

Městská část Praha – Čakovlee, IČ 00231291, se sídlem nám. 25. března 121, 196 00 Praha 9 – Čakovice, zastoupena starostou Ing. Jiřím Vintiškou a 1. zástupcem starosty Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.  
dále jen jako „Městská část“ na straně jedné

a

Zahrádky Třeboradice, s.r.o., IČ 11876689, se sídlem Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, zastoupena jednateli Alešem Tvarohem, MBA a Bc. Jiřím Felixem  
dále jen jako „Investor“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci**

### **I.**

#### **Předmět dodatku**

1. Městská část a Investor uzavřeli dne 5.10.2022 smlouvu o spolupráci vymezující vzájemná práva a povinnosti mezi Městskou částí a Investorem při realizaci stavby s názvem „Zahrádky Třeboradice“ na pozemcích parc. č. 414/16 a parc. č. 414/18, vše k. ú. Třeboradice, obec Praha. Pro účely tohoto dodatku č. 1 může být uvedená smlouva o spolupráci označována též jen jako „Smlouva“.
2. Předmětem a účelem tohoto dodatku č. 1 je změna Smlouvy v části označené jako článek III. odst. 4 Smlouvy tak, jak je uvedeno v článku II. tohoto dodatku 4. 1, když tato úprava je vyvolána požadavky dotčených orgánů státní správy.

### **II.**

#### **Změna Smlouvy**

1. Městská část a Investor se dohodli, že s účinností od podpisu tohoto dodatku č. 1 bude článek III. odst. 4 Smlouvy znít:

*„Investor se zavazuje poskytnout Městské části finanční příspěvek ve výši 30.000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý chatový objekt, když podle projektové dokumentace má být vybudováno 14 chatových objektů s půdorysem 3 x 5 m a 50 chatových objektů s půdorysem 5 x 7 m, tj. celkem 64 chatových objektů, když tyto stavby jsou zakresleny na plánu, který tvoří přílohu této smlouvy, a to na účet Městské části č.ú. 19-2000922389/0800, vedený u České spořitelny a.s., a to tak, že celková částka ve výši 1,920.000 Kč (slovy: jeden milion devět set dvacet tisíc korun českých) bude uhrazena tak, že:*

- první část této částky ve výši 1,005.000 Kč byla Investorem uhrazena Městské části dne 5.10.2022,
- druhá část této částky ve výši 915.000 Kč bude Investorem uhrazena Městské části do 31.12.2024,

*vše bez ohledu na to, zda investiční záměr Investora bude realizován. Uhrazením předmětné částky se rozumí připsání předmětné částky na účet Městské části.“*

2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem 4. 1 nedotčena.

**III.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Zástupci smluvních stran svými podpisy potvrzují, že tento dodatek č. 1 vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem vložení do registru dle zákona č. 340/2015 Sb.

Příloha: plánek se zakreslením jednotlivých staveb

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části**

**Praha-Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 8.11.2023, č. USN RM 456/2023

V Praze dne 19.12. 2023

V Praze dne 19.12. 2023

**Městská část Praha – Čakovice**  
Ing. Jiří Vintiška, starosta  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty  
(Městská část)

**Zahrádky Třeboradice s.r.o.**  
Aleš Tvaroh, MBA, jednatel  
Bc. Jiří Felix, jednatel  
(Investor)



- LEGENDA**
- (S1) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S2) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S3) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S4) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S5) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S6) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S7) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S8) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S9) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S10) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S11) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S12) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S13) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S14) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S15) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S16) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S17) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S18) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S19) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S20) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S21) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S22) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S23) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S24) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S25) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S26) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S27) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S28) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S29) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S30) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S31) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S32) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S33) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S34) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S35) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S36) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S37) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S38) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S39) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S40) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S41) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S42) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S43) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S44) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S45) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S46) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S47) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S48) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S49) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)
  - (S50) - Ograda (Zastava) - Ograda (Zastava)





|  |                                     |  |                                     |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| ŠIFRA PROJEKTA: 111<br>NAZIV PROJEKTA: 111 |                                     | ŠIFRA DOKUMENTA: 111<br>NAZIV DOKUMENTA: 111 |                                     |
| OŠTA: 111<br>MESTO: 111<br>DIO: 111        | DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111 | DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111          | DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111 |
| <b>ŠARČIĆ PROJEKCIJE</b><br>DIZAJNERI      |                                     |  |                                     |
| DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111        |                                     | DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111          |                                     |
| DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111        |                                     | DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111          |                                     |
| DOKUMENTACIJA: 111<br>STADIJUM: 111        |                                     |  |                                     |