

Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č.2/b/032/26/97

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem, MBA

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen „pronajímatel“

a

ADOPE s.r.o.

nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

zastoupena jednatelkou Adélou Pšenčíkovou

zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 77546

IČO: 29314143

dále jen „nájemce“

Obsah dodatku

čl. I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu nájemní smlouvy č. 2/b/032/26/97 ze dne 01.02.1997, ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

čl. II. Změna smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o 1,92 m², tj. na celkovou výměru 104,40 m². Bližší specifikace prostoru přenechaného pronajímatelem nájemci do jeho užívání po snížení pronajímané plochy je uvedena v příloze č. 1 - „Půdorysné schéma“. Z důvodu změny výměry pronajatých prostor je vystaven nový výpočtový list, který stanovuje upravenou výši měsíčního nájemného a který je nedílnou součástí tohoto dodatku – příloha č. 2.
2. Další ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

čl. III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem 01.01.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení tohoto dodatku nemá vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku či tohoto dodatku jako celku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a že tento dodatek je sepsán dle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.
5. Záměr na změnu nájemní smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih v době od 14.11.2023 do 30.11.2023 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 09.11.2023 pod číslem usnesení 1638/RMOB-JIH/2226/32.
6. Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava - Jih usnesením č. 1844/RMOB-M-JIH/2226/13 dne 13.12.2023.

Přílohy: Příloha č. 1 – Půdorysné schéma
Příloha č. 2 - Výpočtový list

podpisy stran následují

Za pronajímatele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Za nájemce

Datum: _____

Místo: _____

Adéla Pšenčíková
jednatelka