

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 - Nusle, PSČ 140 00

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

jednající: Bc. Lukáš Hnízdil, ředitel ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary

na základě pověření generálního ředitele ŘSD ČR za dne 1.1.2015

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti
hospodařit s tímto majetkem
č. 1022H23/29**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Výměra m ²
Katastr nemovitostí - pozemkové Potůčky Nově vytvořeno GP: číslo 731-205/2023 ze dne 4.10.2023 z parcely č. KN 605/1	605/3	trvalý travní porost	10002	405
Katastr nemovitostí - pozemkové Potůčky Nově vytvořeno GP: číslo 731-205/2023 ze dne 4.10.2023 z parcely č. KN 605/1	605/4	trvalý travní porost	10002	124

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary

(dále jen "pozemky").

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti a ve veřejném zájmu
- 3) že pozemky budou směněny za pozemky v k.ú. Chrástany u Rakovníka, potřebné pro zajištění veřejně prospěšné stavby D6 Hořesedly, přeložka, pro kterou je vydáno rozhodnutí o změně územního rozhodnutí ze dne 3.3.2020 č.j. 037767/2020/KUSK, kterým se povoluje změna ÚR č.j. Výst/3344/2008/Va ze dne 26.3.2009 o umístění stavby R6 Nové Strašecí – křižovatka s I/27 – stavební úsek č.4 a č.5 a které nabylo právní moci dne 5.10.2020 a bylo prodlouženo rozhodnutím ze dne 23.3.2022, č.j. 035863/2022/KUSK, které nabylo právní moci dne 30.4.2022.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.
- 2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Potůčky	605/3	631,80 Kč
Potůčky	605/4	193,44 Kč
Celkem		825,24 Kč

VI.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k předávaným pozemkům č. 605/3 a 605/4, resp. k původnímu pozemku č. 605/1, ze kterého byly pozemky č. 605/3 a 605/4 odděleny na základě geometrického plánu č. 731-205/2023 ze dne 4.10.2023 jsou řešeny nájemní smlouvou č. 340N05/29 uzavřenou s Horským statkem Abertamy s.r.o., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Předávající a Lesy České republiky, s.p. uzavřeli Dohodu č. 46-1/230/2015 o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti ze dne 30.10.2015, jejímž předmětem jsou pozemky č. 605/3 a 605/4, resp. původní pozemek č. 605/1, ze kterého byly pozemky č. 605/3 a 605/4 odděleny na základě geometrického plánu č. 731-205/2023 ze dne 4.10.2023.

4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající poskytne přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 19.12.2023.

V Karlových Varech dne 19.12.2023.

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
Ing. Šárka Václavíková

předávající

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace
ředitel ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary
Bc. Lukáš Hnízdil

přijímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl : Gabriela Šístková

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení : Petra Kalendová

.....
podpis

Za správnost KPÚ: Gabriela Šístková

.....
podpis