MZE-65386/2023-11141



mzedms027011817

## **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 216-2018-11141/3**

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“)

mezi stranami:

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství**

se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,

za kterou právně jedná Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy, na základě organizačního řádu MZe v platném znění

IČ: 00020478

DIČ: CZ00020478(v postavení výkonu samostatné ekonomické činnosti, osoba povinná k dani, s odkazem na § 5 odst. 1 a 2 a plátce dle § 6 zákona č. 235/2004 Sb.,  o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu: 19-1226001/0710 - nájem

1226001/0710 - služby

Kontaktní osoba: Hana Kasalová, referent odboru vnitřní správy

Klostermannova 635/III., 337 01 Rokycany

Telefon: 725 832 086, 371 722 639

e-mail: hana.kasalova@mze.cz

 (dále jen „**pronajímatel“** na straně jedné)

a

**Bc. Monika Zíková**

se sídlem Velká Buková 20, 270 23 Křivoklát

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Rakovník

IČ: 72062541

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**nájemce“** na straně druhé)

(a oba společně **„smluvní strany“**)

Předmětem tohoto dodatku je změna doby trvání nájmu a zpřesnění výměry pronajatých prostor na základě provedené pasportizace objektu.

**Článek I.**

V souvislosti se změnou doby trvání nájmu se smluvní strany dohodly na změně odstavce 1) článku IV. Smlouvy, který se tímto zrušuje a nahrazuje se následujícím zněním:

1) Nájem podle této smlouvy se sjednává **na dobu určitou od 1. 12. 2018 do 30. 11. 2026.**

**Článek II.**

**S účinností od 1. 1. 2024 se zrušuje odstavec 2) článku II. Smlouvy a nahrazuje se novým zněním:**

1) Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou jsou nebytové prostory v Budově **o celkové výměře 18,76 m²** - kancelář č. 104 (dále také jen **„pronajímané prostory“**).

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1. 1. 2024 za předpokladu, že bude neprodleně po podpisu, nejpozději dnem 31. 12. 2023 zveřejněn v registru smluv. Pokud dodatek nebude do dne účinnosti zveřejněn v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění.

2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

3) Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.

V Praze dne 15.12.2023 V Rakovníku dne 18.12.2023

 Pronajímatel: Nájemce:

 XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

**………………………………………………….. ………………………………**

**Česká republika – Ministerstvo zemědělství**   **Bc. Monika Zíková**

 Mgr. Pavel Brokeš

 ředitel odboru vnitřní správy