

**Smlouva o dílo
č. 2017/16/01/0167**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**Akce: Celková oprava sociálního zařízení v pavilonu U1A a U1B ZŠ J.Šoupala 1609,
Ostrava - Poruba**

**I.
Smluvní strany**

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, 708 56
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupený panem Ing. Petrem Mihálikem, starostou
k podpisu zmocněn pan Petr Zábojník, místostarosta
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen objednatel

Zhotovitel: VOSTAV MORAVA a.s.
se sídlem Kuršova 468/28, Svinov, 721 00 Ostrava
zapsán v obchodním rejstříku vedeného KS v Ostravě, oddíl B, vložka 4234
IČ: 25836129
DIČ: CZ25836129
zastoupený: Ing. Břetislavem Čížkem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v celkové opravě sociálního zařízení v pavilonu U1A a U1B ZŠ J.Šoupala 1609, Ostrava – Poruba. Jedná se o chlapecká WC, která jsou v 1.NP a 3.NP, dívčí WC se nacházejí v 2.NP (stejně v pavilonu U1A a U1B). Vše bude provedeno podle projektových dokumentací z roku 2016 a 2017 pro provádění stavby, zpracované společností KAPEGO projekt s.r.o., se kterou byly smluvní strany řádně seznámeny, a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje provést zejména:

- a) demontáž všech stávajících zařizovacích předmětů a dodávka a montáž nových zařizovacích předmětů,
 - b) vybourání stávající kanalizace a rozvodů vody
 - c) vybourání obkladů a dlažby, přiček, zárubní, demontáž radiátorů, dveří, přepážek mezi WC,
 - d) dodávka a osazení nové dlažby, nových obkladů,
 - e) nové rozvody kanalizace a vody včetně napojení instalací
 - f) dodávka a osazení nových zárubní a dveří, nových přepážek mezi WC,
 - g) provedení SDK kufru,
 - h) dodávka a osazení nových radiátorů
 - i) nové vyzdívky, zednické a malířské práce,
 - j) elektro práce
 - k) provést všechny potřebné zkoušky, atesty, osvědčení, apod.,
 - l) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení, 1 x na CD nosiči,
 - m) provést všechny související práce v rozsahu podle projektové dokumentace
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Čas a místo plnění

1. Zahájení prací: 3. 7. 2017
Ukončení prací a předání a převzetí hotového díla: 24. 8. 2017
2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavci 1. o dobu prodlení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.

4. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
5. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - Splnění závazků zhotovitele dle čl. III. odst. 1 této smlouvy
 - Předání předávacího protokolu podepsaného oběma účastníky
 - Předání objednateli všech potřebných dokladů jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů
 - certifikáty, atesty, zkoušky
 - revize
 - doklad o ekologické likvidaci odpadů
 - stavební deník
 - projektová dokumentace skutečného provedení (výkresová část ve formátu DWG a PDF) – ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a jednou v digitální podobě
 - provedení dalších souvisejících prací v rozsahu podle projektové dokumentace z roku 2016 a z roku 2017 společností KAPEGO projekt s.r.o.
6. Místem provádění díla jsou pavilony U1A a U1B v objektu ZŠ J.Šoupala 1609, Ostrava-Poruba.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 2.048.153,99 Kč bez DPH (dvamilionyčtyřicetosttisícstopadesátřikorunyčeskédevadesátdevěthaléřů). Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti.
6. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
7. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny

bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

8. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto práce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
9. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
10. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura vystavená zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „faktura“), kde přílohou bude soupis provedených prací.
11. Po potvrzení předávacího protokolu, kterým se předává a přebírá zhotovené dílo bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání, vystaví zhotovitel fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.
12. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že v případě, že objednatel převezme dílo dle této smlouvy, na němž se vyskytnou vady a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, bude ze zhotovitelem vystavené faktury částka ve výši 20% pozastavena, a to až do odstranění všech vad a nedodělků, které byly uvedeny v předávacím protokolu podepsaným oběma smluvními stranami, včetně dodání všech požadovaných dokladů. Těchto 20% ze zhotovitelem fakturované částky má charakter tzv. pozastávky a bude proplaceno po podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla a o dodání všech požadovaných podkladů. Tento protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.
13. Lhůta splatnosti je do 30 dnů a počíná běžet dnem protokolárního odstranění všech vad a nedodělků a dodání požadovaných dokladů tak, jak je uvedeno výše.
14. Okamžik předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání se považuje ze smlouvy za DUZP.
15. Lhůta splatnosti faktury je do 30 dnů (třiceti) od jejího prokazatelného doručení objednateli.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
17. Podkladem pro zaplacení ceny je faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu. Faktura musí obsahovat tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
 Prokešovo náměstí 1803/8
 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
 IČ: 00845451
 DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasilací adresa):

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

18. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě aplikace tzv. pozastávky uvedené v odst.12 tohoto článku, není vůči objednateli oprávněn uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty či úroky z prodlení z částky pozastávky, tedy z částky 20% z fakturované částky, a to i přes skutečnost, že zhotovitel vyfakturoval celou částku za provedení díla a tuto fakturu objednateli doručil.

VI.**Součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací. O předání staveniště sepiší smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli patřičnou součinnost k předání staveniště.
3. Objednatel se zavazuje řádně vyhotovené dílo bez vad v termínu pro ukončení díla a jeho převzetí dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli smlouvenou cenu díla dle čl. V. smlouvy.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost použít potřebné zdroje energie (voda, el.energie) bezúplatně (zhotovitel si zajistí podružná měřidla). Připojení na tato média si zajistí zhotovitel sám na své náklady a nebezpečí.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení zkoušky na přítomnost omamných a psychotropních látek u pracovníků zhotovitele po celou dobu provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli provedení těchto zkoušek umožnit.

VII.**Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, které je specifikováno v čl.III. odst.1 této smlouvy s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno bez vad a nedodělků v termínu dle čl. IV. odst.1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy o dílo doložit harmonogram prací, který bude se souhlasem objednatele nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel potvrzuje, že v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci

- díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
 5. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu MŠ.
 6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
 7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva pracovní dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky a zápisem ve stavebním deníku stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
 8. Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval.
 9. Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
 10. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
 11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
 12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti i v okolí stavby, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
 13. Pracovníci zhotovitele, kteří se budou pohybovat ve vnitřních i venkovních prostorách ZŠ, budou mít oblečené reflexní vesty označené logem společnosti zhotovitele.
 14. Zhotovitel je seznámen se zákazem kouření a požívání alkoholických nápojů ve vnitřních i venkovních prostorách a v bezprostředním okolí ZŠ J.Šoupala 1609, Ostrava-Poruba a zavázal se ho dodržovat.
 15. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené svou činností objednateli i třetím osobám.
 16. K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
 17. Povinnost zhotovitele k provedení díla je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatel bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
 18. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
 19. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
 20. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník.

21. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště objednateli nejpozději následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
22. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
23. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
24. Za případné škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu nese zhotovitel odpovědnost s tím, že pokud vznikla škoda objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se zhotovitel k její úhradě, nebo k odstranění škody na vlastní náklady. Volba mezi oběma způsoby odstranění škody přísluší objednateli.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, projektové dokumentaci, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.
4. Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.
5. Objednatel nemá podle ust. § 2628 občanského zákoníku právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od převzetí díla.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout následujícím dnem ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. V případě řádného a včasného vytčení vady se běh záruční doby staví a počíná běžet znovu ode dne, kdy zhotovitel a objednatel písemně vystaví potvrzení o opravě díla a řádném předání zhotovitele díla bez vad objednateli.
7. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li tyto vlastnosti mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
8. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V oznámení zaslaném na kontaktní údaje zhotovitele v záhlaví této smlouvy uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
9. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí

zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do 2 pracovních dnů.

10. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací a ukončení prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy a nedodrží dále závazné termíny sjednané v harmonogramu prací dle čl.VII. odst.2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. V případě zjištění požití alkoholického nápoje nebo zjištění toxické látky v těle pracovníka, zajistí zhotovitel okamžité opuštění staveniště pracovníkem, který tyto zakázané látky požil, a zhotoviteli bude uložena smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý případ.
4. V případě porušení zákazu kouření bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ.
5. V případě nepoužívání osobních ochranných pomůcek (pracovní obuv, reflexní vesty, atd.) bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu, nebo porušením jiné sankcionované povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatelem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.
8. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuty jsou splatné dle této smlouvy do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení, a to na účet uvedený v této výzvě.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude zhotovitel v prodlení:
 - a) se zahájením prací dle čl. IV. odst.1 této smlouvy, a to více než 10 pracovních dnů

- b) s dokončením díla a jeho předání dle čl. IV. odst.1 této smlouvy, a to více než 10 pracovních dnů
 - c) s termíny sjednanými dle harmonogramu prací dle čl. VII. této smlouvy, a to o více než 10 pracovních dnů
2. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže zhotovitel neopraví vady díla řádně v termínech dle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy a bude-li mít dílo neodstranitelné vady, které brání jeho řádnému užívání.
 3. Odstoupení od smlouvy objednatelem nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností zhotovitele.
 4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, nepředá-li objednatel zhotoviteli řádně staveniště dle čl. VI. odst.1 a neuhradí-li sjednanou cenu díla dle čl.V. této smlouvy.

XI. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran nejdříve však dnem zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2179/RMOB1418/60 ze dne 1. 6. 2017, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu, zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

V Ostravě-Porubě dne: _____

V Ostravě dne: _____

Za objednatele
Petr Zábojník
místostarosta

Za zhotovitele
Ing. Břetislav Čížek
předseda představenstva