



MHMPXPMTCF33

*Skýnopsis č. 2*

**Konsorcium Rohan, s.r.o.**  
U Sluncové 666/12a, 186 00 Praha 8  
Česká republika  
tel.: +420 234 005 551

### **Ručitelské prohlášení**

*č. 1/NO/35/05/09/164/2023*

dle § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**”)  
Podepsaná společnost:

#### **Konsorcium Rohan, s.r.o.**

se sídlem: Praha 8, Karlín, U Sluncové 666/12a, PSČ 18600

IČO: 278 93 669

zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 124763

zastoupená jednatelem Ondřejem Valentou a Leošem Anderlem  
(dále jako „**ručitel**”)

prohlašuje vůči

#### **hlavnímu městu Praze**

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

(dále jako „**věřitel**”),

že jej uspokojí v rozsahu uvedeném níže v tomto ručitelském prohlášení, pokud společnost **Rohan A six, s.r.o.**, IČ: 10953086, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 351254, se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8, jakožto dlužník (dále jako „**SPV**”), nesplní řádně a včas níže uvedené závazky:

- závazek uzavřít s věřitelem kupní smlouvu podle čl. 7 Smlouvy o realizaci projektu, kterou uzavřel ručitel s věřitelem dne 29.07.2008 - Projekt revitalizace a urbanistického rozvoje území Rohanského ostrova, ve znění dodatku č. 1 ze dne 8.4.2010 a dodatku č. 2 ze dne 14.11.2022, týkající se převodu pozemků tvořících tzv. Sekci A.V (dále „**Kupní smlouva**“), a to tak, že v případě, že SPV tento svůj závazek nesplní, ručitel uzavře Kupní smlouvu s věřitelem sám;
- závazek zaplatit věřiteli kupní cenu podle Kupní smlouvy.

Ručitel prohlašuje, že si je vědom toho, že na věřitele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**”).

Toto ručitelské prohlášení je vyhotoveno v deseti (10) stejnopisech majících povahu originálu, přičemž sedm (7) bude opatřených úředně ověřeným podpisem ručitele; věřitel obdrží po sedmi (7) stejnopisech s úředně ověřeným podpisem ručitele a po dvou (2) stejnopisech bez ověřeného podpisu. Ručitel obdrží po jednom stejnopisu bez ověřeného podpisu.

Ručitel výslovně souhlasí s tím, aby toto ručitelské prohlášení bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené věřitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o účastnících, číselné označení této listiny, text tohoto ručitelského prohlášení a datum jeho podpisu. Ručitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto ručitelském prohlášení nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Ručitel bere na vědomí, že věřitel je podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout třetí osobě informace, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto ručitelském prohlášení byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

V Praze dne 27.4.2023

\_\_\_\_\_  
za Konsorcium Rohan, s.r.o.  
Ondřej Valenta - jednatel

\_\_\_\_\_  
za Konsorcium Rohan, s.r.o.  
Leoš Anderle - jednatel

Věřitel tímto ručitelské prohlášení ~~obsažené~~ v této listině akceptuje a ručitele přijímá.

V Praze dne 19. 12. 2023

\_\_\_\_\_  
za hlavní město Praha

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že přijetí ručitele za podmínek tohoto ručitelského prohlášení schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1043 ze dne 4. 9. 2023.

**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 15X80BP tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:  
Ondřej Valenta, nar. .1973,  
Praha

Praha, dne 27.04.2023

Lucie Doušová  
notářská tajemnice  
pověřená Petrem Oulíkem notářem v Praze

**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 15X8VGA tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:  
Ing. Leoš Anderle, nar. 1975,  
Praha

Praha, dne 27.04.2023

Lucie Doušová  
notářská tajemnice  
pověřená Petrem Oulíkem notářem v Praze