



# Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 106/2013/FO

202300323/OR

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Obč. zák.

## **Město Český Brod**

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

zastoupené starostou Mgr. Tomášem Klineckým  
(dále jen pronajímatel)

a

## **Pavel Kos**

bytem: Tismice 126, 282 01 Český Brod

IČO: 40000397

(dále jen nájemce)

uzavírají

## **Dodatek č. 6**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 106/2013/FO ze dne 01.05.2013

**tímto dodatkem se mění článek IV. odstavec 2 a bude znít takto:**

Smluvní strany se dohodli počínaje dne 01.12.2023 na nájemném ve výši 14.000 Kč měsíčně, tj. 168.000 Kč ročně, které je splatné vždy do každého 15 dne následujícího měsíce. Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem a to počínaje 1. dubnem roku následujícího po roce, za který je inflace vyhlášena. Základem pro stanovení inflace je výše nájemného v předcházejícím roce.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech originálech, po dvou stranách, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení tohoto dodatku.

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění platné smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod.

V Českém Brodě dne: 29 -11- 2023

19 -12- 2023

...  
za  
M



Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost  
tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona  
č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších  
předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 589/2023  
Záměr MUCB 60619/2023

Datum 22.11.2023

Datum 28 -11- 2023

Podpis VO