

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

AMU = DAMU + FAMU + HAMU  
MALOSTRANSKÉ NÁM. 12, 118 00 PRAHA 1  
VYDÁTELNĀ

### **I. Smluvní strany**

**1. Objednatel: Akademie múzických umění v Praze, Hudební a taneční fakulta - knihovna**

Sídlo: Malostranské nám. č. 259/12, 118 00 Praha 1  
Veřejná vysoká škola dle z. č. 111/1998 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů

Zastoupená ve věcech smluvních:

Ing. Ladislavem Paluskou, kvestorem

Tel.: 234 244 503

E-mail : ladislav.paluska@amu.cz

Zastoupená ve věcech technických :

Mgr. Jana Horká, vedoucí knihovny

Tel/Fax: 234244192, 731517793

E-mail:jana.horka@hamu.cz

IČO: 61384984

DIČ: CZ61384984

**2. Zhotovitel: Bláha ús, s.r.o.**

Výroba úložných a výstavních systémů

Sídlo: Vraný 113

273 73 Vraný

Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Bláha – jednatel

Registrace:

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Bláha

Zastoupená ve věcech technických: Ing. Zdeněk Bláha

IČO: 27940195

DIČ: CZ27940195

**Místo plnění:** Místem plnění je objekt ve vlastnictví objednatele a užívání Hudební a taneční fakulty – knihovna HAMU, součásti Akademie múzických umění v Praze.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla s názvem:  
**„Úpravy a opravy přesuvných regálů v knihovně HAMU“**
2. Dílo se zavazuje zhotovitel provést na vlastní náklad a nebezpečí s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, ve sjednaném čase a za sjednanou cenu.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k realizaci díla nezbytné a že je odborníkem ve smyslu § 5 občanského zákoníku. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že dílo může být dokončeno způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
4. Součástí díla jsou příslušné protokoly o shodě materiálů souvisejících s předmětem díla, které se zavazuje zhotovitel předat objednateli nejpozději při převjímacím řízení.

## **III. Způsob a podmínky plnění**

### **A. Požadavky objednatele**

1. Zhotovitel zajistí přesné dodržení stanoveného termínu realizace díla.
2. Zhotovitel zajistí ochranu povrchů v prostorách místa plnění, zejména podlah a dveří v prostorách, kde se budou provádět práce a ve všech přístupových prostorách.

### **B. Další podmínky a způsob plnění**

1. Zhotovitel čestně prohlašuje, že při plnění zakázky budou použity pouze materiály a výrobky v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění.
2. Dílo se zavazuje zhotovitel realizovat v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN, které se týkají předmětu díla.
3. Dílo se zavazuje zhotovitel realizovat v souladu s platnými obecnými předpisy BOZP, PO a předpisy platnými v objektu, se kterými byl zástupce zhotovitele seznámen formou protokolu o předání.
4. V případě, že by při realizaci došlo k manipulaci s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, zhotovitel je povinen dodržovat dle bezpečnostních listů pokyny pro manipulaci s nimi, jejich ukládání na určené místo a při likvidaci s nimi nakládat jako s nebezpečným odpadem a to vč. obalů.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět práce, které budou předmětem díla, svými zaměstnanci. Pokud bude při realizaci díla provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět na svůj náklad pravidelný denní úklid prostor, kde budou práce prováděny a na přístupových trasách a na svůj náklad průběžně odstraňovat veškeré odpady, které vzniknou v souvislosti s jeho činností v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy o odpadech.
7. Zhotovitel zajistí korektní a vstřícné jednání všech řemeslníků a dalších reprezentantů zhotovitele s lidmi v objektu, v němž jsou práce prováděny.
8. Zhotovitel předá objednateli jmenný seznam pracovníků, který bude v případě potřeby aktualizovat. Přístup do budovy je zadním vchodem, zadním vchodem je povolen transport materiálu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit označení všech pracovníků logem firmy.
10. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací na díle - v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací.
11. Zhotovitel zodpovídá za to, že se jeho zaměstnanci a subdodavatelé budou pohybovat pouze v dotčených prostorách fakulty HAMU, ve kterých budou práce prováděny a po přístupových trasách.
12. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu (zápisu o předání a převzetí díla) podepsaného zhotovitelem a objednatelem.
13. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které byly zhotovitelem opatřeny k provedení díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla.

#### **IV. Cena**

Cena za řádně provedené, dokončené a předané dílo specifikované v článku II. Předmět smlouvy je sjednána smluvními stranami takto:

<b>cena celkem bez DPH</b>	<b>160 600 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>33 726 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>194 326 Kč</b>

- a) Cena bude po splnění veřejné zakázky fakturována v plné výši jen v tom případě, že budou splněny všechny práce a dodávky tvořící předmět díla dle uzavřené smlouvy o dílo a to co do jejich obsahu, množství a kvality.
- b) Cena obsahuje veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, které se promítnou nebo mohou promítnout do ceny díla.
- c) Cena zahrnuje pojištění, garance, daně, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací díla, jeho dokončením a předáním objednateli.
- d) Cena obsahuje předpokládané změny ceny v závislosti na čase a předpokládanému vývoji cen vstupních nákladů. Změna ceny na základě inflačních vlivů a kurzovních změn je vyloučena.
- e) Cenu nelze překročit.

- f) V případě dodávek a prací požadovaných objednatelem nad rámec sjednaného rozsahu díla, budou tyto předem vzájemně projednány a zhotovitelem oceněny. Ocenění rozšíření rozsahu díla předá zhotovitel objednateli k posouzení. V případě, že bude objednatel s oceněním souhlasit, smluvní strany uzavřou dodatek ke smlouvě, ve kterém bude specifikováno rozšíření díla a sjednána cena za toto rozšíření. Po vzájemném potvrzení tohoto dodatku je zhotovitel oprávněn a povinen rozšíření díla provést.

#### **V. Termíny plnění**

1. Termín zahájení prací dne 10.7.2017 předáním a převzetím místa plnění díla na základě protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Dokončení díla nejpozději do 31.8.2017.
3. Předání a převzetí díla nejpozději do 31.8.2017.

#### **VI. Platební podmínky – fakturace**

1. Úhrada faktury je vázána na dokončení a protokolární předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků. Přílohou faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený zástupcem objednatele na stavbě.
2. Doba splatnosti faktury je 14 dnů od doručení faktury do sídla objednatele, přičemž dnem splatnosti je den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele u bankovního ústavu ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14ti dnů po jejím obdržení, a to i tehdy, je-li to po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
3. Objednatel je oprávněn do 10 pracovních dnů od doručení vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
4. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
5. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů.

#### **VII. Odevzdání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Zhotovitel vyzve objednatele písemnou formou 3 dny předem k zahájení přejímacího řízení.
2. K termínu přejímacího řízení zhotovitel připraví příslušné doklady pro přejímací řízení.
3. V rámci protokolu o předání a převzetí díla bude uveden kontakt pro případné uplatnění závad v záruční době.
4. Přejímací a předávací řízení bude ukončeno zápisem potvrzeným oběma smluvními stranami i za předpokladu drobných vad a nedodělků nebránících spolehlivému a bezpečnému provozu. O tom, které drobné vady a nedodělky

nebrání spolehlivému a bezpečnému provozu, je oprávněn rozhodnout objednatel. Objednatel je oprávněn dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími spolehlivému a bezpečnému provozu převzít, není však povinen tak učinit.

5. Případné drobné vady a nedodělky nebránící spolehlivému a bezpečnému provozu sepsané v rámci přejímacího řízení je zhotovitel povinen odstranit v termínech dohodnutých s objednatelem v zápise o předání a převzetí díla.
6. Součástí zápisu o předání a převzetí díla bude seznam předávaných dokladů a vyhodnocení provedeného díla.

### **VIII. Záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno tak, jak je uvedeno v této smlouvě, že bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, jinak vlastnosti obvyklé a bude plně vyhovovat účelu, k němuž má sloužit. Zhotovitel dále odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
2. Zhotovitel poskytuje na kompletní dílo záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (záruční doba). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které písemně oznámil zhotoviteli na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy
3. Záruční doby na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace objednatelem u zhotovitele a končící dnem odstranění vad zhotovitelem.
4. Záruka díla se nevztahuje na jakákoliv poškození způsobená vandalismem, neodborným zásahem, nedodržením servisních podmínek a nezajištěním běžné údržby, pokud se takového jednání nedopustil přímo zhotovitel či osoby, které použil pro plnění svých povinností ze smlouvy.
5. Vady, které se na díle projeví v záruční době, budou objednatelem uplatněny písemně s uvedením, jakým způsobem se závada projevuje. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí odstraňování záručních vad nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení hlášení a vady na svůj náklad odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich oznámení, nebude-li výslovně písemně smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do čtrnácti (14) pracovních dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného odborného dodavatele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel, práva objednatele z odpovědnosti za vady vyplývající ze záruky poskytnuté zhotovitelem nejsou tímto postupem objednatele nijak dotčena.

### **IX. Sankce**

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele:
  - a) s termínem dokončení a předání díla,

b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v zápise o předání a převzetí díla,

c) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. a) činí [REDAKCE] za každý i započatý den prodlení.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. b) činí [REDAKCE] za každou vadu, případně nedodělek a i započatý den prodlení.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. c) činí [REDAKCE] za každou vadu a den prodlení.

2. Zhotovitel je oprávněn na objednateli požadovat zaplacení zákonného úroku z prodlení v případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem k úhradě ceny za provedení díla.
3. Úhrada sankcí bude prováděna na základě příslušných dokladů vystavených stranou uplatňující úhradu sankce se splatností 15 kalendářních dní od doručení výúčtování smluvní sankce straně povinné.
4. Výše uvedené sankce nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše a smluvní strany je považují za přiměřené. Uhrazením sankce není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se sankce týká. Za škodu se považuje i vynaložení výdajů včetně zaplacení sankcí apod., které objednateli vznikly v důsledku porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
5. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel podle vlastního uvážení oprávněn použít započtení proti úhradě dosud nezaplacené ceny (části ceny) za dílo.

## **X. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé z jeho činnosti při realizaci díla a potvrzuje, že je proti těmto pojištěn do výše [REDAKCE]
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé z důvodu vyšší moci.
3. Zhotovitel vyklidí staveniště do jednoho dne po předání a převzetí kompletního díla, nebude-li v rámci zápisu o předání a převzetí díla dohodnuto jinak.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo bylo vyhlášeno řízení o vyrovnání.

## **XI. Závěr**

1. Zhotovitel není oprávněn převést na třetí osobu úplně ani z části práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé, jestliže obsahuje podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran, bude považováno za originál. Každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení smlouvy.

