

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČ: 70 99 42 34

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka č. 48384

Zastoupena: [REDAKCE], ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň

na základě pověření č. 2720 ze dne 27.05.2019

na straně jedné (dále jen „Správa železnic“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle,

IČ: 65993390,

Zastoupena: [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

na straně druhé (dále jen „ŘSD“)

dále též jako, smluvní strany“

uzavírají v souladu s ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/20,12 Sb., občanský zákoník v platném znění
tuto

DOHODU O ODKOUPENÍ TRVALÝCH POROSTŮ

č.j. 02-94/DN/2023/Such 20, Stří 657

I.

Správa železnic, státní organizace vykonává právo hospodaření k pozemkům p. č. **2930/1, 2930/2, 2930/3, 2930/4, 2957/1, 2957/2 a 2957/3** zapsaných na **LV č. 657** pro obec **Střítež**, katastrální území **Střítež u Kaplice** u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov, a to včetně jejich součástí a příslušenství. Dále Správa železnic, státní organizace vykonává právo hospodaření k pozemku p. č. **2114/1** zapsané na **LV č. 20** pro obec **Bujanov**, katastrální území **Suchdol u Bujanova** u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov, a to včetně jeho součástí a příslušenství.

Vzhledem k tomu, že se výše uvedené parcely nachází v ploše dočasného záboru připravované veřejně prospěšné stavby dálnice D3 stavba 0312/I Kaplice nádraží - Nažidla, jejímž investorem je Česká republika s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR a na předmětných parcelách se nacházejí dřeviny, které bylo nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily strany k uzavření dohody o odkoupení trvalých porostů.

II.

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty, které se nacházejí na pozemkových parcelách uvedených v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 055843/2023 ze dne 20.9.2023, ve znaleckém posudku č. 2287/53/2022 ze dne 19.9.2022 a ve znaleckém posudku č. 055845/2023 ze dne 20.9.2023, vypracovaných [REDAKCE], znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, bytem [REDAKCE].

Jeden výtisk znaleckého posudku obdrží Správa železnic.

Po podpisu této dohody není Správa železnic oprávněna s předmětnými porosty jakkoliv nakládat.

III.

Smluvní strany se dohodly, že Správa železnic tímto prodává a ŘSD kupuje předmětné porosty do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu ve prospěch ŘSD. **Finanční náhrada za předmětné porosty je stanovena v celkové výši 66 500 Kč, a to na základě posudků uvedených v čl. II. této dohody (cena dle jednotlivých ZP: ZP č. 055843/2023 náhrada 8 700 Kč, ZP č. 2287/53/2022 náhrada 20 700 Kč, ZP č. 055845/2023 náhrada 37 100 Kč).**

Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení oboustranně podepsané dohody do podatelny Správy železnic vystaví Správa železnic pro ŘSD fakturu s náležitostmi daňového dokladu se splatností 60 dnů. Den uskutečnitelného zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury/daňového dokladu.

Fakturu zaslat na adresu: ŘSD ČR, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

Správa železnic prohlašuje, že úplným zaplacením sjednané ceny jsou jeho nároky jako vlastníka trvalých porostů zcela vypořádány, a že ŘSD bylo oprávněno tyto porosty z pozemku odstranit prostřednictvím zhotovitele kácení. Na kácení bylo vydáno obecním úřadem Střítež, Rozhodnutí o povolení kácení dřevin čj: 3/20 ze dne 9.10.2020, právní moc dne 26.10.2020. ŘSD tak ručí za případný finanční postih ze strany správních orgánů pro případ, že by bylo zjištěno pochybení.

IV.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic ČR je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady ŘSD.

V.

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VI.

Obě strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 výtisk obdrží Správa železnic a 1 výtisk obdrží ŘSD.

12 -12- 2023

V Plzni dne

V Českých Budějovicích dne1.9..12..2023

.....
[redacted]
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň
Správa železnic, státní organizace

.....
[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR