředí
14.12.2023 15:57

Tento **dodatek č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) ke **SMLOUVĚ O PROVEDENÍ SUPERVIZE** uzavřené dne 05. 03. 2019, vedené v Centrální evidenci smluv pod evidenčním číslem: 180193 (dále jen „**Smlouva**“), je uzavřen ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), je uzavřený

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí


se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
jednající: Ing. Karlem Bláhou CSc., ředitelem odboru environmentálních rizik a ekologických škod a zástupcem vrchního ředitele sekce ochrany životního prostředí
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
zástupci pro věcná jednání: Mgr. Karolína Leifertová, RNDr. Richard Příbyl

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Supervizor:

GEOtest, a. s.

se sídlem: Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
jednající: Ing. Martinem Teyschelem, předsedou představenstva
IČO: 46344942
DIČ: CZ46344942 (*je plátcem DPH*)
zapsaná: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn.: B 699
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 11506621/0100
zástupce pro věcná jednání: 

(dále jen „**Supervizor**“)

(Objednatel a Supervizor dále společně jako „**Smluvní strany**“ a samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek 1 Preambule

- 1.1. V průběhu realizace Supervizní činnosti dle Smlouvy došlo oproti původní projektové dokumentaci k úpravě některých položek smluvených Smlouvou, a to na základě objektivních a odůvodněných skutečností odsouhlasených oběma Smluvními stranami. Předmětné změny jsou popsány v následujícím, pro Smluvní strany závazném, dokumentu:
- a) **BOŽÍ DAR – SEVER – 1. FÁZE, SUPERVIZE – ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY č. 1**, květen 2023.
- 1.2. Celková hodnota změn závazku ze Smlouvy činí 197.320,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), přičemž po vypořádání tzv. „méněprací“ a „víceprací“ dojde ke snížení celkové ceny o 3.680,- Kč bez DPH. Změnový oceněný položkový výkaz výměr tvoří přílohu tohoto Dodatku.
- 1.3. S ohledem na výše uvedené se tak Smluvní strany dohodly na změně závazku ze Smlouvy dle ustanovení § 222 ZZVZ. Změna Smlouvy dle tohoto Dodatku není podstatnou změnou závazku ze Smlouvy, nýbrž se jedná o tzv. změnu de minimis dle § 222 odst. 4 ZZVZ, kdy se nemění celková povaha závazku, hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku, a to i v součtu se zohledněním předchozích změn závazku.

Článek 2 Změny Smlouvy

- 2.1. Na základě skutečností popsanych v čl. 1 tohoto Dodatku se Smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy v tomto rozsahu:
- 2.1.1 Znění věty v čl. 1 odst. 1.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním, jak následuje:
- „Projekt supervize sanace staré ekologické zátěže na bývalé základně Sovětské armády Boží Dar a Kozí hřbety“, který vypracovala v říjnu 2018 společnost PHOTON WATER TECHNOLOGY s. r. o., se sídlem Hodkovická 109, 463 12 Liberec XXIII – Doubí, IČO: 04568095, který je Přílohou č. 1a této Smlouvy) (dále jen „projekt“), jehož cílem je připravit systém kontrolní činnosti nad prováděním sanačních prací, a specifikace činností, které bude třeba provádět v rámci supervizní činnosti, a jehož součástí je i výkaz výměr byl aktualizován dokumentem s názvem „BOŽÍ DAR – SEVER – 1. FÁZE, SUPERVIZE – ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY č. 1“ z května 2023.“**
- 2.1.2 Znění odst. 3.1 v čl. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním, jak následuje:
- „3.1 Celková cena za realizaci předmětu této Smlouvy dle čl. 1. této Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Supervizora podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 834.560,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), tj. 1.009.817,60 Kč včetně DPH (dále jen „Cena“).**
- 2.2. Další ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek je uzavřen v listinné podobě nebo elektronicky. Je-li tento Dodatek podepsán vlastnoručně, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, a 2 stejnopisy tohoto Dodatku obdrží Objednatel a 2 stejnopisy obdrží Supervizor. Je-li tento Dodatek podepsán elektronicky, pak je podepsán v 1 originále elektronicky pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „**ISRS**“) dle podmínek stanovených zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v ISRS, popř. na dalších místech, v souladu s příslušnými právními předpisy. Toto uveřejnění v ISRS provede Objednatel.
- 3.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je její Příloha č. 1:
 - a) – Supervize - změna závazku ze smlouvy č. 1 Sanace lokality Boží Dar – sever 1. fáze – květen 2023.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si tento Dodatek přečtly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne

V Dobříči, dne

RNDr. Lubomír Klímek, MBA
Digitálně podepsal RNDr.
Lubomír Klímek, MBA
Datum: 2023.12.15
11:03:07 +01'00'

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

Ing. Karel Bláha CSc.

ředitel odboru environmentálních rizik
a ekologických škod a zástupce vrchního
ředitele sekce ochrany životního prostředí

GEOtest a.s.

Ing. Martin Teyschel
předseda představenstva

Boží Dar – sever -1. fáze

Supervize

Změna závazku ze smlouvy č.1

Brno, květen 2023

GEOtest, a.s.
Šmahova 1244/112, 627 00 Brno
IČ: 46344942 DIČ: CZ46344942

tel.: **548 125 111**
fax: **545 217 979**
e-mail: **info@geotest.cz**

Geologické a sanační práce pro ochranu životního prostředí, geotechnický a hydrogeologický průzkum

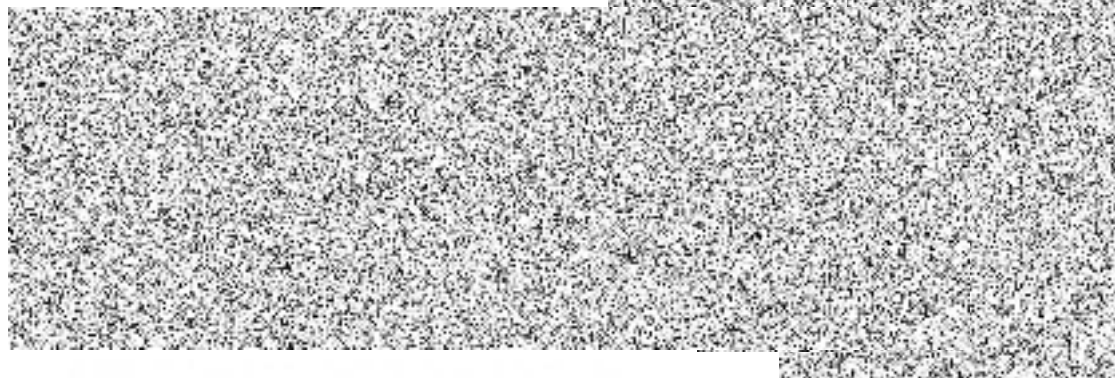
Číslo a název zakázky: **18 7598 Boží Dar – sever -1. fáze- supervizní činnost**
Objednatel: **Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**
Vršovická 1442/65, 100 10 PRAHA 10
IČ (DIČ) objednatele: **00164801 (CZ00164801)**
Zástupce objednatele: **RNDr. Richard Příbyl, vedoucí oddělení**

supervize
Změna závazku ze smlouvy č.1
Sanace lokality Boží Dar - sever 1. fáze

Odpovědný řešitel:

Vypracoval:

Schválil:



RNDr. Lubomír Klímek, MBA
člen představenstva

Brno, květen 2023



Výtisk č. 1

ROZDĚLOVNÍK

Výtisk č. 1: Ministerstvo životního prostředí

OBSAH

1. Úvod	1
2. Popis a důvody Změny závazku ze smlouvy č. 1	1
2.1 Změny v kapitole 1. Inženýrské a administrativní práce.....	1
2.2 Změny v kapitole 2. Monitoring.....	2
3. Identifikace ustanovení smlouvy o dílo a ustanovení ZVZ, která navržená změna naplňuje	3
4. Celkové finanční vyčíslení Změny závazku ze smlouvy č. 1	4
5. Popis vlivu navrhované změny na dobu plnění zakázky	5

PŘÍLOHY:

č.1: Položkové rozpočty

1. Úvod

V souladu se smlouvou o dílo č. 180193 ze dne 5.3.2019 „O provedení supervize“ s názvem zakázky „Sanace lokality Boží Dar – sever -1. fáze“ uzavřenou mezi Ministerstvem životního prostředí a společností GEOTest, a.s. předkládá supervizní organizace GEOTest, a.s. Změnu závazku ze smlouvy č.1.

Reaguje tak na nové skutečnosti sanační společnosti ALFA SYSTEM s.r.o, které byly zjištěny v průběhu sanačních prací v oblastech **Bunkry, Periferie a Všejanya nádrž**, kde sanační firma vyjmenovává vícepráce, které jsou nezbytně nutné pro zdárné ukončení zakázky, tak aby byly splněny cílové parametry sanace pro celou oblast nesaturované zóny v celém sanovaném území.

V návaznosti na tyto skutečnosti a s ohledem na nezbytnost splnění cílů projektu uvedených v Závazném stanovisku OEREŠ předkládá supervize, ve smyslu §222 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, tento návrh **Změny závazku ze smlouvy č. 1.**

Předkládaná **Změna závazku ze smlouvy č. 1** (dále také jako ZZS č. 1) **nepředstavuje podstatnou změnu závazku**, splňuje požadavky odst. (3,5, a 6) §222 Zákona č. 134/2016 Sb., **zajistí splnění cílů projektu a nepředstavuje navýšení celkové ceny dle čl. III smlouvy ani změnu termínu dle čl. XI smlouvy.**

Supervizní činnost je prováděna dle přílohy č. 2 Směrnice MF a MŽP č. 4/2017 pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci. Supervize je vykonávána osobou s odbornou způsobilostí projektovat, provádět a vyhodnocovat práce v oboru hydrogeologie a sanační geologie udělenou platným rozhodnutím MŽP.

2. Popis a důvody Změny závazku ze smlouvy č. 1

Předkládaná Změna závazku ze smlouvy č.1 reaguje na Změnu závazku ze smlouvy č. 5 předložené sanační organizací. V průběhu realizace sanačních prací byly zjištěny sanační organizací některé nové skutečnosti, které nebyly v dostatečném rozsahu předpokládány projektem prací, a které je nutno upravit v rozpočtu sanace. Jedná se o méněpráce a vícepráce, které lze řešit vzájemnými přesuny mezi položkami a změnami počtů jednotek v rozpočtu projektu.

V následujícím textu je uveden komentář k řešeným méněpracím a vícepracím, dále pak jejich souhrn, včetně uvedení dotčených položek v rozpočtu (tabulka č. 1).

2.1 Změny v kapitole 1. Inženýrské a administrativní práce

V rámci celé kapitoly se vždy jedná o **úsporu finančních prostředků.**

V položce „**Dozor sanačních prací**“

- účast na KD dojde k úspoře 32 000,- Kč bez DPH vzhledem k tomu že sanační práce byly projektovány na 6 let, ovšem z důvodu prodlev během přípravy výběrového řízení a termínu ukončení financování evropského dotačního programu bylo nutné **zkrátit časový harmonogram realizace sanačního zásahu o 1rok.**

Dále se jedná o úspory v položce „**Dokumentace prací**“

Zde se opět jedná o úspory z důvodu zkrácení časového harmonogramu sanačních prací.

– Zpracování zpráv pro kontrolní dny (kvartálně) – úspora 32 000,- Kč bez DPH, po dohodách na KD nebylo uskutečněno všech 24 projektovaných KD.

- Zpracování roční zpráv (v průběhu realizace) - úspora 10 000,- Kč bez DPH.

- Revize a stanoviska supervize k zásadním dokumentům realizační zakázky - úspora 1 500,- Kč bez DPH.

- Revize a stanoviska supervize k dílčím dokumentům - úspora 10 000,- Kč bez DPH.

- Dokumentace a zpracování výsledků monitoring - úspora 10 000,- Kč bez DPH.

- Zpracování databáze SEKM - úspora 5 000,- Kč bez DPH.

CELKEM se v kapitole č.1. jedná o úsporu 100 500,- Kč bez DPH.

2.2 Změny v kapitole 2. Monitoring

V rámci celé kapitoly se vždy jedná o **navýšení finančních prostředků.**

Sanační firma předložila Změnu závazku ze smlouvy č.5, ve které navyšuje technické práce ve tří z původních šesti sanovaných oblastí, a to v oblastech **Bunkry, Periferie a Všejanya nádrž.**

Supervize tudíž pro splnění cílů projektu musí rozšířit svou kontrolní činnost i v těchto třech oblastech.

V položce „**Vzorkovací a laboratorní práce**“

- Odběr vzorků vody dynamicky - dojde k navýšení o 10 000,- Kč bez DPH vzhledem k tomu že sanační práce byly rozšířeny a bude se jednat o poslední kontrolní vzorky před ukončením 1. fáze sanačních prací.

- Odběr vzorků zemin a stavebních konstrukcí - dojde k navýšení o 4 000,- Kč bez DPH.

- Terénní měření přítomností RU v zeminách dojde k navýšení o 13 000,- Kč bez DPH.

- Terénní měření přítomností pH, T, vodivost, Eh, O₂ - dojde k navýšení o 1 350,- Kč bez DPH.

- Měření hladiny podzemní vody - dojde k navýšení o 11 550,- Kč bez DPH.

- Měření fáze hladiny podzemní vody - dojde k navýšení o 11 550,- Kč bez DPH.

- C₁₀-C₄₀ v sušině - dojde k navýšení o 8 000,- Kč bez DPH (v předcházejícím období nebylo vyfakturováno 6 vzorků).

- BTEX v sušině - dojde k navýšení o 3 250,- Kč bez DPH.

- BTEX, CIU vč. VC v sušině - dojde k navýšení o 12 500,- Kč bez DPH (v předcházejícím období nebylo vyfakturováno 5 vzorků).

- C₁₀-C₄₀ ve vodě - dojde k navýšení o 6 750,- Kč bez DPH.

- BTEX, CIU vč. VC ve vodě - dojde k navýšení o 6 250,- Kč bez DPH

- Převzetí a skartace vzorků dojde k navýšení o 820,- Kč bez DPH v předcházejícím období nebylo vyfakturováno 13 odběrů).

- Doprava osob a materiálu dojde k navýšení o 7 800,- Kč bez DPH

CELKEM se v kapitole č.2. jedná o navýšení 96 820,- Kč bez DPH.

3. Identifikace ustanovení smlouvy o dílo a ustanovení ZVZ, která navržená změna naplňuje

Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 5.3.2019

Navržená Změna závazku ze smlouvy č. 1 a postupné předcházející zjištění v rámci realizace projektu sanace, které k této změně vedly, naplňují ustanovení čl. III. smlouvy o dílo ze dne 5.3.2019.

V průběhu realizace projektu sanace byly zjištěny nové skutečnosti, které nebyly zahrnuty v projektu, a které nemohl zhotovitel předpokládat.

Ustanovení zákona o ZVZ

Předložený návrh Změny závazku ze smlouvy č. 1 naplňuje ustanovení §222 odst. 3, 5 a 6 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění (dále jen §222). Předkládaná změna závazku ze smlouvy **není změnou podstatnou**, a to z následujících důvodů:

ad odst. 3, písm. a) §222 předmětná změna závazku ze smlouvy nemá vliv na výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, neboť v průběhu prací již byly zhotovitelem splněny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky

ad odst. 3, písm. b) §222 předmětná změna závazku ze smlouvy nemá vliv na ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele

ad odst. 3, písm. c) §222 předmětná změna závazku ze smlouvy nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky

ad odst. 5, §222 předmětná změna závazku ze smlouvy zahrnuje dodatečné služby, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, nicméně jejich realizace je nezbytná

ad odst. 5, písm. c) §222 hodnota dodatečných služeb nepřekročí 30% původní hodnoty závazku

ad odst. 6, písm. a) §222 důvody vedoucí k návrhu předmětné změny závazku ze smlouvy popsáné v kapitole 2 byly způsobeny převážně skrytými skutečnostmi, které zadavatel veřejné zakázky nemohl předpokládat (větší rozsah kontaminace, místně posunutý kontaminační mrak, nově objevené podzemní konstrukce a nutnost definitivního vyvrácení či potvrzení možného zdroje znečištění v jedné z oblastí)

ad odst. 6, písm. b) §222 se celková povaha zakázky nemění, jedná se jen o přesuny výkonů mezi jednotlivými položkami. Realizace prací dle projektu a předmětné změny závazku ze smlouvy zajistí splnění cílů projektu a podmínek daných Závazným stanoviskem MŽP

ad odst. 6, písm. c) §222 hodnota změn nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku.

4. Celkové finanční vyčíslení Změny závazku ze smlouvy č. 1

Přehled dotčených položek, méněprací, víceprací a úprav rezervy rozpočtu, je uveden v příloze č. 1, celkové finanční vyčíslení navrhovaných změn je následující:

tabulka č. 1: Celkové finanční vyčíslení navrhovaných změn

	bez DPH	včetně DPH 21%
Původní celková cena dle SOD z 5.3.2019	838 240,00 Kč	1 014 270,40 Kč
Aktualizovaná celková cena dle ZZS č. 1	834 560,00 Kč	1 009 817,60 Kč
Cenový nárůst	-3 680,00 Kč - 0,44 %	-4 452,00 Kč -0,53 %

	bez DPH
Méněpráce v rámci ZZS č. 1	100 500 Kč 11,98 %
Vícepráce v rámci ZZS č. 1	96 820 Kč 11,55 %
Absolutní hodnota dosavadní celkové změny závazku (součet absolutních hodnot méněprací a víceprací v rámci ZZS č. 1)	197 320,00 Kč 23,53 %

Aktualizovaný rozpočet prací díla, který bude zohledňovat změny dle shora uvedené Změny závazku ze smlouvy č. 1, bude přílohou Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 5.3.2019.

5. Popis vlivu navrhované změny na dobu plnění zakázky

Navrhované změny nemají vliv na celkovou dobu plnění zakázky a dokončení díla do 12/2023 v souladu s čl. XI smlouvy o dílo ze dne 5.3.2019.

Změna závazku ze smlouvy č. 1 zohledňuje skutečnosti, které byly zjištěny sanační firmou v rámci dosud provedených sanačních prací a které je nutné zohlednit v položkovém rozpočtu prací. Tato změna **nebude mít vliv na dobu plnění veřejné zakázky** za předpokladu, že jejím schvalováním nebude časově narušen průběh prováděných sanačních prací. Naopak **má za cíl zohlednit všechny nové skutečnosti a tím zajistit optimální způsob dokončení 1. fáze sanačních prací.**